

Protokół nr 0002.V.2024

z posiedzenia Rady Miasta Tychy IX kadencji,

które odbyło się w dniu 26 września 2024 r.

w sali sesyjnej Urzędu Miasta Tychy.

Obrady rozpoczęto 26 września 2024 o godz. 13:00, a zakończono o godz. 14:30 tego samego dnia.

Numery podjętych uchwał: od V/77/24 do V/88/24.

W posiedzeniu wzięło udział 25 członków.

Obecni:

1. BASTA-SZCZYGIEŁ Anne-Sophie
2. BLADA Maciej
3. CZARNOTA Wojciech
4. DROB Łukasz
5. FIGLARSKI Mikołaj
6. GAJDAS Lidia
7. GOŁOSZ Marek
8. GWÓŹDŹ Grzegorz
9. HAJDUK Jarosław
10. JĘDRZEJKO Maciej
11. KASPERCZYK Michał
12. KONIECZNA Barbara
13. KOZIOŁ Dorota
14. KOZIOŁ Jerzy
15. KRASOWSKA-COSTAMAGNA Joanna
16. KRÓL Krzysztof
17. KŚCIUCZYK Andrzej
18. ŁUKA Magdalena
19. NURBAGANDOW Ali
20. OLEKSIK Iwona
21. SOJKA Aleksandra
22. ŚPIEWAK Żaneta
23. WENCEPEL Dariusz
24. WRÓBEL Sławomir
25. WYSOCKA-SIEMBIGA Aleksandra

Lista obecności radnych stanowi **załącznik nr 1 do protokołu**.

W obradach udział wzięli:

- Maciej Gramatyka Prezydent Miasta Tychy;
- Aneta Luboń-Stysiak zastępca prezydenta ds. kształtowania przestrzeni miejskiej;
- Hanna Skoczyła zastępca prezydenta ds. zrównoważonego rozwoju;
- Paweł Grosman zastępca prezydenta ds. rozwoju usług społecznych i cyfryzacji miasta;
- Katarzyna Pytlarz sekretarz miasta.
- Sławomir Mrugała skarbnik miasta.
- Anna Matan-Nowicka radca prawny,
- Naczelnicy Wydziałów Urzędu Miasta Tychy,
- Dyrektorzy jednostek i zakładów budżetowych,
- Mieszkańcy miasta Tychy,
- Przedstawiciele prasy i zaproszeni goście

(lista obecności gości stanowi **załącznik nr 2÷4 do protokołu**).

Porządek dzienny posiedzenia: - załącznik nr 5 do protokołu.

1. Otwarcie sesji.
2. Porządek dzienny sesji.
3. Protokół z sesji Rady Miasta Tychy IX kadencji, która odbyła się 29 sierpnia 2024 r.
4. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr III/38/24 Rady Miasta Tychy z dnia 20 czerwca 2024 r. w sprawie przyjęcia planów pracy komisji Rady Miasta na II półrocze 2024 r.
5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr LVI/1052/23 Rady Miasta Tychy z dnia 14 grudnia 2023r. w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych udzielanych w 2024 roku z budżetu miasta Tychy dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach.
6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2024 r.
7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2024 – 2038.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie likwidacji jednostki budżetowej miasta Tychy o nazwie: Tyski Dom Pomocy Społecznej „Dobre Miejsce”.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze miasta Tychy.
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Tychach przy ul. Żorskiej oraz udzielenia bonifikaty od pierwszej opłaty i opłat rocznych.
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych w Gminie Miasta Tychy na lata 2024-2028.
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji towarzyszącej w ciągu ul. Barona w Tychach, na działkach ewidencyjnych nr 3873/33, 3914/33, 5814/33, obręb nr 0001 Tychy.
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ulicy Barona w Tychach, na działkach ewidencyjnych nr 4366/33, 4367/33, 5201/16, obręb nr 0001 Tychy.
15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Kolejowej i Myśliwskiej w Tychach.
16. Sprawozdanie Przewodniczącej Komisji Rewizyjnej z działalności komisji.
17. Sprawozdanie Przewodniczącego Komisji Skarg, Wniosków i Petycji z działalności komisji.
18. Sprawozdanie Prezydenta Miasta Tychy z wykonania uchwał Rady Miasta Tychy oraz informacja o działalności Prezydenta za okres od 30 sierpnia 2024 r. do 26 września 2024 r.
19. Interpelacje radnych.
20. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta Tychy o odpowiedziach udzielonych na interpelacje zgłoszone przez radnych od poprzedniej sesji Rady.
21. Wolne wnioski i informacje.
22. Zamknięcie sesji.

Ad 1.

Pan **Wojciech Czarnota** przewodniczący rady miasta o godz. 13⁰⁰ otworzył i poprowadził posiedzenie Rady Miasta. Otwierając sesję Rady Miasta Prowadzący obrady wypowiedział formułę: „Otwieram sesję Rady Miasta Tychy. Szczęść Boże”.

Prowadzący obrady przywitał Prezesa Zarządu Tyskiej drużyny futbolu amerykańskiego Tychy Falcons **Krystiana Kowalczyka** oraz Wiceprezesa **Jacka Kozuba**. Prezes klubu opowiedział o osiągnięciach drużyny i poinformował, że Tychy Falcons został mistrzem Polski PFL2 2024.

Następnie Przewodniczący Rady Miasta stwierdził quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji, sprawdzając obecność.

W dalszej kolejności przystąpiono do realizacji porządku obrad.

Ad 2.

Prowadzący obrady nie wprowadził żadnych zmian do porządku obrad. Wobec powyższego porządek obrad przyjął formę jak wyżej.

Pan **Wojciech Czarnota** Przewodniczący Rady Miasta przedstawił mieszkańców Tychów, **Państwa Bożenę i Dariusza Ratajskich**. Pan **Maciej Gramatyka** Prezydent Miasta poinformował, że po 23 latach Państwo Bożena

i Dariusz Ratajscy, pełniący funkcję zawodowej rodziny zastępczej, zakończyli współpracę z Miejskim Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Tychach, przechodząc na zasłużoną emeryturę. Prezydent Miasta podziękował Państwu Ratajskim za ich wieloletnią pracę.

Ad 3.

Protokół z sesji Rady Miasta Tychy IX kadencji odbytej 29 sierpnia 2024 r. przyjęto.

Ad. 4.

Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr III/38/24 Rady Miasta Tychy z dnia 20 czerwca 2024 r. w sprawie przyjęcia planów pracy komisji Rady Miasta na II półrocze 2024 r. stanowi **załącznik nr 6 do protokołu**.

Przewodniczący Komisji Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych radny **Maciej Jędrzejko** poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Wyniki głosowania

ZA: 25, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Uchwałę **Nr V/77/24** podjęto.

Ad. 5.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr LVI/1052/23 Rady Miasta Tychy z dnia 14 grudnia 2023r. w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych udzielanych w 2024 roku z budżetu miasta Tychy dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach stanowi **załącznik nr 7 do protokołu**.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Wyniki głosowania

ZA: 25, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Uchwałę **Nr V/78/24** podjęto.

Ad. 6.

Projekt uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2024 r. – **załącznik nr 8 do protokołu** przedstawił pan **Sławomir Mrugała** skarbnik miasta. Zestawienie zmian ujętych w uchwale w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2024 r. stanowi **załącznik nr 9 do protokołu**.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Wyniki głosowania

ZA: 25, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Uchwałę **Nr V/79/24** podjęto.

Ad 7.

Projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2024 – 2038 - **załącznik nr 10 do protokołu** przedstawił pan **Sławomir Mrugała** skarbnik miasta.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Wyniki głosowania

ZA: 25, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Uchwałę **Nr V/80/24** podjęto.

Ad 8.

Projekt uchwały w sprawie likwidacji jednostki budżetowej miasta Tychy o nazwie: Tyski Dom Pomocy Społecznej „Dobre Miejsce” stanowi **załącznik nr 11 do protokołu**. Autopoprawka stanowi **załącznik nr 12 do protokołu**.

Przewodniczący Komisji Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych radny **Maciej Jędrzejko** poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Wyniki głosowania

ZA: 25, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Uchwałę wraz z autopoprawką **Nr V/81/24** podjęto.

Ad 9.

Projekt uchwały w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze miasta Tychy stanowi **załącznik nr 13 do protokołu**.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania:

Wyniki głosowania

ZA: 24, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Uchwałę **Nr V/82/24** podjęto.

Ad 10.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy - **załącznik nr 14 do protokołu**. Autopoprawka stanowi **załącznik nr 15 do protokołu**.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Przewodnicząca Komisji Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury radna **Magdalena Łuka** poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Po odbyciu dyskusji przystąpiono do głosowania:

Wyniki głosowania

ZA: 25, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Uchwałę **Nr V/83/24** podjęto.

Ad 11.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Tychach przy ul. Żorskiej oraz udzielenia bonifikaty od pierwszej opłaty i opłat rocznych - **załącznik nr 16 do protokołu**. Autopoprawka stanowi **załącznik nr 17 do protokołu**.

Przewodnicząca Komisji Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury radna **Magdalena Łuka** poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania:

Wyniki głosowania

ZA: 24, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Uchwałę wraz z autopoprawką **Nr V/84/24** podjęto.

Ad 12.

Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych w Gminie Miasta Tychy na lata 2024-2028 - **załącznik nr 18 do protokołu**.

Przewodnicząca Komisji Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury radna **Magdalena Łuka** poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania:

Wyniki głosowania

ZA: 25, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Uchwałę **Nr V/85/24** podjęto.

Ad 13.

Projekt uchwały w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji towarzyszącej w ciągu ul. Barona w Tychach, na działkach ewidencyjnych nr 3873/33, 3914/33, 5814/33, obręb nr 0001 Tychy – **załącznik nr 19 do protokołu**.

Przewodnicząca Komisji Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury radna **Magdalena Łuka** poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Wyniki głosowania

ZA: 23, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Uchwałę **Nr V/86/24** podjęto.

Ad 14.

Projekt uchwały w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ulicy Barona w Tychach, na działkach ewidencyjnych nr 4366/33, 4367/33, 5201/16, obręb nr 0001 Tychy – **załącznik nr 20 do protokołu**.

Przewodnicząca Komisji Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury radna **Magdalena Łuka** poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Wyniki głosowania

ZA: 23, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Uchwałę **Nr V/87/24** podjęto.

Ad 15.

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Kolejowej i Myśliwskiej w Tychach – **załącznik nr 21 do protokołu**. Informacja przedstawiona przez panią **Magdalenę Zdebel** Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Urbanistyki w formie prezentacji stanowi **załącznik nr 22 do protokołu**.

Przewodnicząca Komisji Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury radna **Magdalena Łuka** poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Wyniki głosowania

ZA: 25, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Uchwałę **Nr V/88/24** podjęto.

Ad. 16.

Pani **Joanna Krasowska-Costamagna** przewodnicząca Komisji Rewizyjnej poinformowała, że w okresie międzysesyjnym Komisja zebrała się na jednym posiedzeniu. Komisja rozpoczęła kontrolę w MZUiM pod kątem działania ITS. O przebiegu tej kontroli komisja informuje Radę po jej zakończeniu. Rada przyjęła sprawozdanie.

Ad 17.

Pan **Mikołaj Figlarski** przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji poinformował, że w okresie międzysesyjnym odbyło się jedno posiedzenie Komisji. Do Komisji nie wpłynęła nowa petycja ani wniosek. Komisja oczekuje na przekazanie wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody na uchwałę, którą Rada Miasta podjęła 29 lutego 2024 r. To była skarga na dyrektora MZUiM oraz Prezydenta Miasta w zakresie kompetencji Rady Miasta. Wpłynęła nowa skarga na działalność Dyrektora III Liceum Ogólnokształcącego im. Stanisława Wyspiańskiego. Komisja zapoznała się ze skargą i wystąpiła do Prezydenta o stanowisko w tej sprawie, oczekując na odpowiedź z MCO i z jednostki oświatowej. Prawdopodobnie zostanie przedłużony termin rozstrzygnięcia skargi na podstawie KPA. Wpłynęła skarga na działalność Prezydenta Miasta, Prezydent złożył wyjaśnienia, natomiast komisja postanowiła przedłużyć termin rozpatrywania skargi w związku z oczekiwaniem na odpowiedź Komendy Miejskiej Policji oraz kontrolę Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w zakresie budowy altany na rzeczonej nieruchomości w treści skargi. Rada przyjęła sprawozdanie.

Ad 18.

Sprawozdanie Prezydenta Miasta Tychy z wykonania uchwał Rady Miasta Tychy oraz informacja o działalności Prezydenta za okres od 30 sierpnia 2024 r. do 26 września 2024 r. **stanowi załącznik nr 23 do protokołu**. Sprawozdania z działalności wydziałów urzędu miasta i jednostek miasta stanowią **załącznik nr 24 do protokołu**. Prezydent Miasta Tychy poinformował o zbiorce materiałów/rzeczy dla powodzian. Pan Maciej Gramatyka poinformował również, że Miasto Tychy stanęło na podium Indexu Zdrowych Miast w kategorii Infrastruktura oraz na 13 miejscu ogólnego zestawienia.

W temacie sprawozdania odbyła się dyskusja dotycząca:

- Pogotowia przeciwpowodziowego;
- Opóźnień w sprawie realizacji projektów MZUiM.

Po odbyciu dyskusji przystąpiono do omówienia kolejnego punktu.

Ad 19.

Interpelacji nie złożono.

Ad 20.

Informacja dot. odpowiedzi na interpelacje zgłoszone przez radnych od poprzedniej sesji stanowi **załącznik nr 25 do protokołu**.

Ad 21.

Radni poruszyli tematy:

- udostępnienia kortu tenisowego przy Szkole Podstawowej nr 40 w 2024 roku;
- promocji miast partnerskich i relacji międzynarodowych;
- problemów dotyczących możliwości oddania głosu poprzez stronę internetową na projekty do Budżetu Obywatelskiego 2025;
- problemu korków tworzących się w godzinach szczytu na skrzyżowaniu ulic Skowronków i Dołowej;
- pracy nad uchwałą krajobrazową.

Radny **Maciej Jędrzejko** zaprosił na IV edycję konferencji Rak OFF, która odbędzie się 6 października o godz. 13.00 w Hotelu Tychy. Przewodniczący KPZiS poinformował, że podczas posiedzenia komisji tj. 19 września radni omówili tematy związane ze sprawozdaniem oferty miejskiej dla seniorów – programy, jednostki, placówki aktywizacji seniorów w mieście. Pojawiła się prośba, aby miasto zadbało o komunikację pozacyfrową, aby zmniejszyć wykluczenie cyfrowe osób starszych. Komisja zawnioskowała do Prezydenta Miasta o stworzenie

mieszkań rotacyjnych, wspomagających seniorów samotnych, w okresie poszpitalnym wraz z opieką pielęgniarską 24/h.

Przewodniczący Rady Miasta pan **Wojciech Czarnota** poinformował, że w związku z informacją przekazaną na ostatniej sesji o utworzeniu klubu radnych Tyskie Forum Samorządowe, zgodnie z przepisami (art.18a i art.18b) ustawy o samorządzie gminnym - w skład komisji rewizyjnej i w skład komisji skarg, wniosków i petycji wchodzi radni, w tym przedstawiciele wszystkich klubów.

Prowadzący poinformował, że szkolenie (z budżetu) dla radnych odbędzie się 3 października godz. 16:00 s.102 UM Tychy.

Ad 22.

Wobec zrealizowania porządku obrad pan **Wojciech Czarnota** przewodniczący rady miasta o godz. 14³⁰ zamknął posiedzenie Rady Miasta słowami: „Zamykam posiedzenie Rady Miasta Tychy”.

Wyniki głosowań jawnych stanowią załącznik nr 26 do protokołu.

Zgodnie z przepisami § 18 ust. 2 Regulaminu obrad Rady Miasta Tychy, nośnik informacji z nagraniami z sesji Rady Miasta stanowi załącznik nr 27 do protokołu.

Diżury radnych na październik 2024 r. stanowią **załącznik nr 28 do protokołu.**

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA TYCHY

/-/Wojciech Czarnota

Załączniki: 28 szt.

Protokół sporządziła:
Agata Wróblewska.