

**UCHWAŁA NR ...../...../ 12**

**RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 29 listopada 2012 r.**

**w sprawie w sprawie przedłużenia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy, których czasokres dotychczasowej dzierżawy przekracza 3 lata.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

**Rada Miasta Tychy uchwała:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy na czas oznaczony do 3 lat zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały  
Nr ...../...../12  
Rady Miasta Tychy  
z dnia 29 listopada 2012 r.

NIERUCHOMOŚCI  
przeznaczone po raz kolejny do oddania w dzierżawę na czas  
oznaczony do 3 lat.

L.p	Cel dzierżawy	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do oddania w dzierżawę	Położenie nieruchomości	Księga Wieczysta
1	pod dojazd	działka nr 5567/64 o pow. 595 m <sup>2</sup>	134 m <sup>2</sup>	aleja Jana Pawła II	KA1T/00020840/6
2	pod ogród przydomowy	działka nr 613/27 o pow. 154 m <sup>2</sup>	80 m <sup>2</sup>	ul. Poziomkowa	KW 15075
3	pod ogród przydomowy	działka nr 2098/40 o pow. 38 m <sup>2</sup>	38 m <sup>2</sup>	ul. Poziomkowa	KW 12025
4	pod ogród przydomowy, pod dojazd i dojazd	działka nr 1333 o pow. 42 m <sup>2</sup> , działka nr 771/65 o pow. 4426 m <sup>2</sup> , działka nr 772/65 o pow. 897 m <sup>2</sup> , działka nr 815/65 o pow. 3777 m <sup>2</sup> .	315 m <sup>2</sup>	ul. Obywatelska	KA1T/00018159/8 KW 26812 KA1T/00018159/8 KW 26812
5	pod ogród przydomowy	działka nr 581/474 o pow. 630 m <sup>2</sup>	78 m <sup>2</sup>	ul. Wł. Jagiełły	KA1T/00009850/6
6	pod ogród przydomowy	działka nr 2481/37 o pow. 7295 m <sup>2</sup>	300 m <sup>2</sup>	ul. Nad Jeziorem	KW 29478
7	pod kontener na śmieci	działka nr 1825/90 o pow. 11515 m <sup>2</sup>	25 m <sup>2</sup>	ul. Brzozowa	KA1T/00020644/2
8	pod ogród przydomowy	działka nr 750/53 o pow. 72 m <sup>2</sup> , działka nr 751/53 o pow. 164 m <sup>2</sup>	145 m <sup>2</sup>	ul. Wierzbowa	KW 15749 KW 15749
9	pod ogród przydomowy, pod dojazd i dojazd	działka nr 425/53 o pow. 250 m <sup>2</sup>	200 m <sup>2</sup>	ul. Szkolna	KW 256

10	pod dojście i dojazd	działka nr 1463/1 o pow. 583 m <sup>2</sup>	68 m <sup>2</sup>	ul. Oświęcimska	KW 18770
11	pod miejsca postojowe ogólnodostępne	działka nr 2522/6 o pow. 4259 m <sup>2</sup>	1350 m <sup>2</sup>	ul. Fabryczna	KW 4825
12	pod ogród przydomowy, pod dojście i dojazd	działka nr 2885/26 o pow. 333 m <sup>2</sup> , działka nr 5362/26 o pow. 22 m <sup>2</sup> , działka nr 5451/26 o pow. 34 m <sup>2</sup>	93 m <sup>2</sup>	ul. Hetmańska	KW 18676 KW 18676 KW 18676
13	pod ogród przydomowy	działka nr 1945/20 o pow. 309 m <sup>2</sup>	309 m <sup>2</sup>	ul. Norwida	KW 4603
14	pod ogród przydomowy, pod dojście i dojazd	działka nr 4010/14 o pow. 34968 m <sup>2</sup> , działka nr 5204/14 o pow. 962 m <sup>2</sup> , działka nr 5538/14 o pow. 189 m <sup>2</sup>	173 m <sup>2</sup>	ul. Owczarska	KW 15095 KW 15095 KW 15095
15	pod ogród przydomowy pod wiatę	działka nr 579/474 o pow. 643 m <sup>2</sup>	643 m <sup>2</sup>	ul. Wł. Jagiełły	KA1T/00009850/6
16	pod ogród przydomowy	działka nr 517/264 o pow. 148 m <sup>2</sup>	148 m <sup>2</sup>	ul. Paprocańska	KA1T/00009850/6

### Uzasadnienie

(Uchwała Nr ...../...../12)

W oparciu o art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.) oraz zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) zawarcie kolejnych umów, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymaga zgody rady gminy. Nieruchomości gruntowe wymienione w załączniku Nr 1 do uchwały - dzierżawione były przez ten sam podmiot przez okres 3 lat i dłuższy (po zsumowaniu wszystkich dotychczas zawieranych umów), zatem zawarcie kolejnej umowy dzierżawy wymaga zgody Rady Miasta.

<p style="text-align: center;">Opracował:</p> <p>..... (data i podpis pracownika)</p> <p>Zatwierdził pod względem merytorycznym:</p> <p>..... (data, podpis i pieczętka Kierownika)</p> <p>Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p>..... (data, podpis i pieczętka Radcy prawnego)</p> <p>Zatwierdził:</p> <p>..... (data, podpis i pieczętka resortowego Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p> <p>Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady</p> <p>..... (data, podpis i pieczętka Prezydenta)</p>	<p style="text-align: center;">Numer nadany przez DUR:</p> <p style="text-align: center;"><b>DUR.0006</b> .....</p> <p>Projekt uchwały kieruję na:</p> <p>..... (data, podpis i pieczętka Przewodniczącego Rady Miasta)</p> <p style="text-align: center;">Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</p> <p>.....</p> <p style="text-align: center;">Rozdzielnik:</p> <p>1) GGN - 2 egz. 2) DUR 3) Wojewoda Śląski</p>
--	--

#### Uwaga!

Kierownicy jednostek organizacyjnych Urzędu:

- 1) odpowiedzialni są za nadzorowanie przygotowania projektu uchwały, łącznie z nanoszeniem poprawek wnoszonych przez Prezydenta, Komisję Rady, Radę Miasta,
- 2) zobowiązani są do wskazania w rozdzielniku właściwego organu nadzoru, któremu winna być przedłożona zatwierdzona przez Radę Miasta uchwała.