

**UCHWAŁA NR 0150/ XXIII /...../08**  
**RADY MIASTA TYCHY**  
**z dnia 25 września 2008 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu użytkowego.**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz w oparciu o Uchwałę Nr 0150/XXXIV/643/2005 Rady Miasta Tychy z dnia 28 kwietnia 2005 r. w sprawie określenia zasad zbywania nieruchomości na rzecz niepublicznych zakładów opieki zdrowotnej, w związku z Uchwałą Nr 0150/XXI/463/08 Rady Miasta Tychy z dnia 26 czerwca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami, na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

**Rada Miasta Tychy uchwała:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym, na rzecz Przychodni Lekarskiej „San-Med” Sp. z o.o. w Tychach, prawa własności lokalu użytkowego nr 2 o powierzchni użytkowej 131,43 m<sup>2</sup> oraz przynależnych pomieszczeń o powierzchni 16,32 m<sup>2</sup>, znajdującego się w budynku przy ul. Bibliotecznej 17, wraz z udziałem - wynoszącym 0,2119 części, w nieruchomości wspólnej.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

(Uchwała Nr 0150/ XXIII /...../08)

Przychodnia Lekarska „San-Med” Sp. z o.o. w Tychach, prowadząca niepubliczny zakład opieki zdrowotnej, jest następcą prawnym Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej – Przychodni Wielospecjalistycznej dla dzieci, który wyodrębnił się ze struktur Miejskiego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Tychach.

Przeznaczony do zbycia lokal znajduje się na parterze w budynku przychodni zdrowia, położonym przy ul. Bibliotecznej 17, usytuowanym na działkach gruntu nr 5190/37 o pow. 0,1404 ha, użytek Bi, nr 5193/33 o pow. 0,0043 ha, użytek B, nr 5192/33 o pow. 0,0125 ha, użytek B, zapisanych w księdze wieczystej KA1T/ 00015696/3 jako własność Gminy Miasta Tychy.

Sprzedaż przedmiotowego lokalu użytkowego następuje zgodnie z procedurą zbycia nieruchomości na rzecz niepublicznych zakładów opieki zdrowotnej, powstałych w wyniku przekształceń prawnych Miejskiego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Tychach i Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej „Zakład Lecznictwa Ambulatoryjnego w Tychach”, określona w Uchwale Nr 0150/XXXIV/643/2005 Rady Miasta Tychy z dnia 28 kwietnia 2005 r.

Cena sprzedaży nieruchomości, ustalona w oparciu o wartość rynkową określoną przez rzeczoznawcę majątkowego, przekracza kwotę 50 tysięcy euro, stąd też - zgodnie z Uchwałą Nr 0150/XXI/463/08 Rady Miasta Tychy z dnia 26 czerwca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami, zbycie przedmiotowej nieruchomości wymaga zgody Rady Miasta Tychy.

|   |   |
|---|---|
| <p>Opracował:</p> <p>.....</p> <p>(data i podpis pracownika)</p> <p>Zatwierdził pod względem merytorycznym:</p> <p>.....</p> <p>(data, podpis i pieczętka Kierownika)</p> <p>Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p>.....</p> <p>(data, podpis i pieczętka Radcy prawnego)</p> <p>Zatwierdził:</p> <p>.....</p> <p>(data, podpis i pieczętka Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p> <p>Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady</p> <p>.....</p> <p>(data, podpis i pieczętka Prezydenta)</p> | <p>Numer nadany przez DUR:</p> <p>.....</p> <p>Projekt uchwały kieruję na:</p> <p>.....</p> <p>(data, podpis i pieczętka Przewodniczącego Rady Miasta)</p> <p>Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</p> <p>.....</p> <p>Rozdzielnik:</p> <p>GGN - 2 egz.</p> <p>DUR</p> <p>PRP</p> <p>Śląski Urząd Wojewódzki w K-cach<br/>- Wydział Nadzoru Prawnego i Właścicielskiego</p> <p>Regionalna Izba Obrachunkowa w Katowicach</p> |
|---|---|

Uwaga! Kierownicy jednostek organizacyjnych Urzędu odpowiedzialni są za nadzorowanie przygotowania projektu uchwały, łącznie z nanoszeniem poprawek wnoszonych przez Prezydenta, komisje Rady, Radę Miasta.

