

PROTOKÓŁ
ze spotkania otwartego dotyczącego planu ogólnego gminy Tychy

Protokół sporządzono w dniu 23 stycznia 2026 r w Wydziale Planowania Przestrzennego i Urbanistyki Urzędu Miasta Tychy, al. Niepodległości 49, 43-100 Tychy przez Piotra Pietrzaka, głównego specjalistę Referatu Planowania Przestrzennego.

Na podstawie art. 8i ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) 21 stycznia 2026 r. o godz. 17:00 w Urzędzie Miasta Tychy zorganizowano spotkanie otwarte dotyczące planu ogólnego gminy Tychy.

Zagadnienia poruszone w dyskusji:

- 1) poruszono temat możliwości zmiany planu ogólnego w przyszłości oraz przedstawiono procedurę zmiany planu ogólnego, w tym etapy formalnoprawne. Podkreślono, że proces ten jest wieloetapowy i czasochłonny, a jego harmonogram uzależniony jest m.in. od zakresu merytorycznego zmian, liczby wniosków oraz przebiegu opiniowania przez właściwe organy i instytucje;
- 2) przedstawiono zasady udziału interesariuszy w procedurze planistycznej, omówiono również wymagane terminy oraz sposób ich rozpatrywania przez organ sporządzający plan,
- 3) wyjaśniono, że zakres prowadzonych konsultacji wynika z etapu procedury planistycznej oraz charakteru wprowadzanych zmian. Konsultacje obejmują przede wszystkim te strefy, które uległy modyfikacji lub mogą w istotny sposób wpływać na sytuację właścicieli nieruchomości i mieszkańców. Pozostałe ustalenia planu ogólnego, wynikają z wcześniejszych rozstrzygnięć i nie podlegają ponownemu procedowaniu.

Uwagi zgłoszone w trakcie dyskusji:
brak zgłoszonych uwag.

W spotkaniu uczestniczyło 7 osób.
Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Protokół zawiera 1 ponumerowaną stronę.

Tychy, 23 stycznia 2026 r.

Piotr Pietrzak
(podpis osoby sporządzającej protokół)

z up. PREZYDENTA MIASTA
Zastępcą Prezydenta

Aneta Luboń-Stysiak

.....
(podpis Prezydenta Miasta)