

Komisja Finansów Publicznych
25 sierpnia 2026 r.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Witam Państwa bardzo serdecznie na Komisji Finansów Publicznych w dniu 25 sierpnia 2026 roku. Witam Pana Prezydenta, Szanowne Grono Państwa Radnych, Pana Skarbnika, naczelników wydziałów, dyrektorów oraz gości, którzy jeszcze [...], Pani Prezydent mi się schowała, tak że witam serdecznie. Otwieram porządek posiedzenia. Dzisiaj, Szanowni Państwo Radni, otrzymaliście ten porządek na tablety. Bardzo proszę o przyjęcie tego porządku. Kto z Państwa Radnych jest przeciw? Kto się wstrzymał od głosu? Jednogłośnie za. Dziękuję. Pkt 3. to przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji Finansów Publicznych z dnia 23 czerwca 2026 roku. I również, Szanowne Grono Państwa Radnych, proszę o przyjęcie tego protokołu. Czy ktoś jest przeciw? Czy ktoś się wstrzymuje od głosu? Jednogłośnie za. Pkt 4. to działalność i finanse Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Tychach. Dzisiaj tu mamy przedstawiciela. Przesłali nam strażacy materiały na tablety, tak więc jeżeli tylko macie Państwo jakieś pytania, otwieram dyskusję. Straż Pożarna nam się rozwija i [...].

Radna Lidia Gajdas

Myśmy przed komisją już troszkę podyskutowali, a więc może troszkę pociągnę. Pan się pochwalił tym, co się dzieje wokół Straży Pożarnej, bo tak jak powiedziałam na wstępie, Straż Pożarna to jedna z tych, z tych służb, która chyba ma największe takie zaufanie społeczne i zawsze im też kibicujemy, chyba wszyscy, nie tylko ja. Ale niech pan coś powie o tym, o tej właśnie budowie, która się tam toczy, i o tym wszystkim.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

No właśnie chciałem zapytać o to, żeby powstała [...].

Zastępca Komendanta Miejskiego PSP w Tychach bryg. Sebastian Łukowicz

Tak, cieszymy się bardzo z tego zaufania. Tutaj, jak Pani wspomniała, no przede wszystkim w tym roku główną inwestycją jest modernizacja i rozbudowa budynku magazynowego Komendy Miejskiej. Głównie to są przestrzenie magazynowe w ramach środków ochrony ludności i obrony cywilnej. Na ten cel, na ten rok mamy przyznaną kwotę 12 750 000 zł, z czego w pierwszym półroczu wydatkowaliśmy prawie 2 500 000 zł. Na chwilę obecną stan realizacji finansowej to jest około 40%. Na bieżąco są regulowane zobowiązania finansowe, także też środki na bieżąco wpływają według zapotrzebowań ze Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego. No, w budynku, tak jak mówiłem, będą przede wszystkim jest to budynek magazynowy, z częścią tak jakby też socjalną dla funkcjonariuszy, które będą tę obsługę magazynową też sprawować. No, tam będą środki, które w ramach magazynu ochrony ludności, a też i środki, które wykorzystujemy do bieżących działań ratowniczo-gaśniczych, sprzęt, pojazdy.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Dziękujemy.

Zastępca Komendanta Miejskiego PSP w Tychach bryg. Sebastian Łukowicz

Dodatkowo mogę jeszcze wspomnieć, bo też czekamy na chwili obecnej na umowy. Już przyszła decyzja wojewody o przyznaniu też środków w ramach programu ochrony ludności. To też będzie około kwota 450 000 zł, niecałe 500 000 zł. Też to są środki na sprzęt i wyposażenie w ramach ochrony ludności i obrony cywilnej.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Dziękujemy. Czy jeszcze jakieś pytania? To bardzo dziękujemy zastępcy komendanta za dzisiejszą wizytę u nas. A my przechodzimy do pkt 5. Jest to zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zasad podziału środków budżetowych dla jednostek pomocniczych miasta Tychy oraz wysokości środków budżetowych dla jednostek pomocniczych na rok 2027. Proszę, Pani Iwona.

Naczelnik Wydziału Obsługi Rady Miasta Iwona Roztropowicz

Projekt uchwały zakłada podział środków dla jednostek pomocniczych na dotychczasowych zasadach, czyli według kryterium ludnościowego. Natomiast środki na 2027 rok zostały zwiększone o 3% w stosunku do roku ubiegłego. Dziękuję.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Dziękuję. Otwieram dyskusję. Zgłoszeń nie widzę. Przechodzimy do zaopiniowania projektu uchwały. Kto z Państwa Radnych jest przeciw? Czy ktoś się wstrzymał od głosu? Jednogłośnie za. Dziękuję. Pkt 6. to zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XVIII/322/25 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2025 roku w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych

udzielanych w 2026 roku z budżetu miasta Tychy dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach. Proszę, Pan Skarbnik.

Skarbnik Miasta Sławomir Mrugała

Szanowni Państwo, niniejszą uchwałą wprowadzamy nową stawkę dotacji. Stawka dotyczy doposażenia lokali mieszkalnych przy ulicy Budowlanych i przy ulicy Zacisze, sprzęt AGD i zabudowę meblową. Będą to mieszkania dla zawodowych rodzin zastępczych. Stawka dotacji wynosi 700 zł do metra kwadratowego i w oparciu o tę stawkę plan dotacji na rok bieżący wynosi 125 251 zł. Dziękuję.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Dziękuję. Otwieram dyskusję. Pan Radny Marek Gołosz.

Radny Marek Gołosz

Ja mam pytanie, jak duże to są mieszkania?

Skarbnik Miasta Sławomir Mrugała

Łącznie 179 metrów mają Państwo w uzasadnieniu na łącznym wykazie tych mieszkań.

Radny Marek Gołosz

Czy wszystkie rodziny, które prowadzą taką działalność, rodziny zastępcze, też mają takie duże mieszkania w mieście? Czy borykają się też z mieszkaniami za małymi, jeśli chodzi o swoją działalność?

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej Iwona Rogalska

To znaczy rodziny zastępcze to mieszkania, które są te dwa przeznaczone, są przeznaczone dla zawodowych rodzin zastępczych, a rodziny zastępcze pełniące normalnie funkcje rodziny zastępczej mieszkają w swoich lokalach. No i nie zgłaszają też takich sytuacji, ponieważ są one też na bieżąco we współpracy z wydziałem lokalowym, takie problemy są rozwiązywane. Nie zgłaszają problemów lokalowych, żeby te docelowe ich mieszkania były za małe na pełnienie tej funkcji.

Radny Marek Gołosz

Wszystkie rodziny zawodowe mają odpowiednią, powiedzmy, odpowiednie mieszkania w stosunku do swoich podopiecznych, tak?

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej Iwona Rogalska

Odpowiedni metraż w stosunku do pełnionej funkcji i do ilości dzieci, które mają pod swoją opieką. Dziękuję.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Dziękuję. Czy są jeszcze jakieś pytania? Jeżeli nie ma, to przechodzimy do zaopiniowania projektu uchwały. Kto z Państwa Radnych jest przeciw? Kto się wstrzymuje od głosu? Jednogłośnie za. Dziękuję. Pkt 7. to zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia długoterminowej pożyczki bankowej na wcześniejszą spłatę rat kredytów zaciągniętych w latach ubiegłych na finansowanie wydatków majątkowych miasta Tychy. Pan Skarbnik, proszę.

Skarbnik Miasta Sławomir Mrugała

Szanowni Państwo, przedkładamy Państwu projekt uchwały dotyczący zaciągnięcia długoterminowej pożyczki bankowej z przeznaczeniem na wcześniejszą spłatę rat kredytów zaciągniętych w Europejskim Banku Inwestycyjnym w latach ubiegłych na sfinansowanie wydatków majątkowych. Nowa pożyczka umożliwia mniejsze koszty obsługi długu zaciągniętego w latach ubiegłych. Ten niższy koszt łącznie to prawie 1 700 000 zł w przeciągu całego okresu, kiedy mieliśmy zaplanowane spłacanie rat kredytów z EBI do końca, czyli do roku 2033. To refinansowanie długu starego nowym długiem nie spowoduje zwiększenia łącznej kwoty zadłużenia miasta, a spowoduje tylko zmianę jego struktury i warunków spłaty. Nie ma też wpływu na wyliczanie indywidualnego wskaźnika zadłużenia, gdyż zgodnie z przepisami ustawy o finansach publicznych to nowe zadłużenie jest wyłączone z wyliczania wskaźnika. Proszę zatem o pozytywne zaopiniowanie uchwały.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Dziękuję. Otwieram dyskusję. Zgłoszeń nie widzę. Przechodzimy do zaopiniowania projektu uchwały. Kto z Państwa Radnych jest przeciw? Kto się wstrzymał od głosu? Jednogłośnie za. Dziękuję. Pkt 8. i 9., jak zwykle, razem. Pkt 8. to zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej miasta Tychy na rok 2026. I pkt 9., zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany w wieloletniej prognozie finansowej miasta Tychy na lata 2026-2038. Pan Skarbnik, proszę.

Skarbnik Miasta Sławomir Mrugała

Szanowni Państwo, zmiana budżetu tegorocznego obejmuje zwiększenie planu dochodów ogółem o kwotę 12 132 705,82 zł. Jeżeli chodzi o zmianę planu dochodów, to w większości dotyczy ona zwiększenia zewnętrznych źródeł pozyskanych przez miasto. I tak do największych tutaj kwot tych zwiększeń należy wprowadzenie środków na uzupełnienie dochodów miast na prawach powiatu, zgodnie z otrzymaną informacją od ministra finansów. Jest to kwota ponad 8 000 000 zł z przeznaczeniem na dofinansowanie zadania inwestycyjnego dotyczącego budowy połączenia ulicy Szojdy i ulicy Towarowej w rejonie centrum handlowego. Druga zmiana to również środki zewnętrzne unijne. Zwiększamy tutaj plan dochodów o ponad 3 300 000 zł, prawie 3 350 000 zł, ale jest to jedynie przesunięcie dochodów z roku 2027 na rok bieżący ze względu na to, że zadanie dotyczące odnawialnych źródeł energii na budynkach użyteczności publicznej, czyli na 11 placówkach oświatowych, idzie nam szybciej niż przewidywał pierwotny harmonogram robót z wykonawcą, więc dokonujemy przesunięcia tak, żeby te wydatki wcześniej ponieść niż pierwotnie planowano. Wprowadzamy także sześć projektów miękkich. Program Erasmus w sześciu placówkach oświatowych. To jest kwota ponad 1 340 000 zł. Jeżeli chodzi o zmianę planu wydatków, to tutaj następuje zwiększenie łącznie o 14 046 753,96 zł. Jeżeli chodzi o wydatki bieżące, to wzrost następuje tutaj o kwotę ponad 1 250 000 zł, a wydatki majątkowe rosną o niecałe 12 800 000 zł. Zmiana planu wydatków głównie wynika ze zmiany planu dochodów. Poza tym dokonujemy przesunięć zadań, które już są po przetargach, gdzie pojawiły się oszczędności na zadania, gdzie brakuje pieniędzy. Tam też następuje dołożenie funduszy. Między innymi dzieje się tak na podwyższeniu kapitału zakładowego w spółce Megrez, gdzie dokładamy pieniądze do zadań, na które spółka pozyska dofinansowanie unijne w ramach KPO. Tutaj zwiększenie następuje o ponad 2 000 000 zł. Tyle pokrótce, jeśli chodzi o budżet tego roku. Oczywiście w związku z tą zaciąganą pożyczką na wcześniejszą spłatę kredytów, rat kredytów z EBI, dokonujemy też odpowiedniego zwiększenia w planie przychodów i w planie rozchodów miasta. Natomiast jeżeli chodzi o wieloletnią prognozę finansową, to tutaj zmiany dotyczą od roku bieżącego, dotyczą od roku bieżącego do roku 2033. Trzy najbliższe lata wynikają ze zmian budżetu, czyli przesunięć między zadaniami pomiędzy tymi trzema latami. Natomiast pozostałe zmiany to są techniczne zmiany wynikające właśnie ze wcześniejszej spłaty rat kredytów z EBI, więc tylko te pozycje dotyczące przychodów i rozchodów. Dziękuję.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Dziękuję. Otwieram dyskusję dla pkt 8. i 9. Zgłoszeń nie widzę. Przechodzimy do zaopiniowania projektu uchwały w pkt 8. Kto z Państwa Radnych jest przeciw? Kto się wstrzymał od głosu? Jednogłośnie za. Dziękuję. I przechodzimy do zaopiniowania projektu uchwały w pkt 9. Kto z Państwa Radnych jest przeciw? Kto się wstrzymał od głosu? Jednogłośnie za. Dziękuję. Pkt 10. to zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXVII/540/21 Rady Miasta Tychy z dnia 29 kwietnia 2021 roku w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej miasta Tychy. Proszę.

Skarbnik Miasta Sławomir Mrugała

Szanowni Państwo, zmiana uchwały dotyczącej trybu prac nad projektem uchwały budżetowej związana jest z koniecznością dostosowania do aktualnego stanu prawnego. Końcem lutego bieżącego roku zmieniła się ustawa o finansach publicznych. Ona zmieniła sposób grupowania wydatków. Tak że w celu dostosowania do aktualnego stanu prawnego dokonujemy zmiany załącznika pierwszego niniejszej uchwały dotyczącej, dotyczącego szczegółowości projektu budżetu w celu właśnie dostosowania do tych zmian. Dziękuję.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Dziękuję. Otwieram dyskusję. Zgłoszeń nie widzę. Przechodzimy do zaopiniowania projektu uchwały. Kto z Państwa Radnych jest przeciw? Kto się wstrzymuje od głosu? Jednogłośnie za. Pkt 11. to zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie programu osłonowego Korpus Wsparcia Seniorów w Tychach na rok 2026. Proszę.

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej Iwona Rogalska

Szanowni Państwo, w związku z przystąpieniem Ośrodka Pomocy Społecznej do projektu Korpus Wsparcia Seniorów, zasadnym jest utworzenie programu osłonowego zgodnie z zapisami ustawy o pomocy społecznej i przyjęcia go przez Radę Miasta. Dlatego bardzo proszę o pozytywne zaopiniowanie tego projektu uchwały. Dziękuję.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Otwieram dyskusję. Pani Radna Gajdas, proszę.

Radna Lidia Gajdas

Ja chciałam się dopytać odnośnie tych opasek, które mamy tutaj w uzasadnieniu uchwały, dlatego że pamiętamy, taki program już był, radni poprzednich kadencji pamiętają tę sytuację i tam, z tego co

pamiętam, seniorzy, którzy byli zakwalifikowani, nazwijmy, do otrzymania tej opaski, oni mieli w ogóle problem jakby z użyciem tego, tak? A później jeszcze okazała się taka kwestia, że jeżeli chodzi o, bo najpierw Państwo kupujecie od firmy jakieś te opaski i ona wam daje gwarancję na ile czasu obsługi tej opaski, bo chyba w poprzednim tym programie to było rok czasu, a później było trzeba już za to znowu płacić. Jak to teraz wygląda? Pytam o tę licencję. Na ile ona jest ważna? Jak to teraz jest?

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej Iwona Rogalska

Znaczy tak, w tej chwili jesteśmy w trakcie postępowania na wyłonienie wykonawcy. Tak jak Pani Radna wskazała, faktycznie ośrodek realizował tę usługę teleopieki i teleopaski, ich było 40.

Radna Lidia Gajdas

Albo 20 nawet.

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej Iwona Rogalska

40 było na pewno, tak. I generalnie one były jeszcze starej generacji, bo i tak jak Pani Radna wspomina, były problemy z ładowaniem. Mamy nadzieję, że teraz ten, ponieważ weszły opaski nowej generacji, są bardziej funkcjonalne, z łatwiejszym dostępem i obsługą dla seniora, że one będą łatwiej do jakby spełniały swoją rolę. I też dedykujemy je w tej pierwszej fazie osobom, które są u nas w mieszkaniach wspomaganych, czyli seniorom, którzy jakby są jeszcze pod opieką usług opiekuńczych i Ośrodka Pomocy Społecznej, żebyśmy też mogli właśnie jakby tutaj na bieżąco monitorować i tę sytuację z tymi opaskami, wyciągnąć wnioski i rekomendować ewentualnie te opaski bądź też inne na.

Radna Lidia Gajdas

A więc jeżeli senior dany będzie miał problem, to będzie miał się do kogo zgłosić, tak? Jakby Państwo będziecie na bieżąco też pilnować tych kwestii?

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej Iwona Rogalska

Na bieżąco monitorować i sprawdzać po prostu ich działanie.

Radna Lidia Gajdas

A jak długo ta licencja trwa? To, o co pytałam, to.

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej Iwona Rogalska

Ta gwarancja w tych dwóch ofertach, które mamy na chwilę obecną, jest na dwa lata.

Radna Lidia Gajdas

Na dwa lata. A co potem? Kto będzie płacił, żeby dalej.

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej Iwona Rogalska

Znaczy na chwilę obecną i tak program trwa do końca 2026.

Radna Lidia Gajdas

No dobrze, ale jeżeli będziemy przedłużać program, to już jakby znowu będziemy nowe zakupy robić tych opasek, czy te.

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej Iwona Rogalska

Znaczy, jeżeli będziemy program na 2027 przedłużać i tych opasek będzie więcej, one muszą być zakupione nowe i w tym momencie też jakby ten okres gwarancji na każdą tę nową opaskę będzie nowy.

Radna Lidia Gajdas

Ale te i tak będą działać jeszcze, nie? Bo to by było bez sensu. Dobrze, tylko.

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej Iwona Rogalska

Tam jest tylko kwestia opłacenia comiesięcznego abonamentu.

Radna Lidia Gajdas

I wtedy to będzie na danego.

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej Iwona Rogalska

Użytkownika.

Radna Lidia Gajdas

Pacjenta czy użytkownika scedowana opłata. Okej, dziękuję.

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej Iwona Rogalska
Dziękuję.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Jeżeli nie ma więcej pytań, przechodzimy do zaopiniowania projektu uchwały. Kto z Państwa Radnych jest przeciw? Kto się wstrzymuje od głosu? Jednogłośnie za. Pkt 12. to zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwały XXVI/1055/23 Rady Miasta Tychy z dnia 14 grudnia 2023 roku w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również trybu ich pobierania, a także w sprawie szczegółowych warunków przyznawania usług sąsiedzkich, wymiaru i zakresu tych usług oraz sposobu rozliczania wykonywania takich usług. Proszę.

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej Iwona Rogalska

Szanowni Państwo, proponowany projekt uchwały dokonuje zmiany w poprzedniej uchwale. W związku z wejściem w życie rozporządzenia regulującego zakres usług opiekuńczych świadczonych w miejscu zamieszkania. W związku z powyższym proszę o pozytywne zaopiniowanie tego projektu uchwały. Dziękuję.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Otwieram dyskusję. Już nie widzę. Przechodzimy do zaopiniowania projektu uchwały. Kto z Państwa Radnych jest przeciw? Kto się wstrzymuje od głosu? Jednogłośnie za. Dziękuję. Pkt 13. to zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz upoważnienia Prezydenta Miasta Tychy do zawarcia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy. Proszę.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Katarzyna Szymkowska

Szanowni Państwo, przedkładam Państwu projekt uchwały. Załącznik do uchwały są to trzy pozycje. Prosimy o wyrażenie zgody na możliwość zawarcia umowy dzierżawy z przeznaczeniem na schody związane z działalnością komercyjną i ekspozycją przy ulicy Grota Roweckiego. Byłaby to umowa pierwsza na czas nieoznaczony oraz dwie następne umowy, czyli na stawy, jeden przy ulicy Stoczniovców w Parku Suble, drugi przy ulicy Edukacji w Parku Północnym. Te dwie umowy byłyby zawarte na pięć lat. Kontynuacja dotychczas trwających. Proszę Państwa o pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały. Dziękuję.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Dziękuję. Otwieram dyskusję. Zgłoszeń nie widzę. Przechodzimy do zaopiniowania projektu uchwały. Kto z Państwa Radnych jest przeciw? Kto się wstrzymuje od głosu? Jednogłośnie za. Dziękuję. Pkt 14. to zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokali. Proszę.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Katarzyna Szymkowska

Szanowni Państwo, ten projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na przyznanie pierwszeństwa w nabyciu lokali. Jest to garaż nr 5 oraz lokal o numerze porządkowym 5A, powiązane ze sobą, znajdujące się przy ulicy Edukacji 2 do 4. Nieruchomości te są wynajmowane od 2004 roku na rzecz najemcy. Najemca pokrywa koszty związane z czynszem, z utrzymaniem, z ewentualnymi remontami. Wystąpił do nas z wnioskiem o wyrażenie zgody na to, żebyśmy ten lokal sprzedali. Przepisy przewidują taką możliwość w formie pierwszeństwa na rzecz najemcy. Wymagana do tego jest zgoda Państwa Radnych. Zatem proszę o pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały. Dziękuję.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Dziękuję. Otwieram dyskusję. Zgłoszeń nie widzę. Przechodzimy do zaopiniowania projektu uchwały. Kto z Państwa Radnych jest przeciw? Kto się wstrzymuje od głosu? Jednogłośnie za. Dziękuję. Pkt 15. to zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego przy ulicy Arkadowej w Tychach na rzecz najemcy.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Katarzyna Szymkowska

Szanowni Państwo, przy ulicy Arkadowej gmina jest właścicielem lokalu mieszkalnego. Najemca ma z nami zawartą umowę najmu. Złożył wniosek o sprzedaż tego lokalu. Spełnia wszystkie przesłanki umożliwiające mu złożenie takiego wniosku. Przy tym lokalu mieszkalnym bonifikata wynosiłaby 20% z uwagi na to, że cena po bonifikacie przekracza kwotę 250 000 zł. Do transakcji wymagana jest zgoda Państwa Radnych, dlatego proszę o pozytywne zaopiniowanie projektu. Dziękuję.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Dziękuję. Otwieram dyskusję. Pani Radna Żaneta Śpiewak.

Radna Żaneta Śpiewak

Ja chciałam zapytać, jakie są metraże tych lokali mieszkalnych?

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Katarzyna Szymkowska

Powierzchnia lokalu, to w informacjach dodatkowych Państwo macie. Powierzchnia lokalu to jest 59,7 metra kwadratowego i 5,4 metra kwadratowego, to jest piwnica. Tak, ja teraz mówię o ulicy Arkadowej, dokładnie tak.

Radna Żaneta Śpiewak

50 ile?

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Katarzyna Szymkowska

59,7 metra kwadratowego. Niecałe 60 metrów ma lokal mieszkalny.

Radna Żaneta Śpiewak

A ten drugi?

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Katarzyna Szymkowska

Kolejna uchwała, już Państwu powiem, 47,17.

Radna Żaneta Śpiewak

Dziękuję.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Czy są jeszcze jakieś pytania? Nie ma. To przechodzimy do zaopiniowania projektu uchwały. Kto z Państwa Radnych jest przeciw? Kto się wstrzymuje od głosu? Jednogłośnie za. Dziękuję. Pkt 16. to zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego przy Placu Świętej Anny w Tychach na rzecz najemców. Proszę.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Katarzyna Szymkowska

Szanowni Państwo, kolejny lokal mieszkalny przy Placu Świętej Anny. Tutaj podobnie najemca złożył wniosek o sprzedaż tego lokalu. Spełnia wszystkie przesłanki wynikające z przepisów. W przypadku tego lokalu bonifikata wyniesie 10%, a cena sprzedaży po bonifikacie przekracza kwotę 250 000 zł, dlatego do transakcji wymagana jest zgoda Państwa Radnych. Proszę o pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały. Dziękuję.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Dziękuję. Otwieram dyskusję. Zgłoszeń nie widzę. Przechodzimy do zaopiniowania projektu uchwały. Kto z Państwa Radnych jest przeciw? Kto się wstrzymuje od głosu? Jednogłośnie za. Dziękuję. Pkt 17. to pismo w sprawie wsparcia inicjatywy rozszerzenia montażu oświetlenia świetlnego na dzielnicę miasta Tychy. To pismo zostało skierowane wczoraj na komisji infrastruktury do Prezydenta, tak więc my zachowujemy je do wiadomości. Pkt 18.: sprawy bieżące i wolne wnioski. Jeżeli nie ma. Dziękuję i do zobaczenia na sesji.