

**Rada Miasta
Tychy**

**Protokół Nr 0012.6.2.2013.KILiP
z posiedzenia
Komisji Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego
w dniu 25 lutego 2013 r.**

Miejsce i czas posiedzenia: sala nr 305 Urzędu Miasta Tychy

Rozpoczęcie: godz. 15⁰⁰, zakończenie 16³⁰.

Obecni:

- 8 radnych – kopia listy obecności stanowiącej **załącznik nr 1 do protokołu**,
- Zastępca Prezydenta ds. Gospodarki Przestrzennej Alicja Kulka,
- Pracownicy Urzędu i jednostek samorządowych delegowani do referowania, goście - wg listy obecności stanowiącej **załącznik nr 2 do protokołu**.

Porządek obrad: - załącznik nr 3 do protokołu.

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Porządek obrad.
3. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego w dniu 28 stycznia 2013 r.
4. Aktualny stan opracowywanego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla terenów pomiędzy ulicami Mikołowska, Katowicka, Zawilców, Słoneczników i Fiołków.
5. Omówienie ustawy z dnia 12 października 2012 r. o zmianie ustawy o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2012 r., poz. 1256) w kontekście możliwości wyboru ścieżki inwestycyjnej dotyczącej sieci szerokopasmowych przez jednostki samorządu terytorialnego oraz omówienie ograniczenia w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego lokalizacji inwestycji z zakresu łączności publicznej. (tzw. ustawa szerokopasmowa). Nowa ustawa wejdzie w życie z dniem 16 grudnia 2012 r., z wyjątkiem art. 1 pkt 2, który wejdzie w życie z dniem 1 kwietnia 2013 r.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Sikorskiego i Ziemiańskiej w Tychach.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości zabudowanej, położonej w Tychach przy ul. Cichej 27.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przedłużenia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy, których czasokres dotychczasowej dzierżawy przekracza 3 lata.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe zawarcie umów najmu, dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Tychy, których czasokres dotychczasowej dzierżawy przekracza 3 lata.
10. Informacja Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych o realizacji uchwały w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Tychy, których czasokres dotychczasowej dzierżawy przekracza 3 lata.
11. Pismo pana J. R. w sprawie dzierżawy działki przy ul. Hańczy.
12. Pismo w sprawie zorganizowania wspólnego posiedzenia Komisji Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisji Infrastruktury Miejskiej i Ochrony Środowiska.
13. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
14. Odpowiedzi na wnioski Komisji.
15. Zamknięcie posiedzenia.

Ad 1.

Posiedzenie otworzyła przewodnicząca komisji radna Karolina Chemicz. Prowadząca obrady stwierdziła quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji, a następnie przystąpiła do realizacji porządku obrad.

Ad 2.

Prowadząca obrady wprowadziła następujące zmiany w porządku obrad:

- ▶ do porządku obrad wprowadza się punkt 6a w brzmieniu:

Rada Miasta
Tychy

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr 0150/III/44/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2002 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przy ul. Piłsudskiego w Tychach.

- ▶ do porządku obrad wprowadza się punkt 6b w brzmieniu:
Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym gruntu położonego w Tychach przy ul. Ciasnej 3.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

W związku z powyższym porządek obrad przyjął formę jak niżej.

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Porządek obrad.
3. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego w dniu 28 stycznia 2013 r.
4. Aktualny stan opracowywanego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla terenów pomiędzy ulicami Mikołowska, Katowicka, Zawilców, Słoneczników i Fiołków.
5. Omówienie ustawy z dnia 12 października 2012 r. o zmianie ustawy o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2012 r., poz. 1256) w kontekście możliwości wyboru ścieżki inwestycyjnej dotyczącej sieci szerokopasmowych przez jednostki samorządu terytorialnego oraz omówienie ograniczenia w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego lokalizacji inwestycji z zakresu łączności publicznej. (tzw. ustawa szerokopasmowa). Nowa ustawa wejdzie w życie z dniem 16 grudnia 2012 r., z wyjątkiem art. 1 pkt 2, który wejdzie w życie z dniem 1 kwietnia 2013 r.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Sikorskiego i Ziemiańskiej w Tychach.
- 6a. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr 0150/III/44/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2002 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przy ul. Piłsudskiego w Tychach.
- 6b. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym gruntu położonego w Tychach przy ul. Ciasnej 3.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości zabudowanej, położonej w Tychach przy ul. Cichej 27.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przedłużenia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy, których czasokres dotychczasowej dzierżawy przekracza 3 lata.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe zawarcie umów najmu, dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Tychy, których czasokres dotychczasowej dzierżawy przekracza 3 lata.
10. Informacja Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych o realizacji uchwały w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Tychy, których czasokres dotychczasowej dzierżawy przekracza 3 lata.
11. Pismo pana J. R. w sprawie dzierżawy działki przy ul. Hańczy.
12. Pismo w sprawie zorganizowania wspólnego posiedzenia Komisji Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisji Infrastruktury Miejskiej i Ochrony Środowiska.
13. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
14. Odpowiedzi na wnioski Komisji.
15. Zamknięcie posiedzenia.

Ad 3.

Protokół z posiedzenia Komisji Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego w dniu 28 stycznia 2013 r. Komisja przyjęła jednogłośnie.

Ad 4.

Komisja zapoznała się i przyjęła do wiadomości informacje dot. aktualnego stanu opracowywanego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla terenów pomiędzy ulicami Mikołowska, Katowicka, Zawilców, Słoneczników i Fiołków oraz informacje nt. opracowania ekofizjograficznego ze szczególnym uwzględnieniem problematyki górniczej.

Pismo w nin. sprawie stanowi **załącznik nr 4 do protokołu.**

Rada Miasta
Tychy

Ad 5.

Komisja zapoznała się i przyjęła do wiadomości informacje dot. ustawy z dnia 12 października 2012 r. o zmianie ustawy o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2012 r., poz. 1256) w kontekście możliwości wyboru ścieżki inwestycyjnej dotyczącej sieci szerokopasmowych przez jednostki samorządu terytorialnego oraz omówienie ograniczenia w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego lokalizacji inwestycji z zakresu łączności publicznej. (tzw. ustawa szerokopasmowa).

Ad 6.

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Sikorskiego i Ziemiańskiej w Tychach – **załącznik nr 5 do protokołu** – przedstawił pan Paweł Jaworski starszy asystent w Pracowni Planowania Przestrzennego. Referujący poinformował, iż sporządzenie planu miejscowego dla obszaru objętego niniejszą uchwałą wywołane jest wnioskiem osoby fizycznej z dnia 31 lipca 2012 r. o zmianę planu miejscowego dla działek ewidencyjnych o numerach: 3708/22 i 3709/22 oraz stanowiskiem Komisji Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego z posiedzenia w dniu 10 grudnia 2012 r., która pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek i zobowiązała Prezydenta Miasta Tychy do przygotowania projektu stosownej uchwały intencyjnej. Zgodnie z ustaleniami § 6 obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego na zachód od osiedla Z-1 dla przedmiotowego terenu wyznaczono następujące przeznaczenia: „1) podstawowe: zieleń naturalna; 2) docelowe: rozszerzenie użytku ekologicznego wraz z niezbędną otuliną naturalną”. Uchwałą Nr XXI/475/12 Rady Miasta Tychy z dnia 30 sierpnia 2012 r. w sprawie zniesienia formy ochrony przyrody – użytku ekologicznego „Mały Lasek” położonego w rejonie osiedla „Z-1” przy ul. Sikorskiego w Tychach wspomniana forma ochrony została jednak zniesiona. W obowiązującym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy”, przyjętym Uchwałą Nr 0150/III/40/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2002 r. z późn. zm., obszar objęty niniejszą uchwałą został sklasyfikowany jako „teren sportu i rekreacji” (projektowany), a także – w części – element terenów otwartych, „dolin i obniżęń dolinnych pełniących rolę korytarzy ekologicznych”. Do zmiany studium Rada Miasta Tychy przystąpiła Uchwałą Nr 0150/XII/249/07 z dnia 27 września 2007 r. Obszar objęty niniejszą uchwałą, tj. obszar ww. obowiązującego planu miejscowego oraz zniesionego użytku ekologicznego, położony jest pomiędzy osiedlem Z-1 o uporządkowanej kompozycji przestrzennej oraz terenami sportowo-rekreacyjnymi. W związku z tym w dokumencie sporządzanym w ślad za niniejszą uchwałą należy wyznaczyć zasady zagospodarowania i zabudowy w nawiązaniu do atrakcyjnego otoczenia. Udział wszystkich zainteresowanych zagospodarowaniem przedmiotowego obszaru w pracach nad projektem planu zostanie zapewniony zgodnie z przepisami obowiązującej ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W toku dyskusji przychylając się do wniosku pana R K – **załącznik nr 6 do protokołu**
– Komisja przyjęła wniosek o treści:

*Komisja wnioskuje o zmianę obszaru objętego ww. uchwałą do terenu objętego wnioskiem właściciela z dnia 31 lipca 2012 r. tj. do działek o numerach 3708/22 i 3709/22 (aktualna numeracja 3742/22, 3743/22, 3708/22) – **załącznik nr 7 do protokołu.***

Głosowanie: za – 4 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 4 radnych.

Pani Alicja Kulka zastępca prezydenta ds. gospodarki przestrzennej oświadczyła, iż powyższy wniosek zostanie przyjęty jako autopoprawka prezydenta.

Głosowanie dot. projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Sikorskiego i Ziemiańskiej w Tychach wraz z przyjętym wnioskiem: za – 7 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny.
Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie.

Ad 6a.

Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr 0150/III/44/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2002 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przy ul. Piłsudskiego w Tychach – **załącznik nr 8 do protokołu** – przedstawił pan Paweł Jaworski starszy asystent w Pracowni Planowania Przestrzennego. Referujący poinformował, iż zmiana granic obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia planu, zgodnie z Uchwałą Nr 0150/III/44/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2002 r., służy sprawnemu przeprowadzeniu procedury podziału geodezyjnego nieruchomości Zespołu Szkół Muncypalnych w celu wydzielenia części mediateki, dostosowaniu ww. granic do obecnego zagospodarowania

Rada Miasta
Tychy

obszaru, w szczególności przebiegu dróg publicznych oraz lokalizacji parkingów. Zmiana nazwy planu została dostosowana do przedmiotowej korekty granic.

Po odbyciu dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie.

Ad 6b.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym gruntu położonego w Tychach przy ul. Ciasnej 3 – **załącznik nr 9 do protokołu** – przedstawiła pani Katarzyna Szymkowska naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami. Referująca poinformowała, iż Krakowska Akademia im. A. Frycza Modrzewskiego w Krakowie zamierza utworzyć w Tychach jednostkę organizacyjną Krakowskiej Akademii w formie wydziału zamiejscowego. Dnia 5 września 2012 r. zostało zawarte porozumienie pomiędzy „Śródmieściem” Sp. z o. o w Tychach, Wyższą Szkołą Zarządzania i Nauk Społecznych w Tychach, Miastem Tychy, „Krakowskim Towarzystwem Edukacyjnym” Sp. z o. o w Krakowie. Spółka „Śródmieście”, będąca założycielem WSZiNS zamierza przeprowadzić likwidację WSZiNS. Do czasu likwidacji WSZiNS działalność wydziału zamiejscowego Krakowskiej Akademii w Tychach będzie się opierać na wykorzystaniu bazy materialnej i zasobów kadrowych WSZiNS. Założyciel WSZiNS ma zawartą z Gminą Miasta Tychy umowę użytkowania na okres 20 lat na nieruchomość położoną przy ul. Ciasnej 3 stanowiącej działkę nr 5166/70. Po likwidacji WSZiNS, zgodnie z zawartym porozumieniem wydział zamiejscowy Krakowskiej Akademii ma zamiar korzystać z budynku na podstawie umowy dzierżawy zawartej między Krakowską Akademią, a Miastem Tychy na okres nie krótszy niż 10 lat. W chwili obecnej Miasto Tychy nie może rozporządzać nieruchomością na rzecz innego podmiotu z uwagi na ustanowione prawo użytkowania na nieruchomości przy ul. Ciasnej 3. Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami „zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów”. W świetle powyższego zawarcie umowy dzierżawy na 10 lat wymaga zgody Rady Miasta Tychy, a jej podjęcie – po rozwiązaniu prawa użytkowania – umożliwi gminie zawarcie umowy dzierżawy.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – 6 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 2 radnych.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie.

Ad 7.

Projekt uchwały w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości zabudowanej, położonej w Tychach przy ul. Cichej 27 – **załącznik nr 10 do protokołu** – przedstawiła pani Katarzyna Szymkowska naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami. Referująca poinformowała, iż dzierżawca budynku szpitala, niemieszkalnego budynku murowanego oraz budynku magazynowego zwrócił się z wnioskiem o ich nabycie. Nieruchomość położona jest w Tychach przy ul. Cichej, objęta jest umową dzierżawy zawartą na czas określony do dnia 30 czerwca 2040 r. Na podstawie obowiązujących przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami możliwe jest rozszerzenie pierwszeństwa w nabyciu lokali na najemców i dzierżawców budynków mieszkalnych i użytkowych, które w całości stanowią przedmiot najmu lub dzierżawy, oraz o grunty niezbędne do racjonalnego korzystania z tych budynków. Zgodnie bowiem z art. 34 ust. 6b ustawy o gospodarce nieruchomościami w przypadku realizacji pierwszeństwa, o którym mowa w art. 34 ust. 1 pkt 3, ust. 6 lub 6a ustawy, przedmiotem zbycia powinna być nieruchomość wraz z gruntem niezbędnym do racjonalnego korzystania z budynku. O przyznaniu pierwszeństwa decyduje odpowiednia rada gminy, podejmując stosowną uchwałę w tym zakresie – podjęcie uchwały jest zasadne.

Po odbyciu dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – 6 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się 2 radnych.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie.

Ad 8.

Projekt uchwały w sprawie przedłużenia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy, których czasokres dotychczasowej dzierżawy przekracza 3 lata – **załącznik nr 11 do protokołu** – przedstawiła pani Katarzyna Szymkowska naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami. Referująca poinformowała, iż zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami „zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu.” W myśl art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym

Rada Miasta
Tychy

„uchwała rady gminy jest wymagana równie w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość”. Nieruchomości wymienione w załączniku Nr 1 do uchwały - dzierżawione były przez ten sam podmiot przez okres do 3 lat bądź dłuższy, po zsumowaniu wszystkich dotychczas zawieranych umów, zatem zawarcie kolejnej umowy dzierżawy wymaga zgody Rady Miasta.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie.

Ad 9.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe zawarcie umów najmu, dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Tychy, których czasookres dotychczasowej dzierżawy przekracza 3 lata – **załącznik nr 12 do protokołu** – przedstawiła pani Teresa Janeczko dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych. Referująca poinformowała, iż w oparciu o art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz zgodnie z art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym zawarcie kolejnych umów, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymaga zgody rady gminy. Nieruchomości wymienione w załączniku Nr 1 do uchwały dzierżawione, wynajmowane były przez te same podmioty przez okres 3 lat i dłużej, po zsumowaniu wszystkich dotychczas zawieranych umów, zatem zawarcie kolejnej umowy najmu, dzierżawy wymaga zgody Rady Miasta.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie.

Ad 10.

Komisja zapoznała się i przyjęła do wiadomości informację dot. Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych o realizacji uchwały w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Tychy, których czasookres dotychczasowej dzierżawy przekracza 3 lata – **załącznik nr 13 do protokołu**.

Ad 11.

Komisja zapoznała się i przyjęła do wiadomości treść pisma pana J R w sprawie dzierżawy działki przy ul. Hańczy – **załącznik nr 14 do protokołu**.

Ad 12.

Komisja zapoznała się z wnioskiem w sprawie zorganizowania wspólnego posiedzenia Komisji Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego, Komisji Infrastruktury Miejskiej i Ochrony Środowiska oraz Komisji Porządku Publicznego i Zdrowia, którego tematem będzie „Określenie obszarów, na których zlokalizowane mają być lokale socjalne na terenie miasta Tychy” – **załącznik nr 15 do protokołu** – oraz stanowiskiem Komisji Infrastruktury Miejskiej i Ochrony Środowiska w nin. sprawie – **załącznik nr 16 do protokołu**.

Komisja zaproponował, aby dokonać zmiany uchwały Nr XXV/545/12 RADY MIASTA TYCHY z dnia 17 grudnia 2012 r. w sprawie przyjęcia planów pracy komisji Rady Miasta na I półrocze 2013 r. polegającej na zwołaniu jednego wspólnego posiedzenia ww. komisji w dniu 22 kwietnia 2013 r.

Ad 13.

Radny Józef Twardzik złożył wniosek o treści:

*Komisja wnioskuje do Prezydenta Miasta o przedstawienie rozwiązań związanych z prawidłowym skomunikowaniem gruntów w dzielnicy Czudów po nabyciu nieruchomości położonej w Tychach przy ul. Palmowej oraz terminu realizacji – **załącznik nr 17 do protokołu**.*

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Ad 14.

Komisja zapoznała się z odpowiedziami na wnioski Komisji w sprawie:

- przedstawienia informacji dot. gminnego zasobu nieruchomości gruntowych, na których można wystąpić o warunki zabudowy dla budynków wielorodzinnych z przeznaczeniem na lokale socjalne – **załącznik nr 18 do protokołu**,
- opracowania ekofizjograficznego z uwzględnieniem problematyki górniczej – **załącznik nr 19 do protokołu**,

Rada Miasta
Tychy

- › zmiany ustaleń projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy dla obszaru położonego w rejonie ulic: Katowickiej, Zawilców, Maków i Astrów – **załącznik nr 19 do protokołu.**

Ponadto Komisja zapoznała się z odpowiedzią Prezydenta Miasta na pani S L w sprawie. ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ul. Grzybowej – **załącznik nr 20 do protokołu.**

Ad 15.

Po zrealizowaniu porządku obrad przewodnicząca Komisji Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego radna Karolina Chemicz o godz. 16³⁰ zamknęła posiedzenie komisji.

Nośnik informacji z nagraniami z przebiegu obrad komisji stanowi **załącznik nr 21 do protokołu.**

Przewodnicząca
Komisji Inicjatyw Lokalnych
i Ładu Przestrzennego

/-/ mgr Karolina Chemicz

Załączniki: 21 szt.

Protokół sporządziła:
Katarzyna Harmansa