

Uchwała Nr 0150/...../...../2008

RADY MIASTA TYCHY

z dnia 31 stycznia 2008 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Tychach przy pl. Wolności nr 1.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn.zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn.zm.) oraz w oparciu o Uchwałę Nr 0150/XXXIII/621/05 Rady Miasta Tychy z dnia 31 marca 2005 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr 0150/X/182/2003 Rady Miasta Tychy z dnia 26 czerwca 2003 r. w sprawie przyjęcia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata, na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwała:

§ 1

Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomość położoną w Tychach przy pl. Wolności nr 1, obejmującą działkę nr **2251/23** o powierzchni **746 m²**, oznaczoną na karcie mapy 8 obręb Tychy, zapisaną w księdze wieczystej KW 29424 Sądu Rejonowego w Tychach jako własność Gminy Miasta Tychy, zabudowaną budynkiem użytkowym, wolnostojącym o całkowitej powierzchni użytkowej 783,37 m², zgodnie z załącznikiem mapowym dołączonym do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
(Uchwała Nr 0150/...../...../08)

Nieruchomość położona przy pl.Wolności 1 zabudowana jest budynkiem użytkowym, wolnostojącym, dwukondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym z poddaszem.

Najemcą przedmiotowej nieruchomości jest Prokuratura Okręgowa w Katowicach na podstawie umowy najmu nr 71442/16'18 z dnia 19.03.2007 r. zawartej na czas określony tj. od 1.01.2007 r. do 30.03.2008 r. z przeznaczeniem na siedzibę Prokuratury Rejonowej w Tychach.

Po zakończeniu okresu najmu obiekt budowlany zostanie zwolniony.

Ze względu na fakt, iż wartość nieruchomości będącej przedmiotem niniejszej uchwały przekroczy kwotę 30 tysięcy euro, tak więc zgodnie z Uchwałą Nr 0150/XXXIII/621/05 Rady Miasta Tychy z dnia 31 marca 2005 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr 0150/X/182/2003 Rady Miasta Tychy z dnia 26 czerwca 2003 r. w sprawie przyjęcia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata – sprzedaż przedmiotowej nieruchomości wymaga uzyskania zgody Rady Miasta Tychy.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

<p>Opracował:..... (data i podpis pracownika)</p> <hr/> <p style="text-align: center;">Sprawdził:</p> <p>..... (data, podpis i pieczętka kierownika wydziału)</p> <hr/> <p style="text-align: center;">Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p>..... (data, podpis i pieczętka radcy prawnego)</p> <hr/> <p style="text-align: center;">Zatwierdził:</p> <p>..... (data, podpis i pieczętka Zastępcy Prezydenta)</p> <hr/> <p style="text-align: center;">Zatwierdzam projekt uchwały i kieruję go do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy, celem przedłożenia pod obrady Rady.</p> <p>..... (data, podpis i pieczętka Prezydenta)</p>	<p style="text-align: center;">Numer nadany przez DUR:</p> <p>.....</p> <hr/> <p style="text-align: center;">Projekt uchwały kieruję na:</p> <p>..... (data, podpis i pieczętka Przewodniczącego Rady Miasta Tychy)</p> <hr/> <p style="text-align: center;">Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</p> <p>.....</p> <hr/> <p>Rozdzielnik:</p> <p style="text-align: center;">PRP, DUR, GGN – 2 egz., Wydział Prawny i Nadzoru Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego</p> <p style="text-align: center;">RIO w K-cach</p>
---	--