

002.1.1.12.2013



Załącznik nr 1
do protokołu nr 1/2012
z posiedzenia
Zarządu Osiedla „R-2”
w dniu 24 stycznia 2013 r.

UCHWAŁA NR 1/2013
Zarządu Osiedla „R-2”
z dnia 24 stycznia 2013 r.

w sprawie: przyjęcia sprawozdania z działalności
Zarządu Osiedla „R-2” za rok 2012.

Na podstawie § 28 ust. 1 Statutu Osiedla „R-2”

Zarząd Osiedla „R-2” uchwala:

§ 1

Przyjmuje się sprawozdanie z działalności Zarządu Osiedla „R-2” za rok 2012.

§ 2

Sprawozdanie stanowi załącznik do uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Głosowanie przeprowadzono w trybie jawnym.

Ilość obecnych: *4*

Ilość głosów oddanych: *4* , w tym:

„za” *4* głosów, „przeciw” *0* głosów, „wstrzymujących się” *0* głosów.



Sprawozdanie z działalności Zarządu Osiedla „R-2” za rok 2012

1. Skład Zarządu Osiedla „R-2”
2. Posiedzenia Zarządu Osiedla „R-2”
3. Wykaz Uchwał Zarządu Osiedla „R-2”
4. Plan pracy Rady Osiedla „R-2” na rok 2012
5. Pisma i wnioski
6. Zestawienie wykonania budżetu

Ad. 1

Marzena Gołosz Uchwałą nr 3/2011 Rady Osiedla „R-2” z dnia 19 maja 2011 roku, została wybrana na funkcję Przewodniczącej Zarządu Osiedla.

Bartosz Prudło Uchwałą nr 4/2011 Rady Osiedla „R-2” z dnia 19 maja 2011 roku, został wybrany na funkcję Wiceprzewodniczącego Zarządu Osiedla.

Leszek Wenda Uchwałą nr 5/2011 Rady Osiedla „R-2” z dnia 19 maja 2011 roku, został wybrany na funkcję Członka Zarządu Osiedla.

Józef Kryta Uchwałą nr 6/2011 Rady Osiedla „R-2” z dnia 19 maja roku, został wybrany na funkcję Członka Zarządu Osiedla.

Tadeusz Kamiński Uchwałą nr 7/2011 Rady Osiedla „R-2” z dnia 19 maja roku, został wybrany na funkcję Członka Zarządu Osiedla.

Ad. 2

Posiedzenia w 2012 roku odbyły się: 19 stycznia, 16 lutego, 15 marca, 19 kwietnia, 17 maja, 21 czerwca, 19 lipca, 14 sierpnia, 16 października, 18 września, 18 października, 19 listopada, 20 grudnia.

Ad. 3

UCHWAŁA NR 1/2012 Zarządu Osiedla „R-2” z dnia 19 stycznia 2012 r. w sprawie: przyjęcia sprawozdania z działalności Zarządu Osiedla „R-2” za rok 2011.

UCHWAŁA NR 2/2012 Zarządu Osiedla „R-2” z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie: ustalenia i zatwierdzenia harmonogramu posiedzeń Zarządu Osiedla 'R-2” na rok 2013.

PRZEWODNICZĄCA
Zarządu Osiedla „R-2”
Marzena Gołosz
Marzena Gołosz

Ad. 4

Zgodnie z Uchwałą nr 3 Rady Osiedla „R-2” z dnia 26 stycznia 2012 roku, plan zadań do wykonania w 2011 roku zawierał:

➤ **Przyjęcie sprawozdania Zarządu Osiedla z działalności za rok 2011**

Rada Osiedla „R-2” 26 stycznia 2012 r. podjęła uchwałę nr 1/2012 w sprawie: przyjęcia sprawozdania Zarządu Osiedla „R-2” z działalności za rok 2011.

➤ **Zatwierdzenie planu pracy Rady i Zarządu Osiedla „R-2” na rok 2012.**

Rada Osiedla „R-2” 26 stycznia 2012 r. podjęła uchwałę nr 3/2012 w sprawie: zatwierdzenia planu pracy Rady i Zarządu Osiedla „R-2” na rok 2012.

➤ **Aktywny udział w spotkaniach organizowanych przez Radę Miasta Tychy.**

Przedstawiciele Rady Osiedla „R-2” wzięli udział we wszystkich spotkaniach, które były organizowane przez Radę Miasta Tychy dla przedstawicieli jednostek pomocniczych Rady Miasta Tychy. Członkowie Rady Osiedla „R-2” wzięli udział w zebraniu Komisji Samorządowej 25 stycznia 2012 roku oraz w „Spotkaniu w sprawie Studium Uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Tychy”, które odbyło się 4 września 2012 roku.

➤ **Wystąpienie do Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Rodakowskiego 1-3, w sprawie podjęcia uchwały w sprawie: nieodpłatnego użytkowania do gminy Tychy działki, na której znajduje się plac zabaw, w celu wspólnego finansowania jego rozbudowy i funkcjonowania.**

Członkowie Rady Osiedla „R-2” wzięli czynny udział w zebraniu członków Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Rodakowskiego 1-3. Podczas zebrania został przedstawiony wniosek Rady Osiedla „R-2” o oddanie do nieodpłatnego użytkowania Gminie Tychy części nieruchomości z przeznaczeniem na plac zabaw dla dzieci.

Wspólnota Mieszkaniowa ul. Rodakowskiego 1-3 przychyliła się do wniosku, podejmując stosowną uchwałę.

➤ **Wystąpienie do Wspólnot Mieszkaniowych na Osiedlu „R-2”, w sprawie podjęcia uchwały w sprawie : przekazania środków finansowych na modernizację i funkcjonowanie placu zabaw, który znajduje się na terenie Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Rodakowskiego 1-3.**

Rada Osiedla „R-2” wystąpiła do Wspólnot Mieszkaniowych w w/w sprawie. Wszystkie Wspólnoty Mieszkaniowe pozytywnie rozpatrzyły przedmiotowy wniosek, podejmując stosowne uchwały.

- **Wystąpienie do Prezydenta Miasta Tychy z wnioskiem o przejęcie przez Gminę, w bezpłatne użytkowanie, nieruchomości gruntowej, na której znajduje się plac zabaw, zlokalizowanej przy ul. Rodakowskiego 1-3, celem jego wspólnego finansowania funkcjonowania oraz modernizacji.**

Rada Osiedla pismem z dnia 14 maja 2012 r. wystąpiła z wnioskiem do Prezydenta Miasta Tychy w sprawie: propozycji bezpłatnego używania części nieruchomości z przeznaczeniem na plac zabaw dla dzieci. Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Tychy pismem (znak: GGN.0021.1.1.2012.AG) z dnia 28 czerwca 2012 r. negatywnie zaopiniował w/w wniosek.

- **Przystąpienie do konkursu organizowanego przez Prezydenta Miasta Tychy z wnioskami, których treść i zakres określi się po konsultacjach z mieszkańcami przeprowadzonych na sprawozdawczych zebraniach Wspólnot Mieszkaniowych. Odpowiedzialny Zarząd Osiedla .**

W oparciu o Zarządzenie Nr 0050/62/12 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 22 lutego 2012 r., na podstawie § 2 ust. 2. pkt a i c regulaminu Konkursu na zadania inwestycyjne zgłaszane do realizacji przez jednostki pomocnicze Miasta Tychy Rada Osiedla „R-2” zgłosiła 2 wnioski:

- ”Budowa parkingu wraz z chodnikiem na nieruchomości nr 3405/5”.
- ”Remont chodnika wraz z wydzieleniem ścieżki rowerowej od skrzyżowania ulic: Borowej z Jaśkowicką do ronda u zbiegu ulic: Jaśkowickiej z ul. Stoczniowców”.

Wyniki konkursu zostaną omówione i zaprezentowane podczas posiedzenia Komisji Samorządowej w dniu 30.01.2013 r.

- **Ponowne wystąpienie do Prezydenta Miasta Tychy z wnioskiem o usunięcie naniesionej przez deszcze ziemi, zalegającej wzdłuż chodników przy ul. Jaśkowickiej. Odpowiedzialny Zarząd Osiedla.**

Rada Osiedla „R-2” ponownie wystosowała pismo do Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów w Tychach, które wpłynęło do MZUiM 7 marca 2012 r. MZUiM pismem (znak DDT/2285/LK/12) poinformowało Radę Osiedla „R-2”, iż: ” tego typu prace są wykonywane w okresie wiosenno-letnim. Z uwagi, iż wnioskowany fragment chodnika znajduje się w miejscu o małym natężeniu ruchu pieszego, oczyszczenie nastąpi dopiero po zakończeniu tego typu prac w miejscach priorytetowych”. Radni Osiedla „R-2” zdecydowali, iż samodzielnie wykonają prace porządkowe na w/w chodniku. Ziemia została usunięta przez Radnych 29 marca 2012 r. podczas akcji „Wiosna”. Wywóz ziemi wykonał MZUiM w Tychach.

- ***Zaproszenie mieszkańców osiedla do wspólnego wykonania wiosennych prac porządkowych na terenie osiedla.***

Rada Osiedla „R-2” zaprosiła mieszkańców do przyłączenia się do akcji „WIOSNA”, która odbyła się 29 marca 2012r. I polegała na wspólnym sprzątnięciu osiedla. Podczas akcji „wiosna” udało się usunąć ziemię zalegającą wzdłuż chodnika przy ul. Jaśkowickiej. Plakaty informujące, o planowanym wspólnym sprzątnięciu zostały wywieszane w gablocie ogłoszeniowej oraz na tablicach ogłoszeniowych znajdujących się w klatkach schodowych.

- ***Kontynuacja działań zmierzających do przejęcia przez Gminę Tychy działek stanowiących infrastrukturę techniczną (drogi, chodniki, zieleńce), znajdujących się w granicach Osiedla „R-2” , których wieczystym użytkownikiem jest Kompania Węglowa S.A. W Katowicach. Odpowiedzialny Zarząd Osiedla.***

Rada Osiedla „R-2” ponownie zwróciła się z wnioskiem do Miasta Tychy o przejęcie w/w działek. Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Tychy pismem (znak GGN.AG.722-60/06) z dnia 9 stycznia 2013 r. poinformował, iż „Aktem notarialnym Rep. A 4161/2012 zawartym w dniu 20.12.2012 r. Kompania Węglowa przekazała Gminie prawo użytkowania wieczystego gruntu stanowiącego własność Skarbu Państwa obejmującego działki oznaczone: Nr 2529/16, nr 2534/16, nr 2532/16 nr 2537, nr 2539/16, nr 2542/16. Aktualnie zostały podjęte działania do zmierzające do przekazania w administrowanie do Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów w Tychach”.

- ***Rozpoznać stan właścicielski działki/działek przy wymiennikowni co.,na której zlokalizowany jest parking. Odpowiedzialny Zarząd Osiedla.***

Zarząd Osiedla dokonał rozpoznania. Przedmiotowy teren, na którym znajdują się parkingi stanowi własność Skarbu Państwa natomiast Kompania Węglowa jest użytkownikiem wieczystym.

- ***Wystąpić do firm znajdujących się na terenie Gminy Tychy w sprawie za sponsorowania zakupu ławek , z przeznaczeniem do zamontowania na terenie Osiedla „R-2”. Odpowiedzialny Zarząd Osiedla.***

Członkowie Zarządu Osiedla postanowili, aby wystosować pisma z prośbą o sponsorowanie zakupu ławek do następujących firm: Kompania Piwowarska S.A., Kompani Węglowej S.A., właściciela sklepu „Twój Sklep”, oraz do właściciela sklepu „Milea”. Niestety żadna z firm nie jest zainteresowana sponsorowaniem ławek.

- ***Kontynuacja akcji plakatowej „Bezpieczne Tychy. Dość Milczenia”.***

Plakaty zostały wywieszane w klatkach schodowych na tablicach ogłoszeniowych.

➤ **Organizacja imprez sportowych kulturalnych dla mieszkańców Osiedla.
Odpowiedzialny Zarząd Osiedla.**

Rada Osiedla „R-2” zorganizowała następujące imprezy kulturalne i sportowe:

- turniej piłki nożnej,
- turniej piłki siatkowej,
- gry i zabawy dla dzieci

w/w turnieje odbyły się w dniu 22 września 2012 r na terenie boiska sportowego „Orlik” przy Szkole Podstawowej nr 10. Współorganizatorem był MOSiR Tychy.

-festyn osiedlowy- odbył się 16 czerwca 2012 r. na terenie Osiedla „R-2” . Współorganizatorem był MCK Tychy.

-Gry i zabawy mikołajkowe- impreza odbyła się 14 grudnia 2012 r. w sali gimnastycznej SP nr 10 przy ul. Borowej. Imprezę Rada Osiedla „R-2” współorganizowała wraz z MCK Tychy oraz MOSiR Tychy.

- Turniej „skata”, odbył się 15 grudnia 2012 r. w osiedlowym barze „Asia” przy ul. Skalnej.

Podsumowując należy stwierdzić, iż zostały podjęte działania dotyczące wszystkich tematów ujętych, w planie pracy na rok 2012.

Ad. 5

Wniosek do MZUiM w Tychach.

Rada Osiedla pismem z dnia 11.03.2012 r. zgłosiła wniosek o wykonanie remontu chodnika przy ul. Borowej. W odpowiedzi MZUiM pismem z dnia 21 marca 2012 r. poinformował, iż „ nie jest jeszcze rozstrzygnięty przetarg na wykonanie remontów chodników w 2012 r. Po wyłonieniu wykonawcy i ocenie stanu chodnika, przy sprzyjających warunkach atmosferycznych podjęta zostanie decyzja odnośnie remontu przedmiotowego chodnika”

Wniosek do Wydziału Komunalnego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miasta Tychy.

Rada Osiedla przekazała pismo do Wydziału Komunalnego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa w UM Tychy z prośbą o wymianę żarówek w latarniach na całej długości ulicy Rodakowskiego oraz o wymianę 3 lamp jednostronnych(znajdujących się po zachodniej stronie budynku mieszkalnego przy ul. Rodakowskiego 1-3) na lampy dwustronne.

Wydział Komunalny, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miasta Tychy pozytywnie rozpatrzył przedmiotowy wniosek. Wszystkie lampy zostały wymienione zgodnie z wnioskiem.

Wniosek do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Tychy.

Rada Osiedla „R-2” wystosowała pismo z wnioskiem w sprawie: możliwości wykupu przez Gminę Tychy nieruchomości gruntowej nr 3433/16 (stan. własność osób fizycznych) w celu zwiększenia ilości miejsc parkingowych. Pomimo pozytywnego zaopiniowania przedmiotowego wniosku przez MZUiM w Tychach, Gmina Tychy nie jest zainteresowana wykupem w/w nieruchomości o czym poinformowała pismem (zn. GGN. 6823.160.2012.PD) z dnia 3 grudnia 2012 r.

Wniosek do Wydziału Komunalnego Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miasta Tychy.

Rada Osiedla „R-2” zwróciła się z prośbą o zamontowanie dwóch punktów oświetleniowych na terenie remontowanego parkingu zlokalizowanego przy budynku wielorodzinnym przy ul. Rodakowskiego 1-3 (działka nr 3434/16). W odpowiedzi Wydział Komunalny Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miasta Tychy poinformował o możliwości złożenia wniosku w ramach inicjatyw lokalnych.

Wniosek do Wydziału Komunikacji Urzędu Miasta Tychy

Rada Osiedla „R-2” wystosowała pismo do Wydziału Komunikacji Miasta Tychy w sprawie ustawienia znaków D-4 „droga bez przejazdu i znaku B-35 „zakaz postoju” przy budynku przy ul. Rodakowskiego 1-3. Wydział Komunikacji Miasta Tychy pismem z dnia 10 grudnia 2012 r.

(znak IKM.7226.241.2012.KP) poinformował, iż ze względu na obowiązujące przepisy negatywnie zaopiniował wniosek.

Rada Osiedla „R-2” wystosowała pismo do Wydziału Komunikacji Miasta Tychy w sprawie ustawienia znaku B-35 „zakaz postoju” na ulicy Skalnej w Tychach na odcinku ul. Borowej do ul. Rodakowskiego. Wydział Komunikacji Miasta Tychy pismem z dnia 15 października (znak IKM.7226.203.2012.KP) poinformował, iż podczas wizji lokalnej nie stwierdził konieczności ustawienia wnioskowanego znaku. Niemniej jednak poinformował o możliwości poinformowania służb mundurowych Straży Miejskiej oraz policji w przypadku stwierdzenia łamania przepisów ruchu drogowego.

Ad. 6

Zestawienie wykonania budżetu(stan na 31 grudnia 2012 roku):

plan :14580,00 zł wykonanie: 13020,49 zł

MCK

plan : 7000,00 zł wykonanie: 7000,00 zł

Wydział Informatyki

plan: 1000,00 zł wykonanie: 705,00 zł

Wydział Administracyjny

plan: 2580,00 zł wykonanie: 2218,89 zł

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji

plan: 4000,00 zł wykonanie: 3096,60 zł

PRZEWODNICZĄCA
Zarządu Osiedla „R-2”

Marzena Gołosz