



Urząd Miasta
Tychy

HZ
2026-04-17
Elu

WYDZIAŁ KOMUNALNY,
OCHRONY ŚRODOWISKA I ROLNICTWA



PRZEKAZANO PRZECIĄG
17.04.2026

Tychy, dnia 17 kwietnia 2026 r.

Sprawa

- ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej pod nazwą: budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z budynkiem handlowo-usługowym, lokalami usługowymi w jednym z budynków mieszkalnych, garażami podziemnymi, niezbędną infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu, na działkach ewidencyjnych nr: 1618/44, 1812/44, 1814/44, 2097/44, 2098/44, 2678/44, 2680/44, 3826/44, 4580/49 przy zbiegu ulic: Jaśkowickiej, Księdza Prałata Eugeniusza Świerzego w Tychach
- ustalenie lokalizacji inwestycji towarzyszącej pod nazwą: przebudowa i rozbudowa istniejącego układu komunikacyjnego, obejmująca elementy dróg publicznych, zjazdy publiczne obsługujące inwestycję, chodniki, ciągi piesze oraz infrastrukturę dla ruchu rowerowego, a także realizację niezbędnej infrastruktury technicznej oraz zagospodarowania terenów zieleni, realizowanej na częściach działek ewidencyjnych nr: 4300/49, 4586/44, 4306/26, 1031/17, 1026/44, 1125/44, 1082/44, 1084/44, 1086/44, 1080/44, 885/44, 887/44, 2101/17, 879/44, 3390/44, 1548/44, przy zbiegu ulic: Jaśkowickiej, Księdza Prałata Eugeniusza Świerzego w Tychach

Znak sprawy

GPW.671.2.2026

Osoby do kontaktu

Berezowska Magda

Wydział Planowania
Przestrzennego i Urbanistyki
w miejsu

W związku z planowaną inwestycją towarzyszącą polegającą na przebudowie i rozbudowie istniejącego układu komunikacyjnego, obejmującą elementy dróg publicznych, zjazdy publiczne, chodniki, ciągi piesze oraz infrastrukturę dla ruchu rowerowego, gestor sieci oświetlenia ulicznego informuje, że:

1. Należy wystąpić o uzgodnienie lokalizacji projektowanego układu drogowego względem istniejącej infrastruktury oświetlenia ulicznego, w szczególności słupów oświetleniowych, linii kablowych, szaf oświetleniowych oraz urządzeń sterowania.
2. Każda ingerencja w istniejący układ drogowy może powodować kolizje z infrastrukturą oświetleniową, które muszą zostać zidentyfikowane na etapie projektu budowlanego i uzgodnione z gestorem.
3. W przypadku wystąpienia kolizji konieczne będzie: – przełożenie linii kablowych, – przebudowa lub relokacja słupów oświetleniowych, – dostosowanie istniejącego oświetlenia do nowego układu drogowego.
4. W przypadku budowy nowych odcinków dróg, chodników lub ciągów pieszych należy przewidzieć budowę nowego oświetlenia drogowego zgodnie z normą PN-EN 13201 oraz standardami Gminy Miasta Tychy jeśli układ komunikacyjny będzie własnością Gminy.
5. Dokumentacja projektowa oświetlenia drogowego musi zostać przedłożona gestorowi do uzgodnienia przed złożeniem projektu budowlanego do organu administracji architektoniczno-budowlanej.
6. Wszelkie prace w pasie drogowym w rejonie istniejącej infrastruktury oświetleniowej należy prowadzić w uzgodnieniu z gestorem i pod jego nadzorem.

NACZELNIK
Wydziału Komunalnego,
Ochrony Środowiska i Rolnictwa
Anna Warzecha
/dokument podpisany elektronicznie/

Kopia: RKO aa

Urząd Miasta Tychy

Al. Niepodległości 49, 43-100 Tychy, NIP: 646 00 13 450, REGON: 276255507
poczta@umtychy.pl, www.umtychy.pl, tel. 32 776 33 33

75 lat miasta
TYCHY