



**Odpowiedź na interpelację radnej
Pani Barbary Koniecznej**

Tychy, 1 kwietnia 2026r.

Numer sprawy: DUR.0003.20.2026

Data wpływu interpelacji: 23 marca 2026r.

**Szanowny Pan Wojciech Czarnota
Przewodniczący Rady Miasta Tychy**

W odpowiedzi na interpelację informujemy, że do Urzędu Miasta wpłynął wniosek o wydanie pozwolenia na budowę zespołu czterech budynków mieszkalnych wielorodzinnych z częścią usługową, garażami podziemnymi oraz zagospodarowaniem terenu przy ul. Romana Dmowskiego w Tychach.

Obecnie prowadzone jest postępowanie administracyjne w tej sprawie. Na tym etapie inwestor został zobowiązany do uzupełnienia i poprawy dokumentacji projektowej.

W szczególności dotyczy to:

1. wyjaśnienia sposobu funkcjonowania systemu parkowania w garażach podziemnych, w tym zapewnienia możliwości niezależnego korzystania z miejsc postojowych,
2. dostosowania projektu do obowiązujących przepisów w zakresie liczby miejsc parkingowych, w tym miejsc przeznaczonych dla osób z niepełnosprawnościami.

Przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę urząd szczegółowo weryfikuje zgodność projektu z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz obowiązującymi przepisami prawa, w tym techniczno-budowlanymi.

Celem tych działań jest zapewnienie, że planowana inwestycja będzie zgodna z obowiązującymi standardami oraz obowiązującymi przepisami ustaw i uchwał.

z up. PREZYDENTA MIASTA
mgr inż. arch. Martyna Lisek
KIEROWNIK
Referatu Administracji Budowlanej
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Przewodniczący Rady Miasta Tychy Wojciech Czarnota
2. Wice-przewodnicząca Rady Miasta Barbara Konieczna
3. Zastępca Prezydenta Miasta ds. Kształtowania Przestrzeni Miejskiej Aneta Luboń-Stysiak
4. GWB a/a

Do wiadomości:

5. Sekretarz Miasta