

UCHWAŁA NR 0150/XLIX/ /06
RADY MIASTA TYCHY
z dnia 31 sierpnia 2006 r.

w sprawie wniesienia aportu do spółki z o.o. Tyskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego

Na podstawie art. 18 ust. 1, ust. 2 pkt 9 lit. g) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 w związku z art. 37 ust. 2 pkt 7 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez *Komisję Infrastruktury Miejskiej i Ochrony Środowiska oraz Komisję Finansów Publicznych*,

Rada Miasta Tychy uchwała:

§ 1

Wyrazić zgodę na wniesienie, w celu podwyższenia kapitału zakładowego spółki Tyskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. z siedzibą w Tychach, wkładu niepieniężnego o wartości 1.349.502,00 zł (jeden milion trzysta czterdzieści dziewięć tysięcy pięćset dwa 0/100/ złotych), w postaci prawa własności niezabudowanej nieruchomości, położonej w Tychach przy zbiegu ulic Grota Roweckiego i Korczaka, zapisanej w księdze wieczystej nr 36038 Sądu Rejonowego w Tychach, składającej się z działek gruntu:
526/13 o powierzchni 0,6415 ha,
563/13 o powierzchni 0,4211 ha.

§ 2

Wartość wkładu niepieniężnego została ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym z dnia 21 lipca 2006 r.

§ 3

Wyrazić zgodę na objęcie przez Gminę Tychy udziałów w kapitale zakładowym spółki Tyskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego, w zamian za wkład niepieniężny o wartości 1.349.502,00 zł (słownie: jeden milion trzysta czterdzieści dziewięć tysięcy pięćset dwa 0/100/ złotych).

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zał. 1 mapa terenu.

Uzasadnienie:

(Uchwała Nr 0150/ XLIX./...../06)

O wniesienie nieruchomości aportem do spółki, pismem z 6 lipca br., zwrócił się prezes zarządu TTBS, powołując się na zapisy zawarte w „Strategii mieszkaniowej miasta Tychy na lata 2006 – 2013” . W „Strategii mieszkaniowej”, przedmiotowa nieruchomość znajduje się w Katalogu Terenów Ofertowych pod hasłem: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i mieszkaniowo usługowa, numer terenu ofertowego 1.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą nr 0150/XXXVII/708/05 z 1 września 2005 r. Rady Miasta Tychy, nieruchomość ta znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczonym symbolami: 5MW i 6MW.

Podjęcie tej uchwały pozwoli na zagospodarowanie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego oraz „Strategią mieszkaniową ..” , zwiększając ilość mieszkań na terenie Tychów.

Opracował:
..... (data i podpis pracownika)
Zatwierdził pod względem merytorycznym:
..... (data, podpis i pieczętka Kierownika)
..... (data, podpis i pieczętka Kierownika)
Sprawdził pod względem prawnym:
..... (data, podpis i pieczętka Radcy prawnego)
Zatwierdził:
..... (data, podpis i pieczętka Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)
Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady
..... (data, podpis i pieczętka Prezydenta)

Numer nadany przez DUR:
.....
Projekt uchwały kieruję na:
..... (data, podpis i pieczętka Przewodniczącego Rady Miasta)
Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:
.....
Rozdzielnik :
PRP DUR GGN - 2 egz. PPN Śląski Urząd Wojewódzki - Wydział Prawny i Nadzoru Regionalna Izba Obrachunkowa