

**Komisja Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury**  
**15 grudnia 2025 r.**

**Przewodnicząca komisji Magdalena Łuka**

Dzień dobry. Minęła godzina 16. Minęła godzina 16.00, rozpoczynamy komisję, posiedzenie Komisji Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury Rady Miasta Tychy. Punkt drugi, przyjęcie porządku obrad. Czy ktoś ma uwagi? Nie widzę. Przechodzimy do punktu trzeciego, przyjęcie protokołu z Komisji Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury z 24 listopada 2025 roku. Czy ktoś ma uwagi? Przyjmujemy jednogłośnie, dziękuję bardzo. Punkt czwarty, plan rozbudowy Wodnego Parku Tychy. Otrzymali Państwo na tablety obszerny materiał przygotowany przez Wodny Park Tychy. Czy mają Państwo pytania? Witamy dzisiaj Panią wiceprezes Parku Wodnego. Pan radny Łukasz Drob.

**Radny Łukasz Drob**

Ja bym prosił o takie mniej więcej wprowadzenie odnośnie inwestycji, które będą prowadzone, ze względu na to, że prawdopodobnie będzie się też wiązało to z jakimś zamknięciem tego obiektu czy częściowym zamknięciem obiektu, żeby to przedstawić, jak to mniej więcej będzie wyglądało, jeżeli chodzi o praktyczne funkcjonowanie wodnego parku.

**Przewodnicząca komisji Magdalena Łuka**

Mamy dzisiaj na komisji Panią wiceprezes Anetę Dąbrowską i Pana dyrektora Działu Inwestycji i Rozwoju, Pana Mirosława Sojkę. Kto z Państwa mógłby przybliżyć?

**Wiceprezes Zarządu RCGW S.A. Aneta Dąbrowska**

Ja spróbuję może, dzień dobry.

**Przewodnicząca komisji Magdalena Łuka**

Tak? Dziękuję bardzo.

**Wiceprezes Zarządu RCGW S.A. Aneta Dąbrowska**

Inwestycji jest wiele. Będziemy się starali oczywiście, żeby park wodny funkcjonował cały czas. Tak naprawdę niektóre z nich mogą wiązać się tylko z zamknięciem obiektu. To, co może tutaj pewnie przeszkody w funkcjonowaniu parku wodnego powodować, to jest zmiana aranżacji strefy wejściowej w parku wodnym. Pozostałe obiekty, pozostałe atrakcje w trakcie budowy nie będą przeszkadzały w funkcjonowaniu parku. To jest tylko jedna inwestycja, która może gdzieś tam dwa dni wpłynąć na pewne zakłócenia, ale też nie planujemy, że park będzie całkowicie zamknięty z tego powodu.

**Przewodnicząca komisji Magdalena Łuka**

Radny Łukasz Drob?

**Radny Łukasz Drob**

Czy Pani jest w stanie powiedzieć jakiś okres czasowy, jeżeli chodzi o niedostępność wodnego parku, jeżeli chodzi o tą główną część? Tutaj mam na myśli kwestię tego, że jeżeli miasto ma, przewiduje to, żeby wyremontować również pływalnię miejską, to czy to też się nie zazębi, jeżeli chodzi o kwestię tych inwestycji. I jak się zazębi, to na ile czasu ewentualnie park wodny będzie niedostępny.

**Wiceprezes Zarządu RCGW S.A. Aneta Dąbrowska**

Ale to, tak jak już wspomniałam, tylko jedna z tych inwestycji, remont strefy wejściowej, czy właściwie przebudowa strefy wejściowej, może się wiązać z drobnymi utrudnieniami, które mogą trwać 2-3 dni, bo to będzie zmiana systemu operacyjnego i tylko tyle. Natomiast pozostałe inwestycje nie będą powodowały zamknięcia parku wodnego w ogóle.

**Przewodnicząca komisji Magdalena Łuka**

Dziękuję. Tak, Pan radny Łukasz Drob.

**Radny Łukasz Drob**

Ja jeszcze mam pytanie odnośnie samego zakresu inwestycji, które tam będą wykonywane, mianowicie czy Państwo w tym zakresie też ujęli kwestię związaną z problemem, jaki zgłaszają mieszkańcy, odnośnie śliskich płytek właściwie na większości terenu wodnego parku? Ponieważ Państwo ratują się tymi plakietkami, że jest śliska podłoga, ale to powinno być rozwiązane i czy Państwo w ogóle też w tej kategorii myślą, żeby jednak ten problem rozwiązać, ze względu na to, że

jest to niebezpieczne i wielu mieszkańców ten problem podnosiło. Jeżeli chodzi o samo rozwiązywanie kwestii związanych z tematem biletów, czy też, powiedzmy, zmiany sposobu wejścia do wodnego parku. Czy Państwo też w jakiś sposób rozważali obecny problem, jeżeli chodzi o kartę Multisport i to, że żeby ponownie skorzystać z Multisportu, trzeba przejść przez cały basen, wyjść z szatni, wyjść tak naprawdę w stroju kąpielowym do kas i ponownie skorzystać z Multisportu. Czy Państwo też ten temat próbują rozwiązać?

**Wiceprezes Zarządu RCGW S.A. Aneta Dąbrowska**

No, to może odniosę się do kwestii pierwszej. Jeśli chodzi o śliskie płytki, to tak naprawdę obiekt został oddany do eksploatacji z zachowaniem wszelkich zasad i norm poprawnego wybudowania tego obiektu. Płytki były odpowiedniej klasy antypoślizgowości już na etapie projektowania i takie płytki zostały zastosowane. Wielokrotnie to już też i weryfikowaliśmy, sprawdzaliśmy, ale tak jeszcze dla zwiększenia bezpieczeństwa części mokrej, zupełnie nieobowiązkowo, zupełnie poza wszelkimi wymogami, te strefy, które są najbardziej narażone na eksploatację, czyli wejścia do na przykład niecki rekreacyjnej czy zejścia ze schodów, corocznie właśnie podczas przerwy technologicznej zaprawiane są odpowiednim preparatem, który zwiększa porowatość płytek. Jest to odpowiedni preparat, który nanosi się na płytki, który powoduje, że one stają się mniej śliskie. Robimy to rokrocznie podczas przerwy technologicznej, nie tylko w tej części rekreacyjnej, ale również w saunach. Także to jest coś dodatkowego, co możemy tutaj jeszcze uwzględnić. Natomiast wymogi co do płytek, co do jakości, co do antypoślizgowości są spełnione i tutaj bez żadnych wątpliwości jest to zachowane. Jeśli chodzi o Multisport, oczywiście zarówno Multisport, jak i inne systemy kafeteryjne, z którymi mamy podpisane umowy, pracują na warunkach handlowych wynegocjowanych pomiędzy nami a Multisportem. Czasami, w zależności od systemu kafeteryjnego, rzeczywiście warunki są takie, że jeśli klient chce skorzystać więcej niż jedną godzinę, no musi się udać do kasy po to, żeby odbić kartę czy inne zgłoszenie. No to tak naprawdę nie zależy od nas. To jest kwestia techniczna tak naprawdę po stronie Multisporta.

**Przewodnicząca komisji Magdalena Łuka**

Dziękuję. Tak, Pan radny.

**Radny Łukasz Drob**

Ja może doprecyzuję, ja nie kwestionuję kwestii związanej z tym, czy płytki miały odpowiedni atest. Chodzi o sam fakt tego, że w obiekcie jest ślisko. I jeżeli Państwo już teraz ten problem diagnozują, dobrze, że są jakieś środki zaradcze w tym aspekcie poczynione, ale problem cały czas w obiekcie istnieje. Zapewne Państwo mają dużo wypadków związanych z poślizgnięciami, bo sam byłem świadkiem kilka razy, jak się osoby przewracały tam w sposób bardzo niebezpieczny, nawet przy samych kasach. Więc to jest ten aspekt czy Państwo, oprócz tych działań, które teraz Państwo wykonują, czy planują w ramach inwestycji pomyśleć o tym, żeby też w jakiś sposób ten problem rozwiązać tak naprawdę w tych najbardziej uczęszczanych miejscach, to już by dużo dało, jeżeli chodzi o problem śliski płytek w wodnym parku. A jeżeli chodzi o kartę Multisport, to tutaj bardziej oczekiwałem nie tego, że Pani opowie w jaki sposób działa karta Multisport jako dostawca usługi, tylko czy Państwo pochyliły się w kierunku osób, które odwiedzają aquapark i udostępnią choćby nawet kwestię możliwości załatwienia sprawy związanej z przedłużeniem Multisportu gdzieś w okolicach - nie tak, jak teraz to się odbywa, że trzeba w stroju kąpielowym zejść przez cały obiekt, jest to dosyć niekomfortowa sytuacja dla mieszkańców, że w taki sposób są traktowani. Ja uważam, że powinno się możliwość przedłużenia karty Multisportu też w okolicach tych przebieralni czy też w innym miejscu w aquaparku, gdzie będzie łatwa dostępność, już też, powiedzmy, że osoby mogą śmiało wyjść w strojach kąpielowych i taka dostępność powinna też być, więc czy Państwo takie coś też rozważali?

**Wiceprezes Zarządu RCGW S.A. Aneta Dąbrowska**

Jeśli chodzi o te dodatkowe działania związane z antypoślizgowością, to mam wrażenie, że już odpowiedziałam, że podejmujemy działania i cały czas je podejmujemy, i co roku je podejmujemy, dodatkowo zabezpieczając płytki czy nanosząc na płytki dodatkową warstwę, która powoduje antypoślizgowość. My nie znamy innych metod zabezpieczenia i zadziałania w tym kierunku. Jeśli Pan radny mógłby nam takie tutaj propozycje przedstawić, to bardzo proszę.

**Radny Łukasz Drob**

To już służę pomocą w takim razie. W tej kwestii można pomyśleć o zmianie nawierzchni, choćby nawet przy tej dużej części, która jest w tej części basenowej. Proszę zauważyć, jak to jest

realizowane w innych aquaparkach. Inne aquaparki nie mają takich dużych problemów, jak u nas w Tychach. Problem śliskich płytek to jest dosyć poważna rzecz, ze względu na to, że dostęp do aquaparku jest w głównej części, trzeba przejść schodami, gdzie jest bardzo ślisko. Państwo ratują się tym, żeby mieć jakąkolwiek zgodność z prawem tym, że wystawiają plakietki 'śliska podłoga', ale to nie jest rozwiązanie w związku z powyższym. Są rozwiązania, choćby takie, jak - w tych miejscach, gdzie najczęściej ludzie doznają urazów, czy też, powiedzmy, są największe problemy zgłaszane przez mieszkańców, no w tych obszarach po prostu zmienić tą powierzchnię, nawierzchnię i to jest rozwiązanie.

**Wiceprezes Zarządu RCGW S.A. Aneta Dąbrowska**

Znaczy tej powierzchni nie można zmienić, bo na co mielibyśmy ją zmienić? Na płytki o takiej samej antypoślizgowości?

**Radny Łukasz Drob**

Naprawdę, proszę to przeanalizować, bo to...

**Radna Barbara Konieczna**

Przepraszam można?

**Przewodnicząca komisji Magdalena Łuka**

Pani radna Barbara Konieczna.

**Radna Barbara Konieczna**

No właśnie, ja bym też prosiła o przeanalizowanie, bo to bez sensu jest takie przekazywanie sobie. Ja też tam z wnukami chodzę i to, co Pan radny mówi, to jest prawda. Po prostu na schodach jest tak ślisko, zbiera się taki śluz z wodą, gdzie - no, trzeba coś z tym zrobić. To, że Pani mówi, że raz w roku dokonujecie jeszcze dodatkowo, okej, jak najbardziej. Ale rzeczywiście jest ze strony mieszkańców - i sama przekonałam się o tym, bo poszłam, żeby to zobaczyć. Także proszę się tym zająć i nie przekazywać jeden drugiemu, bo to nie ma sensu.

**Wiceprezes Zarządu RCGW S.A. Aneta Dąbrowska**

Dobrze, będziemy to weryfikować kolejny raz. Spróbujemy znaleźć jakieś inne jeszcze rozwiązania, jeśli są dostępne na rynku i zadziałamy.

**Radna Barbara Konieczna**

Dziękujemy serdecznie.

**Przewodnicząca komisji Magdalena Łuka**

Dziękuję bardzo, czy są jeszcze pytania do Pani prezes? Nie widzę, przechodzimy do punktu piątego. Informacja, dziękuję bardzo, informacja odnośnie do planowanych inwestycji w obszarze ulicy Lokalnej, wydane pozwolenia, decyzje środowiskowe, przede wszystkim dotyczące inwestycji, instalacji uciążliwych lub potencjalnie uciążliwych dla mieszkańców. Dostali Państwo materiał na tablety. Bardzo proszę o zadawanie pytań, jeśli takowe są. Nie ma pytań? Dziękuję bardzo. Przechodzimy do punktu szóstego. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia zasad finansowania inwestycji w nieruchomościach stanowiących współwłasność Gminy Miasta Tychy związanych z przystąpieniem przez Gminę Miasta Tychy do realizacji inwestycji: Renowacja budynków wspólnot mieszkaniowych na zabytkowym Osiedlu A w Tychach. Referuje Pani Dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych Agata Goc.

**Dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych Agata Goc**

Szanowni Państwo, przedstawiam Państwu projekt uchwały w sprawie ustalenia zasad finansowania inwestycji w nieruchomościach stanowiących współwłasność Gminy Miasta Tychy związanych z przystąpieniem przez Gminę Miasta Tychy do realizacji inwestycji pod nazwą: Renowacja budynków wspólnot mieszkaniowych na zabytkowym Osiedlu A w Tychach. Gmina uzyskała dofinansowanie z Banku Gospodarstwa Krajowego w postaci wstępnej promesy dofinansowania inwestycji z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków na realizację renowacji trzech budynków na Osiedlu A w wysokości 98% szacunkowego kosztu inwestycji, to jest 3 430 000. Szacunkowy koszt inwestycji wynosił 3,5 miliona, z czego 2% zakładano wkładu własnego wspólnot mieszkaniowych. Koszt planowanych prac ustalony w oparciu o przeprowadzone postępowanie przetargowe i wysokość złożonych ofert przewyższa kwotę udzielonej dotacji, a na podstawie uchwały Rady Miasta w sprawie

uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Tychy lata 2021-2026 dopuszcza się odrębnych zasad finansowania odnawiania elewacji nieruchomości, a przyznanie dodatkowych środków na pokrycie brakującej kwoty umożliwi wykonanie renowacji trzech budynków w obrębie Lasu Świętej Anny. Adresy tych nieruchomości i kwoty dofinansowania, wkład własny i wkład z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków pokazane jest szczegółowo w załączniku do uchwały. Proszę o pozytywne zaopiniowanie uchwały. Dziękuję.

**Przewodnicząca komisji Magdalena Łuka**

Dziękuję bardzo. Czy są pytania do pani Dyrektor? Przechodzimy do głosowania. Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie ustalenia zasad finansowania inwestycji w nieruchomościach stanowiących współwłasność Gminy Miasta Tychy związanych z przystąpieniem przez Gminę Miasta Tychy do realizacji inwestycji: Renowacja budynków wspólnot mieszkaniowych na zabytkowym Osiedlu A w Tychach? Kto jest przeciw? Kto się wstrzymał? Nie widzę. Dziękuję bardzo, jednogłośnie. Punkt siódmy, zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy na upoważnienia Prezydenta Miasta Tychy do zawarcia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy. Bardzo proszę o zreferowanie Panią Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Katarzynę Szymkowską.

**Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Katarzynę Szymkowska**

Szanowni Państwo, przedkładam Państwu projekt uchwały z prośbą o pozytywne zaopiniowanie i wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy i upoważnienie Pana prezydenta do zawarcia umów. Załącznik do uchwały są to dwie pozycje. Mamy jedną nieruchomość przy ulicy Armii Krajowej, cel dzierżawy to ogród przydomowy, dojazd oraz garaż, a także przy ulicy Szkolnej, dzierżawa z przeznaczeniem na dojazd, zieleń. Proszę Państwa o pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały, co pozwoli nam na zawarcie umowy, a w materiałach dodatkowych macie Państwo bardziej szczegółowe informacje związane z tymi nieruchomościami. Dziękuję.

**Przewodnicząca komisji Magdalena Łuka**

Dziękuję bardzo. Pan radny Łukasz Drob.

**Radny Łukasz Drob**

Ja mam takie pytanie, dlaczego te nieruchomości nie idą po prostu pod sprzedaż, ponieważ one tylko tak naprawdę mogą służyć tym podmiotom, które wystąpiły o dzierżawę.

**Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Katarzynę Szymkowska**

Każdą sprzedaż rozpatrujemy indywidualnie. Wychodzimy też z założenia, że przygotowanie nieruchomości do sprzedaży to jest też koszt całkiem niemały, który musiałby pokrywać wnioskodawca. Wnioskodawcy - nie mówię o tym przypadku, ale generalnie wnioskodawcy nie zawsze są zainteresowani, dlatego że wówczas metr kwadratowy gruntu wychodzi znacznie drożej, to jest raz. A po drugie uważam, że lepiej mieć stały, może niewielki, ale jednak dochód z tytułu czynszu dzierżawnego aniżeli jednorazową niewielką kwotę z tytułu sprzedaży nieruchomości. Natomiast takie wnioski o sprzedaż rozpatrujemy zawsze indywidualnie.

**Przewodnicząca komisji Magdalena Łuka**

Dziękuję bardzo. Pan radny Łukasz Drob.

**Radny Łukasz Drob**

Ta pierwsza nieruchomość to jest pierwsza umowa, tak?

**Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Katarzynę Szymkowska**

Jeszcze raz?

**Radny Łukasz Drob**

Jeśli chodzi o pierwszą nieruchomość.

**Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Katarzynę Szymkowska**

Tak, pierwsza umowa.

**Radny Łukasz Drob**

To w jaki sposób to wcześniej funkcjonowało? Bo tam widać na zdjęciu, że to raczej chyba było już jakiś czas.

**Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Katarzynę Szymkowska**

To jest uregulowanie, bo czasami wychodzą takie sytuacje, że ktoś korzysta z terenu podczas wizji w terenie na przykład albo ktoś występuje, więc na wnioski mieszkańców regulujemy takie sytuacje. I jeżeli ktoś korzysta z gruntu gminnego bezumownie, no to my przy zawieraniu umów dzierżawy naliczamy też opłatę za bezumowne korzystanie z gruntu za 3 lata do tyłu i zawieramy umowę po to, żeby to uregulować.

**Przewodnicząca komisji Magdalena Łuka**

Dziękuję bardzo. Nie widzę więcej pytań. Przechodzimy do głosowania. Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz upoważnienia Prezydenta Miasta Tychy do zawarcia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy? Kto jest przeciw? Kto się wstrzymał? Nie widzę, dziękuję bardzo. Jednogłośnie przegłosowaliśmy. Punkt ósmy, zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Tychach przy ulicy Jaśkowickiej. Bardzo proszę Panią naczelnik Katarzynę Szymkowską.

**Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Katarzynę Szymkowska**

Szanowni Państwo, proszę Państwa o pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały dotyczącego wyrażania zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej przy ulicy Jaśkowickiej. Są to dwie działki o numerze 3827/44 oraz 4585/44. Łączna powierzchnia obu tych działek to 1006 m<sup>2</sup>. Nieruchomość tę od wielu miesięcy przygotowujemy do sprzedaży. Dla przypomnienia, najpierw Państwo uchwalaliście miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w marcu tego roku. W planie miejscowym teren ten przeznaczony jest jako 1MNU, czyli teren zabudowy mieszkaniowej lub usług. Następnie uchwałą Rady Miasta wyodrębnialiście Państwo z pasa drogowego drogi publicznej tą działkę o numerze 4585/44. Kolejnym etapem już była wycena nieruchomości. Rzeczoznawca majątkowy oszacował tą nieruchomość na kwotę 537 928 zł. Cena zbycia, wywoławcza do przetargu, jest proponowana 580 000 zł. Wartość przekracza 50 000 euro, zatem wymagana jest zgoda Państwa radnych. I dla wyjaśnienia, oczywiście nieruchomość byłaby sprzedawana w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. Dziękuję.

**Przewodnicząca komisji Magdalena Łuka**

Dziękuję bardzo. Czy są pytania do Pani naczelnik? Przechodzimy do trybu głosowania. Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Tychach przy ulicy Jaśkowickiej? Kto jest przeciw? Kto się wstrzymał? Nie widzę, dziękuję bardzo. Jednogłośnie pozytywna opinia. Punkt dziewiąty, zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały numer 59/1117/24 Rady Miasta Tychy z dnia 21 marca 2024 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy oraz zawarcie umowy dzierżawy zabudowanej nieruchomości położonej w Tychach przy ulicy Stefana Grota-Roweckiego 4D, stanowiącej własność Gminy Miasta Tychy. Bardzo proszę o zreferowanie Panią naczelnik Katarzynę Szymkowską.

**Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Katarzynę Szymkowska**

Szanowni Państwo, w marcu 2024 roku podjęliście Państwo uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na to, aby Pan prezydent odstąpił od trybu przetargowego zawarcia umowy dzierżawy i zawarcie tej umowy. Do podpisania umowy dzierżawy nie doszło. Wskutek analiz i rozmów proponujemy Państwu - zatem uchwała ta nie została wykonana. Dlatego wskutek analiz i rozmów proponujemy Państwu uchylenie tej uchwały z 2024 roku. Umowa dzierżawy nie będzie zawierana z podmiotem, który był wówczas wyznaczony w trybie bezprzetargowym. Zamierzamy tę nieruchomość przekazać w administrowanie czy w trwały zarząd do Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji, tak żeby to MOSiR tymi terenami zarządzał jako terenami miejskimi. Dla uporządkowania prosimy o uchylenie uchwały. Dziękuję.

**Przewodnicząca komisji Magdalena Łuka**

Czy są pytania do pani Naczelnik? Nie widzę. Przechodzimy do głosowania. Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały numer 59/1117/24 Rady Miasta

Tychy z dnia 21 marca 2024 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy oraz zawarcie umowy dzierżawy zabudowanej nieruchomości położonej w Tychach przy ulicy Stefana Grota-Roweckiego 4D, stanowiącej własność Gminy Miasta Tychy? Kto jest przeciw? Kto się wstrzymał? Nie widzę, dziękuję bardzo. Jednogłośnie pozytywnie zaopiniowana. Punkt dziesiąty, zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania statutu Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych w Tychach. Bardzo proszę o zreferowanie Panią Dyrektor Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych Agnieszka Lyszczo.

**Dyrektor Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych Agnieszka Lyszczo**

Szanowni Państwo, przedstawiam Państwu projekt uchwały dotyczącej nadania statutu Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych w Tychach wraz z autopoprawką w §3. Nadanie statutu to tak naprawdę uporządkowanie i doprecyzowanie statutu, który obowiązywał do tej pory. Zatem proszę o pozytywne zaopiniowanie. Dziękuję.

**Przewodnicząca komisji Magdalena Łuka**

Czy są pytania do Pani dyrektor? Ja tutaj miałam pytanie właśnie odnośnie nieruchomości, które Państwo... A miejsc wyznaczonych do handlu. Czy one dotyczą tylko i wyłącznie terenu przy cmentarzu? Pytanie dotyczące wykonywania deratyzacji na terenach parkowych. Dziękuję bardzo, przechodzimy w takim razie do trybu głosowania. Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie nadania statutu Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych w Tychach? Kto jest przeciw? Kto się wstrzymał? Nie widzę, dziękuję bardzo. Jednogłośnie pozytywnie. Punkt jedenasty, zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zawarcia porozumienia z Gminą Sosnowiec w zakresie określenia zasad finansowania i korzystania z usług Izby Wyrzeźwien w Sosnowcu świadczonych na rzecz osób z terenu Gminy Miasta Tychy. Bardzo proszę o zreferowanie przez Panią dyrektor Agnieszka Lyszczo.

**Dyrektor Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych Agnieszka Lyszczo**

Szanowni Państwo, przedstawiam Państwu projekt uchwały dotyczący współpracy na rok 2026 z Izba Wyrzeźwien w Sosnowcu. Planowane koszty za pobyt jednego pacjenta to 450 zł. Pozostałe warunki porozumienia pozostały bez zmian. Proszę o pozytywne zaopiniowanie. Dziękuję.

**Przewodnicząca komisji Magdalena Łuka**

Dziękuję bardzo. Czy są pytania do Pani dyrektor? Ja mam takie pytanie, z czego wynika to, że my faktycznie podpisujemy umowę z Sosnowcem? Jakie są korzyści dla miasta Tychy, że wywozimy te osoby do Sosnowca? Nie, pytam się dlatego, że z tego powodu, że wywozimy osoby nietrzeźwe do Sosnowca, bardzo często jest niedostępny samochód Straży Miejskiej. I wtedy, jeśli zgłaszamy zdarzenie na terenie miasta, okazuje się, że np. nie ma takiej możliwości, żeby Straż Miejska przyjechała, bo właśnie odwozi kogoś do Izby Wyrzeźwien.

**Dyrektor Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych Agnieszka Lyszczo**

Szanowna Pani Radna, no ja odpowiem, tak że koszt utrzymania w obecnych warunkach, jak rozmawiałam z dyrektorem Izby w Sosnowcu, to są już ogromne kwoty. My raptem płacimy 540 000, takie zabezpieczamy kwoty w ramach porozumienia. Osoby, które obecnie zostały wywiezione na dzień dzisiejszy to jest ponad 800 osób, więc też nie jest to ta skala, którą myśmy obsługiwali, jak była Izba Wyrzeźwien w Tychach, bo wówczas to było nawet ponad 2000 osób. Więc myślę, że tutaj koszty jakby, czy nawet zablokowanie czasem tego samochodu Straży Miejskiej, są niewspółmierne do tych kosztów własnych, które gmina by musiała wówczas ponieść.

**Przewodnicząca komisji Magdalena Łuka**

Dziękuję bardzo. Czy są jeszcze pytania do Pani dyrektor? Dziękuję bardzo. Przechodzimy do głosowania. Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie zawarcia porozumienia z Gminą Sosnowiec w zakresie określenia zasad finansowania i korzystania z usług Izby Wyrzeźwien w Sosnowcu świadczonych na rzecz osób z terenu Gminy Miasta Tychy? Kto jest przeciw? Kto się wstrzymał? Dziękuję bardzo. Projekt uchwały zaopiniowany pozytywnie. Punkt dwunasty, zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego dotyczącego przejęcia do realizacji przez Gminę Miasta Tychy zadań w zakresie opieki nad bezdomnymi zwierzętami z terenu Gminy Kobiór w 2026 roku. Bardzo proszę Panią dyrektor Agnieszka Lyszczo.

### **Dyrektor Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych Agnieszka Lyszcok**

Szanowni Państwo, przedstawiam projekt uchwały dotyczący zawarcia porozumienia z Gminą Kobiór w zakresie międzygminnego przekazywania opieki nad bezdomnymi zwierzętami, chodzi o psy i koty, do naszego schroniska. Zabezpieczenie, podobnie jak w zeszłym roku, dotyczyłoby pięciu psów i dwóch kotów. Z racji miejsca, które posiadamy na schronisku, jesteśmy otwarci na kontynuację tego porozumienia. Proszę o pozytywne zaopiniowanie. Dziękuję.

### **Przewodnicząca komisji Magdalena Łuka**

Dziękuję bardzo. Czy są pytania? Nie widzę. Przechodzimy do głosowania. Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego dotyczącego przejęcia do realizacji przez Gminę Miasta Tychy zadań w zakresie opieki nad bezdomnymi zwierzętami na terenie Gminy Kobiór w 2026 roku? Kto jest przeciw? Kto się wstrzymał? Dziękuję bardzo, jednogłośnie. I myślę, że od razu możemy przejść do zaopiniowania projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego dotyczącego przejęcia do realizacji przez gminę miasta tych zadań w zakresie opieki nad bezdomnymi zwierzętami z terenu Gminy Łęczyny w 2026 roku. Kto jest za przejęciem? kto jest przeciw? Kto się wstrzymał? Dziękuję bardzo, jednogłośnie. I punkt kolejny. Przechodzimy do pism w sprawie usuwania liści dmuchawami. Przekazujemy do Pana prezydenta. Czy ktoś jest przeciw? Nie, przekazujemy prezydentowi. Przedstawiłam Państwu również plan pracy komisji na pierwsze półrocze 2026 roku. Mają Państwo plan umieszczony w swoich materiałach. Czy ktoś ma uwagi do planu? Nie widzę. Głosujemy. Kto jest za przyjęciem planu na pierwsze półrocze 2026 roku? Dziękuję bardzo. Kto jest przeciw? Kto się wstrzymał? Nie widzę, dziękuję. Punkt szesnasty, sprawy bieżące i wolne wnioski. Tutaj wpłynęło pismo dotyczące stanowiska mieszkańców w sprawie proponowanej zmiany przebiegu drogi dojazdowej w ramach rozbudowy linii kolejowej i budowy przystanku kolejowego. Też mogą się Państwo zapoznać z tym pismem. Przekazujemy pismo do Pana prezydenta. Czy ktoś jest przeciw? Nie widzę. Dziękuję bardzo. Mają Państwo w materiałach odpowiedzi na wnioski komisji. Tak, Pan radny Łukasz Drob. Tak, wolne wnioski.

### **Radny Łukasz Drob**

Nawiązując do poprzedniego posiedzenia Komisji Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury, rozmawialiśmy na temat tego obszaru na Osiedlu A, gdzie zaproponowano to, żeby zabezpieczyć tą, nazwijmy to, tą górkę, która tam jest, saneczkową i też wspominałem o kwestii związanej z potrzebą przebudowy parkingu przy Zespole Boisk Piłkarskich na Osiedlu A. Gdyby mogła Pani włączyć... Pokażę, na czym polega problem. To jest bezpośrednio parking, czy to jest, powiedzmy, dojazd do kościoła i też do zespołu boisk. I w tym ostatnim fragmencie, obecnie, przy normalnym funkcjonowaniu tego obiektu, nie da się tam w żaden sposób zawrócić. Jest tam wiecznie zakorkowane, nie ma miejsc parkingowych, żeby rzeczywiście tam zaparkować. W związku z powyższym - gdyby Pani mogła kolejny slajd - są dwa obszary. Jeden z obszarów, gdzie jest, powiedzmy, kawałek terenu zielonego, który mógłby być w tym momencie już zagospodarowany na parking, bo i tak tam samochody notorycznie stawiają. I tutaj, ten obszar, to jest ten kawałek z numerem jeden, ten kawałek terenu zielonego, który można już obecnie przebudować bardzo niskim kosztem. I - kolejny slajd - i drugi obszar to jest właśnie okolice tego zjazdu saneczkowego, nazwijmy to, gdzie przy zasypaniu tego obszaru, gdzie on obecnie jest kompletnie nieużywany, można by było ten parking w tym obszarze poszerzyć, gdzie też będą mogły w tym momencie stawać choćby autobusy, które przyjeżdżają na ten kompleks boisk i to, nazwijmy to, można by zrobić w ramach jednej inwestycji, która byłaby tam też przy, przy jakimś zabezpieczeniu tego obszaru. Ja jeszcze - kolejny slajd, to pokażę, o co chodzi. To jest właśnie perspektywa od tego obszaru, od tego miejsca, gdzie to wymaga przebudowy. To jest tak naprawdę notoryczna sytuacja i sytuacja, która tam się zdarza zawsze w soboty, w niedziele. No tutaj jest problem taki, że - decydując się na możliwość tego, żeby zreorganizować trochę tam przejazd, żeby można było tam zawrócić, udrożnimy ten obszar. A tam, chciałbym wskazać, że jest niebezpiecznie, ze względu na to, że mieszkańcy, czy te osoby dowożące dzieci do kompleksu boisk, wypuszczają dzieciaki po jednej stronie, one tam przebiegają między samochodami i tam trzeba bardzo uważać, żeby coś tam się poważnego nie stało. W związku z powyższym chciałbym Państwa też zachęcić do tego, żeby ten wniosek podpisać. Chodzi o wniosek odnośnie zabezpieczenia środków na przebudowę tego samego fragmentu, tej końcówki właściwie tego parkingu, co już pozwoli na to, żeby ten fragment udrożnić, czyli wniosek o zabezpieczenie środków na przebudowę parkingu przy Zespole Boisk Piłkarskich na Osiedlu A.

**Przewodnicząca komisji Magdalena Łuka**

Pani prezydent Hanna Skoczylas.

**Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Hanna Skoczylas**

W międzyczasie chyba, nie wiem, czy już Państwo macie, na tabletach była odpowiedź na interpelację i ja tylko powiem, że tak, co do górki, ponieważ to już jest kolejny wniosek, to przeprowadzimy analizę, bo tam trzeba zmienić zupełnie tor zjazdu, ją przebudować i ona się wpisuje jakby w planie miejscowym w ten teren parkowy, o tyle parking, przebudowa parkingu nie jest możliwa, bo to jest teren parku. I jeżeli chodzi o miejsce do zawracania, to musiałoby być kosztem miejsc parkingowych. No nie ma innej opcji.

**Radny Łukasz Drob**

Jak wrócimy do tego, może jeszcze slajd do tyłu? To tutaj ten, ten fragment, który jest terenem zielonym, to jak Pani widzi, to on jest, też tak samo ten asfalt i ten parking, który tam jest, to jest, takie samo ma przeznaczenie, jeżeli chodzi o miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, więc kwestie uregulowania tego, czy to, powiedzmy, zrobienia tego kawałka parkingu, co umożliwi zawracanie w tym obszarze, bo teraz obecnie to jest wszystko przyblokowane, no to bardzo ułatwi sposób komunikacji w tym obszarze. Tu nawet nie chodzi o to, że jest dostępność dodatkowego parkingu, który jest przy stacji kolejowej, tylko tutaj jest kwestia tego, że tego nie zmienimy, jeżeli chodzi o same kwestie, że rodzice przywożą dzieci, wypuszczają i zawracają, w momencie, gdy tam stoją samochody i blokują ten ruch, to tutaj jest to wszystko utrudnione i to się zdarza notorycznie w tym obszarze. Więc to jest taki problem, gdzie należałoby go rozwiązać i ten fragment z numerem jeden już bezpośrednio teraz można zamienić. Fragment z numerem dwa - do Państwa decyzji, bo to jest do przemyślenia, jeżeli chodzi o samo rozwiązanie.

**Przewodnicząca komisji Magdalena Łuka**

Pan radny Dariusz Wencepel.

**Radny Dariusz Wencepel**

Na ostatniej komisji głosowaliśmy wniosek Rady Osiedla, żeby tą górkę uruchomić, tak że tam bym nie wchodził w ten park. Ten punkt jeden jest dobry pomysł i kiedyś Rada Osiedla proponowała, nawet chyba w porozumieniu z proboszczem, żeby tam, w tym przebiegu, co widzimy u góry, przejść przez Potok - i tam z tyłu chyba są tereny miejskie, po drugiej stronie Potoku, czy by tam nie zagospodarować parkingu, po prostu pod ten ośrodek. Zrobić kładkę na samochody, żeby tam przejechało 5 ton i tam, z tyłu są tereny miejskie jeszcze, jak by to rozeznaczyć, za Potokiem po prostu. Tu nie niszczyć tego parku, tej górki, ale rozeznaczyć temat, czy nie da się przebić na drugą stronę.

**Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Hanna Skoczylas**

[dźwięk niesłyszalny] że tam, Pani dyrektor, zanim poszła ta odpowiedź, prosiłam i sprawdzali mi, jaki to jest teren, czy tam jest możliwość wykonania tych dodatkowych...

**Radny Dariusz Wencepel**

No, ale Rada Miasta może zmienić ten plan przecież zawsze.

**Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Hanna Skoczylas**

No oczywiście, że tak.

**Radny Dariusz Wencepel**

Tak, Michał Kasperczyk to zgłosi.

**Przewodnicząca komisji Magdalena Łuka**

Znaczy mamy tutaj generalnie dwa pytania, czyli pierwsze dotyczące parkingu, a drugie dotyczące górki. Po rozmowach z Radą Osiedla A dostałam informację, że ta górka po prostu tam jest i ona jest użytkowana cały czas i to nie jest tak, że trzeba będzie ją specjalnie usypywać, tylko, ale dlaczego, właśnie.

**Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Hanna Skoczylas**

Pani radna, żeby miasto wzięło - to nie jest wpisane jako górka, to jest jako teren rekreacyjny i tak było faktycznie wykonane. Żeby można było wziąć za to pełną odpowiedzialność i żebyśmy to mogli

wpisać jako górkę, to musimy zrobić taką analizę, jak musi być ten tor zjazdu zrobiony, żeby nie wjeżdżały dzieci do Potoku. Teraz poniekąd to, że nie nazywamy tego górką saneczkową, odpowiedzialność tego, że dziecko zjeżdża na saneczkach, ponoszą rodzice. Natomiast jak my powiemy, że to jest kolejna górką saneczkowa w mieście, no to to już będzie odpowiedzialność Tyskiego Zakładu - miasta. Bo CUK tak naprawdę w imieniu miasta tym administruje. Więc żeby do tego odpowiedzialnie podejść, no musimy takie analizy wykonać i zobaczyć, z czym to się będzie wiązało, czy z jakimś projektem, na pewno usypania zmiany tego toru, jakie to będą koszty. Ponieważ to jest wniosek, który wraca któryś raz, taka odpowiedź do Państwa poszła. Jak będziemy tą informacją dysponować, to wtedy z tym do Państwa wrócimy.

**Przewodnicząca komisji Magdalena Łuka**

Dobrze, a ja mam jeszcze w takim razie pytanie, ile jest górek takich saneczkowych na terenie miasta? Takich, którymi administruje TZUK.

**Dyrektor Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych Agnieszka Lyszczo**

Górka w Parku Jaworek, która jest wszystkim znana.

**Przewodnicząca komisji Magdalena Łuka**

Najbardziej popularna.

**Dyrektor Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych Agnieszka Lyszczo**

Dokładnie i mamy górkę w Parku Karolina.

**Przewodnicząca komisji Magdalena Łuka**

W Karolinie.

**Dyrektor Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych Agnieszka Lyszczo**

Tak jest.

**Przewodnicząca komisji Magdalena Łuka**

A ta Górka Jordanowska, która tutaj była, to ona nie należy już...

**Dyrektor Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych Agnieszka Lyszczo**

Ja mówię tylko o górkach, w których funkcjonują regulaminy, które my systematycznie zabezpieczamy w okresie zimowym i te góry podlegają jakby naszym tutaj regulaminowym działaniom i naszej opiece.

**Przewodnicząca komisji Magdalena Łuka**

Czyli mamy tylko dwie góry w Tychach.

**Dyrektor Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych Agnieszka Lyszczo**

Na tą chwilę tak.

**Przewodnicząca komisji Magdalena Łuka**

Oficjalnie dwie. Tutaj była jeszcze górką, tu, gdzie jest parking wybudowany, przy Urzędzie Miasta, bo sama z niej zjeżdżałam, ona była bardzo fajna i łączą się wspomnienia z nią. Pan radny Łukasz Drob.

**Radny Łukasz Drob**

Gdybyśmy mogli jeszcze przełączyć na ten kolejny slajd, tam będzie widać, w jaki sposób, jak to wygląda, jeśli chodzi o samą tą górkę i gdzie ona zjeżdża. Rzeczywiście ten kąt jest tak naprawdę do Potoku i tylko jest kwestia tak naprawdę zabezpieczenia tego Potoku. A jeżeli chodzi o ten fragment parkingu, to on właściwie tak naprawdę jest nieużytkiem, gdzie tam jest taka duża skarpa, że tam w tym, tym obszarze się nie da zejść, więc sama kwestia poprawy tam tego, żeby to służyło jako parking, to jest jak najbardziej zasadne, bo to jest tak naprawdę poprawa bezpieczeństwa, jeżeli chodzi o ten obszar.

**Przewodnicząca komisji Magdalena Łuka**

Czy Pan radny chce złożyć wniosek?

**Radny Łukasz Drob**

Tak, tak, tak.

**Przewodnicząca komisji Magdalena Łuka**

Proszę sformułować wniosek i będziemy głosowali

**Radny Łukasz Drob**

Wniosek o zabezpieczenie środków na przebudowę parkingu przy Zespole Boisk Piłkarskich na Osiedlu A.

**Przewodnicząca komisji Magdalena Łuka**

Mogę prosić? Proszę? Podpisali się tu Państwo radni. Przechodzimy do głosowania, kto jest za wnioskiem o zabezpieczenie środków na przebudowę parkingu przy Zespole Boisk Piłkarskich na Osiedlu A? Kto jest przeciw? Kto się wstrzymał? Dziękuję bardzo. Przekazujemy pismo prezydentowi. W punkcie - czy są jeszcze jakieś wnioski? Pan radny Sławomir Wróbel.

**Radny Sławomir Wróbel**

Dziękuję. Mam pytanie do Pana dyrektora Arkadiusza Bąka odnośnie oddania do użytku zatok autobusowych, bo remont gdzieś tak widocznie skończył się około dwóch, trzech tygodni temu i tam nic się nie dzieje w temacie. Dziękuję.

**Przewodnicząca komisji Magdalena Łuka**

Pan dyrektor Arkadiusz Bąk.

**Dyrektor Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów Arkadiusz Bąk**

Jeżeli chodzi o zatoki na Grota-Roweckiego, będą uruchomione, myślę, że w przyszłym tygodniu. Jeżeli chodzi o zatoki przy Urzędzie Miasta oraz Armii Krajowej, zamawiający, czyli MZUiM odmówił odbioru wykonawcy robót. Wezwał go do opracowania programu naprawczego polegającego co najmniej na ponownym wykonaniu zatok betonowych, czyli rozkucia i wykonania ponownie. Było to poprzedzone badaniami oraz opinią biegłego rzeczoznawcy. Te zatoki zagrażają bezpieczeństwu, z tego powodu zamawiający odmówił odbioru ich jako niespełniające norm oraz, tak jak powiedziałem, zagrażające bezpieczeństwo.

**Przewodnicząca komisji Magdalena Łuka**

Pani prezydent Hanna Skoczylas.

**Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Hanna Skoczylas**

Ja jeszcze tylko dodam, że ponieważ wiemy, że to przesunięcie tych zatok utrudnia korzystanie jakby osobom, które oczekują na autobus, a myśleliśmy, że to będzie chwilowe, bo był krótki termin wykonania tych zatok, do 9 października, Pan dyrektor proponuje jakiś sposób ucywilizowania tego miejsca oczekiwania na autobus z tych dwóch wyznaczonych tymczasowych miejsc, żeby to było bardziej bezpieczne dla osób, które czekają. Czekamy na stanowisko wykonawcy, ale ze względu pewnie na pogodę nawet wykonanie nowego betonu to w tej chwili jest nierealne.

**Przewodnicząca komisji Magdalena Łuka**

Pan dyrektor Arkadiusz Bąk.

**Dyrektor Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów Arkadiusz Bąk**

Jeszcze tylko w uzupełnieniu, tak, potwierdzam, że przy urzędzie dążymy już do usadowienia tymczasowej wiaty przystankowej - nie nowej, tylko jakiejś tam zdemontowanej, żeby poprawić ten komfort - i szacuję, że niezależnie od tego, czy będziemy w sporze z wykonawcą, czy nie, ze względu na warunki pogodowe, jest to beton, więc roboty będą wykonywane na wiosnę, czyli tu nie mówimy wcześniej niż końcówka kwietnia, uruchomienie tych zatok.

**Przewodnicząca komisji Magdalena Łuka**

Dziękuję bardzo. Pan radny Łukasz Drob.

**Radny Łukasz Drob**

Ja mam pytanie do Pana dyrektora odnośnie kwestii rozwiązania tej sytuacji z Kiss&Ride przy Zespole Szkół Muzycznych. Czy Państwo jakoś procedują dalej ten temat i na czym to się zakończyło?

**Przewodnicząca komisji Magdalena Łuka**

Pan dyrektor?

**Dyrektor Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów Arkadiusz Bąk**

[dźwięk niesłyszalny]

**Przewodnicząca komisji Magdalena Łuka**

Pan radny Łukasz Drob.

**Radny Łukasz Drob**

To może jeszcze raz przypomnę, na Komisji Kultury, Oświaty i Sportu wszyscy właściwie radni poparli też tak naprawdę wniosek Pana dyrektora odnośnie tego, żeby taką strefę tam wyznaczyć, ze względu na to, że dzieci, które dowożą instrumenty, rodzice, którzy dowożą dzieci z instrumentami mają bardzo ciężko tam przejść bezpośrednio do szkoły muzycznej. Ten wniosek - na poprzedniej Komisji Gospodarki i Infrastruktury Pan dyrektor powiedział, że jakoś go procedują i zastanawiają się nad kwestią rozwiązania tej sytuacji. I nie było informacji, że w tym temacie jest zmiana decyzji odnośnie tego, że jednak tam takie coś nie powstanie. W związku z tym, czy Państwo jeszcze będą może procedować tą kwestię, bo tutaj rzeczywiście trzeba zwrócić uwagę na to, że bardzo łatwym rozwiązaniem tej sytuacji byłoby po prostu wyznaczenie tej strefy i rozwiązanie tylu problemów naszych mieszkańców.

**Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Hanna Skoczylas**

To przepraszam, ja nie wiedziałam, że taki wniosek na tej komisji...

**Przewodnicząca komisji Magdalena Łuka**

Na tej komisji nie było takiego wniosku...

**Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Hanna Skoczylas**

Na tamtej komisji wpłynął i mówi Pan dyrektor... Nie każdy wniosek po prostu przeze mnie przechodzi i ten wniosek jest u Pana dyrektora. Tylko tak myślę na logikę, że tam...

**Radny Łukasz Drob**

Bo to jest, wniosek był, przepraszam, że przerywam, ale to był wniosek właśnie dyrektora, który wystąpił do MZUiM-u o to, a my jako radni wtedy to poparliśmy.

**Przewodnicząca komisji Magdalena Łuka**

Ale nie był omawiany na naszej komisji.

**Radny Łukasz Drob**

Ja pytałem po prostu w wolnych wnioskach ostatnio, dlatego przypominam się w kwestii.

**Dyrektor Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów Arkadiusz Bąk**

Szanowny Panie Radny, jeżeli można - tak, rozważamy, szkoła ma wyznaczone 8 miejsc, czy część z tych miejsc nie przeznaczyć dla - rezygnacja z nauczycieli dla osób dowożących uczniów. Tak że rozważamy to i analizujemy ten, i uzgadniamy to ze szkołą.

**Przewodnicząca komisji Magdalena Łuka**

Pan radny Łukasz Drob. To znaczy, Szanowni Państwo, dowodziłam przez sześć lat swojego syna do tej szkoły i nigdy nie miałam problemu z wysadzeniem dziecka i z jakimś zagrożeniem wynikającym z tego, że się zatrzymywałam przy szkole, na tym parkingu, i dzieci spokojnie mogą tam wysiadać. Tam nie ma takiego zagrożenia, tam nie ma - znaczy...

[dźwięk niesłyszalny]

**Przewodnicząca komisji Magdalena Łuka**

Był pełen parking zawsze, natomiast dzieci spokojnie wysiadały.

**Radny Łukasz Drob**

Jeżeli chodzi o tą kwestię, to jest wniosek tak naprawdę rodziców, którzy dzieci tam dowożą, więc to wniosek był zgłoszony przez nich. Ja to wtedy poruszyłem na tej komisji, ale ze względu na to, że Pan dyrektor już to proceduje, no to zobaczymy, jakie rozwiązanie tam zostanie wypracowane. Chociaż patrząc z perspektywy takiej, że... Z perspektywy takiej, że...

**Przewodnicząca komisji Magdalena Łuka**

Bardzo proszę o wysłuchanie Pana radnego.

**Radny Łukasz Drob**

Z perspektywy takiej, że rzeczywiście udostępnienie tam paru miejsc od tej frontowej części parkingu robi po prostu przestrzeń dla tego obszaru, więc tutaj jak najbardziej to powinno być raczej zrobione z tego pierwszego parkingu. Tym bardziej że z informacji, które uzyskaliśmy, no to w większości tam stoją urzędnicy miasta, więc jak najbardziej te obszary mogą być wyznaczone jako strefa taka wolna od parkingu, żeby można było tylko podjechać, wypakować dziecko z instrumentem i jechać dalej. Więc tym bardziej robienie tego tak jakby w głębi tych parkingów, które są obecnie, to nie rozwiązuje sytuacji, ponieważ to ma tylko być w celu takim, żeby można było szybko, że tak powiem, z tego parkingu się przenieść.

**Przewodnicząca komisji Magdalena Łuka**

Ile takich miejsc zostało zaplanowanych? Wystarczy dwa?

**Radny Łukasz Drob**

2-3 miejsca ja uważam, że...

**Przewodnicząca komisji Magdalena Łuka**

2-3 miejsca do wysadzenia dziecka. Pan radny Wojciech Czarnota, Pan przewodniczący.

**Radny Wojciech Czarnota**

Jeśli rozumiem dobrze ideę, to mają być miejsca czy obszar wyznaczony tak jak funkcjonuje miejsce typu Kis&Ride, to znaczy podjeżdżam, więc to myślę determinuje, w którym miejscu to ma być, bo bez sensu jest wyznaczać zupełnie gdzieś z boku albo w takim miejscu, gdzie potem trzeba manewrować. To ma być, rozumiem - wtedy ma to sens. Ale rozumiem, że inżynierowie ruchu z MZUiM-u, biorąc pod uwagę jakby przeznaczenie, powinni wziąć to pod uwagę i zobaczyć, i tyle. I nie dyskutujemy tutaj, czy to jest z puli jakiejś, ja nie wiem o żadnych rezerwacjach. No ale - że nauczyciele czy nie nauczyciele. No po prostu trzeba ten cel jakby zrealizować, zobaczyć, czy jest możliwy i tyle.

**Przewodnicząca komisji Magdalena Łuka**

Weźmy pod uwagę też to, że zazwyczaj będzie to o konkretnej porze, kiedy dowodzi się dzieci do szkoły, więc nie ma co blokować przez cały dzień miejsc parkingowych przed szkołą muzyczną, tylko wyznaczyć jakieś dodatkowe miejsca. Przechodzimy - czy są jeszcze jakieś wolne wnioski? Tak, Panie radny? Pan radny Łukasz Drob.

**Radny Łukasz Drob**

Jeszcze jedno pytanie do Pana dyrektora, mianowicie chodzi o kwestię wniosku, który był w sierpniu odnośnie ulicy Ułańskiej. I tam była kwestia taka, że ten obszar Państwo przewidują do tego, żeby wpisać do WPF-u. Tak samo była informacja odnośnie ulicy Mysłowickiej. Czy Państwo w najbliższym czasie przewidują takie coś, żeby to WPF-ie umieścić?

**Dyrektor Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów Arkadiusz Bąk**

Szanowny Panie Radny, jeżeli chodzi o ulicę Mysłowicką, to rozmawialiśmy, że dopiero w przyszłym roku będziemy ją wносить do prac projektowych. Jeżeli chodzi o Ułańską, aktualnie nie, dlatego na zakres prac remontowych i WPF, które w tamtym rejonie się odbywa, nie przebidujemy aktualnie poszerzanie zakresu rzeczowego w tym rejonie, w tej dzielnicy.

**Przewodnicząca komisji Magdalena Łuka**

Dziękuję bardzo. Pan radny Łukasz Drob.

**Radny Łukasz Drob**

Dopytam, ponieważ to była właśnie Państwa konkluzja odnośnie tamtej sytuacji, tamtego wniosku i od tamtego czasu się tak de facto, jeżeli chodzi o zakres inwestycji w tym obszarze, nie zmieniło, czyli nie doszły dodatkowe inwestycje, od momentu jak Państwo ocenili ten wniosek, że będą Państwo go przewidywać w następnych latach, jakichś kolejnych, w WPF, więc dlatego pytam, ponieważ to nie jest przebudowa, to nie jest dosyć duży odcinek drogi. Tam te prace będą o wiele tańsze niż w pozostałych obszarach, ponieważ tam tak de facto będzie to związane ze zrobieniem nakładki asfaltowej, dlatego pytam, czy Państwo to przewidują. Jeżeli Państwo już tak określili się w odpowiedzi na wniosek komisji.

**Przewodnicząca komisji Magdalena Łuka**

Pan dyrektor Arkadiusz Bąk.

**Dyrektor Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów Arkadiusz Bąk**

[dźwięk niesłyszalny]

**Przewodnicząca komisji Magdalena Łuka**

Dziękuję bardzo. Pan radny Łukasz Drob.

**Radny Łukasz Drob**

Czyli rozumiem, jeżeli chodzi o tę deklarację, że jeden z głównych ciągów, jakim jest ulica Dworska, czyli która wymaga tak naprawę w tym momencie, by mogła być rozwiązana poprzez wymianę nakładki, jeżeli chodzi o nawierzchnię, ponieważ Państwo teraz bardzo dużo tam rzeczywiście działań podjęli, jest właściwie cała ta ulica smołą zalana. Więc też Państwo widzę, że identyfikują ten problem, jeżeli chodzi o to, że ta droga się rozpada. Czy w związku z tym same takie coś, jak wymiana nakładki nawierzchniowej na ulicy Dworskiej, jest w jakimś najbliższym czasie, czy - powiedzmy - nie w najbliższym czasie, tylko w perspektywie tych najbliższych lat przez Państwa przewidywana?

**Dyrektor Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów Arkadiusz Bąk**

Tak jak rozmawialiśmy już tu wielokrotnie, na dzielnicach obrzeżnych aktualnie głównie prowadzone są prace inwestycyjne, czyli kompleksowe przebudowy dróg, natomiast w centrum miasta prowadzone są remonty. Po zakończeniu remontów w centrum miasta, w szczególności w dzielnicach osiedlowych, przejdziemy także do remontów tych ulic, ale myślę po wykonaniu dróg, które są głównego rzędu, tak jak już wspominałem tutaj, Długa, Spokojna, Goździków w tym rejonie.

**Przewodnicząca komisji Magdalena Łuka**

Dziękuję bardzo. Nie widzę już więcej wniosków. Punkt siedemnasty, mają Państwo w materiałach odpowiedzi na wnioski komisji. Przechodzimy do punktu osiemnastego, zamknięcie posiedzenia. Dziękuję bardzo. Do zobaczenia w nowym roku. No, tak sobie pomyślałam, że to ostatnie nasze spotkanie.