

**UCHWAŁA NR X /...../11  
RADY MIASTA TYCHY  
z dnia 25 sierpnia 2011 r.**

**w sprawie przedłużenia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy, których czasookres dotychczasowej dzierżawy przekracza 3 lata.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

**Rada Miasta Tychy uchwała:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy na czas oznaczony do 3 lat zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały Nr X /...../11  
Rady Miasta Tychy  
z dnia 25 sierpnia 2011 r.

**NIERUCHOMOŚCI**  
przeznaczone po raz kolejny do oddania w dzierżawę na czas  
oznaczony do 3 lat.

L.p.	Cel dzierżawy	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do oddania w dzierżawę	Położenie nieruchomości	Księga Wieczysta
1	pod ogród przydomowy	działka ozn. nr 1230/121 o pow. 212 m <sup>2</sup> ,	87 m <sup>2</sup>	ulica Cmentarna	KW 31499
2	pod ogród przydomowy	działki ozn. nr 2710/16 o pow. 36 m <sup>2</sup> . 4459/16 o pow. 517 m <sup>2</sup> ,	40 m <sup>2</sup>	ulica Żwakowska - Wodna	KW 15244 KA1T/00018766/6
3	pod ogród przydomowy na cele dojazdu	działka ozn. nr 1382/25 o pow. 2677 m <sup>2</sup> ,	50 m <sup>2</sup> 50 m <sup>2</sup>	ulica Piwna	KA1T/00007919/4
4	pod ogród przydomowy	działka ozn. nr 3596/26 o pow. 718 m <sup>2</sup> ,	270 m <sup>2</sup>	ulica Owczarska	KA1T/00002595/1
5	pod ogród przydomowy	działka ozn. nr 1306/57 o pow. 131 m <sup>2</sup> ,	131 m <sup>2</sup>	ulica Frycza Modrzewskiego	KA1T/00009199/4
6	pod pawilon handlowy	działka ozn. nr 4222/70 o pow. 302 m <sup>2</sup>	25,50 m <sup>2</sup>	ulica Grota Roweckiego	KA1T/00019073/8
7	pod pawilon handlowy	działka ozn. nr 4222/70 o pow. 302 m <sup>2</sup>	27,40 m <sup>2</sup>	ulica Grota Roweckiego	KA1T/00019073/8

8	pod pawilon handlowy	działka ozn. nr 4222/70 o pow. 302 m <sup>2</sup>	22,80 m <sup>2</sup>	ulica Grota Roweckiego	KA1T/00019073/8
9	pod pawilon handlowy	działka ozn. nr 4222/70 o pow. 302 m <sup>2</sup>	24,50 m <sup>2</sup>	ulica Grota Roweckiego	KA1T/00019073/8
10	pod kiosk	działka ozn. nr 5263/33 o pow. 9939 m <sup>2</sup>	12 m <sup>2</sup>	ulica Biblioteczna	KA1T/00037189/6
11	pod kiosk	działka ozn. nr 5602/70 o pow. 11687 m <sup>2</sup>	12 m <sup>2</sup>	ulica aleja Bielska	KA1T/00019073/8
12	pod kiosk	działka ozn. nr 4933/33 o pow. 650 m <sup>2</sup>	20 m <sup>2</sup>	ulica Begonii	KW 31212
13	pod kiosk	działka ozn. nr 4933/33 o pow. 650 m <sup>2</sup>	20 m <sup>2</sup>	ulica Begonii	KW 31212
14	pod śmietnik	działka ozn. nr 2384 o pow. 225 m <sup>2</sup>	39 m <sup>2</sup>	ulica Sikorskiego	KA1T/00018085/8
15	pod kiosk	działka ozn. nr 5389/64 o pow. 2900 m <sup>2</sup>	20 m <sup>2</sup>	aleja Jana Pawła II	KA1T/00020840/6
16	pod kiosk	działka ozn. nr 5389/64 o pow. 2900 m <sup>2</sup>	20 m <sup>2</sup>	aleja Jana Pawła II	KA1T/00020840/6
17	- pod kiosk, - na cele magazynowe	działka ozn. nr 5389/64 o pow. 2900 m <sup>2</sup>	34,60 m <sup>2</sup> 4,80 m <sup>2</sup>	aleja Jana Pawła II	KA1T/00020840/6
18	- pod kiosk, - na cele magazynowe	działka ozn. nr 5389/64 o pow. 2900 m <sup>2</sup>	100,80 m <sup>2</sup> 18,40 m <sup>2</sup>	aleja Jana Pawła II	KA1T/00020840/6
19	pod kiosk	działka ozn. nr 3966/33 o pow. 9792 m <sup>2</sup>	30	ulica Budowlanych	KA1T/00016201/4

20	pod ogród przydomowy	działki ozn. nr 609/11 o pow. 18 m <sup>2</sup> , 612/3 o pow. 63 m <sup>2</sup> , 614/92 o pow. 34 m <sup>2</sup> , 616/1 o pow. 100 m <sup>2</sup> ,	215 m <sup>2</sup>	ulica Jordana	KA1T/00009850/6 KW 11266 KA1T/00009850/6 KA1T/00022892/9
21	pod ogród przydomowy	działka ozn. nr 518/264 o pow. 38 m <sup>2</sup> ,	38 m <sup>2</sup>	ulica Jagiełły	KA1T/00009850/6
22	pod ogród przydomowy	działka ozn. nr 521/264 o pow. 42 m <sup>2</sup> ,	42 m <sup>2</sup>	ulica Jagiełły	KA1T/00009850/6
23	pod ogród przydomowy	działka ozn. nr 522/264 o pow. 189 m <sup>2</sup> ,	189 m <sup>2</sup>	ulica Jagiełły	KA1T/00009850/6
24	pod ogród przydomowy	działka ozn. nr 601/121 o pow. 28 m <sup>2</sup> ,	28 m <sup>2</sup>	ulica Jasńskiego	KA1T/00009850/6

**Uzasadnienie:**  
(Uchwała Nr X /...../11)

W oparciu o art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.) oraz zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) zawarcie kolejnych umów, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymaga zgody rady gminy. Nieruchomości gruntowe wymienione w załączniku Nr 1 do uchwały - dzierżawione były przez ten sam podmiot przez okres 3 lat i dłuższy (po zsumowaniu wszystkich dotychczas zawieranych umów), zatem zawarcie kolejnej umowy dzierżawy wymaga zgody Rady Miasta.

<p style="text-align: center;"><b>Opracował:</b></p> <p>.....</p> <p style="text-align: center;">(data i podpis pracownika)</p>	<p style="text-align: center;"><b>Numer nadany przez DUR:</b></p> <p>.....</p>
<p style="text-align: center;"><b>Zatwierdził pod względem merytorycznym:</b></p> <p>.....</p> <p style="text-align: center;">(data, podpis i pieczętka Kierownika)</p>	<p style="text-align: center;"><b>Projekt uchwały kieruję na:</b></p> <p>.....</p> <p style="text-align: center;">(data, podpis i pieczętka Przewodniczącego Rady Miasta)</p>
<p style="text-align: center;"><b>Sprawił pod względem prawnym:</b></p> <p>.....</p> <p style="text-align: center;">(data, podpis i pieczętka Radcy prawnego)</p>	<p style="text-align: center;"><b>Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</b></p> <p>.....</p>
<p style="text-align: center;"><b>Zatwierdził:</b></p> <p>.....</p> <p style="text-align: center;">(data, podpis i pieczętka Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p>	<p style="text-align: center;"><b>Rozdzielnik:</b></p> <p>- DUR, GGN - 2 egz., Śląski Urząd Wojewódzki Wydział Prawny i Nadzoru.</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
<p style="text-align: center;"><b>Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady</b></p> <p>.....</p> <p style="text-align: center;">(data, podpis i pieczętka Prezydenta)</p>	

Uwaga! Kierownicy jednostek organizacyjnych Urzędu odpowiedzialni są za nadzorowanie przygotowania projektu uchwały, łącznie z nanoszeniem poprawek wnoszonych przez Prezydenta,