

**ZARZĄDZENIE NR 0151/40/06**  
**PREZYDENTA MIASTA TYCHY**  
**z dnia 17 marca 2006 r.**

**w sprawie postępowania dotyczącego bezprzetargowego przekazywania w najem lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Tychy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142, poz.1591 z 2001r. z późn. zm.) oraz w związku z § 6 pkt 5 uchwały nr 0150/XXII/471/04 Rady Miasta Tychy z dnia 24.06.2004r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi stanowiącymi własność Miasta Tychy

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1**

W przypadku, gdy 3-krotnie ogłoszony przetarg na najem lokalu użytkowego nie wyłoni najemcy, lokal wynajmuje się w drodze bezprzetargowej na pisemny wniosek osoby zainteresowanej.

**§ 2**

1. Osoba, która zgłosi gotowość zawarcia umowy najmu lokalu o którym mowa w § 1 – jest zobowiązana w dniu złożenia wniosku do wpłaty na konto Urzędu Miasta wadium w wysokości ustalonej jak do przetargu.
2. Osobie, która wynajęła lokal w drodze bezprzetargowej - wadium zostaje zarachowane na poczet przyszłego czynszu za lokal.
3. W razie rezygnacji przez osobę o której mowa w ust.1 z zawarcia umowy najmu lokalu, wadium ulega przepadkowi.

**§ 3**

Za wykonanie Zarządzenia odpowiedzialny jest Naczelnik Wydziału Gospodarki Lokalowej.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.