

UCHWAŁA NR/...../13

RADY MIASTA TYCHY

z dnia 31 stycznia 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przez Gminę Miasta Tychy przy zakupie lokalu mieszkalnego przy ul. Darwina

Na podstawie art. 68 ust. 2c ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.), na wniosek Komisji Finansów Publicznych, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwała:

§ 1

Wyrazić zgodę na odstąpienie od żądania zwrotu od M i M S , kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji przy zakupie od Gminy Miasta Tychy lokalu mieszkalnego , położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Darwina , w związku z jego zbyciem.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:
(Uchwała Nr/...../13)

Aktem notarialnym Rep.A nr 5978/2008 z dnia 08.08.2008 r. M i M S nabyli od miasta lokal mieszkalny położony w budynku przy ul. Darwina w Tychach. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego po zastosowaniu 70% bonifikaty wyniosła 19.910,70 zł. Wartość lokalu mieszkalnego została określona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 66.369,00 zł. Kwota udzielonej bonifikaty wyniosła 46.458,30 zł. Aktem notarialnym Rep.A nr 8322/2011 z dnia 15.11.2011 r. Państwo S sprzedali przedmiotowy lokal mieszkalny za kwotę 101.000,00 zł. Państwo S złożyli w Wydziale Obsługi Rady Miasta Tychy prośbę o odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty, uzasadniając to tym, że środki finansowe uzyskane ze sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w budynku przy ul. Darwina przeznaczone zostały na zakup nieruchomości gruntowej pod budowę domu, uzbrojenie działki w media, projekt budowy domu oraz zaliczkę dla firmy budowlanej. Państwo S przedłożyli w w/w Wydziale dokumenty, w celu udokumentowania przeznaczenia uzyskanych ze sprzedaży gminnego lokalu środków finansowych.

Z uwagi na wniosek osoby zainteresowanej dotyczący możliwości rozpatrzenia przedmiotowej sprawy w trybie art. 68 ust. 2c ustawy o gospodarce nieruchomościami, przedłożenie projektu niniejszej uchwały w celu wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty przez radę jest zasadne.

<p>Opracował:</p> <p>..... (data i podpis pracownika)</p>	<p>Numer nadany przez DUR:</p> <p>DUR.0006.....</p>
<p>Zatwierdził pod względem merytorycznym:</p> <p>..... (data, podpis i pieczętka Kierownika)</p>	<p>Projekt uchwały kieruję na:</p> <p>..... (data, podpis i pieczętka Przewodniczącego Rady Miasta)</p>
<p>Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p>..... (data, podpis i pieczętka Radcy prawnego)</p>	<p>Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</p> <p>.....</p>
<p>Zatwierdził:</p> <p>..... (data, podpis i pieczętka Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p>	<p>Rozdzielnik:</p> <p>1) GGN 2) DUR 3) Wojewoda Śląski</p>
<p>Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady</p> <p>..... (data, podpis i pieczętka Prezydenta)</p>	

Uwaga! Kierownicy jednostek organizacyjnych Urzędu odpowiedzialni są za nadzorowanie przygotowania projektu uchwały, łącznie z nanoszeniem poprawek wnoszonych przez Prezydenta,