

UZASADNIENIE

do dokumentu pn.:

„Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie: ul. Edukacji, Grota Roweckiego, Trzy Stawy oraz Parku Północnego w Tychach”,

przyjętego Uchwałą Nr XVII/309/25 Rady Miasta Tychy z dnia 27 listopada 2025 r.

sporządzone na podstawie art. 42 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2024, poz. 1112 z późn. zm.).

I. Informacja o udziale społeczeństwa w postępowaniu.

Udział społeczeństwa w opracowaniu projektu planu miejscowego zapewniony został poprzez:

1. możliwość składania wniosków do projektowanego dokumentu w terminie wyznaczonym zgodnie z przepisami prawa, tj. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, o którym poinformowano w podanym do publicznej wiadomości ogłoszeniu Prezydenta Miasta Tychy w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego.

Ogłoszenie w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany planu miejscowego ukazało się w prasie lokalnej – „Twoje Tychy” Nr 9/902 z dnia 4 marca 2025 r., zamieszczono je na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Tychy w dniach od 4 marca 2025 r. do 25 marca 2025 r., na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Tychy.

2. możliwość:

- zapoznania się z projektem zmiany przedmiotowego planu miejscowego,
- udziału w spotkaniach otwartych na temat rozwiązań przyjętych w projekcie dokumentu,
- składania uwag do opracowanego projektu zmiany planu miejscowego,

o czym poinformowano w podanym do publicznej wiadomości ogłoszeniu Prezydenta Miasta Tychy, określając jednocześnie wyznaczone zgodnie z przepisami prawa terminy wykonania ww. działań.

Ogłoszenie o prowadzeniu konsultacji społecznych projektu planu miejscowego ukazało się w prasie lokalnej – „Twoje Tychy” Nr 36/929 z dnia 9 września 2025 r., zamieszczono je na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Tychy w dniach od 9 września 2025 r. do 7 października 2025 r., na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Tychy.

II. Informacja o sposobie uwzględnienia uwag i wniosków zgłaszanych w związku z udziałem społeczeństwa.

1. Etap składania wniosków do projektowanego dokumentu.

W ślad za ogłoszeniem Prezydenta Miasta Tychy w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany planu miejscowego, w wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne wnioski.

2. Etap konsultacji społecznych projektowanego dokumentu.

Konsultacje przeprowadzono w dniach od 9 września 2025 r. do 7 października 2025. - do konsultowanego projektu planu miejscowego złożono 6 uwag, które zostały rozpatrzone w Raporcie, o którym mowa w art. 8k ust. 2 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm).

Zgodnie z treścią niniejszego uzasadnienia wymogi ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w zakresie procedury sporządzania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostały spełnione.

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Aneta Luboń-Stysiak