

WYRYS ZE "STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TYCHY" ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR 0150/III/40/2002 RADY MIASTA TYCHY Z DNIA 18 GRUDNIA 2002 R. Z PÓŹN. ZM

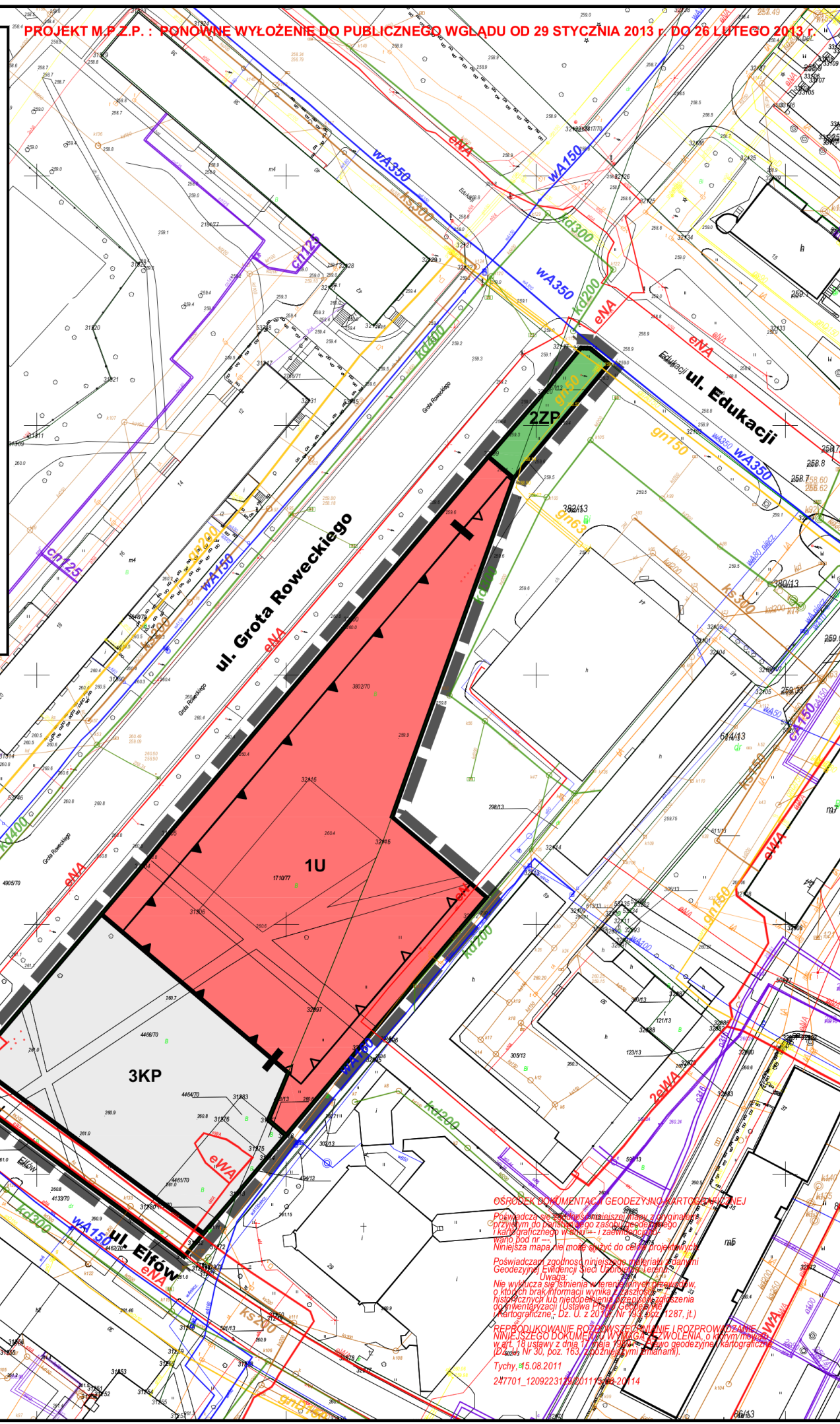
KIERUNKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ W ZAKRESIE PRZEZNACZENIA TERENU

OZNACZENIA skala 1 : 10 000

granicie obszaru objętego planem



- GRANICE MIASTA**
- TERENY OTWARTE**
- LASY WRAZ Z LEŚNICZÓWKAMI
 - DOLINY I OBNIŻENIA DOLINNE PEŁNIĄCE ROLĘ KORYTARZY EKOLOGICZNYCH
 - WODY OTWARTE
 - TERENY ROLNE Z MOŻLIWOŚCIĄ PRZEKSZTAŁCEN W ZALEŻNOŚCI OD POTRZEB DO PRZESĄDZENIA W PLANACH MIEJSCOWYCH
 - GRANICA TERENÓW O POTENCJALNYCH MOŻLIWOŚCIACH FRAGMENTARYCZNEGO ZAGOSPODAROWANIA PO OPRACOWANIU SZCZEGÓLWEJ WALORYZACJI PRZYRODNICZEJ
 - STREFA EKOTONOWA
- TERENY ZAINWESTOWANE**
- TERENY ZABUDOWY WIELORODZINNEJ WRAZ Z USŁUGAMI STOPNIA PODSTAWOWEGO
 - TERENY ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ WRAZ Z USŁUGAMI STOPNIA PODSTAWOWEGO
 - TERENY ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ Z DOPUSZCZENIEM ZORGANIZOWANEJ ZABUDOWY WIELORODZINNEJ
 - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG
 - TERENY USŁUG STOPNIA PONADPODSTAWOWEGO
 - TERENY CENTRUM OGÓLNOMIEJSKIEGO
 - TERENY USŁUG LOKALNYCH (CENTRA DZIELNICOWE)
 - TERENY WIELOPROFILOWYCH USŁUG OGÓLNOMIEJSKICH I PONADLOKALNYCH
 - WIELOFUNKCYJNE TERENY AKTYWNOŚCI GOSPODARZEJ O CHARAKTERZE WYTWORCZYM
 - TERENY SPORTU I REKREACJI
 - TERENY REKREACJI Z DOPUSZCZENIEM GOSPODARKI RYBNEJ
 - TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
 - TERENY CMENTARZY
 - TERENY OGRÓDKÓW DZIAŁKOWYCH
 - TERENY OGRÓDKÓW DZIAŁKOWYCH Z MOŻLIWOŚCIĄ PRZEKSZTAŁCEN W ZALEŻNOŚCI OD POTRZEB DO PRZESĄDZENIA W PLANACH MIEJSCOWYCH
 - TERENY KOMUNALNEJ OBSŁUGI MIASTA Z DOPUSZCZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARZEJ
 - LINIE KOLEJOWE WRAZ Z PRZYSTANKAMI
 - DROGI I ULICE
 - REZERWA TERENU DLA TRASY O ZNACZENIU PONADLOKALNYM



ZAŁĄCZNIK NR 1

DO UCHWAŁY NR
RADY MIASTA TYCHY
Z DNIA

W SPRAWIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W REJONIE ULIC: GROTA-ROWECKIEGO, EDUKACJI I EIFFÓW W TYCHACH

RYSUNEK PLANU SKALA 1 : 1000

LEGENDA :

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- granice obszaru planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- obowiązująca linia zabudowy
- miejsce zmiany rodzaju linii zabudowy
- 1U** - teren zabudowy usługowej
- 2ZP** - teren zieleni urządzonej
- 3KP** - teren komunikacji
- 4KDL** - teren komunikacji - droga publiczna klasy lokalnej

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- istniejąca sieć wodociągowa
- istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej
- istniejąca sieć kanalizacji deszczowej
- istniejąca sieć ciepłownicza
- istniejąca sieć elektroenergetyczna
- istniejąca sieć gazowa

OSRODEK BADAŃ I GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNEJ
 Poświadczam, że niniejszy plan miejscowy jest zgodny z przepisami do niniejszego czasu w sprawie zasadniczego i kartograficznego wariantu - i zaświadczam, że niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych.
 Poświadczam zgodność niniejszych materiałów z danymi Geodezyjnej Ewidencji Sieci Usługowej Terenu.
 Uwaga:
 Nie wyklucza się istnienia w terenie innych zasobów w, o których brak informacji wynika z zasobów historycznych lub niedopełnienia obowiązku zgłoszenia opinii geodezyjnej (Ustawa z dnia 15 czerwca 1999 r. o kartografii - Dz. U. z 2010 r. Nr 152, poz. 1287, j.t.)
 REPRODUKOWANIE ROZDRUŻENIEM LUB INNYMI SPOSOBAMI NINIEJSZEGO DOKUMENTU WYMOGA ZWOLENIA, o którym mowa w art. 18 ustawy z dnia 17 maja 1984 r. o swobodzie informacji publicznej (Dz. U. z 2010 r. Nr 30, poz. 163, z późniejszymi zmianami).
 Tychy, 15.08.2011
 247701_120922312011011508-2014