

**UCHWAŁA NR X/...../11  
RADY MIASTA TYCHY  
z dnia 25 sierpnia 2011 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przez Gminę  
Miasta Tychy przy zakupie lokalu mieszkalnego przy ul. Wojska Polskiego

Na podstawie art. 68 ust. 2c ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), na wniosek Komisji Finansów Publicznych, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

**Rada Miasta Tychy uchwala:**

**§ 1**

Wyraża się zgodę na odstąpienie od żądania zwrotu od D            S            , kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji przy zakupie od Gminy Miasta Tychy lokalu mieszkalnego nr            , położonego w budynku przy ul. Wojska Polskiego            , w związku z jego zbyciem.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie:**  
(Uchwała Nr X/...../11)

Aktem notarialnym Rep.A nr 6729/2005 z dnia 01.09.2005 r. M C nabyła od miasta lokal mieszkalny nr położony w budynku przy ul. Wojska Polskiego w Tychach. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego po zastosowaniu 70% bonifikaty wyniosła 16.485,90 zł. Wartość lokalu mieszkalnego została określona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 54.953,00 zł. Kwota udzielonej bonifikaty wyniosła 38.467,10 zł. Aktem notarialnym Rep.A nr 7596/2005 z dnia 21.10.2005 r. lokal został darowany D S , który aktem notarialnym Rep.A nr 261/2010 z dnia 14.01.2010 r. sprzedał przedmiotowy lokal mieszkalny za kwotę 140.000,00 zł. Pan S złożył w Urzędzie Miasta w Tychach prośbę o odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty, oświadczając, iż środki finansowe uzyskane ze sprzedaży lokalu mieszkalnego nr przy ul. Wojska Polskiego przeznaczone zostały na poprawę warunków mieszkaniowych, prace wykończeniowe domu jednorodzinnego. Ponadto poinformował o ciężkiej sytuacji finansowej swojej rodziny w związku z problemami zdrowotnymi dziecka.

Z uwagi na wniosek osoby zainteresowanej dotyczący możliwości rozpatrzenia przedmiotowej sprawy w trybie art. 68 ust. 2c ustawy o gospodarce nieruchomościami, przedłożenie projektu niniejszej uchwały w celu wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty przez radę jest zasadne.

