

UCHWAŁA NR IX/...../11
RADY MIASTA TYCHY
z dnia 30 czerwca 2011 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej
w Tychach przy ul. Sikorskiego 17**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz w oparciu o Uchwałę Nr 0150/XXXVIII/856/09 Rady Miasta Tychy z dnia 11 grudnia 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi, na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwała:

§ 1

Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej, położonej w Tychach przy ul. Sikorskiego 17 (na terenie Ośrodka Wypoczynkowego Paprocany), oznaczonej jako działka **nr 3697/1** o pow. **1.516 m²**, stanowiącej własność Gminy Miasta Tychy - zgodnie z załącznikiem mapowym.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

(Uchwała Nr IX/...../11)

Nieruchomość będąca przedmiotem sprzedaży położona jest w Tychach przy ul. Sikorskiego 17, usytuowana jest na terenie Ośrodka Wypoczynkowego Paprocany, posiada kształt zbliżony do prostokąta. Przez działkę przebiega wodociąg oraz sieć energetyczna i kanalizacyjna. Grunt zabudowany jest dwoma budynkami oraz wiatą. Dostęp do drogi publicznej nastąpi poprzez ustanowienie służebności drogowej na działce nr 3698/1. Dla niniejszej nieruchomości brak jest planu zagospodarowania przestrzennego, możliwość zagospodarowania rozstrzygana jest w drodze decyzji ustalającej warunki zabudowy. Wartość rynkowa przedmiotowej działki przekracza kwotę 50.000 euro, stąd też zgodnie z Uchwałą Nr 0150/XXXVIII/856/09 Rady Miasta Tychy z dnia 11 grudnia 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi – podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

<p>Opracowała: Beata Olak</p> <p>..... (data i podpis pracownika)</p> <p>Sprawdził:</p> <p>..... (data, podpis i pieczęć kierownika wydziału)</p> <p>Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p>..... (data, podpis i pieczęć radcy prawnego)</p> <p>Zatwierdził:</p> <p>..... (data, podpis i pieczęć Zastępcy Prezydenta)</p> <p>Zatwierdzam projekt uchwały i kieruję go do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy, celem przedłożenia pod obrady Rady.</p> <p>..... (data, podpis i pieczęć Prezydenta)</p>	<p>Numer nadany przez DUR:</p> <p>.....</p> <p>Projekt uchwały kieruję na:</p> <p>..... (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta Tychy)</p> <p>Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</p> <p>.....</p> <p>Rozdzielnik:</p> <p>DUR, GGN – 2 egz., Wydział Prawny i Nadzoru Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego</p>
---	---