

**ZARZĄDZENIE NR 0050/ 44 /13
PREZYDENTA MIASTA TYCHY
z dnia 21 lutego 2013r.**

w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste na rzecz właścicieli lokali znajdujących się w nieruchomości położonej w Tychach przy ulicy Ojca Bocheńskiego 10-12, Pl. Krzysztofa Kamila Baczyńskiego 1 działki nr 5643/33 o powierzchni 62 m².

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.), Uchwały Rady Miasta Tychy Nr 0150/XXXVIII/856/09 z dnia 11 grudnia 2009r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi

zarządza się, co następuje:

§ 1

Oddać w użytkowanie wieczyste do dnia 10 listopada 2076 roku działkę nr 5643/33 o powierzchni 62 m² (KW KA1T/00020644/2) na rzecz właścicieli lokali znajdujących się w budynku wielolokalowym zlokalizowanym w Tychach przy ul. Ojca Bocheńskiego 10-12, Pl. Krzysztofa Kamila Baczyńskiego 1, w trybie korygowania pierwotnych aktów notarialnych wyodrębnienia i sprzedaży poszczególnych lokali.

§ 2

Cena nieruchomości stanowiącej działkę nr 5643/33 ustalona została na kwotę 12 152,00 złotych i jest równa wartości rynkowej ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego. Za oddaną w użytkowanie wieczyste nieruchomość opisaną powyżej, właściciele lokali, stosownie do posiadanych udziałów, zobowiązani będą do uiszczenia pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w wysokości 25% ceny nieruchomości oraz uiszczania opłat rocznych zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.