UCHWAŁA NR 0150/LII/970/06

RADY MIASTA TYCHY

z dnia 19 października 2006 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie – od Polskich Kolei Państwowych S.A. – pięciu niewyodrębnionych lokali mieszkalnych położonych w Tychach

Na podstawie art. 18 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późń. zm.) ,oraz § 1 pkt 1 uchwały nr 0150/XXXIII/621/05 z dnia 31 marca 2005 r. Rady Miasta Tychy, zmieniającej uchwałę nr 0150/X/182/2003 z dnia 26 czerwca 2003 r. w sprawie przyjęcia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata, na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Infrastruktury Miejskiej i Ochrony Środowiska,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie, przez Gminę Miasta Tychy, w trybie art. 81 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe" (Dz. U. Nr 84 poz. 948 z 2000 r. z późń. zm.), pięciu lokali mieszkalnych, stanowiących własność PKP S.A., bliżej opisanych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący
Rady Miasta Tychy

dr Michał Gramatyka

Załącznik do uchwały
nr 0150/LII/970/06
z dnia 19 października 2006r.
Rady Miasta Tychy

Tychy ul. Fitelberga 23-29
GGN.BK.7220-0059/05
KW – 38638 działka gruntu nr 890/20 o powierzchni 0,1163 ha
Właściciel gruntu - Skarb Państwa
Użytkownicy wieczyści gruntu – PKP S.A. i właściciele wyodrębnionych lokali
Właściciele wyodrębnionych lokali – osoby fizyczne
Właściciel niewyodrębnionych lokali (wymienionych w poniższej tabeli) – PKP S.A.
Zarządca – Spółdzielnia Mieszkaniowa „Lokum" w Tychach przy ul. Boh. Warszawy 14.

L.p	Adres lokalu / kaucja w zł	Powierzchnia użytkowa lokalu / powierzchnia przynależna w m^2	Udział w częściach wspólnych nieruchomości	Wartość lokalu w zł / data wyceny	Opinia: IGL / MZBM	Uwagi:
1	2	3	4	5	6	7
1	Fitelberga 23/11 / 0,89 – 15.01.76	32,60 / 3,91	0,0163	35.406 / 16.02.02	pozytywna /. pozytywna	
2	Fitelberga 29/47 / 0,90 – 16.01.81	32,56 / 3,33	0,0161	brak	pozytywna /. pozytywna	

Zaległość z tytułu niezapłaconego czynszu – brak.

Tychy ul. Budowlanych 141
GGN.BK.7220-0053/06
KW – 42277 działki gruntu nr 1643/22 o powierzchni 0,1555 ha
Właściciel gruntu - Skarb Państwa
Użytkownicy wieczyści gruntu – PKP S.A. i właściciele wyodrębnionych lokali
Właściciele wyodrębnionych lokali – osoby fizyczne
Właściciel niewyodrębnionych lokali (wymienionych w poniższej tabeli) – PKP S.A.
Zarządca – Wspólnota Mieszkaniowa w Tychach przy ul. Budowlanych 141.

L.p	Adres lokalu / kaucja w zł	Powierzchnia użytkowa lokalu / powierzchnia przynależna w m^2	Udział w częściach wspólnych nieruchomości	Wartość lokalu w zł / data wyceny	Opinia: IGL / MZBM	Uwagi:
1	2	3	4	5	6	7
1	Budowlanych 141/4 / nie wpłacano	42,36 / 4,46	0,06	brak	pozytywna / pozytywna	
2	Budowlanych 141/6 / nie wpłacano	90,49 / 11,90	0,12	brak	pozytywna / pozytywna	
3	Budowlanych 141/9 / nie wpłacano	86,03 / 5,78	0,10	brak	pozytywna / pozytywna	

Zadłużenie z tytułu niezapłaconego czynszu na koniec sierpnia 2006 wynosi 6.462,08 zł .