

UZASADNIENIE
do dokumentu pn.:
„Plan ogólny miasta Tychy”,

przyjętego Uchwałą Nr XX/362/26 Rady Miasta Tychy z dnia 26 marca 2026 r.

sporządzone na podstawie art. 42 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2026, poz. 670).

I. Informacja o udziale społeczeństwa w postępowaniu.

Udział społeczeństwa w opracowaniu projektu planu ogólnego zapewniony został poprzez:

1. możliwość składania wniosków do projektowanego dokumentu w terminie wyznaczonym zgodnie z przepisami prawa, tj. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, o którym poinformowano w podanym do publicznej wiadomości ogłoszeniu Prezydenta Miasta Tychy w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego.

Ogłoszenie w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego ukazało się w prasie lokalnej – „Twoje Tychy” Nr 29/869 z dnia 16 lipca 2024 r. oraz Nr 33/873 z dnia 13 sierpnia 2024 r., zamieszczono je na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Tychy w dniach od 16 lipca 2024 r. do 31 sierpnia 2024 r. oraz od 13 sierpnia 2024 r. do 31 października 2024 r., na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Tychy.

2. możliwość:

- zapoznania się z projektem przedmiotowego planu ogólnego,
- udziału w spotkaniach otwartych na temat rozwiązań przyjętych w projekcie dokumentu,
- składania uwag do opracowanego projektu planu ogólnego,

o czym poinformowano w podanych do publicznej wiadomości ogłoszeniach Prezydenta Miasta Tychy, określając jednocześnie wyznaczone zgodnie z przepisami prawa terminy wykonania ww. działań.

Ogłoszenie o prowadzeniu konsultacji społecznych projektu planu ogólnego ukazało się w prasie lokalnej – „Twoje Tychy” Nr 23/916 z dnia 10 czerwca 2025 r., zamieszczono je na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Tychy w dniach od 10 czerwca 2025 r. do 11 lipca 2025 r., na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Tychy.

Ogłoszenie o prowadzeniu ponownych konsultacji społecznych projektu planu ogólnego ukazało się w prasie lokalnej – „Twoje Tychy” Nr 52/945 z dnia 30 grudnia 2025 r., zamieszczono je na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Tychy w dniach od 2 stycznia 2026 r. do 30 stycznia 2026 r., na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Tychy.

II. Informacja o sposobie uwzględnienia uwag i wniosków zgłaszanych w związku z udziałem społeczeństwa.

1. Etap składania wniosków do projektowanego dokumentu.

W ślad za ogłoszeniem Prezydenta Miasta Tychy w sprawie przystąpienia - do sporządzenia planu ogólnego, w wyznaczonym terminie wpłynęło 1208 wniosków.

2. Etap konsultacji społecznych projektowanego dokumentu.

Konsultacje przeprowadzono w dniach od 10 czerwca 2025 r. do 11 lipca 2025 r. - do konsultowanego projektu planu ogólnego złożono 152 uwagi.

3. Etap ponownych konsultacji społecznych projektowanego dokumentu.

Konsultacje przeprowadzono w dniach od 2 stycznia 2026 r. do 30 stycznia 2026 r. - do konsultowanego w zakresie wprowadzonych zmian projektu planu ogólnego złożono 34 uwagi.

Zgodnie z treścią niniejszego uzasadnienia wymogi ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w zakresie procedury sporządzania projektu planu ogólnego zostały spełnione.

z up. Prezydenta Miasta
/-/ mgr inż. arch. Magdalena Zdebel
Naczelnik Wydziału Planowania
Przestrzennego i Urbanistyki