ZARZĄDZENIE NR 0050/ 296 /12

PREZYDENTA MIASTA TYCHY

z dnia 23 października 2012 r.

w sprawie zamiany nieruchomości gruntowej niezabudowanej na nieruchomość gruntową zabudowaną fragmentem budynku usługowego, położonych w Tychach przy ul. Targiela.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 15, art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) oraz uchwały Nr 0150/XXXVIII/856/09 Rady Miasta Tychy z dnia 11 grudnia 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi,

zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości, będącej własnością Gminy Miasta Tychy opisanej w §2 na nieruchomość będącą w użytkowaniu wieczystym podmiotu prywatnego, opisanej w §3, w celu uregulowania stanu prawnego nieruchomości przy ul. Targiela.

§ 2

Przedmiotem zamiany ze strony Gminy Miasta Tychy jest własność nieruchomości gruntowej zabudowanej fragmentem budynku usługowego, oznaczonej jako działka nr 829/262 o pow. 56 m^2, zapisana w księdze wieczystej KA1T/00023468/5 Sądu Rejonowego w Tychach.

§ 3

Przedmiotem zamiany ze strony podmiotu prywatnego jest prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 831/228 o pow. 56 m^2, zapisana w księdze wieczystej KA1T/00014713/2 Sądu Rejonowego w Tychach.

§ 4

Zamiana nieruchomości zostanie dokonana w następujący sposób:
1. Gmina Miasta Tychy odda w użytkowanie wieczyste dla podmiotu prywatnego nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem usługowym, opisaną w §2.
2. Gmina Miasta Tychy przejmie do gminnego zasobu opisaną w §3 nieruchomość gruntową, będącą w dotychczasowym użytkowaniu wieczystym podmiotu prywatnego.

§ 5

Zamiana w sposób określony w § 4 zostanie dokonana w drodze umowy notarialnej między stronami.

§ 6

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.