

UCHWAŁA NR VI/...../11
RADY MIASTA TYCHY
z dnia 2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przez Gminę
Miasta Tychy przy zakupie lokalu mieszkalnego przy ul. Edukacji

Na podstawie art. 68 ust. 2c ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), na wniosek Komisji Finansów Publicznych, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Wyraża się zgodę na odstąpienie od żądania zwrotu od M W , kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji przy zakupie od Gminy Miasta Tychy lokalu mieszkalnego nr , położonego w budynku przy ul. Edukacji , w związku z jego zbyciem.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:
(Uchwała Nr VI/...../11)

Aktem notarialnym Rep.A nr 13651/2006 z dnia 09.10.2006 r. M i S W nabyli od miasta lokal mieszkalny nr położony w budynku przy ul. Edukacji w Tychach. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego po zastosowaniu 70% bonifikaty wyniosła 14.647,90 zł. Wartość lokalu mieszkalnego została określona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 56.575,00 zł. Kwota udzielonej bonifikaty wyniosła 34.178,30 zł. Aktem notarialnym Rep.A nr 3399/2007 z dnia 02.03.2007 r. lokal został darowany M W , która aktem notarialnym Rep.A nr 13552/2008 z dnia 19.05.2008 r. sprzedała przedmiotowy lokal mieszkalny za kwotę 185.000,00 zł. Pani W złożyła w Urzędzie Miasta w Tychach prośbę o odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty, oświadczając, iż środki finansowe uzyskane ze sprzedaży lokalu mieszkalnego nr przy ul. Edukacji przeznaczone zostały na pomoc finansową rodzicom na dokończenie budowy domu, w którym obecnie zaspokajają swoje potrzeby mieszkaniowe. Poinformowała ponadto o ciężkiej sytuacji finansowej.

Z uwagi na wniosek osoby zainteresowanej dotyczący możliwości rozpatrzenia przedmiotowej sprawy w trybie art. 68 ust. 2c ustawy o gospodarce nieruchomościami, przedłożenie projektu niniejszej uchwały w celu wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty przez radę jest zasadne.

