

DUR.0003...33.2025

URZĄD MIASTA TYCHY  
Wydział Obsługi Rady Miasta

Wpł. 2025 -06- 20

14.06.2025  
L.dz. Podpis

Tychy, 9 czerwca 2025 r.  
(data)

Imię i nazwisko radnego:  
**Klub Radnych Koalicji Obywatelskiej**

**Pan Maciej Gramatyka**  
**Prezydent Miasta Tychy**

**za pośrednictwem**  
**Pana Wojciecha Czarnoty**  
**Przewodniczącego Rady Miasta Tychy**

Treść interpelacji (krótkie przedstawienie stanu faktycznego):

Klub Radnych Koalicji Obywatelskiej zwraca się o dokonanie analizy możliwości wprowadzenia w mieście Tychy programu „Mieszkanie za remont”. Założeniem wskazanego wyżej programu, który został już przygotowany i wprowadzony przez inne polskie miasta, jest umożliwienie wynajęcia mieszkania komunalnego w zamian za przeprowadzenie w nim remontu, na własny koszt przez osoby uprawnione do najmu lokalu.

Uzasadnienie istotnego znaczenia dla miasta:

Wprowadzenie tego programu umożliwiłoby szybsze zasiedlanie lokali, które miasto Tychy odzyskuje z ruchu ludności bez konieczności angażowania środków z budżetu gminy na ten cel. Dla niektórych osób, które zdecydowałyby się na remont mieszkania na własny koszt byłaby to możliwość szybszego otrzymania lokalu z zasobów gminy. Jednocześnie Miasto mogłoby przeznaczyć środki zabezpieczone na remonty mieszkań komunalnych na inne cele związane z gospodarką mieszkaniową, np. zagospodarowywanie podwórek.

Zasady programu powinny zostać skonstruowane w taki sposób aby nie wykluczać osób uprawnionych do najmu mieszkania, które środków na remont nie posiadają. Ponadto program powinien określać zasady kwalifikacji najemców, katalog dopuszczalnych prac remontowych oraz pozostałe aspekty prawne, finansowe i techniczne.

Podpisy radnych:

Henryk Błach  
Anne-Sophie Burska -  
Suzygret Mary Polak

Łucja Graczyk  
Mikolaj Fijlowski  
Marek Graczyk  
Marek Graczyk  
Nurbagardon Ahi  
Aleksandra Sojka