

OBWIESZCZENIE

Prezydent Miasta Tychy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do użyczenia

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYSTEJ ORAZ KATASTRU NIERUCHOMOŚCI	
WEDŁUG KATASTRU NIERUCHOMOŚCI (GRUNT)	
Właściciel	Gmina Miasta Tychy
nr działki	1617/240
identyfikator	241002_2.0001.AR_2.1617/240
ulica	Promnicka 53
powierzchnia	3,1169 ha
obręb	Kobiór
użytek	RIVa - 0, 9366 ha, RIVb - 0, 3265 ha, PsIV - 0,8123 ha, Bp - 1,0415 ha
arkusz mapy	2
WEDŁUG KSIĘGI WIECZYSTEJ (GRUNT)	
Właściciel	Gmina Miasta Tychy
nr działki	1617/240
identyfikator działki	241002_2.0001.AR_2.1617/240
obręb ewidencyjny (numer, nazwa)	247701_1.0001 TYCHY
położenie (numer porządkowy /województwo, powiat, gmina, miejscowość)	województwo śląskie, powiat pszczyński, Gmina Kobiór, miejscowość Kobiór
ulica	Promnicka
sposób korzystania	B - tereny mieszkaniowe
powierzchnia łączna księgi	3,1169 ha
ilość działek, dla których prowadzona jest księga	1
numer, pod którym wpisana jest działka	1
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI DO WYDZIERŻAWIENIA	
31169 m ²	
OPIS NIERUCHOMOŚCI	
W obrębie nieruchomości znajdują się dwa budynki: budynek domu opieki społecznej z zapleczem kuchennym oraz budynek mieszkalno - biurowy. Teren nieruchomości ogrodzony. Wjazd na nieruchomość, alejki, ścieżki oraz place utwardzone kostką brukową betonową. Na nieruchomości został urządzony parking utwardzony kratami trawnikowymi, parkingowymi. Zieleń na działce urządzona. Wzdłuż północnej granicy znajduje się starodrzew. Teren ogrodu porośnięty trawą, iglakami i roślinami ozdobnymi.	
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	
Wskazana nieruchomość położona jest na obszarze obowiązywania Uchwały Nr XXVIII/198/09 Rady Gminy Kobiór z dnia 10 czerwca 2009 roku w sprawie zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla gminy Kobiór i oznaczona jest symbolami: 3MNU - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej 1UP - tereny usług publicznych 2ZP - tereny zieleni parkowej	
FORMA I CEL UDOSTĘPNIENIA	
Użyczenie nieruchomości zabudowanej wraz z wyposażeniem w celu realizacji statutowych zadań Związku Międzygminnego „Związek Miasta Tychy i Gminy Kobiór” w Kobiórze (poprzednio „Międzygminny Dom Pomocy Społecznej” w Kobiórze), obejmujących zadania publiczne z zakresu pomocy społecznej, tj. zorganizowanie, prowadzenie i utrzymanie domu pomocy społecznej na terenie Gminy Kobiór, na okres do 31 grudnia 2027 roku.	
WYSOKOŚĆ OPŁAT Z TYTUŁU DZIERŻAWY	
Nie dotyczy	
TERMINY WNOŚZENIA CZYN SZU	
Nie dotyczy	
ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT	
Nie dotyczy	
DODATKOWE INFORMACJE O OPŁATACH	
Nie dotyczy	

PODSTAWA PRAWNA

Art. 35 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024, poz. 1145 t.j. z późn. zm.)

Właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych właściwego urzędu. Starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, przekazuje wykaz wojewodzie, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Sporz. M.Szewczyk

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Katarzyna Szymkowska
Naczelnik Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami