

DECYZJA
Prezydenta Miasta Tychy
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 § 1 i § 2, art. 107 § 1 i § 3, ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691 t.j.) oraz art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 t.j. z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Grand Solar 14 sp. z o.o. w imieniu którego działa Pełnomocnik, po zasięgnięciu opinii, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gliwicach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tychach,

orzekam

stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa magazynu energii „Mikołów I” położonego na działkach 17/10, 18/10 i 19/5 w obrębie Śmiłowice, gmina Mikołów.

- I. Określam warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.**

Na etapie realizacji i eksploatacji:

1. W celu ochrony przed nieumyślnym zabijaniem zwierząt w trakcie realizacji przedsięwzięcia:
 - a) prace muszą być prowadzone w sposób umożliwiający spontaniczne przemieszczanie się zwierząt ze stref zagrożenia np. poprzez zastosowanie łagodnych (ścinianych) brzegów wykopów, które ułatwią wydostawanie się z nich uwięzionych zwierząt lub też ich zabezpieczanie siatką (o oczkach nie większych niż 0,5 cm i wysokości co najmniej 50 cm, z przewieszką o wysokości co najmniej 10 cm, skierowaną „na zewnątrz” od placu budowy, wkopanej w ziemię na głębokość 30 cm),
 - b) jeżeli mimo zastosowanych rozwiązań zwierzęta przedostaną się na plac budowy należy je uwolnić. Uwolnione zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk, poza rejon objęty inwestycją. Przy wyborze miejsca, do którego zwierzęta zostaną przeniesione należy wziąć pod uwagę możliwość ich przetrwania we właściwym stanie ochrony na nowym stanowisku, również z uwzględnieniem czynników antropogenicznych.
2. Drzewa znajdujące się w obrębie inwestycji, nieprzeznaczone do wycinki, należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi lub chemicznymi w następujący sposób:
 - a) należy osłonić pnie drzew przy użyciu np. drewnianych listew, tkaniny jutowej lub grubych mat słomianych lub trzcinowych,
 - b) wykopy bezpośrednio przy pniach drzew należy wykonywać ręcznie. Przycięte korzenie należy zabezpieczyć preparatami grzybobójczymi. Odkopane korzenie winny zostać wpuszczone głębiej i zabezpieczone przed wysychaniem lub przed przymrozkami. Wykopy w pobliżu drzew winny zostać niezwłocznie zasypane,
 - c) zabrania się obcinania korzeni szkieletowych drzew, gdyż grozi to zachwianiem ich statyki,

- d) w obrębie rzutu korony nie można magazynować materiałów chemicznych, budowlanych i ziemi z powstałych wykopów, stosować otwartego ognia, lokalizować placów manewrowych i miejsc postoju sprzętu ciężkiego,
 - e) po zakończeniu prac zabezpieczenia drzew należy zdemontować.
3. W sytuacjach awaryjnych (np. wyciek paliwa, oleju) należy podjąć niezwłoczne działania mające na celu zapobieganie przenikaniu zanieczyszczeń do środowiska wodno-gruntowego (np. poprzez unieszkodliwienie wycieku za pomocą odpowiednich sorbentów).
 4. W razie konieczności tankowania pojazdów i maszyn budowlanych oraz magazynowania wykorzystywanych substancji niebezpiecznych (np. paliw) wykonywać ww. operacje na uszczelnionej nawierzchni.
 5. Odpady powstające podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zbierać i magazynować selektywnie w miejscach do tego wyznaczonych, a następnie przekazywać wyspecjalizowanym firmom do odzysku lub unieszkodliwienia.
 6. Na bieżąco monitorować stan techniczny pojazdów i maszyn budowlanych pod kątem szczelności układów hydraulicznych i paliwowych.
 7. Jeżeli zajdzie konieczność, naprawę i serwisowanie sprzętu budowlanego prowadzić poza terenem przedsięwzięcia.

8. Charakterystykę przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji.

Uzasadnienie

Prezydent Miasta Tychy postanowieniem Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach z dnia 1 sierpnia 2025 r. znak: SKO.OSW/41.9/419/2025/11396/KS wyznaczony został do załatwienia sprawy dotyczącej wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa magazynu energii „Mikołów I” położonego na działkach 17/10, 18/10 i 19/5 w obrębie Śmiłowice, gmina Mikołów.

Pismem z dnia 8 sierpnia 2025 r. BGO.6220.2025.M.S. Burmistrz Miasta Mikołowa przekazał do tutejszego organu akta sprawy celem dalszego załatwienia sprawy.

Do wniosku, zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (dalej ustawy ooś) dołączono:

- kartę informacyjną planowanego przedsięwzięcia wraz z jej zapisem w formie elektronicznej,
- mapę, w postaci papierowej oraz elektronicznej, w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, oddziaływania przedsięwzięcia,
- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej, w postaci papierowej, obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- pełnomocnictwo.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 1) i pkt 2) ustawy „ooś” uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem decyzji administracyjnych enumeratywnie wymienionych w treści art. 72 ust.1 pkt 1 – 29 ustawy ooś.

Inwestycja została zakwalifikowana do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit.b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz.1839), o których mowa w art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy „ooś” organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest prezydent miasta.

Strony postępowania organ ustalił stosownie do art. 28 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691 t.j. z późn.zm.) tj. stroną postępowania jest każdy czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie, albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek oraz art. 74 ust. 3a ustawy „ooś”, w myśl którego: „stroną postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1.

Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.”

Na podstawie mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie wraz z przewidywanym obszarem oddziaływania przedsięwzięcia oraz wypisu z rejestru gruntów organ jako strony postępowania uznał wszystkich władających działkami, na których będzie realizowane przedsięwzięcie oraz znajdujących się w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia t.j. w odległości 100 m od granic terenu.

W przedmiotowej sprawie ustalono powyżej 10 stron postępowania w związku z tym zgodnie z art. 49 kodeksu postępowania administracyjnego w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko strony zostały poinformowane o wszczęciu postępowania obwieszczeniem z 8 października 2025 r. znak: RKO.6220.20.2025.AŻP, oraz o możliwości wglądu do dokumentów sprawy, składania uwag i wniosków w formie pisemnej, elektronicznej i ustnej, wskazując miejsce oraz 14 dniowy termin do ich składania od dnia ukazania się obwieszczenia na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy na stronie: www.bip.umtychy.pl, w zakładce zamierzenia władzy - środowisko - decyzje środowiskowe, oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tychy oraz na stronie internetowej i tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Mikołów.

W wyznaczonym terminie nie wniesiono uwag ani wniosków dotyczących realizacji przedmiotowej inwestycji.

Zgodnie z art. 64 ust. 1, 2 i 4 ustawy „ooś” Prezydent Miasta Tychy pismem z 8 października 2025 r. znak: RKO.6220.20.2025.AŻP wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Katowicach oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tychach o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, obwieszczeniem z 8 października 2025 r. znak: RKO.6220.20.2025.AŻP, tutejszy organ powiadomił strony postępowania o wystąpieniu o opinie w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tychach, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni Wód w Katowicach dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa magazynu energii „Mikołów I” położonego na działkach 17/10, 18/10 i 19/5 w obrębie Śmiłowice, gmina Mikołów.

Obwieszczenie zostało podane do wiadomości poprzez zamieszczenie w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy: www.bip.umtychy.pl, w zakładce zamierzenia władzy – środowisko – decyzje środowiskowe, oraz wywieszenie na tablicy

ogłoszeń w Urzędzie Miasta Tychy oraz w Biuletynie Informacji Publicznej i na tablicy Urzędu Miasta Mikołów.

Pismem z dnia 7 listopada 2025 r. znak: CK.ZZŚ.4901.247.2025.EK Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Katowicach przekazał zgodnie z właściwością wniosek Prezydenta Miasta Tychy znak: RKO.6220.20.2025.AŻP z dnia 30 października 2025 r. do Dyrektora Zarządu Zlewni w Gliwicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie celem dalszego załatwienia sprawy.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Tychach, pismem z 30 października 2025 r. znak: NS-ZNS.9011.2.53.2025 wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach w postanowieniu z 5 listopada 2025 r., znak: WOOS.4220.515.2025.MDŚ.1 wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Gliwicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Gliwicach w piśmie z 11 grudnia 2025 r. znak: CK.ZZŚ.4901.183.2025.TM wyraziło stanowisko, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określiło warunki realizacji przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 13 stycznia 2026 r. inwestor poinformował o zmianie mocy elektrycznej przedsięwzięcia z 80 MW do 100 MW oraz wzroście pojemności nominalnej magazynu z 480 MWh do 600 MWh.

Wobec powyższego zgodnie z art. 64 ust. 1, 2 i 4 ustawy „oos” Prezydent Miasta Tychy pismem z 4 lutego 2026 r. znak: RKO.6220.20.2025.AŻP ponownie wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Dyrektora Zarządu Zlewni w Gliwicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tychach co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko inwestycji lub podtrzymania wydanych ww. opinii.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Tychach, pismem z 25 lutego 2026 r. znak: NS-ZNS.9011.2.11.2026 wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach w piśmie z 26 lutego 2026 r., znak: WOOS.4220.515.2025.MDŚ.2 podtrzymał swoje stanowisko zawarte w postanowieniu z dnia 5 listopada 2025 r., znak: WOOS.4220.515.2025.MDŚ.1, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Gliwicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w piśmie z 26 lutego 2026 r. r. znak: CK.ZZŚ.4901.183.2025.TM wyraził stanowisko, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił warunki realizacji przedsięwzięcia.

Po zakończeniu postępowania dowodowego, zgodnie z art. 10 Kodeks postępowania administracyjnego, w związku z art. 74 ust 3 ustawy „oos” obwieszczeniem z 31 marca 2026 r. znak: RKO.6220.20.2025.AŻP, tutejszy organ powiadomił strony postępowania o zebraniu materiału dowodowego, możliwości wglądu do dokumentów sprawy, wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz możliwości składania uwag przed wydaniem decyzji, wskazując miejsce oraz 14 dniowy termin do ich składania od dnia ukazania się obwieszczenia na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy na stronie: www.bip.umtychy.pl, w zakładce zamierzenia

władzy - środowisko - decyzje środowiskowe, oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tychy oraz na stronie internetowej i tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Mikołowa.

W wyznaczonym terminie nie wniesiono uwag ani wniosków dotyczących realizacji przedmiotowej inwestycji.

Przedsięwzięcie będzie polegało na budowie magazynów energii złożonych z 83 szt. o łącznej mocy do 100 MW i pojemności nominalnej do 600 MWh wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działkach ewidencyjnych nr: 17/10, 18/10, 19/5, obręb Śmiłowice, w Mikołowie (gmina Mikołów, powiat mikołowski, województwo śląskie). Powierzchnia ww. działek inwestycyjnych wynosi 34,4 ha, jednak powierzchnia jaka wykorzystana zostanie pod inwestycję będzie znacznie mniejsza i wyniesie ok. 2 ha. Magazyny energii wraz z GPO oraz niezbędną infrastrukturą zostaną zlokalizowane w północnej części działki nr 17/10, natomiast przejazd prowadzący do bramy wjazdowej na teren obiektu będzie poprowadzony wzdłuż północnej i zachodniej części działki 17/10 granicy działki.

Teren, na którym planowana jest inwestycja objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (MPZP) przyjętym Uchwałą nr XIII/151/2025 Rady Miejskiej Mikołowa z dnia 29 kwietnia 2025 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Mikołowa dla obszaru Paniowy – etap I, w rejonie ulic Elsnera, Gliwickiej i Rusinów.

W ww. dokumencie przedmiotowy teren został przeznaczony jako: tereny rolnicze, elektrowni słonecznej z dopuszczeniem magazynów energii, o oznaczeniu na rysunku planu symbolem 2R/PEF.

Biorąc powyższe pod uwagę planowane przedsięwzięcie zgodne jest z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Mikołowa.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że wnioskodawca nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, czyli Prezydenta Miasta Tychy.

Przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie obecnie niezagospodarowanym, dotychczas użytkowanym jako pola uprawne. Od strony zachodniej i wschodniej znajdują się tereny otwarte, rolnicze, a za nimi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Od północy teren inwestycji sąsiaduje z terenami zadrzewionymi i terenami leśnymi. Od południa w odległości 600 m występuje zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Z uwagi na zakres planowanej inwestycji, etap realizacji nie będzie źródłem znaczących oddziaływań na poszczególne elementy środowiska. Inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska w trakcie realizacji inwestycji, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych (zgodnie z art. 75 ustawy Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 647 ze zm.) – dalej zwanej Poś).

Eksploracja przedsięwzięcia nie będzie źródłem powstawania ścieków technologicznych ani emisji zanieczyszczeń do powietrza. Do celów technologicznych nie będzie wykorzystywana woda.

Przewiduje się zużycie wody do celów bytowych w ilości do 2 m³/rok.

Niewielka ilość odpadów może powstawać w związku z pracami konserwacyjnymi. Odpady te będą zagospodarowywane przez firmy prowadzące prace. Nie przewiduje się składowania lub magazynowania odpadów na terenie instalacji. W celu ochrony środowiska gruntowowodnego stanowiska transformatorów na terenie GPO zostaną zaprojektowane wraz z misą olejową. Misa olejowa będzie stanowić szczelny, żelbetowy zbiornik, w którym wykonane będzie rzapie z pompą wyposażoną z systemem separacji wody i oleju.

W celu odwodnienia powierzchni szczelnych pod GPO, kontenerami i stacjami transformatorowymi teren inwestycji zostanie wyposażony w grawitacyjny system odwadniający, zbierający wody opadowo-roztopowe poprzez wpusty do rur, do szczelnego zbiornika podziemnego (o pojemności około 11 m³). Zbiornik będzie okresowo opróżniany przez firmy zewnętrzne. Zakłada się również możliwość odprowadzania wód opadowych i roztopowych z terenu GPO do otwartego, szczelnego zbiornika odparowującego. Wody opadowe lub roztopowe z pozostałego, nieuszczelnionego

fragmentu terenu GPO, tj. terenu biologicznie czynnego, będą spływać do gruntu poprzez naturalną infiltrację powierzchniową.

Odprowadzanie ścieków bytowych, w związku z wyposażeniem GPO w węzeł sanitarny, będzie zapewnione poprzez osobny system kanalizacji, do szczelnego zbiornika bezodpływowego, okresowo opróżnianego przez firmy zewnętrzne.

Źródłami hałasu na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą: stacja transformatorowo – rozdzielcza oraz zespoły urządzeń magazynowania energii. Moc akustyczna pojedynczego systemu magazynowania energii nie przekroczy 80 dB, zaś dla transformatorów moc akustyczna wyniesie nie więcej niż 82 dB. Najbliższe tereny chronione akustycznie zlokalizowane są w odległości ok. 300 m na zachód od inwestycji. Biorąc pod uwagę brak znaczących źródeł hałasu oraz odległość od terenów zabudowy mieszkaniowej przewiduje się, że inwestycja nie wpłynie na klimat akustyczny na terenach chronionych akustycznie.

Przedsięwzięcie będzie źródłem emisji pola elektromagnetycznego. Jak wynika z KIP, nie przekroczy ono wartości dopuszczalnych, określonych dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i miejsc dostępnych dla ludności w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r., poz. 2448).

W bazie danych przestrzennych o zasobach przyrodniczych, brak jest obecnie informacji o szczególnych wartościach obszaru planowanej inwestycji takich jak stanowiska chronionych gatunków zwierząt, roślin, grzybów. Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie związana z wycinką drzew oraz krzewów.

Inwestor w celu zminimalizowania uciążliwości dla fauny, wynikających z realizacji inwestycji planuje podjąć następujące działania:

- a. prace budowlane, w tym ziemne, rozpoczną się poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu, maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu, przez specjalistę przyrodnika braku aktywności lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie przedsięwzięcia,
- b. w celu ograniczenia wpływu inwestycji na niektóre grupy zwierząt, szczególnie na owady, płazy, nietoperze, ptaki, teren magazynów i GPO w godzinach nocnych nie będzie oświetlony stałym światłem. Zostaną zastosowane tzw. czujniki ruchu, które włączą oświetlenie jedynie przy stwierdzeniu ruchu na terenie inwestycji,
- c. wszelkie otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń transformatora i sterowni zostaną zasłonięte siatką o oczkach max 1 cm średnicy, aby uniemożliwić przedostanie się przez nie zwierząt.

Podkreśla się, że wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów dotyczących ochrony gatunkowej z mocy prawa i w sytuacji, gdy kontynuacja prac budowlanych wymagać będzie zniszczenia, zrywania, uszkodzania roślin, niszczenia siedlisk roślin oraz gatunków zwierząt (miejsc ich rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji i żerowania) objętych ochroną, chwytania okazów zwierząt objętych ochroną, czy też przemieszczania ich z miejsc regularnego przebywania na inne miejsca, winno się wstrzymać prace do czasu uzyskania stosownego zezwolenia – tj. decyzji wynikającej z art. 56 ust. 2, pkt. 1 i 2 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 ze zm.).

Inwestycja zlokalizowana zostanie na niezadrzewionym oraz niezakrzewionym obszarze, na gruntach rolnych, na których prowadzona jest wielkopowierzchniowa uprawa zbóż.

Z uwagi na sąsiedztwo terenów leśnych oraz otwartych, mogących stanowić dogodne miejsca bytowania i żerowania przedstawicieli fauny w pkt I.1. sentencji decyzji określono rozwiązania jakie należy zastosować w celu ograniczenia śmiertelności zwierząt, które mogą przedostać się w rejon prowadzonych prac. W pkt I.2. sentencji decyzji określono również rozwiązania mające na celu ochronę zieleni znajdującej się w sąsiedztwie planowanej inwestycji, przed możliwością zniszczenia lub uszkodzenia. Powyższe rozwiązania pozwolą na ograniczenie negatywnego wpływu fazy realizacji przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze terenów sąsiadujących z przedsięwzięciem.

Planowana inwestycja położona jest w korytarzu ekologicznym kopytne K/LPK-KATW.

Jednakże w związku z tym, iż skala planowanego przedsięwzięcia jest niewielka nie stanowi ono zagrożenia dla drożności tego korytarza.

Przedsięwzięcie będzie realizowane poza wielkopowierzchniowymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 ze zm.), w tym poza granicami obszarów Natura 2000.

Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar Stawy w Brzeszczach PLB120009 znajdujący się w odległości ok. 25 km od terenu przedsięwzięcia. Ostoję Stawy w Brzeszczach PLB120009 stanowi kompleks kilkunastu stawów ekstensywnej hodowli karpia. W większości otoczone są lasem, częściowo graniczą z nadwiślańskimi łąkami.

W ostoi stwierdzono występowanie co najmniej 14 gatunków ptaków wymienionych w Załączniku I Dyrektywy Ptasiej. Stawy w Brzeszczach są jedną z najważniejszych w Polsce ostoi ślepowrona i bączka. Teren ma również duże lokalne znaczenie dla lęgowej rybitwy białowąsej. Dla obszaru Stawy w Brzeszczach PLB120009 ustanowiono plan zadań ochronnych [Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 29 sierpnia 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Stawy w Brzeszczach PLB120009 zmienione Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 30 stycznia 2017 r. zmieniające zarządzenie w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Stawy w Brzeszczach PLB120009, zmienione ponownie Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 6 lipca 2022 r. zmieniające zarządzenie w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Stawy w Brzeszczach PLB120009; <http://dzienniki.slask.eu/legalact/2014/4431/>]. Biorąc pod uwagę lokalizację oraz rodzaj planowanego przedsięwzięcia obejmujący budowę kontenerowych magazynów energii stwierdzono, że planowana inwestycja nie będzie źródłem znaczącego negatywnego oddziaływania na przedmioty ochrony ww. ostoi, wymienione w Standardowych Formularzach Danych, a także na możliwość osiągnięcia celów działań ochronnych oraz na realizację działań ochronnych określonych w planach zadań ochronnych dla ww. obszarów Natura 2000.

Ze względu na znaczną odległość inwestycji od granicy Państwa (ok. 37 km), nie będą występowały oddziaływania transgraniczne.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi przepisami wyeliminuje możliwość wystąpienia katastrofy budowlanej.

Planowane przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do rodzaju instalacji, dla których istnieje możliwość utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania w rozumieniu przepisów ustawy Poś.

Przedsięwzięcie jest zlokalizowane w zasięgu jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) Kłodnica od źródeł do Promnej o kodzie RW600006116159, posiadającej status silnie zmienione części wód. Stan JCWP, zgodnie z „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022r. (Dz. U. z 2023 poz. 335), oceniony został jako zły (potencjał ekologiczny słaby, stan chemiczny poniżej dobrego). JCWP, ze względu na zidentyfikowane w zlewni presje, została uznana za zagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych).

Ponadto planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w zasięgu jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie GW6000129 znajdującej się w regionie wodnym Górnej Odry, posiadającą dobry stan chemiczny oraz słaby stan ilościowy w związku, z czym stan ogólny jednolitej części wód został oceniony jako słaby. Jednolita część wód podziemnych uznana została za zagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych ze względu na zidentyfikowaną presję obszarową, związaną z rolnictwem i gospodarką komunalną oraz presję związaną z poborem wód podziemnych na potrzeby odwodnienia wyrobisk Górniczych (rejon GZW) oraz z ujęć komunalnych. Teren inwestycji znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 331 – Dolina Kopalna rzeki Górna Kłodnica.

W celu wyeliminowania ryzyka zanieczyszczenia środowiska wodno-gruntowego w trakcie prowadzonych prac i tym samym pogorszenia aktualnego stanu jednolitych części wód, w zlewni których realizowane będzie przedsięwzięcie, konieczne jest zobligowanie wykonawcy prac do

przestrzegania wskazanych w niniejszej decyzji warunków realizacji przedsięwzięcia. Przy spełnieniu ww. warunków, realizacja inwestycji nie wpłynie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych o których jest mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, a ustanowionych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 poz. 335).

Uwzględniając rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, przewidywane oddziaływania, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych stwierdzono, że inwestycja nie będzie źródłem znaczącego oddziaływania na poszczególne elementy środowiska, zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji przy zachowaniu warunków określonych w pkt I niniejszej decyzji.

W związku z powyższym w niniejszej decyzji stwierdzono brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Tychy, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a Kpa strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Na podstawie art. 136 § 3 Kpa strona może również zawrzeć w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, może cofnąć odwołanie przed wydaniem decyzji przez organ odwoławczy (art. 137 Kpa).

W przypadku odwołania przesłanego listownie, zgodnie z art. 57 § 5 pkt 2 Kpa, Termin uważa się za zachowany, jeżeli przed jego upływem pismo zostało:

- 1) wysłane w formie dokumentu elektronicznego do organu administracji publicznej, a nadawca otrzymał urzędowe poświadczenie odbioru;
- 2) nadane w polskiej placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe albo placówce pocztowej operatora świadczącego pocztowe usługi powszechne w innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej albo państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym;
- 3) złożone w polskim urzędzie konsularnym;
- 4) złożone przez żołnierza w dowództwie jednostki wojskowej;
- 5) złożone przez członka załogi statku morskiego kapitanowi statku;
- 6) złożone przez osobę pozbawioną wolności w administracji zakładu karnego.

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

z up. PREZYDENTA MIASTA
NACZELNIK
Wydziału Komunalnego,
Ochrony Środowiska i Rolnictwa
Anna Warzecha
/dokument podpisany elektronicznie/

Otrzymują:

1. Pani Elżbieta Wójcik, Grand Solar 14 sp. z o.o., ul. Prosta 67, p. 12, 00-838 Warszawa
2. Strony według wypisu z rejestru gruntów – obwieszczenie

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Tychach, ul. Budowlanych 131, 43-100 Tychy (e-doręczenie)
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gliwicach, ul. Robotnicza 2, 44-100 Gliwice (e-doręczenie)
3. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Katowicach, Plac Grunwaldzki 8-10, 40-127 Katowice (e-doręczenie)

Kopia: RKO aa