Komisja Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych
22 października 2026 r.

Przewodniczący komisji Maciej Jędrzejko
Dobry Państwu, witam bardzo serdecznie.
Rozpoczynamy dzisiejszą komisję, Komisja Publicznego Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych, 22 października 2026. Witam bardzo serdecznie Pana Prezydenta, witam bardzo serdecznie Naczelników, Dyrektorów, Komendantów, wszystkich Zaproszonych Gości, Państwa Radnych. Dziękuję bardzo za przybycie. Witam Pana Inspektora Nadzoru Budowlanego. Dzisiaj rozpoczynamy od przyjęcia protokołu z posiedzenia Komisji Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych z 17 września. Otwieram dyskusję w tym punkcie. Czy ktoś ma jakieś uwagi na temat przyjęcia protokołu? Nie widzę. Kto z Państwa jest za przyjęciem protokołu? Kto jest przeciw? Kto się wstrzymuje? Jednogłośnie. Przechodzimy do pkt. 4, zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia w Dziennym Domu Pomocy Społecznej. I tu poproszę [dźwięk niewyraźny].

Dyrektor Dziennego Domu Pomocy Społecznej „Wrzos" w Tychach Joanna Bebek
Dzień dobry. Szanowni Państwo, wnoszę projekt uchwały w związku z koniecznością ujednolicenia zapisów i dostosowania do obecnych norm prawnych. W związku z tym konieczne jest wprowadzenie nowej uchwały. Jednocześnie chciałam zgłosić autopoprawkę, która dotyczy dzienników ustaw. I tutaj [...]

Przewodniczący komisji Maciej Jędrzejko
Proszę włączyć mikrofon. [...]

Dyrektor Dziennego Domu Pomocy Społecznej „Wrzos" w Tychach Joanna Bebek
Jest włączone. Jednocześnie zgłaszam autopoprawkę, która dotyczy dzienników ustaw oraz wskazania art. 8 ustawy o pomocy społecznej na właściwy, czyli ust. 1, pkt 1 i ppkt 2. Proszę o pozytywne zaopiniowanie uchwały.

Przewodniczący komisji Maciej Jędrzejko
Dziękuję bardzo. Proszę, otwieram dyskusję. Czy są pytania? Nie widzę. Kto z Państwa jest za przyjęciem tego projektu? Jednogłośnie za. Dziękuję. Pkt 5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wykorzystania środków na finansowanie zadań z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej przekazanych do realizacji powiatom z uwzględnieniem planu finansowego Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w 2026 roku. Bardzo proszę przedstawić.

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Tychach Iwona Rogalska
Szanowni Państwo, w związku z otrzymaniem przez Miasto Tychy dodatkowej kwoty w wysokości 188 384 zł, środki te zostały rozdysponowane na dofinansowanie do zaopatrzenia w sprzęt rehabilitacyjny oraz likwidację barier architektonicznych. I bardzo proszę o pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały. Dziękuję.

Przewodniczący komisji Maciej Jędrzejko
Dziękuję bardzo. Otwieram dyskusję w tym punkcie. Jakieś pytania? Nie ma pytań. Przechodzimy do głosowania. Kto z Państwa jest za pozytywnym zaopiniowaniem? Nikt się nie wstrzymał, nikt nie jest przeciw. Dziękuję bardzo. Jednogłośnie za. Pkt 6. Raport Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dot. stanu technicznego i bezpieczeństwa oraz planowanych działań związanych z terenem [dźwięk niewyraźny] w Tychach. I bardzo

proszę Pana Inspektora o przedstawienie projektu.

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Tychach Mariusz Węgrzyn
Dzień dobry Państwu. Ja pokrótce streszczę tą tematykę, że Szkieletor są to niewykończone, nieużytkowane pawilony handlowe C8-C9, wchodzące w skład Centrum Handlowo-Usługowego przy Al. Jana Pawła II w Tychach. Potencjalne zagrożenie wynika z przerwania w przeszłości robót budowlanych w tych obiektach oraz braku bieżących napraw i zabezpieczeń pozostawionych elementów konstrukcji. Z tego powodu doszło do znacznej degradacji ustrojów nośnych pawilonów, które były i są narażone na niszczący wpływ czynników atmosferycznych. Ich teren penetrują osoby postronne. Ówczesny właściciel nieruchomości nie wykonał wszystkich robót naprawczych i zabezpieczających konstrukcję pawilonów, które były nakazane decyzją nadzoru budowlanego już w 2008 r. W 2021 r. Miejski Zarząd Ulic i Mostów w Tychach przeprowadził częściową rozbiórkę pawilonu C8-Szkieletora części Szkieletora od strony Al. Jana Pawła II. I wykonano wtedy niezbędne prace zabezpieczające pozostały obiekt od strony ulicy, w tym nowe ogrodzenie umożliwiające łatwy, bezpośredni dostęp do niego osobom postronnym. Odtworzono chodnik i przywrócono w pełni ruch pojazdów. Następny etap działalności na tym obiekcie to był lipiec 2025, gdzie obecny właściciel pawilonów C8, i C9 przystąpił do ich rozbiórki bez stosownego pozwolenia na rozbiórkę. Rozbiórkę rozpoczęto od strony pawilonu C9, to jest od strony kościoła św. Benedykta. Pełnomocnik, ówczesny pełnomocnik właściciela, poinformował nadzór budowlany, że przystępuje do robót zabezpieczających z uwagi na zagrożenie bezpieczeństwa, ale nie uzyskał pozwolenia na rozbiórkę. I w związku z tym postanowieniem z 30 lipca 2025 Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego nakazał wstrzymanie robót rozbiórkowych. Następnie decyzją z dnia 6 sierpnia 2025 nakazano inwestorowi zaniechanie dalszych robót budowlanych. I to rozstrzygnięcie nie zostało zaskarżone, i uzyskało status ostateczności. Obecnie, znaczy już wcześniej i obecnie, stwierdzono, że roboty rozbiórkowe przerwano. No i pawilon C8 od strony Al. Jana Pawła pozostał nierozebrany, no nienaruszony, można powiedzieć. Natomiast zlikwidowano częściowo pawilon C9 między kościołem, a przychodnią Arkamed. Obecnego właściciela wezwaliśmy do złożenia wyjaśnień w tej sprawie. Uzyskaliśmy informację, że w pierwszej kolejności zamierza znaleźć wykonawcę do uporządkowania terenu po rozpoczętej rozbiórce pawilonu C9 pomiędzy przychodnią Arkamed, a kościołem, a w następnej kolejności będzie on dążył do rozbiórki pozostałości pawilonów po sporządzeniu projektu rozbiórki i zabezpieczeń obiektów pozostałych po rozbiórce. Z mojego punktu widzenia chciałbym podkreślić, że rozbiórka tych obiektów jest bardzo skomplikowana pod względem technicznym i wykonawczym. Również jest wymagająca pod względem finansowym, dlatego że trzeba zabezpieczyć. Te obiekty są powiązane z istniejącymi, użytkowanymi obiektami i należy po prostu je odpowiednio zabezpieczyć, zgodnie ze sztuką budowlaną. Przykładowo pawilon C8, który jest powiązany konstrukcyjnie z budynkiem na sąsiedniej działce, w którym funkcjonuje obecnie szkoła, a także z tunelem technicznym gospodarczym na poziomie gruntu oraz znajdującym się nad nim na poziomie stropu ogólnodostępnym ciągiem pieszym. Ta działka, gdzie jest tunel gospodarczy i ciąg pieszy, jest w zarządzie Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów w Tychach. Jest to własność Gminy Miasta Tychy. Każda ingerencja niesie za sobą ryzyko uszkodzenia konstrukcji sąsiednich obiektów i jednocześnie rodzi konieczność ich odpowiedniego, trwałego zabezpieczenia. Reasumując, obecny właściciel czyni w miarę możliwości starania, aby uporządkować przedmiotowy teren, doprowadzić do końca rozbiórkę tak zwanego Szkieletora. Jednakże z uwagi na skomplikowany charakter rozbiórki, położenie obiektów i powiązanie konstrukcyjne z obiektami na działkach sąsiednich, nie może tu być mowy o rozbiórce bez stosownej dokumentacji projektowej i decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę, a także bez odpowiedniego nadzoru uprawnionego kierownika budowy. Obecnie pawilony są zabezpieczone przed możliwością wejścia osób postronnych. W razie konieczności wykonywane są doraźne naprawy ogrodzeń. Z mojego punktu widzenia nie stwierdzono

bezpośredniego zagrożenia dla bezpieczeństwa życia i zdrowia ludzi, w szczególności dla użytkowników ciągów komunikacyjnych pieszych. Jednakże wymagane są działania właściciela, aby do tego zagrożenia nie doszło w przyszłości. Także dziękuję bardzo. Tyle w sprawie na dzień dzisiejszy mogę powiedzieć.

Przewodniczący komisji Maciej Jędrzejko
Bardzo proszę. Mamy tutaj Gościa, Pana Naczelnika Wydziału Budowlanego, Pana Dariusza Ferenca. Czy zechciałby Pan skomentować tę sytuację?

Naczelnik Wydziału Budownictwa Dariusz Ferenc
Znaczy, Pan Powiatowy powiedział w zasadzie całą to, co się na dzień dzisiejszy dzieje. U nas były trzykrotne próby złożenia wniosku o pozwolenie na budowę, no ale zakończyły się niczym. Na dzień dzisiejszy takiego wniosku nie posiadamy. Pan jedynie jest tutaj w postępowaniu Pana Powiatowego.

Przewodniczący komisji Maciej Jędrzejko
Czyli co trzeba zrobić? Czy jeszcze ktoś z Państwa ma jakieś pytania, czy chciałby coś dopowiedzieć? Bo chcielibyśmy też Pana właściciela poprosić o odpowiedź. Tylko pytanie, czy jeszcze ktoś z Państwa Przedstawicieli Władzy, że tak powiem, i Urzędu ma coś do powiedzenia? Dobrze, to Pana poprosimy w takim razie o wyjaśnienie sytuacji. Niech Pan zechce włączyć sobie guzik, przedstawić się.

Gość
Mam dosyć donośny głos, więc może wystarczy. [...]

Przewodniczący komisji Maciej Jędrzejko
Ale wszystko, sesja jest nagrywana. [...]

Gość
Jasne. [...]

Przewodniczący komisji Maciej Jędrzejko
Czyli trzeba się przedstawić, imię, nazwisko itd. [...]

Gość
Jasne. Dzień dobry [...]. Dziękuję serdecznie za zaproszenie, za możliwość tutaj wypowiedzenia się w tym temacie i jakby też bezpośredniego zareagowania, no bo ten temat jakby każdy tutaj z Państwa wie, że jest trudny, i ciągnie się już dosyć długo. No już gdzieś tam zaczynając od tych kilku lat wstecz, kiedy to udało się tutaj z włodarzami miasta porozumieć w zakresie tego częściowego wyburzenia i jakby wznowienia tej drogi, i chodnika przy Al. Jana Pawła II, z czego się bardzo cieszę, bo zależało mi na tym, i dalej mi zależy, żeby ten porządek w mieście był, żeby ta komunikacja odbywała się w tym miejscu swobodnie, i bez zagrożenia. Dlatego też jakby wtedy, wówczas w tym 2020 r. przystąpiłem chętnie do tych działań z Władzami miasta. Zakończyły się sukcesem, to funkcjonuje na ten moment. Natomiast później faktycznie było kilka gdzieś tam takich lat przerwy co do działań na tym terenie. W 2024 r., bodajże końcówka albo początkiem 2025, już teraz nie pamiętam dokładnie, właśnie nawiązałem współpracę z tą firmą rozbiórkową, która przystąpiła do tej rozbiórki pawilonu tylnego od strony kościoła. No niestety, skończyło się tak, jak skończyło ta firma. Ta firma niestety nie podołała. Tam szczegóły są w nadzorze budowlanym. Ja tutaj z Panem Inspektorem takie spotkanie odbyłem początkiem września i przekazałem też, żeby było jasno, i klarownie na piśmie, takie stosowne wyjaśnienia co do tej całej rozbiórki, i dlaczego tak się stało, i przyszłych planów dotyczących rozbiórki tego obiektu. Więc jeżeli tutaj jest możliwość oczywiście, no to ja tutaj zachęcam do zasięgnięcia gdzieś tam języka w nadzorze budowlanym. Jest tam to opisane. Natomiast tak pokrótce, tamta rozbiórka, no

niestety, firma okazała się po prostu nierzetelna. Jakby ona została, ta firma, wyłoniona wśród kilku gdzieś tam oferentów, którzy przystąpili. To też nie był jakiś tam, można powiedzieć, projekt potraktowany po macoszemu, bo w tym przedsięwzięciu wspierała i dalej wspiera mnie firma architektoniczna, jakby dalej świadczą pomocą w zakresie koncepcji i dostosowań do tego, żeby tę rozbiórkę dalej pchać do przodu. W tej ekipie jest gdzieś tam konstruktor, który spotykał się i z firmą rozbiórkową razem ze mną. Także my razem z moimi partnerami gdzieś tam tę firmę wyłoniliśmy z dobrą wiarą, że ta rozbiórka przebiegnie zgodnie z zawartą umową. Firma miała za zadanie wykonać całą rozbiórkę, rozbiórkę właśnie tego pawilonu tylnego i frontowego. Tam się w międzyczasie pojawiły takie nieprzyjemne okoliczności, bo oszukali po prostu odbiorcę złomu, z którym podpisali umowę. Tamten odbiorca zgłosił to do prokuratury. Byłem na przesłuchaniach w prokuraturze tutaj w Tychach. Zostałem też objęty gdzieś tam statusem pokrzywdzonego z tego względu, że jakby no tutaj nie wywiązał się wykonawca z tych robót rozbiórkowych. No co też naraziło mnie na szkodę, chociażby z tego powodu, że na ten moment jakby poszukuję wykonawcy na dokończenie rozbiórki i uporządkowanie terenu na tamtej części, która gdzieś tam została rozpoczęta. Więc to jest jakby pokrótce tamta historia przeszła. Natomiast jakby nowa historia jest taka, że jestem jakby w trakcie rozmów z kilkoma wykonawcami, którzy są zainteresowani przystąpieniem do tych robót rozbiórkowych. W zasadzie to z tych kilku podmiotów jedna jest taka najbardziej zaangażowana na tym etapie, bo no mam informację, że już są rozmowy prowadzone z właścicielami sąsiednich nieruchomości, żeby właśnie dopracować te szczegóły, które może trochę ostatnio przy tej ostatniej firmie zostały gdzieś tam nierzetelnie potraktowane ze względu właśnie na tamtego wykonawcę. Dlatego tutaj kładę mocny nacisk, żeby jednak z właścicielami sąsiednich nieruchomości te porozumienie zostało dobrze dopracowane i to, co właśnie o czym wspominał tutaj Pan Naczelnik i Pan Inspektor, że no to jest powiązane konstrukcyjnie z sąsiednimi budynkami, więc jakby tutaj trzeba należytą pieczę nad tym złożyć. No i chociażby też ze względu na to, że w sąsiednich nieruchomościach to są jakby to są działające obiekty, tak. To są działające obiekty, które realnie jakby funkcjonują, są budynkami użyteczności publicznej, w jednych z nich jest szkoła, więc jakby tutaj trzeba mieć to na uwadze. Ja o tym wszystkim wiem. Ten temat gdzieś tam nie został na pewno odłożony na półkę, tylko z mojej strony dalej są wykonywane działania. Niemniej jednak powiem szczerze, że no nie jest łatwo też wyłonić odpowiedniego wykonawcę na te obiekty, bo firmy, które mogłyby podejść, można powiedzieć, bez takiego większego zastanowienia, które są jakby dużymi spółkami i mają do tego środki, kapitał i ludzki, i finansowy, no to są bardzo drogie oferty, bo to są oferty nawet w okolicach 1 mln zł powyżej kosztów uzyskanych ze stali, którą można pozyskać z rozbiórki. Więc to są jakby bardzo wysokie kwoty poza moim zasięgiem finansowym. Zostały wyłonione takie oferty, które są akceptowalne jakby dla mnie i też dla wykonawców. I negocjuję z jednym z wykonawców, który no brzmi rzetelnie. Widać już po podejściu, że faktycznie chce się zaangażować bardzo w te rozmowy najpierw z właścicielami sąsiednich nieruchomości. No i wierzę, że uda się tę umowę faktycznie zawrzeć może jeszcze nawet końcem tego roku, bo takie są te nasze rozmowy, żeby od początku przyszłego roku, jeżeli oczywiście dokumentacja na to pozwoli i gdzieś tam od razu warunki pogodowe, to żeby początkiem roku przystąpili do rozbiórki. No i będę oczywiście na bieżąco informował tutaj zarówno Pana Inspektora, jak i Pana Naczelnika, żeby te formalności zostały tym razem dopełnione szczególnie, żeby tym razem było więcej gdzieś tam konkretów ze strony wykonawców, a nie bardziej obietnic. No i przede wszystkim nie dopuścić do działania, do którego dopuściła się tamta firma, gdzieś tam faktycznie troszeczkę na samowoli po prostu rozwiązywali tę rozbiórkę, a trochę inne ich były zapewnienia. Niemniej jednak gdzieś tam to jest jakiś tam, powiedzmy, spór poza tym stołem. Tutaj Państwa wszystkich interesuje, co się wydarzy w przyszłości, więc jakby ja podkreślam ze swojej strony, że tutaj no jakby trzymam nad tym rękę, żeby to doprowadzić. Też mi zależy, żeby no żeby w tym miejscu jakby powstał czysty, spokojny teren i dla mojej głowy, i dla Państwa, i dla mieszkańców, bo też nie jest mi to na

rękę, że to w obecnej sytuacji od wielu lat wisi. Rozmawiałem też z może nawet więcej niż kilkoma deweloperami, podmiotami, którzy byliby zainteresowani tutaj na mocy tego korzystnego planu, który został jakiś czas temu u nas w mieście uchwalony w obszarze Jana Pawła II, wybudować atrakcyjne nieruchomości. Natomiast też jednak trochę ten temat jest odsunięty w czasie ze względu właśnie na niechęć deweloperów do podchodzenia do tematu, który jeszcze nie jest do końca uporządkowany. Mam na myśli rozbiórkę, prawda. Więc jakby tam są zainteresowani, można by faktycznie w mieście coś fajnego w tym miejscu wybudować. Ja jestem zainteresowany po prostu sprzedażą tych terenów do dewelopera, jeżeli taka możliwość się pojawi, no ale przede wszystkim na początku uporządkować te kwestie rozbiórkowe, nie.

Przewodniczący komisji Maciej Jędrzejko
Dziękuję bardzo. Czy ktoś z Państwa miał jakiś komentarz? Czy Pan Naczelnik, czy Pan Inspektor?

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Tychach Mariusz Węgrzyn
Znaczy ja chciałem zwrócić tylko uwagę, że te działania no tej firmy, która do tej pory zabrała się za rozbiórkę w zeszłym roku, no to doprowadziły tak naprawdę do pogorszenia sytuacji. Jeśli chodzi o uporządkowanie terenu, no z mojego punktu widzenia, dlatego że te obiekty w stanie nienaruszonym no do tej pory w jakiś tam sposób były powiązane i stanowiły jakąś tam całość. Nie dokończoną, bo nie dokończoną, ale jednak. Natomiast w tej chwili pomiędzy właśnie kościołem, a przychodnią no jest taki teren no zupełnie, że tak powiem, zdegradowany przez działania firmy rozbiórkowej i tam faktycznie to miejsce jeszcze chyba jest penetrowane dodatkowo przez złomiarzy. I ja nie wiem w tej chwili, jakie Pan właściciel ma plany, żeby uporządkować ten teren po rozpoczętej, i niezakończonej rozbiórce, która została przerwana, i teren ten właśnie wygląda gorzej niż przed nią, przed tą rozbiórką. I w jakim terminie jeszcze, bo to by było też w sumie chyba istotne. Co innego jest sprawa rozbiórki tego pawilonu od strony Jana Pawła C8, który jest nienaruszony, można powiedzieć. Znaczy został częściowo rozebrany, ale powiedzmy, jest jakoś stabilny, tak, konstrukcyjnie. Tak samo ten ciąg pieszy, który jest jakoś tam stabilnie konstrukcyjnie. Natomiast no to gruzowisko obok kościoła, pomiędzy kościołem, a przychodnią, no to wymaga jakichś działań, tylko no pytanie właśnie, co właściciel może w tym temacie zrobić. Też, żeby nie pogorszyć jeszcze sytuacji obecnej, bo niestety te działania, tak jak mówię, doprowadziły do pogorszenia sytuacji. [...]

Gość
Jak najbardziej. [...]

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Tychach Mariusz Węgrzyn
Tam szczególnie jest niedobra sytuacja związana z taką niefrasobliwą rozbiórką właśnie wzdłuż ciągu pieszego. Jedna z belek jest zwichrowana, są tam jakieś elementy, że tak powiem, zwisające, żelbetowe. No tak przynajmniej to wygląda. To nie zagraża bezpośrednio przechodniom, ale tak jak mówię, no ten teren jest zdegradowany bardziej niż był przed rozpoczęciem rozbiórki.

Gość
Jak najbardziej, Panie Inspektorze. To jest fakt i też nad tym ubolewam. To jest jakby też na mocy rozmów z nowym wykonawcą. Jakby tutaj jest porozumienie zawierane w ten sposób, że nowy wykonawca ma rozpocząć porządkowanie terenu właśnie od tego niedokończonego, rozebranego pawilonu z tyłu. No to jest tak trochę powiązane chociażby z uwagi na fakt, że tę tylną działkę należy wykorzystać na zaplecze terenu pod rozbiórkę, więc jakby tutaj to jest wszystko powiązane. I no ja też jakby podjąłem kroki w tym zakresie, że przede wszystkim nowy wykonawca ma rozpocząć pracę od uporządkowania terenu po tej

niedokończonej rozbiórce, żeby zniwelować te [...]

Przewodniczący komisji Maciej Jędrzejko
A czy, bo Pan Inspektor zadał pytanie o jakąś datę konkretną, czy Pan jest w stanie się zadeklarować jakoś, że to się w konkretnym momencie rozpocznie?

Gość
Są duże szanse, że do końca tego roku podpiszemy tę umowę, bo jakby są na etapie sprawdzania parametrów gdzieś tam po swojej stronie w firmie wykonawczej, chcą sobie gdzieś dobrze to wszystko przekalkulować, wyliczyć. Ja myślę, że realnie z dokumentami bylibyśmy gotowi początkiem przyszłego roku i też początkiem przyszłego roku, jakby traktując gdzieś tam początek jako pierwszy kwartał przyszłego roku, to mam nadzieję, że w tym okresie już się porządkowanie terenu, a później rozbiórka jakby tej drugiej części rozpocznie.

Przewodniczący komisji Maciej Jędrzejko
Dziękuję bardzo. Głosu udzielam Pani Radnej Żanecie Śpiewak.

Radna Żaneta Śpiewak
Ja chciałam taką rzecz zapytać tu też Pana Inspektora. Czy ten teren jest jakoś odpowiednio zabezpieczony? Bo rozumiem, że od strony Jana Pawła to Pan powiedział, że są jakieś elementy dalej zwisające, a od strony kościoła jak to wygląda?

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Tychach Mariusz Węgrzyn
Ten teren jest moim zdaniem zabezpieczony przed, znaczy dla osób postronnych, które przechodzą ciągami pieszymi. No na pewno nie jest zabezpieczony w pełni pod tym względem, że np. jeśli ktoś zamierza penetrować ten teren, no to może się natknąć właśnie no już w tej chwili na jeszcze chyba większe niespodzianki niż wcześniej. Natomiast te ciągi piesze, ciąg pieszy, tunel gospodarczy no jest ogólnodostępny i no nie ma bezpośredniego zagrożenia, bo to są konstrukcje żelbetowe, i one no póki co nie są naruszone. Są naruszone, jak gdyby, poza granicą tych ciągów pieszych, o można w ten sposób tak powiedzieć. I też nie od strony Al. Jana Pawła, tylko tam od drugiej strony, od strony kościoła. No jak się wchodzi do tunelu gospodarczego, to tak naprawdę widać przez istniejący otwór taki technologiczny właśnie, no że tam ta degradacja postępuje. No tam chyba stale ktoś no penetruje ten teren i samowolnie tam coś rozbiera, skuwa żelbet, nie wiem, próbuje stal wyciągać jeszcze. No to nie jest do opanowania. Wiadomo, że tak było zawsze, no ale w tej chwili wydaje mi się, że no ten stan może się pogorszyć, jeśli teren nie zostanie uporządkowany i jakoś zabezpieczony. Ale mówię, sam ciąg pieszy i tunel gospodarczy w mojej ocenie nie stanowi bezpośredniego zagrożenia dla użytkowników.

Przewodniczący komisji Maciej Jędrzejko
Udzielam głosu Pani Radnej Dorocie Kozioł.

Radna Dorota Kozioł
Tak, ja chciałam zadać kilka pytań, korzystając z Pana obecności. Pierwsze pytanie. Dlaczego tam w ogóle nie wystąpiono o pozwolenie na wyburzenie wtedy? Bo jak pamiętam z ostatniego spotkania, to Pan Inspektor mówił, że w ogóle nawet nie podjęto takiej próby, nie. Na tę ostatnią rozbiórkę. To jest moje pierwsze pytanie. Drugie pytanie jest takie, czy będzie Pan brał pod uwagę teraz, planując tę nową rozbiórkę z nową firmą, żeby zabezpieczyć interesy tych właścicieli obok, ponieważ pytam dlatego, że dostając się do działki, która jest od strony kościoła, musiał Pan dzierżawić działkę prywatną, tak. I ona wygląda w tym momencie tragicznie. Czy to będzie powtórka z rozrywki, czy w momencie, kiedy będzie Pan podejmował jakieś działania w tym Szkieletorze pomiędzy Senatorem, a Baronem, czy ci właściciele nie zostaną poszkodowani tak jak właściciel działki, która jest

obecnie zrujnowana, przez którą musi Pan przejść, żeby rozbierać szkielet, który już jest rozebrany, nie? Mówię od strony kościoła. To jest taki wątek następny. Kolejna rzecz. Rozbierając tę część koło kościoła, tak naprawdę w jakiejś, były plusy, minusy. Minusy, że nie było to robione oficjalnie itd. Z innej strony cieszymy się, że chociaż trochę jest rozebrane, bo tam były schody, które umożliwiały dzieciom w większej ilości dostać się na piętro, tak. To było po prostu praktycznie codziennie, że osoby sobie chodziły po tym Szkieletorze. Natomiast teraz, co się dzieje, no to jak spadnie śnieg, no to czekamy po prostu na wypadek, bo wystające [...]

Gość
To jest złowróżenie, powiem szczerze. Lepiej tak nie myśleć. [...]

Radna Dorota Kozioł
Ja jestem tam codziennie, jestem też [...]

Gość
Rozumiem, ja rozumiem zagrożenie, ale to nie ma co złowróżyć. [...]

Radna Dorota Kozioł
No tak, ale ja to widzę na własne oczy codziennie i obserwuję to od wielu lat, bo jestem tam akurat zawodowo, i również znam zdania tych wszystkich właścicieli obok, więc ja się zajmuję tą sprawą, i dlatego Pan tutaj też siedzi, bo proszę i mam nadzieję, że będzie coś działane w tym temacie, żeby to zabezpieczyć, żeby to ruszyć. Kibicujemy Panu, ale niech Pan ma na względzie to, że wszyscy już czekamy, nie? Bo to dosyć wiele, wiele lat. Wiemy, że to jest prywatna działka itd., natomiast jest to w centrum miasta i no są plusy, minusy. Jak to wygląda, wiemy. Wiemy, jakie są zagrożenia. No wiele razy też interweniowałam, więc jestem naocznym, codziennym świadkiem. O co jeszcze chciałam zapytać? Czyli w 2027 r. planuje Pan coś tam robić, tak, dalej?

Gość
Ja myślę, że nie tyle co robić, tylko ta rozbiórka w 2027 to już powinna być sfinalizowana i to wcześniej niż później.

Radna Dorota Kozioł
No i właśnie chciałam się dowiedzieć, kto będzie występować o to pozwolenie na wyburzenie, bo nie wiem, po kogo to jest stronie. Czy to ma robić firma? Bo mówił Pan, że wynajął Pan firmę, plus miał Pan jakieś biuro architektoniczne, więc nie wierzę w to, że żadna z tych osób nie wpadła na to, żeby wystąpić o jakieś pozwolenie, prawda, na papierze. Więc tutaj pytanie, bo ja nie jestem rozeznana, kto ma z tym wystąpić. Jaki Pan właściciel, firma, która się tym zajmuje itd. No i chyba tyle. Zaraz sobie przypomnę jeszcze następne pytania.

Gość
Jasne, dziękuję.

Przewodniczący komisji Maciej Jędrzejko
Bardzo proszę, udzielam Panu głosu.

Gość
Jasne, dziękuję ślicznie. To odnosząc się do pierwszego pytania, to te wnioski o pozwolenie na rozbiórkę wpłynęły. One były gdzieś tam niekompletne i one nie zostały gdzieś tam formalnie poprowadzone w taki sposób, żeby te decyzje zostały wydane. Natomiast jakby wnioski wpłynęły i wnioski składała jakby firma w moim imieniu. Dostali pełnomocnictwo do działań właśnie takich administracyjnych w zakresie jakby rozbiórki i te wnioski wpłynęły.

Więc jakby tutaj, no niestety nie udało się gdzieś tam z powodu braków formalnych uzyskać tej pozytywnej decyzji. Natomiast taki jest fakt, że te wnioski wpłynęły. A jeśli chodzi o te przyszłe wykonawstwo, to najprawdopodobniej będzie to firma, której udzielę pełnomocnictwo, która zwróci się właśnie z wnioskiem do Wydziału Budownictwa w Tychach z wnioskiem o pozwolenie na rozbiórkę. To jest kwestia tej dokumentacji. Aha, i poruszyła jeszcze Pani kwestię tej działki sąsiedniej, i tych działek sąsiednich na tym pawilonie frontowym. No działkę sąsiednią, która jest od strony kościoła, która została wykorzystana właśnie na zaplecze rozbiórkowe, wynajął od właściciela wykonawca. Wynajął od właściciela wykonawca. Jakby ja pomogłem tutaj zorganizować te kwestie, bo znamy się z Panem i przekazałem kontakt, i gdzieś tam byliśmy w kontakcie, ja, Pan i firma rozbiórkowa. Dokonali jakby umowy między sobą, wynajęli od Pana działkę. To jest też fakt, to o czym Pani mówi, może zrównana troszeczkę, to zbyt duże słowo, natomiast faktycznie zostawili tam bałagan. Sporo jest gdzieś tam rzeczy, które jeszcze powinni zabrać, a nie zabrali. Do czego oczywiście zostali wezwani, ale prawdopodobnie nie wykonają tego i wykona to dopiero kolejny wykonawca. A jeśli chodzi o te działki sąsiednie, no to tam jakby kwestia użytkowania tych działek sąsiednich, które są przy pawilonie frontowym, no nie jest tak ważna, bo tutaj nie ma takich planów, żeby tych działek użytkować. Najważniejsze jest porozumienie w zakresie jakby połączenia tych konstrukcji. Najbardziej tutaj właściciele Domu Handlowego Baron, się tutaj obawiają właśnie o gdzieś tam kwestie konstrukcyjne przy odcinaniu tych belek, które są połączone z konstrukcją na mojej działce. Więc jakby, to jest tutaj kluczowa kwestia, żeby to dopracować. A od strony City Point-u to nie jesteśmy jakby połączeni konstrukcyjnie.

Przewodniczący komisji Maciej Jędrzejko
Dziękuję bardzo. Czy ktoś z Państwa jeszcze ma jakieś pytania? Ja pozwolę sobie podsumować tę sytuację. Czyli mamy sytuację taką. Mamy budynek, który od lat straszy w naszym mieście. Całe miasto oczekuje tego, że coś się z tym wydarzy. Nie tylko my, ale mieszkańcy, którzy też do nas zgłaszają liczne skargi i dlatego my musimy reagować. Zdajemy sobie sprawę z tego, że jest to teren prywatny i jakby miasto nie ma tu nic do gadania tak naprawdę, poza tym, że możemy Pana prosić o to, żeby to się zaczęło dziać, ponieważ jest to wstyd dla całego naszego miasta, że to tak wygląda. Chcielibyśmy, żeby to jak najszybciej zostało wyburzone i żeby coś tam rzeczywiście fajnego powstało. Życzymy Panu powodzenia. Jeżeli możemy jako Miasto w czymś Panu pomóc, to proszę powiedzieć w czym i się do nas zwracać. Zobaczymy, co jesteśmy w stanie zrobić. Natomiast to jest taka trochę nasza rozpaczliwa prośba o to, żeby coś się zaczęło dziać, ponieważ no prawo jest takie, jakie jest. To znaczy, jest to teren prywatny. Natomiast całe miasto ma takie 2 wrzody. To jest ten budynek Pański i dworzec PKP, który też nie jest w naszej jurysdykcji, tylko w jurysdykcji Polskich Kolei Państwowych. To są 2 punkty wstydu tego miasta, w związku z czym chcielibyśmy, żeby to rzeczywiście się zakończyło. Ktoś z Państwa jeszcze, Pani Radna jeszcze ma jakąś uwagę?

Radna Dorota Kozioł
To może zaprośmy Pana za rok na komisję i zobaczmy, jakie są postępy.

Gość
Ja myślę, że do tego czasu [dźwięk niewyraźny] będzie rozebrane. Natomiast bardzo serdecznie dziękuję za zaproszenie.

Przewodniczący komisji Maciej Jędrzejko
Ale to jest dobry pomysł, jeżeli Pan zechciałby przyjąć takie zaproszenie w przyszłym roku, żeby nam powiedzieć, jak to wygląda, bo nawet w połowie roku, czy jakieś prace postępują, będziemy bardzo jakby tym zainteresowani. Proszę pamiętać też, że miasto ma dużo różnych kontaktów biznesowych z biznesem tyskim, więc być może czy pomoc w jakichś kontaktach biznesowych tu mogłaby być dla Pana istotna. Też jest to ważne. W każdym

razie życzymy powodzenia i też prosimy bardzo Pana o to, żeby tutaj zadziały się jakieś konkretne działania w tym kierunku, bo chcielibyśmy, a mamy wiele pomysłów na to, żeby to miasto było coraz ładniejsze, wdrożyć. Dziękuję Pani Radnej Dorocie Kozioł za podniesienie, bo to Pani Radna ten punkt podniosła i zaproponowała w naszym planie pracy. Panu bardzo dziękuję. Dziękuję bardzo Panu Naczelnikowi. Dziękuję bardzo Panu Inspektorowi za obecność. Chciałbym, żebyśmy w Tychach pamiętali, że to jest dobre miasto i że słowo „nie da się" no nie może być, jakby, hasłem przewodnim tego miasta. Nie może tak być, że słowo „nie da się" króluje i że te brzydkie miejsca, czy też takie miejsca, których musimy się wstydzić, są dla nas nie do ruszenia. Bardzo pięknie dziękuję.

Gość
Super, dziękuję bardzo.

Przewodniczący komisji Maciej Jędrzejko
Jakąś końcową uwagę, to bardzo proszę.

Gość
Dziękuję serdecznie jeszcze raz za zaproszenie i za możliwość porozmawiania. Też myślę gdzieś tam, że w ostatnich latach się tutaj władze miasta mogły przekonać, że jakby jestem osobą, która jakby chce doprowadzać do końca pewne sprawy, jakby dogadywać polubownie, a nie gdzieś tam spotykać się na sporach. Więc jakby dotychczasowa gdzieś tam współpraca między mną, a gminą miasta, chociażby w zakresie tej częściowej rozbiórki, no to przebiegała pomyślnie, bez zarzutów i mam nadzieję, że faktycznie, jeżeli tutaj byłyby jakieś sprawy, z którymi mógłbym się zwrócić, chociażby na etapie takim formalnym, bo na pewno takie gdzieś tam dokumenty, które miasto będzie jakby potrzebowało wydać, no to będą konieczne, żeby uzupełnić jakieś tam braki formalne w tych wnioskach o pozwolenie na rozbiórkę. Więc jakby dziękuję za te słowa i na pewno w odpowiednim etapie się tutaj zgłoszę do Państwa, i zaproszenie też chętnie przyjmę. Natomiast dalej podkreślam, wierzę, że już za rok o tej porze to będzie rozebrane.

Przewodniczący komisji Maciej Jędrzejko
Bardzo dziękuję. Kończymy ten punkt. Jeszcze czy Państwo Radni mają jakieś pytania? Ktoś z Państwa? Dziękuję. Kończymy punkt.
I przechodzimy do pkt. 7. Omówienie wyników głosowania na zadania Budżetu Obywatelskiego oraz Młodzieżowego Budżetu Obywatelskiego na rok 2027. Uprzejmie poproszę Panią Naczelnik o przedstawienie tego.

Naczelnik Wydziału Rozwoju Aktywności Obywatelskiej Iwona Bińkowska
Szanowni Państwo, otrzymaliście od nas materiały z głosowania, cały raport oraz z Młodzieżowego Budżetu Obywatelskiego. Który obecnie się, to tak pokrótce opowiem. Jeżeli chodzi o Młodzieżowy Budżet Obywatelski, obecnie toczy się 9. Edycja tego budżetu. Budżet Młodzieżowy realizowany jest w szkołach ponadpodstawowych, czyli w 10 naszych placówkach. Na to zadanie corocznie mamy przeznaczone 100 tys. zł, czyli 10 tys. na każdą placówkę. Każda placówka zwykle wykonuje 1 zadanie. Czasami się zdarzają 2, w zależności od tego, jak młodzież ma dużo pomysłów i w jakich kosztach się mieszczą. Tak jak mówiłam, obecnie jesteśmy na etapie, znaczy szkoły są na etapie realizacji tych zadań. Na przełomie grudnia, stycznia będziemy się przygotowywali już do dziesiątej naszej edycji, czyli takiej jubileuszowej edycji. Być może uda nam się jeszcze coś więcej zrobić tutaj razem z młodzieżą, żeby tak trochę bardziej hucznie obchodzić tą ich edukację obywatelską. Na tą chwilę dostaliście Państwo w tabeli, jakie zadania są wybrane przez młodzież w szkołach. A myślę, że w przyszłym roku na samym początku będę w stanie powiedzieć, jak wyglądały te realizacje, zdjęcia pokazać, jeżeli przekażą nam to szkoły. Także tyle, jeżeli chodzi o Młodzieżowy Budżet Obywatelski. Natomiast jeżeli chodzi o Budżet Obywatelski na 2027 r.,

czyli 13. Edycja już Budżetu Obywatelskiego. Jak Państwo wiecie, do 30 września mieszkańcy głosowali na projekty i w tym głosowaniu wybrali 90 w sumie projektów. Z tego są 13 zadań ogólnomiejskich oraz 77 zadań dotyczących rejonów miasta. Na Budżet Obywatelski, aha, jeszcze tutaj jedynie co powiem, no to frekwencję mamy bardzo zbliżoną do poprzedniego roku, czyli 13,31%. Osób uprawnionych do głosowania było ok. 112 tys. Na budżet obywatelski w przyszłym roku mamy przeznaczone 6 mln 550 tys. I tak, jeżeli chodzi o zadania ogólnomiejskie, z 45 propozycji mieszkańcy, czyli zadania dotyczące całego miasta. Mieszkańcy wybrali 13 zadań na łączną kwotę 2 511 134 zł. Natomiast jeżeli chodzi o zadania dotyczące poszczególnych rejonów miasta, spośród 106 zadań mieszkańcy wybrali 77 zadań do realizacji. I jesteśmy obecnie na etapie, że zadania, które są wygrane, macie Państwo w tabeli zaznaczone na zielono, są wkładane do nas, do projektu budżetu na przyszły rok. Są ustalane klasyfikacje budżetowe. Będziecie Państwo nad projektem budżetu głosować, gdzie już te zadania będą wprowadzone. I po wprowadzeniu, już po ustaleniu wszystkich realizatorów, przekażemy te zadania do realizacji, tak aby i wydziały, i jednostki mogły przystąpić jak najszybciej do realizacji. To właściwie tyle. Dziękuję.

Przewodniczący komisji Maciej Jędrzejko
Super. Dziękujemy i gratulujemy sprawnego przeprowadzenia. Dziękuję bardzo. Jakieś pytania? Otwieram dyskusję w tym punkcie. Nie widzę pytań.
Zatem przechodzę do pkt. 8. Informacja o przygotowaniu miejskich jednostek organizacyjnych do okresu jesienno-zimowego oraz realizacji akcji zima 2026-2027. I bardzo proszę o informację na ten temat. Tak. Proszę do mikrofonu.

Dyrektor Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych w Tychach Róża Jaros
Róża Jaros Tyski Zakład Usług Komunalnych, Dyrektor TZUK. Przygotowaliśmy też Państwu do wiadomości informacje na posiedzenie Komisji Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych w sprawie przygotowania miejskich jednostek organizacyjnych do okresu jesienno-zimowego oraz realizacji Akcji Zima 2026-2027 dla Miasta Tychy. Jeżeli chodzi o plan Akcji Zima, do zadań Dyrektora TZUK na czas sezonu zimowego przygotowaliśmy zarządzenie w sprawie przygotowania i prowadzenia Akcji Zima. To zarządzenie opracowane jest po to, by skoordynować działania wszystkich służb miejskich, innych właściwych podmiotów przygotowujących się do sezonu zimowego. Zarządzenie przed wejściem w życie było opiniowane przez jednostki gminne, takie jak MZUM, Straż Miejska oraz Wydział Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego oraz przez Wydział Transportu i Zarządzania Ruchem Drogowym. Powyższe zarządzenie również nakłada na poszczególne służby miejskie i inne podmioty wykonywanie określonych zadań, które w znacznym stopniu są koordynowane przez całodobowy Miejski Ośrodek Dyspozycyjny, który mieści się przy ul. Budowlanych 67 i obsługiwany przez służbę dyżurną Straży Miejskiej, która upoważniona jest w tym zakresie do wydawania poleceń w imieniu Prezydenta Miasta. To zarządzenie w sprawie przygotowania i prowadzenia Akcji Zima zostało podpisane dnia 20 października 2026 r. przez Prezydenta Miasta Tychy, Macieja Gramatykę i zostało opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej. Jeżeli chodzi o przygotowanie Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych, my w swoim zakresie posiadamy ponad 20 tys. m² alejek w parkach i skwerach i one są utrzymywane głównie z wykorzystywaniem pługów. One są przygotowane, będą posypywane piaskiem, a część chodników będzie utrzymywana na biało. Jeżeli chodzi o Ośrodek Wypoczynkowy Paprocany, tutaj również dysponujemy własnym urządzeniem i własnym zapleczem. Tutaj już mamy pługi i również podobnie jak w parkach te alejki będą utrzymywane. Natomiast jeżeli chodzi o sam okres jesienno-zimowy, tutaj nasi pracownicy uzupełniają np. karmiki z pokarmem dla ptaków oraz tworzymy strefy niegrabienia liści oraz przygotowujemy w tych miejscach takie domki dla jeży. Dziękuję bardzo.

Przewodniczący komisji Maciej Jędrzejko
Dziękuję bardzo. Otwieram dyskusję w tym punkcie. Czy ktoś z Państwa ma jakieś pytanie? Jeszcze poproszę Miejski Zarząd Ulic i Mostów o komentarz. Bardzo proszę.

Zastępca Dyrektora Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów w Tychach Jacek Barański
Jacek Barański, Zastępca Dyrektora. Akcję Zima w zakresie dróg publicznych oczywiście będzie prowadził i koordynował Miejski Zarząd Ulic i Mostów poprzez dyżur codzienny, całodobowy przez 7 dni w tygodniu. Rozpoczynamy 1 listopada, kończymy 31 marca 2027 r. Mamy już podpisane umowy z wszystkimi wykonawcami. Podzieliliśmy miasto na 4 zadania. Zadanie pierwsze to jest odśnieżanie dróg krajowych. Zadanie drugie, odśnieżanie części miasta na wschód od osi Al. Bielska-Katowicka. Będzie to robiła firma Bio-Ekos. Zadanie pierwsze będzie wykonywała firma DARKO z Rudy Śląskiej. Zadanie trzecie będzie wykonywała firma Eko-Ogród. To jest obszar na zachód od tej naszej osi Katowicka-Bielska. I zadanie czwarte obejmuje utrzymanie tzw. obiektów drogowych, czyli to są chodniki, parkingi, kładki i tego typu infrastruktura. Co do zmian w stosunku do roku poprzedniego, to zwiększyliśmy zakres dla kilku dróg dla drugiego stopnia odśnieżania. To znaczy będziemy tam sypać solą. To są m.in. drogi w Czułowie Piaskowa-Palmowa, na Żwakowie to jest Nowa i część Borowej, i w Jaroszowicach jest to ul. Kościelna. Wykonawcy są przygotowani do realizacji. Powinni łącznie posiadać 14 pługopiaskarek, 15 ciągników i 10 brygad do ręcznego odśnieżania. Oczywiście w ramach, to nasze centrum, że tak je nazwę, dyspozycyjne będzie na stadionie, tam, gdzie jest siedziba CSR. Będziemy się wspomagać oczywiście narzędziami ITS. To jest 57 kamer obrotowych, 129 kamer zamontowanych przy sygnalizacjach świetlnych, 81 kamer monitoringu i 12 stacji pogodowych. Także po kropce to tyle. Dziękuję.

Przewodniczący komisji Maciej Jędrzejko
Dziękuję bardzo. Czy ktoś z Państwa? Bardzo proszę, Pani Radna o głos. Pani Żaneta Śpiewak.

Radna Żaneta Śpiewak
Ja chciałam jeszcze zadać pytanie Pani Dyrektor Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych, bo rozumiem, że te ciągniki, te pługi to są teraz w waszych zasobach, czy to jest jakaś zewnętrzna firma?

Dyrektor Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych w Tychach Róża Jaros
To są ciągniki w naszych zasobach. Jeżeli chodzi o utrzymanie zimowe i tereny TZUK, utrzymujemy własnymi środkami i siłami.

Przewodniczący komisji Maciej Jędrzejko
Dziękuję bardzo. Jeszcze jakieś pytania od Państwa Radnych? Dziękuję za przedstawienie tych informacji. Czyli jesteśmy przygotowani do zimy. Bardzo dobrze.
Szanowni Państwo, pkt 9., informacja o działaniach miasta w zakresie wsparcia osób w kryzysie bezdomności oraz przygotowania miejsc noclegowych do okresu zimowego. Bardzo proszę o przedstawienie Panią Dyrektor.
Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Tychach Iwona Rogalska
Szanowni Państwo, tak jak inne służby miejskie, Noclegownia Miejska również jest przygotowana do zimy. Jesteśmy teraz w tym roku po świeżo wyremontowanej części prysznicowo-łazienkowej, także [...]

Przewodniczący komisji Maciej Jędrzejko
W Noclegowni, tak? [...]

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Tychach Iwona Rogalska
W Noclegowni Miejskiej, tak, dokładnie. W związku z tym, że do spełnienia standardów zgodnych z rozporządzeniem brakowało tam miejsc umywalek i prysznicy, zostało to uzupełnione, i w tym momencie w 100% Noclegownia spełnia wszystkie standardy wynikające z rozporządzenia. Również, a propos osób bezdomnych, funkcjonujących w przestrzeni miejskiej, również pracownicy socjalni w tym okresie jesienno-zimowym doglądają, kontaktują się z osobami, które w tej przestrzeni miejskiej funkcjonują i informują, namawiają do tego, żeby móc skorzystać z pomocy w formie noclegu w Noclegowni Miejskiej. Również, o czym też wspomniałam w przedstawionym do Państwa materiale, w grudniu będziemy w ramach innowacji w samorządzie otwierać funkcjonowanie takiej przyczepy, która będzie miała taki mobilny punkt higieniczny, który będzie miał na celu właśnie, będzie tam możliwość skorzystania z kąpieli, otrzymania pakietów higienicznych, jak również rozmowy i pomocy i wsparcia pracownika socjalnego. Także to będzie funkcjonowało w godzinach popołudniowych na przestrzeni miejskiej w różnych lokalizacjach. Jeżeli są jeszcze jakieś pytania, to bardzo chętnie odpowiem. Dziękuję.

Przewodniczący komisji Maciej Jędrzejko
Bardzo dziękuję, [dźwięk niewyraźny] mniej więcej, ile jest takich osób w kryzysie bezdomności w Tychach? Czy mamy jakąś statystykę na ten temat?

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Tychach Iwona Rogalska
Tak, mamy statystykę, ponieważ corocznie jest ogólnopolskie liczenie osób bezdomnych. W przestrzeni miejskiej takich osób mamy ok. 18, ok. 50 osób jest w noclegowni miejskiej i 30 kilka u Franciszkanów. Generalnie na marcowym liczeniu osób bezdomnych takich osób w terenie Tychów było bodajże 104.

Przewodniczący komisji Maciej Jędrzejko
W sumie.

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Tychach Iwona Rogalska
W sumie, tak, dokładnie.

Przewodniczący komisji Maciej Jędrzejko
Dziękuję bardzo.

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Tychach Iwona Rogalska
Dziękuję.

Przewodniczący komisji Maciej Jędrzejko
Dziękuję ślicznie za przedstawienie tego tematu i jak rozumiem, nie ma pytań. Przechodzimy do pkt. 10., sprawy bieżące i wolne wnioski. I tutaj mamy wniosek o, tutaj mamy wniosek z Tyskiej Rady Seniorów, projekt Taksówka dla Seniora i wniosek o podjęcie działań. [...] Hallo -Taxi [...] Aha, Hallo-Taxi, przepraszam, do Tyskiej Rady Seniorów. Tutaj ten wniosek przekażemy po prostu do Prezydenta w celu rozpoznania. Czy Pani, która jest przedstawicielem Rady Seniorów, chciałaby, Pani Teresa Janeczko, czy chciałaby coś powiedzieć na ten temat? Czy coś już wiemy, czy coś wiemy, co chcemy przekazać jeszcze Panu Prezydentowi na ten temat?

Przewodnicząca Tyskiej Rady Seniorów Teresa Janeczko
Dzień dobry Państwu, Teresa Janeczko, Tyska Rada Seniorów. Jest to projekt, który został wybrany przez mieszkańców w ramach Budżetu Obywatelskiego. Także myślę, że on zostanie podporządkowany regułom, jakie obowiązują przy wyborze wykonawcy dotyczące realizacji Budżetu Obywatelskiego. My tylko się bardzo cieszymy i dziękujemy wszystkim,

którzy zagłosowali, bo jest to bardzo potrzebna inicjatywa. Dziękuję bardzo.

Naczelnik Wydziału Rozwoju Aktywności Obywatelskiej Iwona Bińkowska
[dźwięk niewyraźny]

Przewodniczący komisji Maciej Jędrzejko
Tak, oczywiście.

Naczelnik Wydziału Rozwoju Aktywności Obywatelskiej Iwona Bińkowska
Projekt Taksówka dla Seniora faktycznie jest jednym z projektów, który wygrał w budżecie obywatelskim. Na niego mamy środki przeznaczone 120 tys. zł. Tyle będziemy mieć w budżecie miasta w przyszłym roku. Nie znam akurat wniosku, ale myślę, że to jest oferta na realizację tego zadania, więc proszę przekazać bezpośrednio do wydziału. My tym będziemy się zajmować, jak dostaniemy już to w budżecie miasta, ale jaka to będzie procedura, jaka to będzie firma albo przetarg, albo konkurs dla organizacji pozarządowych, jeszcze jest wszystko przed nami.

Przewodniczący komisji Maciej Jędrzejko
Jasne. Dziękuję bardzo, więc przekażemy tę ofertę. I w sprawach bieżących, w wolnych wnioskach, ja chciałbym Państwa serdecznie zaprosić na otwarcie, które odbędzie się, przepraszam bardzo, w najbliższą sobotę o godzinie 10:00 będzie otwarcie nowego miejsca, o którym poproszę, żeby Pani Naczelnik opowiedziała, bo to ważne dla nas, w szczegółach.

Naczelnik Wydziału Rozwoju Aktywności Obywatelskiej Iwona Bińkowska
Szanowni Państwo, otrzymaliście Państwo na pewno mailem, zaproszenie od Pana Prezydenta na otwarcie Tyskiego Centrum Aktywności Obywatelskiej „Kontakt", który się mieści na Al. Bielskiej 128. Już teraz w sobotę zapraszamy na godzinę 10:00. Centrum będzie specjalnie otwarte dla Państwa, dla mieszkańców od 10:00 do 14:00. Zaplanowaliśmy bardzo krótkie otwarcie, żadnych posiadów itd. Można będzie zobaczyć Centrum, można będzie wziąć udział w warsztatach, które będą dla nas prowadziły organizacje pozarządowe, można będzie wziąć dzieci ze sobą, bo będą [dźwięk niewyraźny]. Po prostu można będzie zobaczyć to miejsce, które jest przygotowane właśnie pod wszelkie inicjatywy mieszkańców, NGO-sów, czy również dla Państwa. I tu już uzgodniliśmy z Panem Przewodniczącym pewną rzecz, więc tutaj już oddaję znowu głos.

Przewodniczący komisji Maciej Jędrzejko
Właśnie chciałem ogłosić, że zostaliśmy zaproszeni do przeprowadzenia następnej komisji tamże właśnie. Dlatego listopadowa komisja będzie się odbywała w tym nowym miejscu, w „Kontakcie" i bardzo dziękujemy za to zaproszenie. Będziemy wdzięczni za ciasteczka oraz wodę mineralną.

Naczelnik Wydziału Rozwoju Aktywności Obywatelskiej Iwona Bińkowska
[dźwięk niewyraźny]

Przewodniczący komisji Maciej Jędrzejko
Bardzo pięknie dziękujemy za zaproszenie. Jednocześnie przekazuję wszystkim Państwu też informację, jeszcze będę przypominał o tym, że kolejna komisja będzie wyjazdowa, żeby nie zapomnieć, nie przyjechać tutaj. Szanowni Państwo, czy są jeszcze jakieś wolne wnioski? Bardzo proszę, Pani Radna Kozioł.

Radna Dorota Kozioł
Ja mam taki problem, mianowicie pamiętacie Państwo, jak na komisji zaprosiliśmy Pana z kierownictwa z MZBM-u w sprawie śmietników, nie? [...]

Przewodniczący komisji Maciej Jędrzejko
W sprawie śmietników. [...]

Radna Dorota Kozioł
Śmietników. I to był konkretny adres. Minęło ileś miesięcy, tam się nic nie zmieniło. Wystawili tylko kolejne pojemniki na ten papier, plastik dodatkowe, żeby było widać, że coś zrobili. Natomiast jeżeli chodzi o wielkie gabaryty, nie ma żadnej zmiany. Ale dodatkowo zaczęły mi przychodzić osoby na moje dyżury i zwracają uwagę na inne lokalizacje z tej samej, z MZBM-u też. I zaczyna to być duży problem. Zrobimy, zaprosimy Pana jeszcze raz na komisję. [...]

Przewodniczący komisji Maciej Jędrzejko
Możemy zaprosić, tylko musimy mieć też jakiś konkretny, jakiś konkret. [...]

Radna Dorota Kozioł
No konkretne adresy podamy, konkretne zdjęcia, bo to wygląda na to, że to jest jakaś zasada. [...]

Przewodniczący komisji Maciej Jędrzejko
Jeżeli to jest w zakresie MZBM-u i naszych kompetencji jako miasta, no to jest to. [...]

Radna Dorota Kozioł
Możemy zwrócić uwagę. [...]

Przewodniczący komisji Maciej Jędrzejko
Obowiązek miasta, żeby to uprzątnąć. Natomiast jeżeli to jest teren prywatny, no to jedyne, co możemy zrobić, to zgłosić do Straży Miejskiej wniosek o mandat, tak naprawdę. Więc to jest pytanie, czy te wiaty śmietnikowe są na terenie zarządzanym przez MZBM? Tak? Dobrze mówię? Czy to są [...]

Radna Dorota Kozioł
Z informacji, sprawdzimy to, ale z informacji mieszkańców to podlega pod MZBM i to są kolejne adresy, i ludzie przychodzą, i zgłaszają po prostu. [...]

Przewodniczący komisji Maciej Jędrzejko
Mam taką prośbę, żeby przekazać to w jakiejś oficjalnej formie, listę adresów, najlepiej ze zdjęciami, jeżeli ktoś tam wysłał te zdjęcia, tak żebyśmy mogli po prostu bezpośrednio do MZBM-u przekazać ten problem. No i myślę, że to w tej kolejności byśmy załatwili, a dopiero potem zapraszać na komisję, bo to jest kwestia wskazania konkretnych punktów. Z tego, co pamiętam, na tamtej komisji chyba naczelnik wtedy mówił o tym, żeby wskazywać te miejsca, zgłaszać przez usterka.pl, przez ten nasz zgłoś usterkę i że oni reagują na wszystkie tego typu zgłoszenia. Jeżeli to tylko w zakresie jest działania miasta, no to to jest nasz obowiązek jako miasta, żeby to usunąć. Także potrzebujemy listę adresów i jeżeli się tam nie wydarza dobrze, to będziemy interweniować.

Radna Dorota Kozioł
Jeżeli chodzi o te konkretne miejsca, o których mówiliśmy wtedy, no to tam nie ma żadnej zmiany, a to jest po ich stronie.

Przewodniczący komisji Maciej Jędrzejko
To bardzo bym prosił o przedstawienie, jakby, bo papier znosi wszystko. Muszę mieć to na piśmie i przekazać dalej, dobra? Dziękuję pięknie. Jeszcze ktoś ma jakieś wolne wnioski? Nie widzę. Dziękuję. W takim razie zamykam posiedzenie komisji. Bardzo Państwu dziękuję. Następna komisja w „Kontakcie”.