

Protokół nr 0002.XXI.2026
z posiedzenia Rady Miasta Tychy IX kadencji,
które odbyło się w dniu 30 kwietnia 2026 r.
w sali sesyjnej Urzędu Miasta Tychy.

Obrady rozpoczęto 30 kwietnia 2026 o godz. 13:03, a zakończono o godz. 14:28 tego samego dnia.

Numery podjętych uchwał: od XXI/373/26 do XXI/391/26.

W posiedzeniu wzięło udział 24 członków.

Lista radnych:

1. BASTA-SZCZYGIEŁ Anne-Sophie
2. BLADA Maciej
3. CZARNOTA Wojciech
4. DROB Łukasz
5. FIGLARSKI Mikołaj
6. GAJDAS Lidia
7. GOŁOSZ Marek
8. GWÓŹDŹ Grzegorz
9. HAJDUK Jarosław
10. JĘDRZEJKO Maciej
11. KASPERCZYK Michał,
12. KONIECZNA Barbara
13. KOZIOŁ Dorota
14. KOZIOŁ Jerzy
15. KRASOWSKA-COSTAMAGNA Joanna
16. KRÓL Krzysztof
17. KŚCIUCZYK Andrzej - nieobecny
18. ŁUKA Magdalena
19. NURBAGANDOW Ali
20. SOJKA Aleksandra
21. ŚPIEWAK Żaneta
22. WENCEPEL Dariusz
23. WRÓBEL Sławomir
24. WYSOCKA-SIEMBIGA Aleksandra
25. ZAPAŁA Stanisław

Lista obecności radnych stanowi **załącznik nr 1 do protokołu**.

W obradach udział wzięli:

- Maciej Gramatyka Prezydent Miasta Tychy;
- Aneta Luboń-Stysiak zastępca prezydenta ds. kształtowania przestrzeni miejskiej.
- Hanna Skoczyła zastępca prezydenta ds. zrównoważonego rozwoju;
- Paweł Grosman zastępca prezydenta ds. rozwoju usług społecznych i cyfryzacji miasta;
- Katarzyna Pytlarz sekretarz miasta.
- Sławomir Mrugała skarbnik miasta.
- Naczelnicy Wydziałów Urzędu Miasta Tychy,
- Dyrektorzy jednostek i zakładów budżetowych,
- Anna Matan-Nowicka radca prawny,
- Mieszkańcy miasta Tychy,
- Przedstawiciele prasy i zaproszeni goście

(lista obecności gości stanowi **załącznik nr 2÷4 do protokołu**).

Porządek dzienny posiedzenia: - załącznik nr 5 oraz 6 do protokołu.

1. Otwarcie sesji.
2. Porządek dzienny sesji.
3. Protokół z sesji Rady Miasta Tychy IX kadencji, która odbyła się 26 marca 2026 r.
4. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XVIII/322/25 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2025 r. w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych udzielanych w 2026 roku z budżetu miasta Tychy dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach.
5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2026 r.
6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2026 – 2038.
7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania Statutu Dziennego Domu Pomocy Społecznej „Wrzos” w Tychach.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia „Powiatowego programu rozwoju pieczy zastępczej na lata 2026-2028 w mieście Tychy”.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zawarcia porozumienia z Wojewodą Śląskim w sprawie powierzenia Gminie Miasta Tychy prowadzenia niektórych zadań z zakresu sprawowanej ochrony zabytków.
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze miasta Tychy.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Beskidzkiej, Imbirowej i Oświęcimskiej w Tychach.
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulicy Brzoskwiniowej w Tychach.
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Mikołowskiej, Zakątek i Nowokościelnej w Tychach.
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego przy ul. Szkolnej w Tychach.
15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XX/363/26 z dnia 26 marca 2026 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz upoważnienia Prezydenta Miasta Tychy do zawarcia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy.
16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami.
17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wykazu kąpielisk oraz ustalenia sezonu kąpielowego na terenie Gminy Miasta Tychy na rok 2026.
18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie i przystąpienie Gminy Tychy do spółdzielni energetycznej.
19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały nr XVI/270/15 Rady Miasta Tychy z dnia 26 listopada 2015 r. w sprawie Statutu Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych w Tychach.
20. Sprawozdanie Przewodniczącej Komisji Rewizyjnej z działalności komisji.
21. Sprawozdanie Przewodniczącego Komisji Skarg, Wniosków i Petycji z działalności komisji.
22. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie skargi na działalność Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów w Tychach.
23. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie skargi na działalność Prezydenta Miasta Tychy.
24. Sprawozdanie Prezydenta Miasta Tychy z wykonania uchwał Rady Miasta Tychy oraz informacja o działalności Prezydenta za okres od 27marca 2026 r. do 30 kwietnia 2026 r.
25. Informacja o roszczeniach o których mowa w art. 36 ust. 1-3 i ust. 5, oraz wydanych decyzjach o których mowa w art. 37 ust. 6 i 7 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
26. Sprawozdanie z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Tychach wraz z oceną zasobów pomocy społecznej z 2025 r. .
27. Interpelacje radnych.
28. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta Tychy o odpowiedziach udzielonych na interpelacje zgłoszone przez radnych od poprzedniej sesji Rady.
29. Wolne wnioski i informacje.
30. Zamknięcie sesji.

Przewodniczący Rady Miasta pan **Wojciech Czarnota** przywitał wyjątkowych gości – drużynę hokejową GKS Tychy. Prowadzący obrady pogratulował reprezentantom drużyny hokejowej GKS Tychy zdobycia Pucharu Polski

w Hokeju na Lodzie oraz życzył dalszych sukcesów. Następnie pani **Jolanta Mrówczyńska** Prezes Tyskiego Sportu, pan **Jarosław Rzeszutko** kierownik sekcji zabrali głos oraz zaprezentowali zebranym Puchar Polski, wywalczony podczas turnieju.

Ad 1.

Pan **Wojciech Czarnota** przewodniczący rady miasta o godz. 13⁰³ otworzył i poprowadził posiedzenie Rady Miasta. Otwierając sesję Rady Miasta Prowadzący obrady wypowiedział formułę: „Otwieram sesję Rady Miasta Tychy. Szczęść Boże”.

Następnie prowadzący obrady stwierdził quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji, sprawdzając obecność.

Ad. 2.

Prowadzący obrady zaproponował zmianę w porządku obrad:

- wprowadzenie do porządku obrad punktu 23a w brzmieniu: Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przedłużenia terminu załatwienia skargi.

Wyniki głosowania

ZA: 24, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wobec braku dyskusji porządek obrad przyjął formę jak niżej:

1. Otwarcie sesji.
2. Porządek dzienny sesji.
3. Protokół z sesji Rady Miasta Tychy IX kadencji, która odbyła się 26 marca 2026 r.
4. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XVIII/322/25 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2025 r. w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych udzielanych w 2026 roku z budżetu miasta Tychy dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach.
5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2026 r.
6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2026 – 2038.
7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania Statutu Dziennego Domu Pomocy Społecznej „Wrzos” w Tychach.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia „Powiatowego programu rozwoju pieczy zastępczej na lata 2026-2028 w mieście Tychy”.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zawarcia porozumienia z Wojewodą Śląskim w sprawie powierzenia Gminie Miasta Tychy prowadzenia niektórych zadań z zakresu sprawowanej ochrony zabytków.
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze miasta Tychy.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Beskidzkiej, Imbirowej i Oświęcimskiej w Tychach.
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulicy Brzozkwiniowej w Tychach.
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Mikołowskiej, Zakątek i Nowokościelnej w Tychach.
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego przy ul. Szkolnej w Tychach.
15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XX/363/26 z dnia 26 marca 2026 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz upoważnienia Prezydenta Miasta Tychy do zawarcia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy.
16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami.
17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wykazu kąpielisk oraz ustalenia sezonu kąpielowego na terenie Gminy Miasta Tychy na rok 2026.
18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie i przystąpienie Gminy Tychy do spółdzielni energetycznej.
19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały nr XVI/270/15 Rady Miasta Tychy z dnia 26 listopada 2015 r. w sprawie Statutu Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych w Tychach.
20. Sprawozdanie Przewodniczącej Komisji Rewizyjnej z działalności komisji.
21. Sprawozdanie Przewodniczącego Komisji Skarg, Wniosków i Petycji z działalności komisji.
22. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie skargi na działalność Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów w Tychach.
23. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie skargi na działalność Prezydenta Miasta Tychy.
- 23a. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przedłużenia terminu załatwienia skargi.

24. Sprawozdanie Prezydenta Miasta Tychy z wykonania uchwał Rady Miasta Tychy oraz informacja o działalności Prezydenta za okres od 27marca 2026 r. do 30 kwietnia 2026 r.
25. Informacja o roszczeniach o których mowa w art. 36 ust. 1-3 i ust. 5, oraz wydanych decyzjach o których mowa w art. 37 ust. 6 i 7 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
26. Sprawozdanie z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Tychach wraz z oceną zasobów pomocy społecznej z 2025 r. .
27. Interpelacje radnych.
28. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta Tychy o odpowiedziach udzielonych na interpelacje zgłoszone przez radnych od poprzedniej sesji Rady.
29. Wolne wnioski i informacje.
30. Zamknięcie sesji.

Ad 3.

Protokół z sesji Rady Miasta Tychy IX kadencji, która odbyła się 26 marca 2026 r. przyjęto.

Ad. 4.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XVIII/322/25 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2025 r. w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych udzielanych w 2026 roku z budżetu miasta Tychy dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach - **załącznik nr 7 do protokołu**.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Wyniki głosowania:

ZA: 24, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Uchwałę **Nr XXI/373/26** podjęto.

Ad. 5.

Projekt uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2026 r. – **załącznik nr 8 do protokołu** przedstawił pan **Sławomir Mrugała** skarbnik miasta. Zestawienie zmian ujętych w uchwale w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2026 r. stanowi **załącznik nr 9 do protokołu**.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Wyniki głosowania:

ZA: 23, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Uchwałę **Nr XXI/374/26** podjęto.

Ad. 6.

Projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2026 – 2038 - **załącznik nr 10 do protokołu** przedstawił pan **Sławomir Mrugała** skarbnik miasta.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Wyniki głosowania:

ZA: 24, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Uchwałę **Nr XXI/375/26** podjęto.

Ad 7.

Projekt uchwały w sprawie nadania Statutu Dziennego Domu Pomocy Społecznej „Wrzos” w Tychach stanowi **załącznik nr 11 do protokołu**.

Przewodniczący Komisji Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych radny **Maciej Jędrzejko** poinformował, że projekty uchwał uzyskały pozytywną opinię Komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Wyniki głosowania:

ZA: 24, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Uchwałę **Nr XXI/376/26** podjęto.

Ad 8.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Powiatowego programu rozwoju pieczy zastępczej na lata 2026-2028 w mieście Tychy” stanowi **załącznik nr 12 do protokołu**.

Przewodniczący Komisji Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych radny **Maciej Jędrzejko** poinformował, że projekty uchwał uzyskały pozytywną opinię Komisji.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Wyniki głosowania:

ZA: 24, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Uchwałę **Nr XXI/377/26** podjęto.

Ad 9.

Projekt uchwały w sprawie zawarcia porozumienia z Wojewodą Śląskim w sprawie powierzenia Gminie Miasta Tychy prowadzenia niektórych zadań z zakresu sprawowanej ochrony zabytków stanowi **załącznik nr 13 do protokołu**.

Przewodnicząca Komisji Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury radna **Magdalena Łuka** poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Wyniki głosowania:

ZA: 24, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Uchwałę **Nr XXI/378/26** podjęto.

Ad 10.

Projekt uchwały w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze miasta Tychy stanowi **załącznik nr 14 do protokołu**.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Wyniki głosowania:

ZA: 24, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Uchwałę **Nr XXI/379/26** podjęto.

Ad 11.

Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Beskidzkiej, Imbirowej i Oświęcimskiej w Tychach stanowi **załącznik nr 15 do protokołu**.

Informacja przedstawiona przez panią **Magdalenę Zdebel** Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Urbanistyki w formie prezentacji stanowi **załącznik nr 16 do protokołu**. Raport podsumowujący przebieg pierwszych konsultacji społecznych projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Beskidzkiej, Imbirowej i Oświęcimskiej w Tychach stanowi **załącznik nr 17 do protokołu**.

Raport podsumowujący przebieg drugich konsultacji społecznych projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Beskidzkiej, Imbirowej i Oświęcimskiej w Tychach wraz z prognozą oddziaływania na środowisko stanowi **załącznik nr 18 do protokołu**.

Wykaz uwag z pierwszych konsultacji do projektu uchwały stanowią **załącznik nr 19 do protokołu**.

Wykaz uwag z drugich konsultacji do projektu uchwały stanowią **załącznik nr 20 do protokołu**.

Uwagi, które wpłynęły podczas drugich konsultacji społecznych stanowią **załącznik nr 21 do protokołu**.

Protokoły z przeprowadzenia spotkań otwartych nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Beskidzkiej, Imbirowej i Oświęcimskiej w Tychach stanowią **załącznik nr 22 do protokołu**.

Przewodnicząca Komisji Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury radna **Magdalena Łuka** poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Po odbyciu dyskusji przystąpiono do głosowania.

Wyniki głosowania:

ZA: 20, PRZECIW: 2, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Uchwałę **Nr XXI/380/26** podjęto.

Ad 12.

Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulicy Brzaskwiniowej w Tychach stanowi **załącznik nr 23 do protokołu**.

Informacja przedstawiona przez panią **Magdalenę Zdebel** Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Urbanistyki w formie prezentacji stanowi **załącznik nr 24 do protokołu**. Raport podsumowujący przebieg konsultacji społecznych projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulicy Brzaskwiniowej w Tychach stanowi **załącznik nr 25 do protokołu**.

Protokoły z dyżurów projektanta w trakcie konsultacji społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulicy Brzaskwiniowej w Tychach stanowią **załącznik nr 26 do protokołu**.

Przewodnicząca Komisji Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury radna **Magdalena Łuka** poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.
Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.
Wyniki głosowania:
ZA: 23, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2
Uchwałę **Nr XXI/381/26** podjęto.

Ad 13.

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Mikołowskiej, Zakątek i Nowokościelnej w Tychach stanowi **załącznik nr 27 do protokołu**.

Informacja przedstawiona przez panią **Magdalenę Zdebel** Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Urbanistyki w formie prezentacji stanowi **załącznik nr 28 do protokołu**.

Pismo Rady Osiedla Stare Tychy dotyczące sporządzenia MPZP dla obszaru dotyczącego terenu zawartego między ulicami: Nowokościelna, Zakątek oraz Mikołowska a granicą Browaru Książęcego stanowi **załącznik nr 29 do protokołu**.

Przewodnicząca Komisji Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury radna **Magdalena Łuka** poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Wyniki głosowania:

ZA: 24, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Uchwałę **Nr XXI/382/26** podjęto.

Ad 14.

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego przy ul. Szkolnej w Tychach stanowi **załącznik nr 30 do protokołu**.

Informacja przedstawiona przez panią **Magdalenę Zdebel** Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Urbanistyki w formie prezentacji stanowi **załącznik nr 31 do protokołu**.

Pismo MZBM w sprawie wprowadzenia zmiany do MPZP tj. zmniejszenie wskaźnika dla zabudowy wielorodzinnej na działce – stanowi **załącznik nr 32 do protokołu**.

Przewodnicząca Komisji Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury radna **Magdalena Łuka** poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Wyniki głosowania:

ZA: 24, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Uchwałę **Nr XXI/383/26** podjęto.

Ad 15.

Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XX/363/26 z dnia 26 marca 2026 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz upoważnienia Prezydenta Miasta Tychy do zawarcia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy stanowi **załącznik nr 33 do protokołu**.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Przewodnicząca Komisji Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury radna **Magdalena Łuka** poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Wyniki głosowania:

ZA: 24, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Uchwałę **Nr XXI/384/26** podjęto.

Ad 16.

Projekt uchwały w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami stanowi **załącznik nr 34 do protokołu**.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Przewodnicząca Komisji Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury radna **Magdalena Łuka** poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Po odbyciu dyskusji przystąpiono do głosowania.

Wyniki głosowania:

ZA: 16, PRZECIW: 4, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 4, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Uchwałę **Nr XXI/385/26** podjęto.

Ad 17.

Projekt uchwały w sprawie wykazu kąpielisk oraz ustalenia sezonu kąpielowego na terenie Gminy Miasta Tychy na rok 2026 stanowi **załącznik nr 35 do protokołu**.

Przewodnicząca Komisji Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury radna **Magdalena Łuka** poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Wyniki głosowania:

ZA: 24, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Uchwałę **Nr XXI/386/26** podjęto.

Ad 18.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie i przystąpienie Gminy Tychy do spółdzielni energetycznej stanowi **załącznik nr 36 do protokołu**.

Przewodnicząca Komisji Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury radna **Magdalena Łuka** poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Wyniki głosowania:

ZA: 24, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Uchwałę **Nr XXI/387/26** podjęto.

Ad 19.

Projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały nr XVI/270/15 Rady Miasta Tychy z dnia 26 listopada 2015 r. w sprawie Statutu Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych w Tychach stanowi **załącznik nr 37 do protokołu**.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Przewodnicząca Komisji Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury radna **Magdalena Łuka** poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Przewodniczący Komisji Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych radny **Maciej Jędrzejko** poinformował, że projekty uchwał uzyskały pozytywną opinię Komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Wyniki głosowania:

ZA: 23, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Uchwałę **Nr XXI/388/26** podjęto.

Ad 20.

Pani **Joanna Krasowska-Costamagna** Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej poinformowała, że w okresie międzysesyjnym komisja nie zebrała się. Rozpoczęła się ponowna kontrola w Miejskim Zarządzie Ulic i Mostów w Tychach. Rada przyjęła sprawozdanie.

Ad 21.

Pan **Mikołaj Figlarski** przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji poinformował, że w okresie międzysesyjnym odbyło się jedno posiedzenie Komisji, przeprowadzone w trzech częściach, którego efektem były trzy przedstawione projekty uchwał. Ponadto do Komisji wpłynęła petycja mieszkańców dotycząca inwestycji realizowanej w trybie tzw. Lex deweloper na osiedlu R.; petycja została opublikowana w Biuletynie Informacji Publicznej. Rada przyjęła sprawozdanie.

Ad 22.

Projekt uchwały w sprawie skargi na działalność Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów w Tychach stanowi **załącznik nr 38 do protokołu**.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Wyniki głosowania:

ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Uchwałę **Nr XXI/389/26** podjęto.

Ad 23.

Projekt uchwały w sprawie skargi na działalność Prezydenta Miasta Tychy stanowi **załącznik nr 39 do protokołu**.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Wyniki głosowania:

ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4

Uchwałę **Nr XXI/390/26** podjęto.

Ad 23a.

Projekt uchwały w sprawie przedłużenia terminu załatwienia skargi stanowi **załącznik nr 40 do protokołu**.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Wyniki głosowania:

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4

Uchwałę **Nr XXI/391/26** podjęto.

Ad 24.

Sprawozdanie Prezydenta Miasta Tychy z wykonania uchwał Rady Miasta Tychy oraz informacja o działalności Prezydenta za okres od 27 marca 2026 r. do 30 kwietnia 2026 r. **stanowi załącznik nr 41 do protokołu.** Sprawozdania z działalności wydziałów urzędu miasta oraz jednostek miasta stanowią **załącznik nr 42 do protokołu.**

Prezydent Miasta pan **Maciej Gramatyka** poinformował, że wszystkie materiały na sesję zostały wcześniej przekazane radnym, po czym przedstawił najważniejsze informacje dotyczące bieżącej działalności miasta oraz zaprosił radnych do udziału w wydarzeniach organizowanych z okazji Święta Narodowego 3 Maja, jubileuszu 75-lecia nadania Tychom praw miejskich oraz innych przedsięwzięć miejskich, w tym wystawie historycznej, Tyskiej Senioriadzie, Tyskim Seminarium Majowym oraz rodzinnej akcji sadzenia drzew.

Ponadto poinformował o przygotowaniach do zagospodarowania terenu przy Teatrze Małym wraz z utworzeniem dodatkowych miejsc parkingowych, realizacji programu „Mieszkanie za remont”, pozyskaniu przez miasto ponad 160 mln zł dofinansowań na projekty infrastrukturalne, społeczne i środowiskowe, w tym na realizację Tyskiego Hubu Zielonej Gospodarki, a także o uruchomieniu pilotażowego programu transportu na zlecenie dla mieszkańców Cielmic.

Przekazał również informacje dotyczące modernizacji targowiska miejskiego, organizacji Gali Sportu oraz wręczenia nagród i wyróżnień Prezydenta Miasta za osiągnięcia sportowe.

Radny **Łukasz Drob** poruszył kwestie planowanych inwestycji związanych z wymianą nawierzchni boisk sportowych, pytając m.in. o termin realizacji inwestycji przy ul. Wejchertów, możliwość wymiany tam oświetlenia, remont boiska przy ul. Andersa oraz ewentualną zmianę nawierzchni boiska przy ul. Sportowej 6 ze sztucznej nawierzchni tartanowej na sztuczną trawę. W odpowiedzi Zastępca Prezydenta pani **Hanna Skoczylas** poinformowała, że w przypadku boisk na osiedlu A złożono ponowny wniosek o dofinansowanie, natomiast dla boiska przy ul. Wejchertów trwa przygotowanie umowy o dofinansowanie. Wskazano również, że obecnie nie są planowane prace dotyczące boiska przy ul. Sportowej 6 z uwagi na ograniczone środki finansowe.

W dalszej części dyskusji radny **Dariusz Wencepel** podziękował Prezydentowi za realizację inwestycji parkingowej przy Teatrze Małym, jednocześnie wnioskując o zachowanie istniejącego dywanu kwiatowego pomiędzy teatrem a potokiem.

Radny **Marek Gołosz** poruszył także temat zasad korzystania z nowego boiska przy obiekcie edukacyjnym, w szczególności przez młodych piłkarzy. Pani **Hanna Skoczylas** poinformowała, że szczegółowe zasady użytkowania zostaną określone przez MOSiR, z uwzględnieniem warunków gwarancyjnych i stanu nawierzchni.

Radna **Aleksandra Wysocka-Siembiga** zwróciła się z pytaniem dotyczącym możliwości rozwiązania problemu parkowania w rejonie targowiska przy Al. Bielskiej, wskazując na teren po przeciwnej stronie alei, wykorzystywany obecnie w sposób nieuporządkowany. W odpowiedzi **Prezydent Miasta** poinformował, że obecna modernizacja targowiska nie obejmuje budowy nowych miejsc parkingowych, gdyż koncentruje się przede wszystkim na przebudowie infrastruktury targowiska i odwodnienia. Jednocześnie zadeklarowano analizę możliwości uporządkowania i ewentualnego wykorzystania wskazanego terenu pod funkcje parkingowe w kolejnym etapie działań.

Radny **Dariusz Wencepel** zgłosił propozycję podjęcia rozmów ze spółką zarządzającą Browarem w celu umożliwienia korzystania z parkingu pracowniczego przez klientów targowiska w czasie jego funkcjonowania. Zwrócił również uwagę na problem nieutwardzonego terenu parkingowego po przeciwnej stronie targowiska, z którego podczas suchej pogody unosi się pył uciążliwy dla mieszkańców i handlujących, wnioskując o analizę możliwości utwardzenia nawierzchni.

Sprawozdanie zostało przyjęte do wiadomości a następnie przystąpiono do omówienia kolejnego punktu.

Ad. 25.

Informacja o roszczeniach o których mowa w art. 36 ust. 1-3 i ust. 5, oraz wydanych decyzjach o których mowa w art. 37 ust. 6 i 7 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. **stanowi załącznik nr 43 do protokołu.** Rada Miasta przyjęła informację do wiadomości. Następnie przystąpiono do omawiania kolejnego punktu porządku obrad.

Ad. 26.

Sprawozdanie z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Tychach wraz z oceną zasobów pomocy społecznej z 2025 r. **stanowi załącznik nr 44 do protokołu.** Rada Miasta przyjęła informację do wiadomości. Następnie przystąpiono do omawiania kolejnego punktu porządku obrad.

Ad. 27.

Interpelacji nie złożono.

Ad 28.

Informacja dot. odpowiedzi na interpelacje zgłoszone przez radnych od poprzedniej sesji stanowi **załącznik nr 45 do protokołu**.

Ad 29.

W ramach wolnych wniosków i informacji radny **Łukasz Drob** zwrócił uwagę na problem związany z reakcją służb miejskich po uszkodzeniu wiaty przystankowej przez autobus. Wskazał, że uszkodzona konstrukcja przez ponad tydzień pozostawała oparta o ogrodzenie, a uprzątnięcie szkła nastąpiło dopiero po dwóch dniach od zgłoszenia sprawy do PKM, ZTM, Straży Miejskiej i MZUiM. Radny podkreślił brak skutecznych procedur działania po godzinach pracy urzędów i w weekendy oraz zaapelował o wypracowanie rozwiązań umożliwiających szybkie zabezpieczanie miejsc stwarzających zagrożenie dla mieszkańców.

Radna **Aleksandra Wysocka-Siembiga** zapytała o zakres inwestycji realizowanej przy ul. Mąkołowskiej, w miejscu likwidowanego obiektu McDonald's, wskazując na już istniejące problemy komunikacyjne związane z wyjazdem z dzielnicy. W odpowiedzi Zastępca Prezydenta Pani **Aneta Luboń-Stysiak** poinformowała, że szczegółowa informacja w tej sprawie zostanie przygotowana i przekazana radnej.

Radny **Marek Gołosz** poruszył problem niedoboru miejsc parkingowych przy Parku Solidarności, szczególnie dla rodziców dowożących dzieci do Zespołu Szkół Specjalnych oraz III Liceum Ogólnokształcącego, a także dla pracowników tych placówek. Wskazał, że dotychczas wykorzystywany teren prywatny został zamknięty, co znacząco ograniczyło dostępność miejsc postojowych. W odpowiedzi przedstawiciele miasta zadeklarowali analizę możliwości wykorzystania części parkingu przy Parku Solidarności.

Ten sam radny ponownie zwrócił uwagę na problem osuwającej się skarpy przy cieku wodnym w rejonie ul. Myśliwskiej, wskazując na obawy mieszkańca dotyczące bezpieczeństwa ogrodzenia posesji podczas intensywnych opadów i podwyższonego stanu wody. Poinformowano, że sprawa zostanie ponownie sprawdzona po wcześniejszych pracach wykonanych w tym miejscu.

Radny **Łukasz Drob** zapytał również o dalsze procedowanie wniosku Komisji Kultury, Oświaty i Sportu dotyczącego utworzenia parkingu typu Kiss & Ride przy szkole muzycznej. W odpowiedzi przekazano, że temat pozostaje w analizie.

W dalszej części dyskusji radny **Marek Gołosz** poruszył problem podrzucania odpadów do altan śmietnikowych przez osoby spoza danego rejonu, co, według mieszkańców, skutkuje dodatkowymi kosztami ponoszonymi przez wspólnoty mieszkaniowe. Zapytał o możliwość monitorowania altan śmietnikowych na terenie miasta. W odpowiedzi Pani **Hanna Skoczylas** wyjaśniła, że objęcie monitoringiem wszystkich altan nie jest możliwe ze względu na ich liczbę, jednak w przypadku zaobserwowania takich sytuacji mieszkańcy powinni dokumentować zdarzenia i przekazywać zgłoszenia Straży Miejskiej, która podejmuje w takich przypadkach interwencje.

Ad 30.

Na zakończenie sesji Przewodniczący Rady przypomniał radnym o obowiązku złożenia oświadczeń majątkowych oraz poinformował o planowanej na 19 maja uroczystej sesji Rady Miasta Tychy organizowanej w ramach obchodów jubileuszu 75-lecia nadania miastu praw miejskich.

Wobec zrealizowania porządku obrad pan **Wojciech Czarnota** przewodniczący rady miasta o godz. 14²⁸ zamknął posiedzenie Rady Miasta słowami: „Zamykam posiedzenie Rady Miasta Tychy”.

Wyniki głosowań jawnych stanowią załącznik nr 46 do protokołu.

Zgodnie z przepisami § 18 ust. 2 Regulaminu obrad Rady Miasta Tychy, nośnik informacji z nagraniami z sesji Rady Miasta stanowi załącznik nr 47 do protokołu.

Diżury radnych na maj 2026 r. stanowią **załącznik nr 48 do protokołu**.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA TYCHY

/-/Wojciech Czarnota

Załączniki: 48 szt.

Protokół sporządziła:
Agata Wróblewska.