

**UCHWAŁA NR X/...../11
RADY MIASTA TYCHY
z dnia 25 sierpnia 2011 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przez Gminę
Miasta Tychy przy zakupie lokalu mieszkalnego przy ul. Cichej

Na podstawie art. 68 ust. 2c ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), na wniosek Komisji Finansów Publicznych, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Wyraża się zgodę na odstąpienie od żądania zwrotu od I B , kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji przy zakupie od Gminy Miasta Tychy lokalu mieszkalnego nr , położonego w budynku przy ul. Cichej , w związku z jego zbyciem.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:
(Uchwała Nr X/...../11)

Aktem notarialnym Rep.A nr 3886/2005 z dnia 07.07.2005 r. H W nabyła od miasta lokal mieszkalny nr położony w budynku przy ul. Cichej w Tychach. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego po zastosowaniu 70% bonifikaty wyniosła 11.736,90 zł. Wartość lokalu mieszkalnego została określona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 42.091,00 zł. Kwota udzielonej bonifikaty wyniosła 27.386,10 zł. Aktem notarialnym Rep.A nr 2190/2007 z dnia 26.04.2007 r. lokal został darowany I B , która aktem notarialnym Rep.A nr 9409/2009 z dnia 17.12.2009 r. sprzedała przedmiotowy lokal mieszkalny za kwotę 120.000,00 zł. Pani B złożyła w Urzędzie Miasta w Tychach prośbę o odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty, oświadczając, iż środki finansowe uzyskane ze sprzedaży lokalu mieszkalnego nr przy ul. Cichej przeznaczone zostały na dokończenie budowy domu. Ponadto poinformowała o ciężkiej sytuacji finansowej. Z uwagi na wniosek osoby zainteresowanej dotyczący możliwości rozpatrzenia przedmiotowej sprawy w trybie art. 68 ust. 2c ustawy o gospodarce nieruchomościami, przedłożenie projektu niniejszej uchwały w celu wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty przez radę jest zasadne.

