

**UCHWAŁA NR XIV/263/25
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 28 sierpnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów
dzierżawy oraz upoważnienia Prezydenta Miasta Tychy do zawarcia umów dzierżawy
nieruchomości stanowiących własność Gminy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwała:

§ 1

1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy, wymienionych w załączniku do uchwały.
2. Upoważnić Prezydenta Miasta Tychy do zawarcia tych umów dzierżawy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

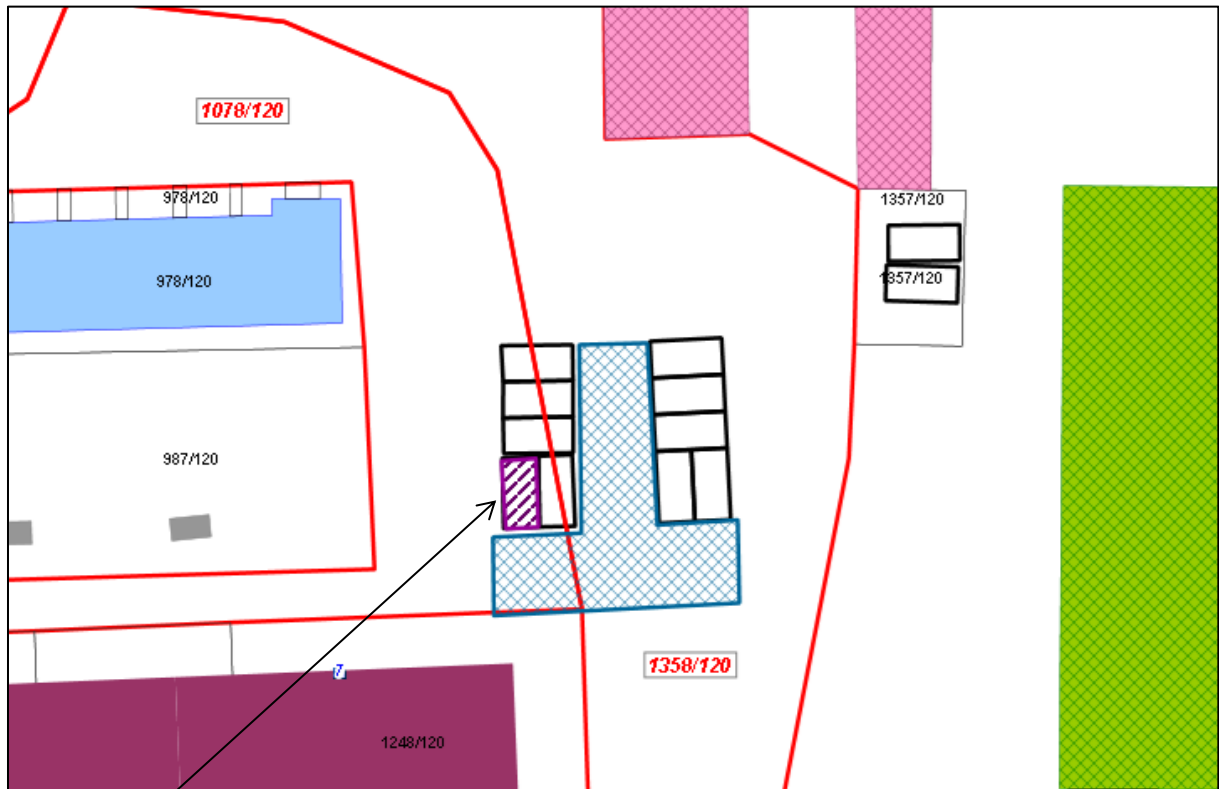
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta Tychy

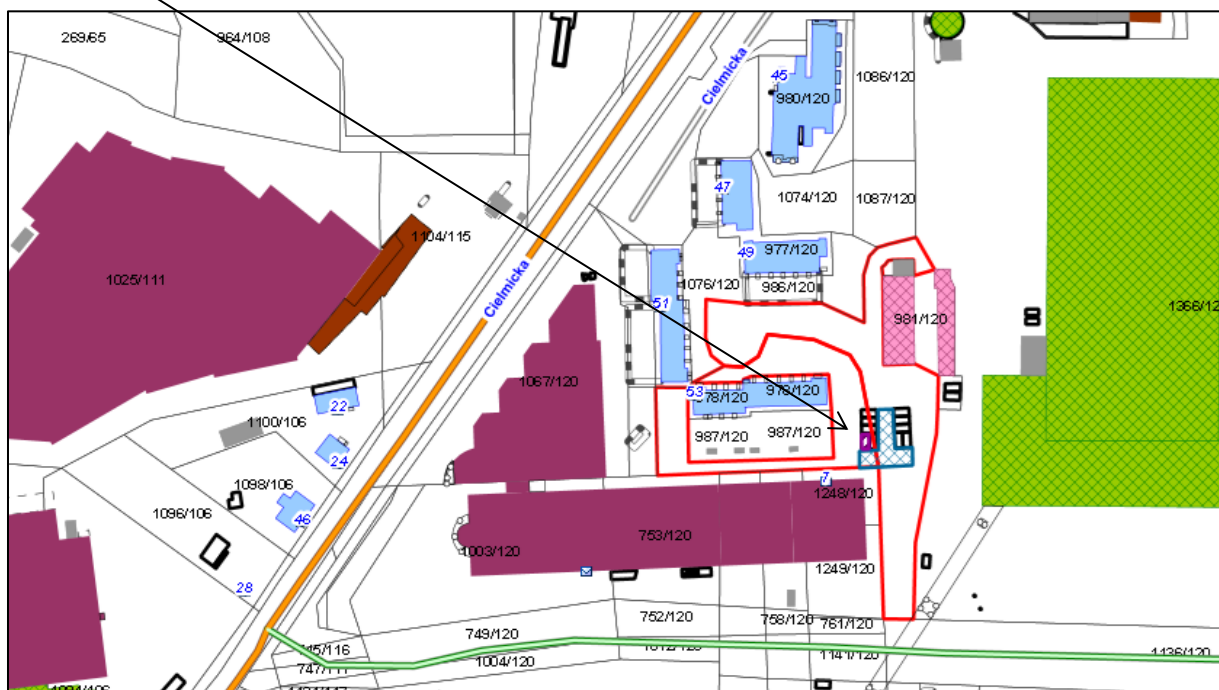
Wojciech Czarnota

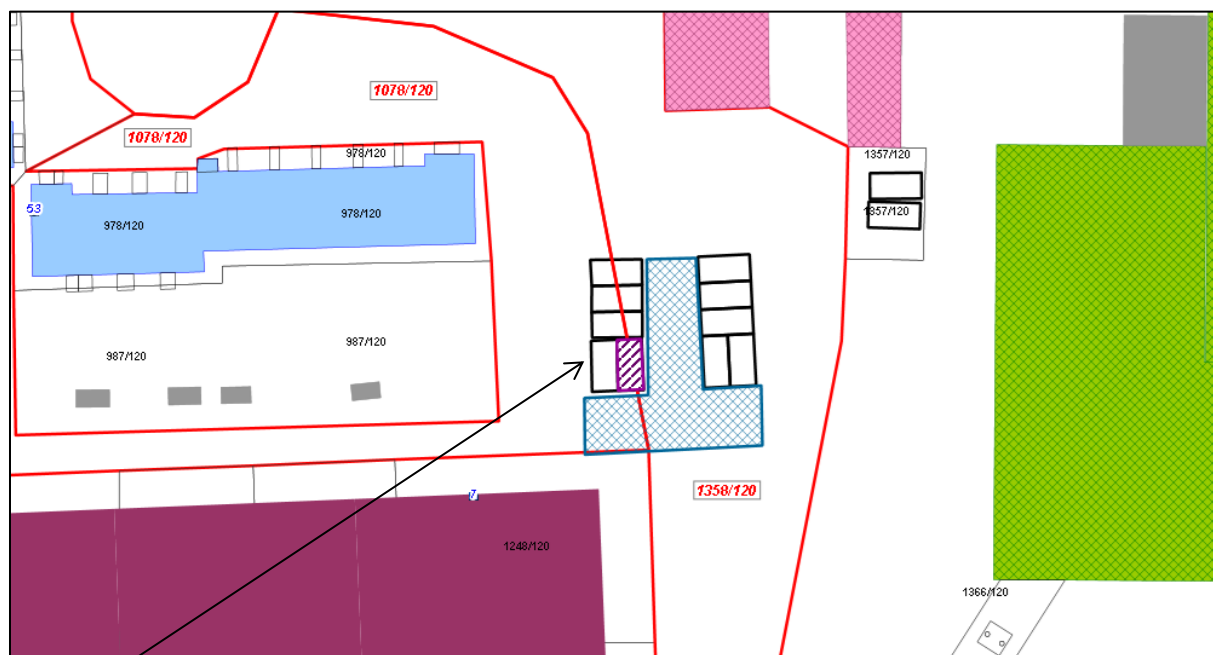
NIERUCHOMOŚCI
przeznaczone do oddania w dzierżawę

Lp.	Cel dzierżawy	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do oddania w dzierżawę	Położenie nieruchomości	Uwagi	Czas trwania umowy
1.	garaż	działka nr 1078/120, o pow.1767 m ² , działka nr 1358/120 o pow.3381 m ²	36,70 m ²	ul. Cielmicka	załącznik mapowy nr 1	czas nieoznaczony
2.	garaż	działka nr 1078/120, o pow.1767 m ² , działka nr 1358/120 o pow.3381 m ²	36,70 m ²	ul. Cielmicka	załącznik mapowy nr 2	czas nieoznaczony
3.	garaż	działka nr 1078/120, o pow.1767 m ² , działka nr 1358/120 o pow.3381 m ²	36,70 m ²	ul. Cielmicka	załącznik mapowy nr 3	czas nieoznaczony
4.	dojazd	działka nr 4241/70 o pow. 821 m ²	48 m ²	ul. Dębowa	załącznik mapowy nr 4	czas nieoznaczony
5.	handel, usługi	działka nr 4241/70 o pow. 821 m ² , działka nr 3795/70 o pow. 4888 m ²	10 m ²	ul. Dębowa	załącznik mapowy nr 5	czas nieoznaczony
6.	dojście	działka nr 1488/37 o pow. 80 m ²	1 m ²	ul. Armii Krajowej	załącznik mapowy nr 6	czas nieoznaczony
7.	rekreacja, ogród przydomowy	działka nr 243/24 o pow. 90 m ²	87 m ²	ul. Olchowa	załącznik mapowy nr 7	czas nieoznaczony
8.	ogród przydomowy, wiata	działka nr 1654/69 o pow. 49 m ² ,	46 m ²	ul. Paprocańska	załącznik mapowy nr 8	czas nieoznaczony
9.	handel, usługi, dojście	działka nr 4438/48 o pow. 90 m ²	90 m ²	ul. Stoczniowców '70	załącznik mapowy nr 9	czas nieoznaczony
10.	handel, usługi, dojście	działka nr 4437/48 o pow. 46 m ²	46 m ²	ul. Stoczniowców '70	załącznik mapowy nr 10	czas nieoznaczony

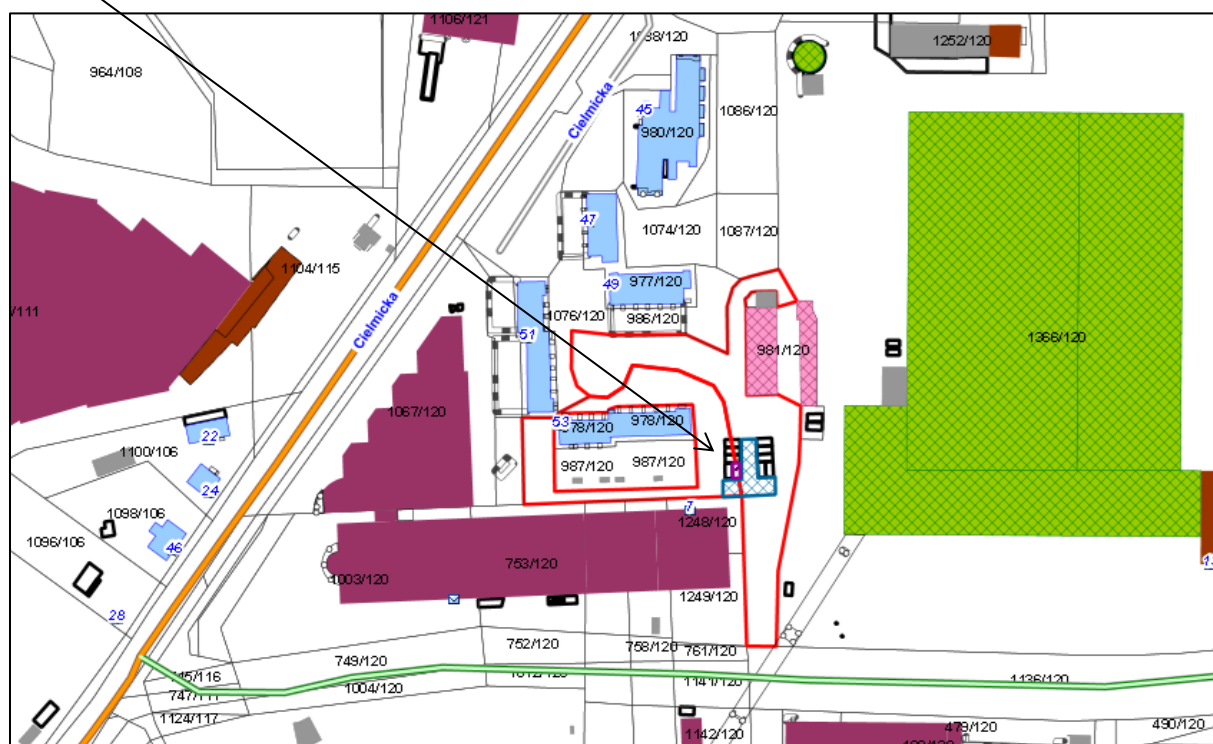


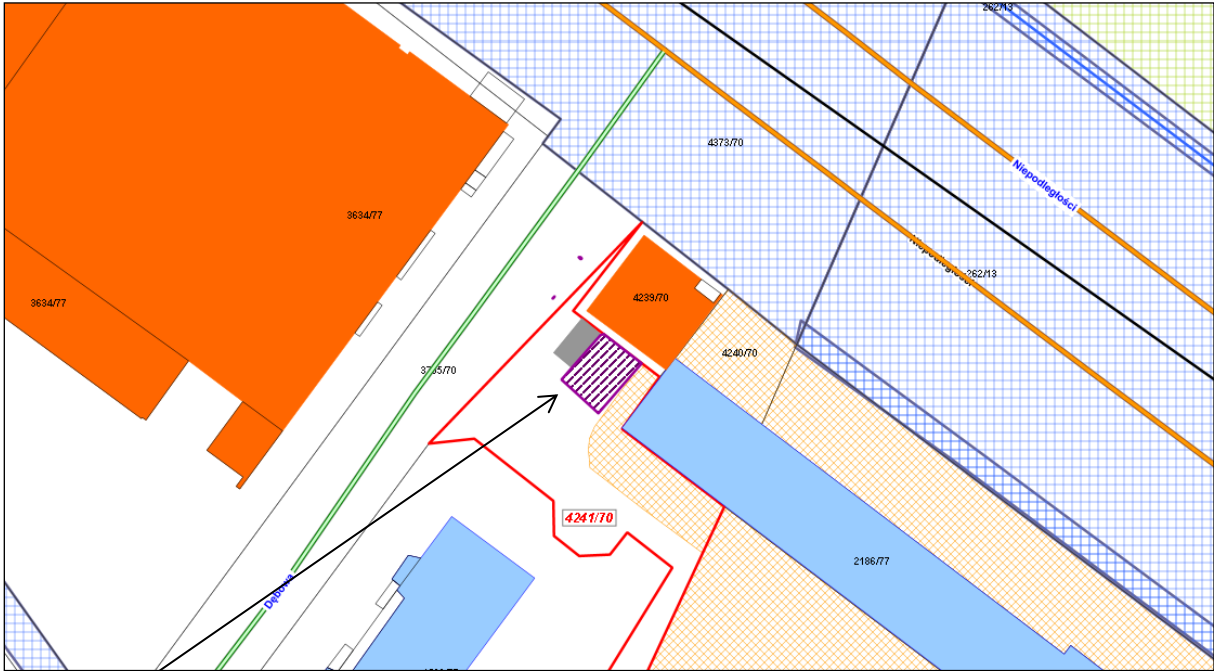
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy pod garaż - 18 m ²
	Teren do dzierżawy na dojazd – 18,70 m ² 1/10 udziału z 187 m ² w drodze dojazdowej



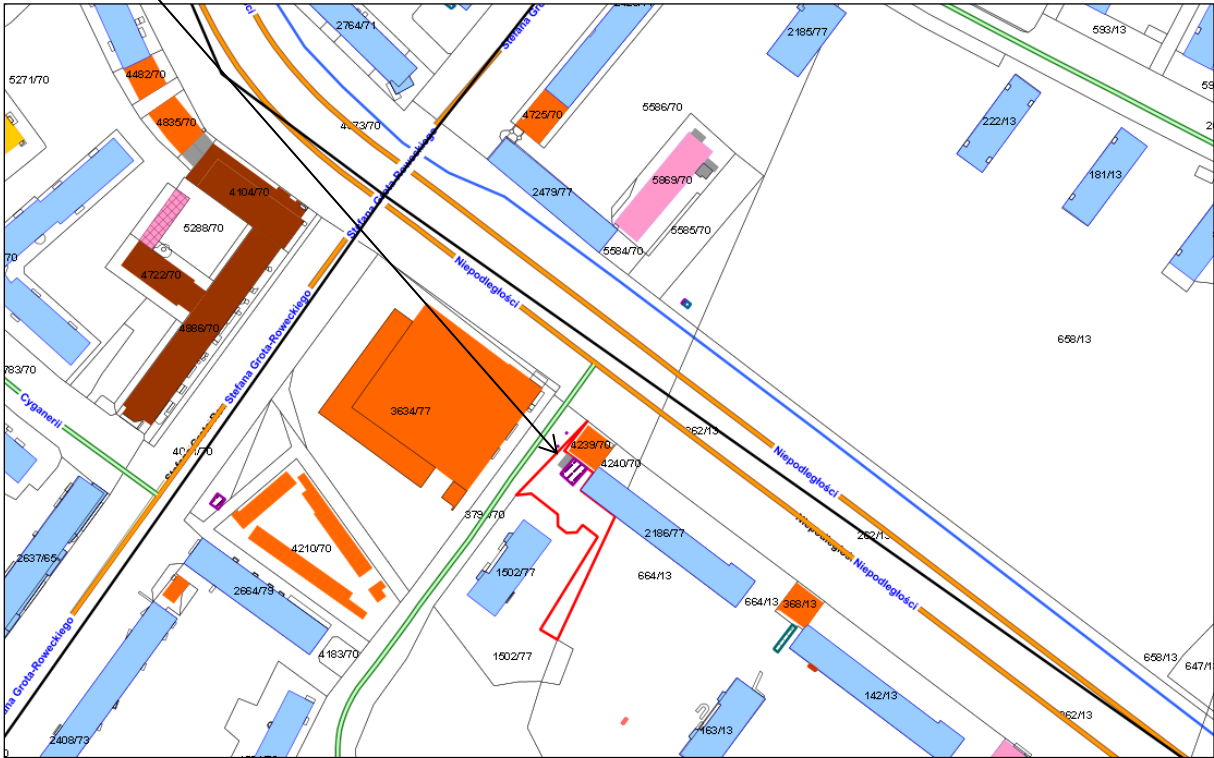


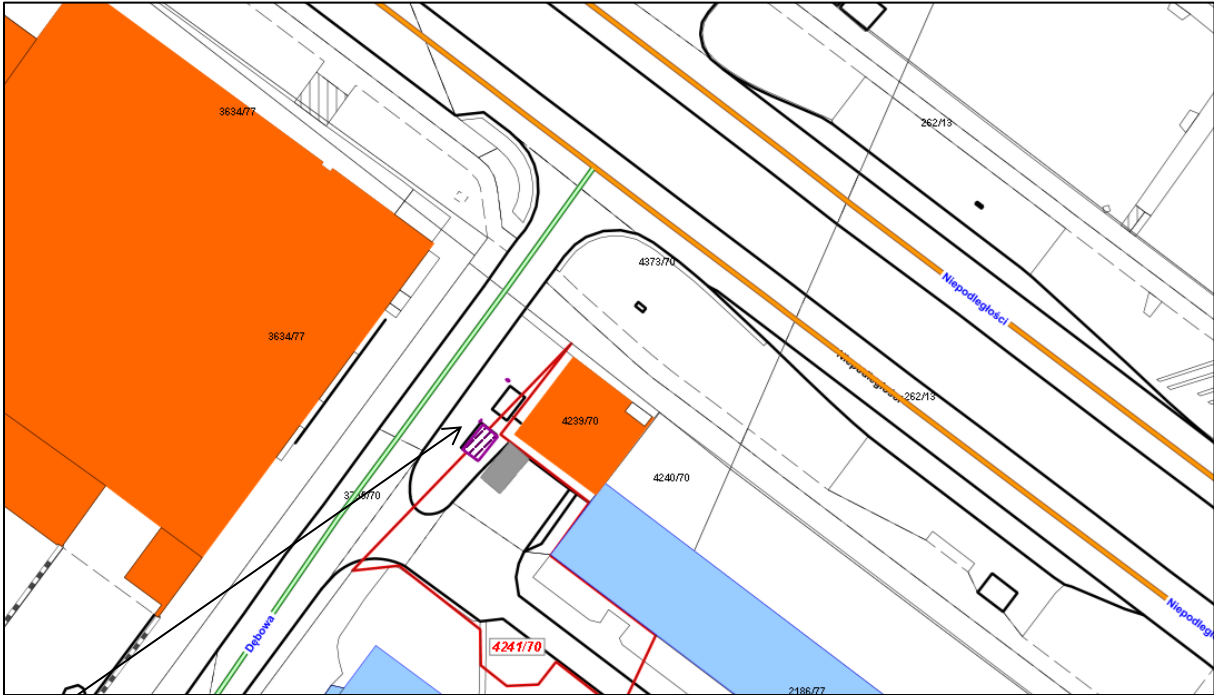
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy pod garaż - 18 m ²
	Teren do dzierżawy na dojazd –18,70 m ² 1/10 udziału z 187 m ² w drodze dojazdowej



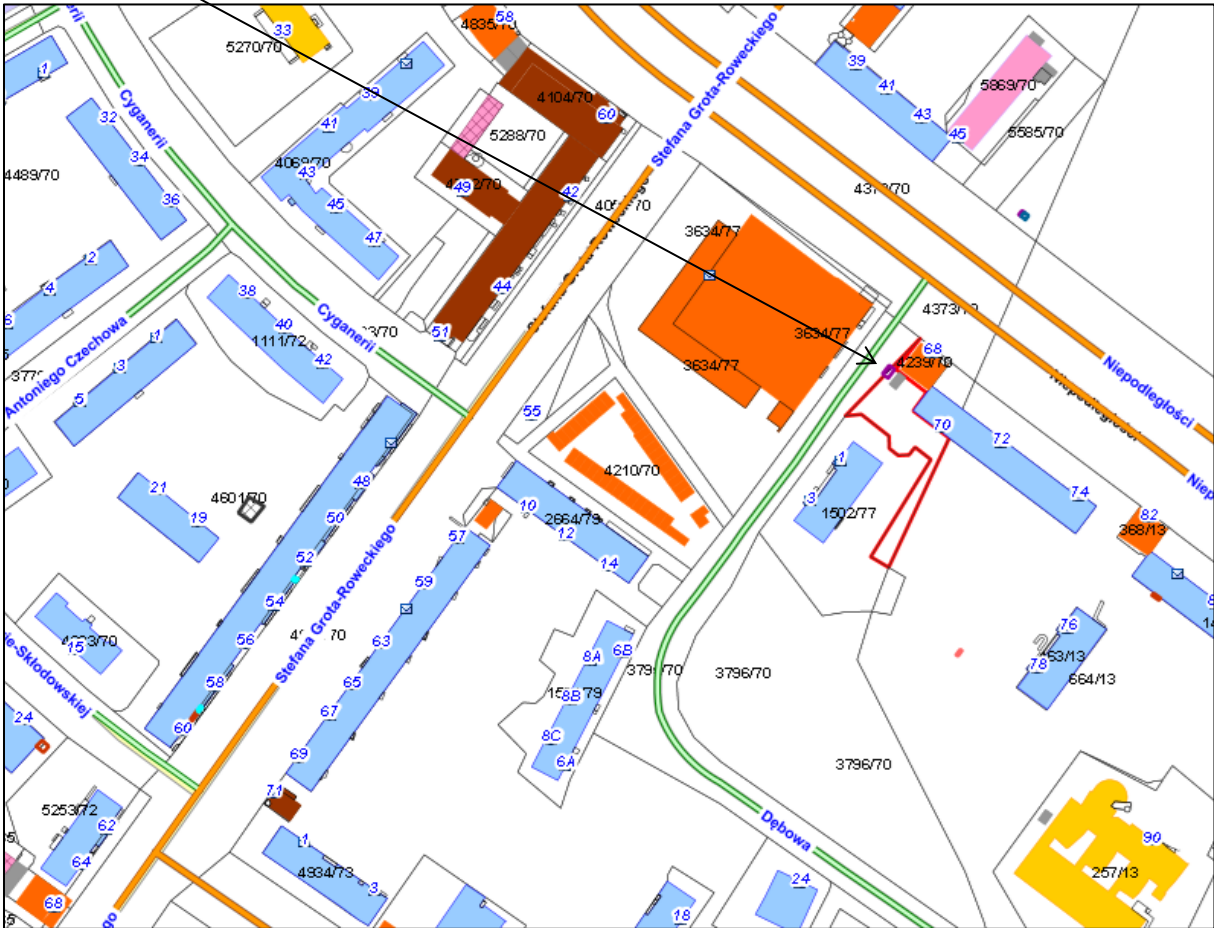


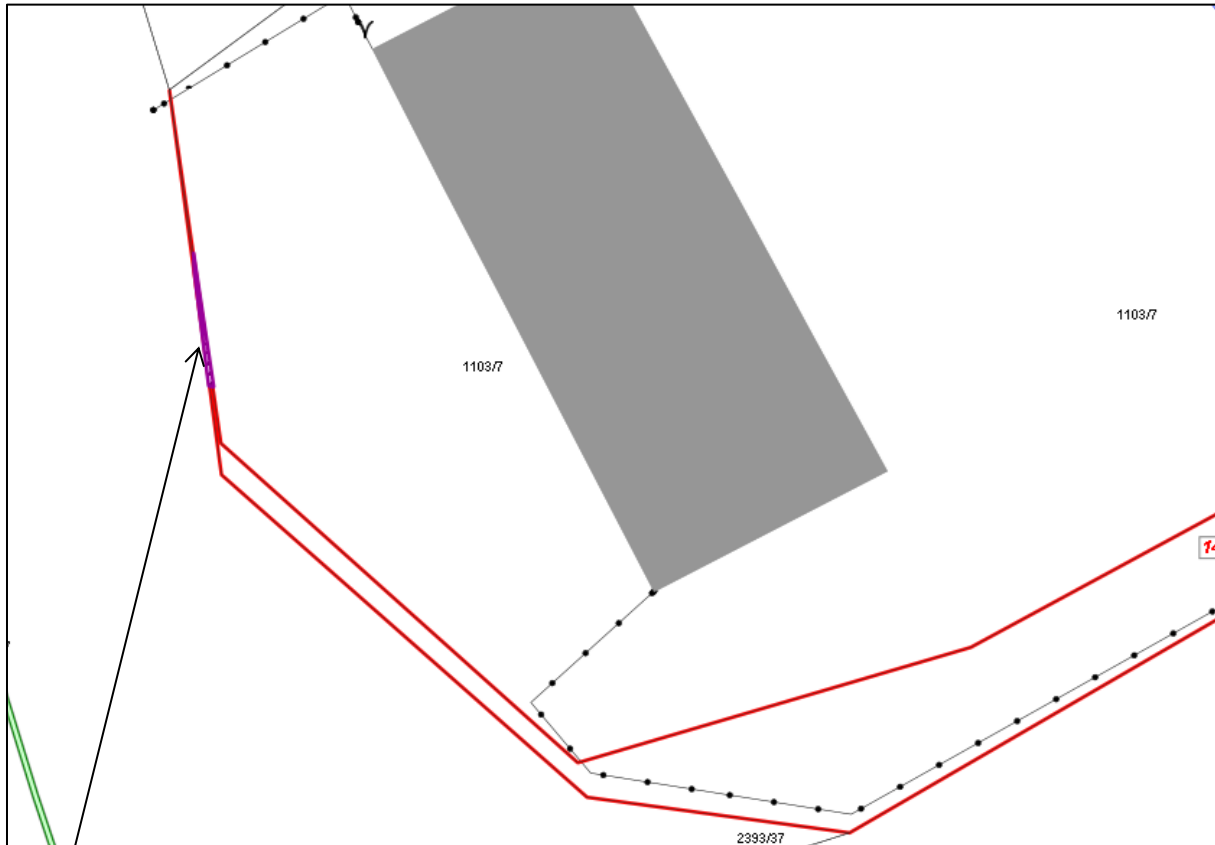
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy na cele dojazdu o pow. 48 m ²





LEGENDA	
	Teren dzierzawiony na cele handlowo- usługowe pod istniejący kiosk o pow. 10 m ²

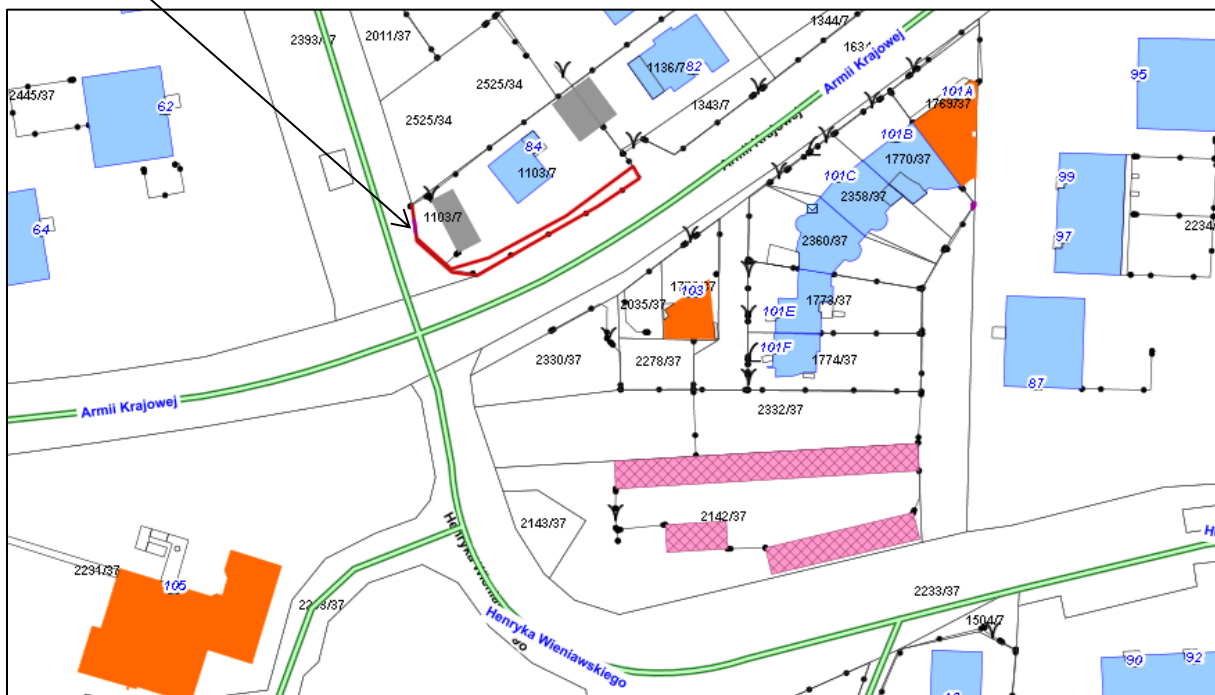




LEGENDA



Teren do dzierżawy na cele dojścia o pow. 1 m²





LEGENDA



Teren do dzierżawy na cele ogrodu przydomowego, rekreacji o pow. 87 m²

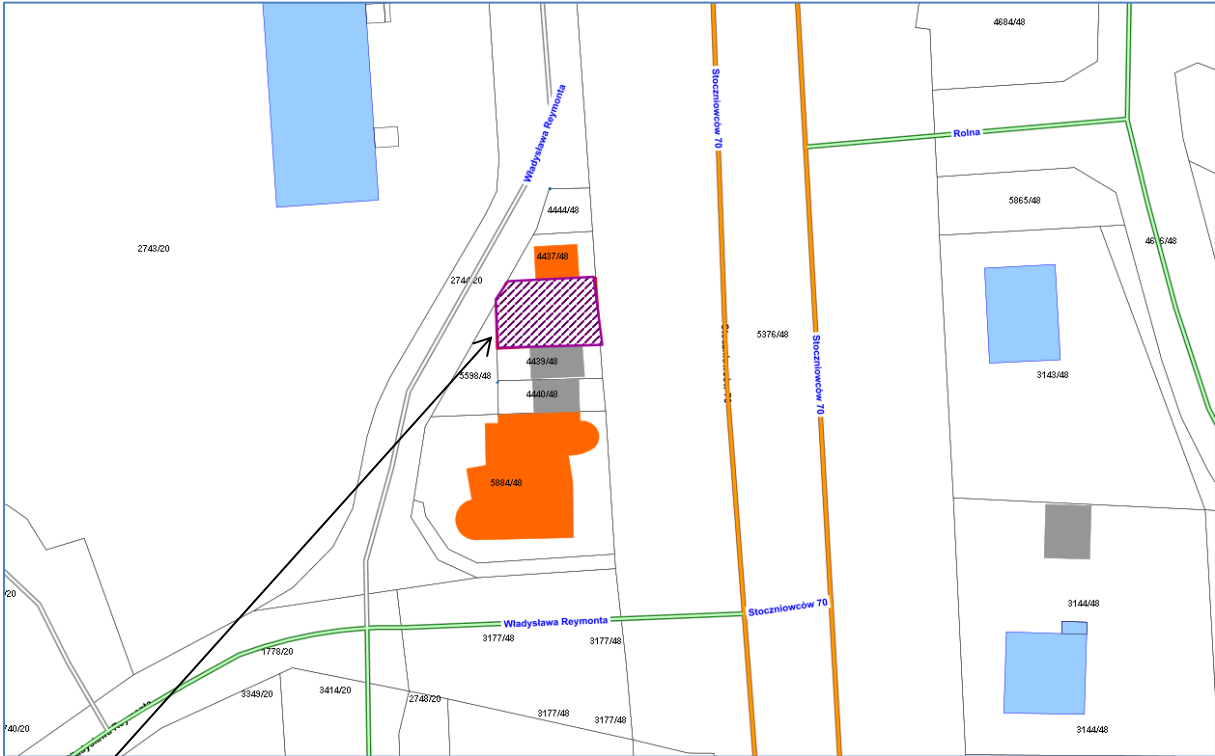




LEGENDA

	Teren do dzierżawy na cele ogrodu przydomowego o pow. 36 m ²
	Teren do dzierżawy na cele wiaty o pow. 10 m ²





LEGENDA



Teren do dzierżawy o pow. 90 m², w tym: 77,41 m² na cele handlowe i usługowe oraz 12,59 m² na cele dojścia.

