

UCHWAŁA NR VIII/130/11
RADY MIASTA TYCHY
z dnia 26 maja 2011 r.

w sprawie przedłużenia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy, których czasookres dotychczasowej dzierżawy przekracza 3 lata.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwała:

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy na czas oznaczony do 3 lat zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Tychy

/-/ mgr Zygmunt Marczuk

Załącznik do Uchwały Nr VIII/130/11
Rady Miasta Tychy
z dnia 26 maja 2011 r.

NIERUCHOMOŚCI
przeznaczone po raz kolejny do oddania w dzierżawę na czas
oznaczony do 3 lat.

| L.p | Cel dzierżawy | Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia przeznaczona do oddania w dzierżawę | Położenie nieruchomości | Księga Wieczysta |
|-----|---|--|---|---------------------------|-----------------------------|
| 1 | świadczenie usług zdrowotnych | nieruchomość zabudowana, składająca się z budynku użytkowego oraz gruntu stanowiącego działki ozn. nr: 5190/37 o pow. 1404 m ² , 5192/33 o pow. 125 m ² , 5193/33 o pow. 43 m ² | - lokal użytkowy nr 4 i 5 o łącznej pow. użytkowej 303,36 m ² wraz z pomieszc. przynależnymi o pow. 33,11 m ² oraz udziałem wynoszącym 0,4825 w nieruchomości wspólnej budynku i gruntu | ulica Biblioteczna 17 | KW 15696 |
| 2 | dojście | działki ozn. nr: 3139/99 o pow. 1578 m ² , 3526/99 o pow. 39197 m ² | 91 m ² | ulica Sikorskiego | KW 12650 KA1T/00032937/0 |
| 3 | dojście | działka ozn. nr 1377/32 o pow. 20491 m ² | 23 m ² | ulica Wyszyńskiego | KA1T/00021839/3 |
| 4 | prowadzenie stacji wędkarskiej PZW Koło nr 60 w Tychach | działka ozn. nr 51/11 o pow. 95741 m ² | 680 m ² | nad Jeziorem Paprocańskim | KW 8242 |
| 5 | ekspozycji | działka ozn. nr 1120/120 o pow. 654 m ² | 620 m ² | ulica Cielmicka | KW 29112 |
| 6 | pod ogród przydomowy | działka ozn. nr 2488/153 o pow. 33975 m ² | 160 m ² | ulica Armii Krajowej | KA1T/00002378/4 |

| | | | | | |
|----|--|--|--------------------|-------------------|----------------------------|
| 7 | pod ogród przydomowy | działka ozn. nr 520/264 o pow. 41 m ² | 41 m ² | ulica Paprocańska | KA1T/00009850/6 |
| 8 | pod ogród przydomowy | działka ozn. nr 402/27 o pow. 383 m ² | 21 m ² | ulica Leśna | KA1T/00032686/5 |
| 9 | pod ogród przydomowy | działki ozn. nr: 3116/47 o pow. 788 m ² , 2510/2415 o pow. 1715 m ² . | 966 m ² | ulica Targiela | KW 3463 KA1T/00006619/4 |
| 10 | urządzenie małej architektury, w tym zieleni | działki ozn. nr: 1548/44 o pow. 317 m ² , 1086/44 o pow. 109 m ² , 1026/44 o pow. 1267 m ² , 1125/44 o pow. 109 m ² | 705 m ² | ulica Jaśkowicka | KA1T/00050604/9 KW 2292 |

Uzasadnienie:
(Uchwała Nr/11)

W oparciu o art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.) oraz zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) zawarcie kolejnych umów, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymaga zgody rady gminy. Nieruchomości gruntowe wymienione w załączniku Nr 1 do uchwały - dzierżawione były przez ten sam podmiot przez okres 3 lat i dłuższy (po zsumowaniu wszystkich dotychczas zawieranych umów), zatem zawarcie kolejnej umowy dzierżawy wymaga zgody Rady Miasta.

| | |
|--|---|
| <p style="text-align: center;">Opracował:</p> <p style="text-align: center;">..... (data i podpis pracownika)</p> | <p style="text-align: center;">Numer nadany przez DUR:</p> <p style="text-align: center;">.....</p> |
| <p style="text-align: center;">Zatwierdził pod względem merytorycznym:</p> <p style="text-align: center;">..... (data, podpis i pieczętka Kierownika)</p> | <p style="text-align: center;">Projekt uchwały kieruję na:</p> <p style="text-align: center;">..... (data, podpis i pieczętka Przewodniczącego Rady Miasta)</p> |
| <p style="text-align: center;">Sprawił pod względem prawnym:</p> <p style="text-align: center;">..... (data, podpis i pieczętka Radcy prawnego)</p> | <p style="text-align: center;">Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</p> <p style="text-align: center;">.....</p> |
| <p style="text-align: center;">Zatwierdził:</p> <p style="text-align: center;">..... (data, podpis i pieczętka Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p> | <p style="text-align: center;">Rozdzielnik:</p> <p style="text-align: center;">- DUR, PPN, GGN - 2 egz., Śląski Urząd Wojewódzki Wydział Prawny i Nadzoru.</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> |
| <p style="text-align: center;">Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady</p> <p style="text-align: center;">..... (data, podpis i pieczętka Prezydenta)</p> | |

Uwaga! Kierownicy jednostek organizacyjnych Urzędu odpowiedzialni są za nadzorowanie przygotowania projektu uchwały, łącznie z nanoszeniem poprawek wnoszonych przez Prezydenta,