

UCHWAŁA NR/...../12
RADY MIASTA TYCHY
z dnia 29 listopada 2012 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej
w Tychach w rejonie ul. Nowej i ul. Żorskiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz w oparciu o Uchwałę Nr 0150/XXXVIII/856/09 Rady Miasta Tychy z dnia 11 grudnia 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi, na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej położonej w Tychach w rejonie ul. Nowej i ul. Żorskiej, oznaczonej jako działka nr **2013/69** o pow. **1.984 m²**, zapisana w KW Nr KA1T/00047317/6 oraz działka nr **2014/69** o pow. **3.177 m²**, zapisana w KW Nr KA1T/00002419/4 Sądu Rejonowego w Tychach jako własność Gminy Miasta Tychy - zgodnie z załącznikiem mapowym.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:
(Uchwała Nr/...../12)

Nieruchomość będąca przedmiotem sprzedaży położona jest w Tychach w rejonie ul. Nowej i ul. Żorskiej, składa się z dwóch działek gruntu, które tworzą zwarty obszar o kształcie prostokąta i łącznej pow. 5.161 m². Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do nowowyprowadzonego odcinka ul. Żorskiej o nawierzchni asfaltowej z chodnikiem z kostki betonowej oraz dostęp do sieci uzbrojenia terenu w postaci linii energetycznej, wodociągu, kanalizacji oraz gazociągu. Powierzchnia terenu płaska, porośnięta chwastami. Wzdłuż wschodniej granicy przebiega sieć ciepłownicza. Nieruchomość graniczy z terenami niezabudowanymi oraz działkami, z budynkami jednorodzinnymi w trakcie budowy.

Wartość rynkowa przedmiotowej działki przekracza kwotę 50.000 euro, stąd też zgodnie z Uchwałą Nr 0150/XXXVIII/856/09 Rady Miasta Tychy z dnia 11 grudnia 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi – podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

<p>Opracował:</p> <p>.....</p> <p>(data i podpis pracownika)</p>	<p>Numer nadany przez DUR:</p> <p>DUR.0006.....</p>
<p>Zatwierdził pod względem merytorycznym:</p> <p>.....</p> <p>(data, podpis i pieczętka Kierownika)</p>	<p>Projekt uchwały kieruję na:</p> <p>.....</p> <p>(data, podpis i pieczętka Przewodniczącego Rady Miasta)</p>
<p>Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p>.....</p> <p>(data, podpis i pieczętka Radcy prawnego)</p>	<p>Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</p> <p>.....</p>
<p>Zatwierdził:</p> <p>.....</p> <p>(data, podpis i pieczętka resortowego Zastępcy Prezydenta/ Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p>	<p>Rozdzielnik:</p> <p>1) GGN</p> <p>2) DUR</p> <p>3) Wojewoda Śląski</p>
<p>Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady</p> <p>.....</p> <p>(data, podpis i pieczętka Prezydenta)</p>	

Uwaga!

Kierownicy jednostek organizacyjnych Urzędu:

- 1) odpowiedzialni są za nadzorowanie przygotowania projektu uchwały, łącznie z nanoszeniem poprawek wnoszonych przez Prezydenta, Komisję Rady, Radę Miasta,
- 2) zobowiązani są do wskazania w rozdzielniku właściwego organu nadzoru, któremu winna być przedłożona zatwierdzona przez Radę Miasta uchwała.