

UCHWAŁA NR 0150/XXIV/530/08

RADY MIASTA TYCHY

z dnia 30 października 2008 r.

**w sprawie rozpatrzenia skargi [REDAKTED] na działalność Dyrektora
Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), w związku z art. 229 pkt 3 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.), na wniosek Komisji Rewizyjnej,

Rada Miasta Tychy uchwała:

§ 1

Po rozpatrzeniu skargi [REDAKTED] na działalność Dyrektora Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach uznaje się za bezzasadną.

§ 2

Uzasadnienie Komisji Rewizyjnej stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Odpowiedzialny za wykonanie uchwały jest Prezydent Miasta Tychy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodnicząca
Rady Miasta Tychy
mgr Magdalena Idzik

Uzasadnienie:

Dnia 8 maja 2008 r. do Rady Miasta Tychy wpłynęła skarga [REDAKTED] na działanie Dyrektora Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach, uzupełniona następnie pismem z dnia 16 czerwca 2008 r.

Istotną kwestią wstępną było ustalenie przez Komisję Rewizyjną czy jest ona właściwą do rozpatrzenia skargi [REDAKTED] najemcy lokalu mieszkalnego (umowa najmu w aktach sprawy) położonego w Tychach przy al. [REDAKTED]. Ze względu na jej przedmiot (art. 227 kpa) tj. opłaty za wodę oraz podmiot wskazany w skardze tj. Dyrektora Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych (art. 229 pkt 3).

W tym miejscu Komisja Rewizyjna stwierdza, że rzeczywisty (faktyczny) przedmiot skargi jak i podmiot wskazany nie mieszczą się w kategorii spraw, o których mowa w art. 227 i art. 229 pkt 3 kpa, albowiem skarga dotyczy Wspólnoty Mieszkaniowej Nr 5/III i Zarządu tej Wspólnoty. Nie należy łączyć tego z Miejskim Zarządem Budynków Mieszkalnych jako jednostką organizacyjną Gminy Tychy i stąd nie podlega ocenie (rozpatrzeniu) przez Komisję Rewizyjną Rady Miasta.

Jednakże biorąc pod uwagę indywidualny aspekt społeczny sprawy Komisja zwróciła się z prośbą do Dyrektora Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych o wyjaśnienie sprawy, a wynik przekazuje do wiadomości Panu .