

**ZARZĄDZENIE NR 0151/795/10  
PREZYDENTA MIASTA TYCHY  
z dnia 26 lipca 2010 r.**

**w sprawie korekty udziałów właścicieli lokali w częściach wspólnych nieruchomości  
oraz zmiany okresu użytkowania wieczystego gruntu w nieruchomości położonej  
w Tychach przy ulicy Hetmańskiej 7**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r., nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 3 ust. 7 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (j.t. Dz. U. z 2000 r., nr 80, poz. 903 z późn. zm.), art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651), Uchwały Zarządu Miasta nr 0151/468/2000 r. z dnia 12 grudnia 2000 r. w sprawie ustalenia jednolitych zasad korekty udziałów właścicieli lokali w częściach wspólnych nieruchomości zabudowanych budynkami wielorodzinnymi, Uchwały Rady Miasta nr 0150/XXXVIII/856/09 z dnia 11 grudnia 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi,

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1**

Regulację stanu prawnego nieruchomości obejmującej działkę nr 3068/26 o powierzchni 2287 m<sup>2</sup>, (KW KA1T/00026972/2) poprzez korektę udziałów właścicieli lokali w częściach wspólnych nieruchomości oraz ustanowienie jednolitego okresu użytkowania wieczystego dla właścicieli lokali mieszkalnych w budynku wielolokalowym położonym w Tychach przy ul. Hetmańskiej 7. Lokale w budynku wielolokalowym położonym przy ul. Hetmańskiej 7 wskazane są w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2**

Użytkowanie wieczyste ustanawia się do 15 czerwca 2097 roku zgodnie z umową notarialną Rep. A nr 8571/98 z dnia 15 czerwca 1998 roku na podstawie której Gmina Tychy sprzedała ówczesnym najemcom lokal mieszkalny nr 6 usytuowany w budynku wielolokalowym położonym w Tychach przy ul. Hetmańskiej 7, dla którego Sąd Rejonowy w Tychach prowadzi księgę wieczystą KW KA1T/00032087/6.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi z dniem podpisania.