UCHWAŁA NR VIII/130/11

RADY MIASTA TYCHY

z dnia 26 maja 2011 r.

w sprawie przedłużenia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy, których czasookres dotychczasowej dzierżawy przekracza 3 lata.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy na czas oznaczony do 3 lat zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Tychy

/-/ mgr Zygmunt Marczuk

Załącznik do Uchwały Nr VIII/130/11
Rady Miasta Tychy
z dnia 26 maja 2011 r.

NIERUCHOMOŚCI
przeznaczone po raz kolejny do oddania w dzierżawę na czas
oznaczony do 3 lat.

L.p	Cel dzierżawy	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do oddania w dzierżawę	Położenie nieruchomości	Księga Wieczysta
1	świadczenie usług zdrowotnych	nieruchomość zabudowana, składająca się z budynku użytkowego oraz gruntu stanowiącego działki ozn. nr: 5190/37 o pow. 1404 m^2, 5192/33 o pow. 125 m^2, 5193/33 o pow. 43 m^2	- lokal użytkowy nr 4 i 5 o łącznej pow. użytkowej 303,36 m^2 wraz z pomieszcz. przynależnymi o pow. 33,11 m^2 oraz udziałem wynoszącym 0,4825 w nieruchomości wspólnej budynku i gruntu	ulica Biblioteczna 17	KW 15696
2	dojście	działki ozn. nr: 3139/99 o pow. 1578 m^2, 3526/99 o pow. 39197 m^2	91 m^2	ulica Sikorskiego	KW 12650 KA1T/00032937/0
3	dojście	działka ozn. nr 1377/32 o pow. 20491 m^2	23 m^2	ulica Wyszyńskiego	KA1T/00021839/3
4	prowadzenie stanicy wędkarskiej PZW Koło nr 60 w Tychach	działka ozn. nr 51/11 o pow. 95741 m^2	680 m^2	nad Jeziorem Paprocańskim	KW 8242
5	ekspozycji	działka ozn. nr 1120/120 o pow. 654 m^2	620 m^2	ulica Cielmicka	KW 29112
6	pod ogród przydomowy	działka ozn. nr 2488/153 o pow. 33975 m^2	160 m^2	ulica Armii Krajowej	KA1T/00002378/4

7	pod ogród przydomowy	działka ozn. nr 520/264 o pow. 41 m^2	41 m^2	ulica Paprocańska	KA1T/00009850/6
8	pod ogród przydomowy	działka ozn. nr 402/27 o pow. 383 m^2	21 m^2	ulica Leśna	KA1T/00032686/5
9	pod ogród przydomowy	działki ozn. nr: 3116/47 o pow. 788 m^2, 2510/2415 o pow. 1715 m^2.	966 m^2	ulica Targiela	KW 3463 KA1T/00006619/4
10	urządzenie małej architektury, w tym zieleni	działki ozn. nr: 1548/44 o pow. 317 m^2, 1086/44 o pow. 109 m^2, 1026/44 o pow. 1267 m^2, 1125/44 o pow. 109 m^2	705 m^2	ulica Jaśkowicka	KA1T/00050604/9 KW 2292

Uzasadnienie:
(Uchwała Nr /...../11)

W oparciu o art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.) oraz zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) zawarcie kolejnych umów, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymaga zgody rady gminy. Nieruchomości gruntowe wymienione w załączniku Nr 1 do uchwały - dzierżawione były przez ten sam podmiot przez okres 3 lat i dłuższy (po zsumowaniu wszystkich dotychczas zawieranych umów), zatem zawarcie kolejnej umowy dzierżawy wymaga zgody Rady Miasta.

Opracował: ..... (data i podpis pracownika)	Numer nadany przez DUR: .....
Zatwierdził pod względem merytorycznym: ..... (data, podpis i pieczątka Kierownika)	Projekt uchwały kieruję na: ..... (data, podpis i pieczątka Przewodniczącego Rady Miasta)
Sprawdził pod względem prawnym: ..... (data, podpis i pieczątka Radcy prawnego)	Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały: .....
Zatwierdził: ..... (data, podpis i pieczątka Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)	Rozdzielnik: - DUR, PPN, GGN - 2 egz., Śląski Urząd Wojewódzki Wydział Prawny i Nadzoru. ....
Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady ..... (data, podpis i pieczątka Prezydenta)	

Uwaga! Kierownicy jednostek organizacyjnych Urzędu odpowiedzialni są za nadzorowanie przygotowania projektu uchwały, łącznie z nanoszeniem poprawek wnoszonych przez Prezydenta,