

PROTOKÓŁ

ze spotkania otwartego dotyczącego rozwiązań przyjętych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic Dojazdowej, Murarskiej, Granicznej i Wałowej w Tychach w ramach trzecich konsultacji społecznych

Protokół został sporządzony w dniu 24 lipca 2025 r. w siedzibie Urzędu Miasta Tychy, przez Aleksandrę Koronowską, Głównego specjalistę w Wydziale Planowania Przestrzennego i Urbanistyki.

Na podstawie art. 8i, art 17 pkt 13 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), **w dniu 24 lipca 2025 r.** zorganizowano spotkanie otwarte dotyczące rozwiązań przyjętych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic Dojazdowej, Murarskiej, Granicznej i Wałowej w Tychach. Spotkanie zostało zorganizowane za pomocą środków porozumiewania się na odległość.

Na wstępie Pani Aleksandra Koronowska, główny specjalista w Referacie Planowania Ogólnego, omówiła zmiany w projekcie dokumentu, które wyniknęły z uwzględnienia części uwag mieszkańców złożonych do projektu planu miejscowego podczas II konsultacji społecznych. Zaprezentowała wykaz złożonych uwag wraz z rozstrzygnięciami i ich uzasadnieniami. Poinformowała o możliwości i terminie składania uwag, a także o tym, że spotkanie jest nagrywane na potrzeby sporządzenia protokołu z dyskusji.

I. Udział w spotkaniu wzięli:

- 1) Pani Renata Bartecka-Grochla, Członek Zarządu Osiedla Wilkowyje,
- 2) Pani Magdalena Stencel, Przewodnicząca Rady Osiedla Wilkowyje,
- 3) Pani Agnieszka Amszej, Przewodnicząca Zarządu Osiedla Wilkowyje,
- 4) osoba fizyczna;

II. Głos w dyskusji zabrali:

Pani Agnieszka Amszej, Przewodnicząca Zarządu Osiedla Wilkowyje:

- wnioskowała w imieniu Rady Osiedla o rozszerzenie zakazu lokalizowania w obszarze opracowania planu miejscowego przedsięwzięć produkujących energię ciepłą i elektryczną w wyniku termicznego przetwarzania odpadów o różne typy przedsięwzięć, oraz poinformowała o zamiarze wniesienia takiej uwagi do projektu planu w formie pisemnej,
- poinformowała o zamiarze wniesienia uwagi przez Radę Osiedla do projektu planu, dotyczącej nakazu stosowania przez podmioty gospodarcze o charakterze usługowo produkcyjnym i produkcyjnym tzw. „najlepszych dostępnych technik” jako instrumentu ochrony środowiska zabezpieczającego najwyższy interes społeczny i środowiskowy osiedli sąsiadujących ze strefą;

Pani Renata Bartecka-Grochla, Członek Zarządu Osiedla Wilkowyje, poruszyła temat ponadnormatywnego hałasu odczuwanego przez mieszkańców ulicy Granicznej oraz możliwości jego redukcji na podstawie zapisów planu miejscowego;

III. Uwagi zgłoszone w trakcie dyskusji:

Podczas spotkania otwartego nie wniesiono żadnych uwag do projektu planu miejscowego.

IV. Informacja o sposobie spełnienia wymogów zawartych w art. 8d ust. 2 ustawy w przypadku przeprowadzenia dyskusji publicznej za pomocą środków porozumiewania się na odległość: Podczas spotkania przeprowadzonego za pomocą platformy internetowej uczestnicy mieli możliwość zabierania głosu, zadawania pytań i składania uwag.

Protokół zawiera 2 ponumerowane strony.

Tychy, 24 lipca 2025 r.

GŁÓWNA SPECJALISTKA
Referatu Planowania Ogólnego

mgr inż. arch. Aleksandra Koronowska

.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)

PREZIDENT MIASTA TYCHY

Maciej Gramatyka

.....
(podpis Prezydenta Miasta)