

Komisja Finansów Publicznych
22 kwietnia 2025 r.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Witam Państwa bardzo serdecznie na Komisji Finansów Publicznych w dniu 22 kwietnia 2025 roku. Witam Panią Wiceprezydent Hannę Skoczylas. Pana Wiceprezydenta Pawła Grosmana, Pana Skarbnika, naczelników, szanowne grono Państwa Radnych, obecnych tutaj prezesów i gości. Otwieram posiedzenie. Porządek obrad Państwo Radni otrzymaliście na tablety. Bardzo proszę o przyjęcie tego porządku obrad. Kto z Państwa Radnych jest przeciw? Kto się wstrzymał od głosu? Jednogłośnie za, dziękuję. Przechodzimy do punktu trzeciego. Jest to przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji Finansów Publicznych z dnia 25 marca 2025 roku. Szanownych Państwa Radnych proszę o przyjęcie tego protokołu. Kto z Państwa Radnych jest przeciw? Kto się wstrzymuje od głosu? Jednogłośnie za, dziękuję. Przechodzimy do punktu czwartego. Jest to działalność i finanse Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji. Materiał otrzymaliśmy, tak jak Pani Prezes na tablety. Pani Prezes tutaj Aleksandra Zamasz jest z nami z wiceprezesem. Tak więc oceniam dyskusję. Jeżeli są pytania, to proszę. Jest pytanie. Pan Radny Dariusz Wencepel, proszę.

Radny Dariusz Wencepel

Pytam odnośnie kosztu, bo tutaj 50% to jest zużycie materiałów i energii na co składa się zakup wody od [niezrozumiałe] w Katowicach. Na przestrzeni lat jak ta cena rosła? Ile wynosi obecnie?

Prezes Zarządu RPWiK Tychy S.A. Aleksandra Zamasz

Obecnie cena za metr sześcienny wynosi 3,44 zł zakupu z GPW. Jeżeli chodzi o wzrost cen. Na przełomie ostatnich trzech lat wzrosła cena jednego roku 10%, drugiego roku 15% i chyba 3% jeśli się nie mylę. Mniej więcej tak to wyglądało.

Radny Dariusz Wencepel

A jaki macie poziom strat wody w sieci? Czy to jakoś, ile kupujecie, a ile sprzedajecie?

Prezes Zarządu RPWiK Tychy S.A. Aleksandra Zamasz

Jeżeli chodzi o poziom strat, to mamy 14,7%.

Radny Dariusz Wencepel

To już dla waszych wodociągów?

Prezes Zarządu RPWiK Tychy S.A. Aleksandra Zamasz

Na całe, jeżeli chodzi nie tylko o Tychy, tylko na 5 gminach, czyli na wszystkie gminy, które obsługuje RPWiK.

Radny Dariusz Wencepel

Mam pytanie, czy RPWiK jakoś wspiera GPW? Czy GPW samo na terenie Tychów monitoruje sieć, jak się zepsuje na sieć GPW ten duży terminal [niezrozumiałe]?

Prezes Zarządu RPWiK Tychy S.A. Aleksandra Zamasz

Znaczy, każda spółka monitoruje swoje wodociągi. Jeżeli chodzi o Tychy, to może Marek powiesz więcej. My generalnie na terenie Tychów mamy swoje wodociągi, a jeżeli chodzi o GPW, to mamy przesyłowe, ale to może wiceprezes coś więcej.

Wiceprezes Zarządu RPWiK Tychy S.A. Marek Dygoń

Są trzy rurociągi przesyłowe. Dwa goczałkowickie, jeden czarniecki. My jesteśmy podłączeni do tych rurociągów w ośmiu miejscach. To jest osiem komór rozdzielczych, które zasilają pierścień wewnątrz Tychów. I z tego pierścienia są zasilane normalnie całe Tychy. Monitorowanie, my mamy swoje urządzenia zainstalowane na tych komórkach i my monitorujemy normalnie wielkości. Są zdublowane, tak jak liczniki, normalnie mierzące ilość wody. Do tego jeszcze mamy możliwość sterowania normalnie tym, czyli różnica między dniem i nocą, czyli zdalnie możemy to reagować na potrzeby te, które są na mieście.

Radny Dariusz Wencepel

Mam pytanie, w tamtym roku była taka awaria na Mąkołowcu, że często się zdarza w tym rejonie. I tak goczałkowski rurociąg się rozszczelnił, zalało posesję i po jakimś czasie przyjechało dwóch fachowców z łopatami dwoma i mieli to naprawiać. I tam dwa, trzy, cztery dni się lało zanim przyjechali koparki, żeby to uszczelnić (...)

Prezes Zarządu RPWiK Tychy S.A. Aleksandra Zamasz

Ale to już jest rurociąg...

Radny Dariusz Wencepel

Rozumiem. Tylko czy jakoś współpracujecie, bo to jest [niesłyszalne] straty potem pozostałe.

Wiceprezes Zarządu RPWiK Tychy S.A. Marek Dygoń

Znaczący myśmili zgłosili tą awarię. Ta awaria już od dłuższego czasu normalnie tam występowała. Nie chcę przesadzać, ale od ponad roku ona zaczęła wypływać na zewnątrz, to pamiętam gdzieś w ziemię wsiąkała. Myśmili zgłosili do GPW, że mają tam awarię potężną i dopiero po tej interwencji przyjechali i usunęli.

Prezes Zarządu RPWiK Tychy S.A. Aleksandra Zamasz

Tak, bo na początku, przy zgłoszeniu najpierw przyjechał RPWiK. Zobaczył gdzie i powiedział, że to nie jest nasz wodociąg. To jest wodociąg GPW. No i GPW przyjechał i już oni interweniowali.

Radny Dariusz Wencepel

Czyli współpracujecie?

Prezes Zarządu RPWiK Tychy S.A. Aleksandra Zamasz

Znaczący jeżeli jest informacja, to tak. Oczywiście informujemy się wzajemnie, natomiast jeżeli o remonty, czy inwestycje, to już każda spółka na swoich rurociągach.

Radny Dariusz Wencepel

Przeciętny mieszkaniec nie rozróżnia, czy jest wodociąg, tylko że woda leci.

Prezes Zarządu RPWiK Tychy S.A. Aleksandra Zamasz

Tak i chyba zgłoszenie było do nas, a my poinformowaliśmy GPW.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Jeszcze pani radna Lidia Gajdas.

Radna Lidia Gajdas

A mówicie Państwo sporo ostatnio o jakimś nowoczesnym takim monitorowaniu właśnie wycieków. Jak to wygląda w ogóle? Nie wiem, czy to jest miasto jest podzielone jakąś siatką i wtedy wiecie, że w tym rejonie? Chodzi mi o to, że jeżeli ja np. widzę, że gdzieś woda leci, gdzieś ucieka, to muszę zadzwonić, bo wy o tym nie wiecie? Czy jednak pomimo tego monitorowania nowoczesnego sami już wiecie, że nawet jeżeli mieszkaniec nie zadzwoni, to Państwo jesteście już przygotowani i ta ekipa jedzie?

Wiceprezes Zarządu RPWiK Tychy S.A. Marek Dygoń

Znaczący, cała sieć na Tychach liczy około 500 kilometrów. Ta sieć jest podzielona na tak zwane obiegi specjalne, które są monitorowane normalnie na poszczególnych komorach rozbiorowych. Jeżeli jest jakiś ponadnormatywny, inny niż normalny rozbiór, to na naszych urządzeniach to widać, że po prostu ten rozbiór jest i wtedy nasi ludzie jadą normalnie w teren usuwać te awarie. Natomiast jeżeli jest sytuacja tego typu w ciągu dnia, że ten rozbiór jest różny, ponieważ jest tam pięć stref czasowych, kiedy te rozbiory są większe i mniejsze w ciągu doby, to w tym momencie ta informacja, która jest od ludzi, przyspiesza ten element związany z wykrywaniem zdarzeń.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Jeszcze pytanie od Pana Radnego Maciej Jędrzejko.

Radny Maciej Jędrzejko

Maciej Jędrzejko, radny. Ja mam pytanie. Chciałem zapytać o taką rzecz, czy Państwo dysponujecie [niezrozumiałe] czy ta woda, która jest w Tychach jest [niezrozumiałe]?

Prezes Zarządu RPWiK Tychy S.A. Aleksandra Zamasz

Tak można, zresztą my w firmie mamy taki zwyczaj, że pijemy wodę z kranu bezpośrednio i tak też promujemy. Ta woda jest, nawet ma większe i lepsze właściwości, niż woda butelkowana. Tak że my sami pokazujemy. Mamy saturatory nawet w firmie. To też pozwala nam ograniczać koszty poprzez kupowanie butelkowanej wody. Oczywiście kupujemy dla ludzi, którzy pracują na zewnątrz, czyli głównie pracowników fizycznych. Ale ci co [niezrozumiałe] fizyczni. Zresztą czasami saturatory są tutaj w budynku urzędu miasta. No i swobodnie można po prostu spożywać. Zresztą kampanię prowadzimy też taką, bo już woda jest taka [niezrozumiałe].

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Jeszcze Pan Radny Marek Gołosz.

Radny Marek Gołosz

Ja mam pytanie, czy są na terenie miasta instalacje, które powinny być natychmiast wymienione, że zagrażają po prostu tej wodzie, którą spożywamy, która słyszeliśmy w poprzednich latach, że być może jakieś aspekty [niezrozumiałe] stare są w tej instalacji. Widzę uśmiech na twarzy pana, ale to chyba nie jest śmieszny temat, tak że proszę odpowiedzieć.

Wiceprezes Zarządu RPWiK Tychy S.A. Marek Dygoń

Nie jest śmieszny temat normalnie, natomiast spodziewałem się takiego pytania, dlatego się uśmiechnąłem. Jeszcze jest 1250 metrów instalacji, która jest wykonana z azbestu. Ona jest sukcesywnie wymieniana. Od 10 lat do 2030 roku mają być zgodnie z ustawą, ma być to wszystko wymienione. Z tym, że mogę Państwa uspokoić i Pana normalnie, że to co miało, było już szkodliwe normalnie, co było w tej instalacji, to już dawno normalnie zostało skonsumowane nazwijmy to. My tą instalację sukcesywnie wymieniamy. Dostaliśmy, wzięliśmy normalnie kredyty z WFOŚ-u, które są refundowane normalnie tam 50 na 50. Po okresie spłaty i przewidziane jest sukcesywnie w przeciągu najbliższych trzech, czterech lat do wymiany normalnie całość tej instalacji.

Radny Jerzy Kozioł

A mniej więcej [niezrozumiałe].

Radny Dariusz Wencepel

Na Wilkowyjach chyba była [niezrozumiałe].

Wiceprezes Zarządu RPWiK Tychy S.A. Marek Dygoń

Tak, zresztą nawet mamy zgodnie z oczekiwaniami Państwa. Na Bratków jest 140 metrów, Katowicka 70 metrów, Metalowa 120, Oświęcimska 100 metrów, Parkowa 12, Podleska 160, Poziomkowa 130, Szarotek 190, Wędkarska 350 i Zwierzyniecka około 10 metrów.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Jeszcze pan radny Marek Gołosz.

Radny Marek Gołosz

Powiedział pan, że to co najgorsze to zostało skonsumowane przez mieszkańców. Przeróżające jest to, co Pan powiedział. Jestem zszokowany, naprawdę. Myślę, że nie znam tych realiów jakie są naprawdę, ale myślałem, że to jest jakiś mały procent tej instalacji. To co Pan mówi, to w takim razie wydaje mi się, że...

Prezes Zarządu RPWiK Tychy S.A. Aleksandra Zamasz

To jest mały procent. Mamy 1500 kilometrów długości rur, a tu mówimy o 1200 metrach.

Radny Marek Gołosz

Nie zmienia to faktu, że to co Pan powiedział, że zostały skonsumowane te szkodliwe substancje w związku z transportem tej wody, no to nie wiem. Ja być może nie jestem specjalistą, ale słyszę, że dostarczona woda była przez instalację w azbeście. No to jestem troszkę zszokowany.

Wiceprezes Zarządu RPWiK Tychy S.A. Marek Dygoń

Ta instalacja, jeśli mogę Panu przerwać, to ta instalacja powstała około 15, między 15 a 20 lat temu. I dlatego pozwoliłem sobie normalnie na takie określenie, ponieważ w trakcie transportu wody wydzielają się normalnie różne frakcje, przede wszystkim żelazowo-manganowych jonów, które się osadzają normalnie na tej powierzchni normalnie wewnętrznej rurociągu. I to po czasie normalnie tam, po jakimś okresie po prostu ten rurociąg jest oblepiony normalnie tym i tak to wygląda. Gorsza sytuacja jest z tym, co jest na powietrzu, gdzie jest narażone na opady deszczu i działanie słońca, ponieważ te pyłki cały czas normalnie są po prostu emitowane normalnie.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Jeszcze Pan Radny.

Radny Marek Gołosz

Tak słyszeliście, że to przez 20 lat nie wymieniliśmy tej instalacji, ale to tylko Pani powiedziała, że to jest tylko 1200 metrów. To też nie wiem, co przez 20 lat było robione tutaj w mieście, że nie mogliśmy tych najbardziej szkodliwych i niebezpiecznych rur instalacji wymienić.

Prezes Zarządu RPWiK Tychy S.A. Aleksandra Zamasz

Wymieniamy na bieżąco. Na tyle, na ile możliwości są spółki. Zostało 1200 metrów. Notorycznie cały czas wymieniamy, natomiast należy pamiętać, że spółka inwestuje w inwestycje na nowe rurociągi około 11 000 000,00 zł rocznie. Raz, że wymieniamy szkodliwe rurociągi, ale wymieniamy też tam, gdzie są dziury, gdzie są szkody górnicze, gdzie są wycieki i gdzie te rurociągi są w takim stanie, które muszą być, żeby ta woda była czysta i dobrej jakości. Tak że my też patrzymy na to, gdzie jest pilna potrzeba. Najpierw są pilne na tyle, na ile finanse nam na to pozwalają. Staramy się pozyskiwać pieniądze z różnych instytucji. Między innymi WFOŚ w Katowicach, czy NFOŚ w Warszawie. Mamy pewne ograniczenia, ponieważ spółka częściowo w kapitale swoim ma akcjonariuszy prywatnych. To też jesteśmy ograniczeni, jeżeli chodzi o dotacje i dofinansowanie z różnych funduszy. Gdybyśmy byli stuprocentową na przykład spółką samorządową w skali państwa, to też te dofinansowania byłyby dla nas łatwiejsze i szybsze. Niestety takich możliwości nie zawsze posiadamy, dlatego musimy się wspierać tym, gdzie te możliwości są, czyli NFOŚ i WFOŚ.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Jeszcze Pan Radny, proszę.

Radny Marek Gołosz

Tak, przez 20 lat nie udało nam się wymienić całość instalacji. Wydaje mi się, że zamiast inwestować w jakieś nowe instalacje, to w pierwszej kolejności te najbardziej szkodliwe powinny być wymieniane. Proszę mi powiedzieć, za ile dziesiąt lat zostaną wymienione te pozostałe, które są. No myślę, że jeszcze stwarzają jakieś zagrożenie, jeżeli chodzi o picie. Ja sobie myślę, że skoro są azbestowe, no to ile nam jeszcze czasu potrzeba, żeby je wymienić? Proszę mi powiedzieć.

Wiceprezes Zarządu RPWiK Tychy S.A. Marek Dygoń

Ale ja już to powiedziałem.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Trzy, cztery lata.

Wiceprezes Zarządu RPWiK Tychy S.A. Marek Dygoń

Trzy, cztery lata. To jest związane również z tym, że pieniądze z WFOŚ-u normalnie są dane w formie kredytu, później umarzane i ma być tam część umorzona normalnie przeznaczona na wymianę. Jest to stricte zaplanowane normalnie, w którym roku, które ulice i tak dalej będą wymieniane.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Jeszcze Pan Radny.

Radny Jerzy Koziol

Mam takie pytanie odnośnie remontów czasami w związku z awarią. Dlaczego nie możecie Państwo zrobić czegoś takiego, wstępne przepłukanie linii do budynku? Lokatorzy po każdej awarii mamy żółtą wodę w sieci. My musimy to spuścić, żeby weszła woda do picia zdalna. Dlaczego po naprawie instalacji w ziemi, puszczacie ją Państwo na budynki, nie robiąc jakiegось takiego przepływu wody, żeby ona się wyczyściła. Dlaczego mamy ją w budynku?

Prezes Zarządu RPWiK Tychy S.A. Aleksandra Zamasz

Zawsze jest przepłukanie. Bo to jest w instalacji wewnętrznej. Nie jesteście w stanie tego przepłukać. My płuczemy po każdej inwestycji, czy remontach, czy awarii, czy czegokolwiek. Zawsze jest przepłukiwane.

Radny Jerzy Koziol

Od awarii do którego momentu do budynku jest czyszczona?

Prezes Zarządu RPWiK Tychy S.A. Aleksandra Zamasz

Do wodomierza dokładnie. Tak że na instalacji wewnętrznej w budynku nie jesteśmy w stanie...

Radny Jerzy Koziol

Nie, ale ja nigdy nie widziałem czegoś takiego. Na osiedlu powiedzmy gdzie mieszkam jest awaria. Nikt nie przyszedł do budynku, żeby jak Pani mówi odpiąć wodomierz główny i zrobić płukanie. Dlatego, że my lokatorzy płacimy powiedzmy za to, że wyczyścimy sobie tę wodę. Ona leci żółta powiedzmy przez kilka godzin.

Prezes Zarządu RPWiK Tychy S.A. Aleksandra Zamasz

Ale ta woda się dostaje do instalacji wewnętrznej.

Radny Jerzy Koziol

Jest okej. Ja rozumiem powiedzmy, ale powiedzmy Pani mówi, że płukacie. Ale ja nie widzę, żebyście Państwo płukali.

Prezes Zarządu RPWiK Tychy S.A. Aleksandra Zamasz

Płukamy. Płuczemy, co więcej po każdej inwestycji oprócz płukania jest woda badana. Tu wyniki są...

Radny Jerzy Koziol

Raczej zawsze ludzie mówią, że raczej jest żółta. No to była awaria.

Prezes Zarządu RPWiK Tychy S.A. Aleksandra Zamasz

Na instalacji wewnętrznej nie jesteśmy w stanie przepłukać tej wody.

Radny Jerzy Koziol

Ja rozumiem, powiedzmy. Ten czasokres powiedzmy, który leci ta woda w mieszkaniach u nas, no to jest jednak za długi powiedzmy. Państwo mają awarię na osiedlu, to jest na ulicy X. Do budynku jest jakieś powiedzmy 300 metrów. I w tym momencie powiedzmy jest to płukanie?

Wiceprezes Zarządu RPWiK Tychy S.A. Marek Dygoń

Na każdym, w każdym momencie ma być woda przez rurociąg, no bo nie na którym jest awaria przepłukana.

Radny Jerzy Kozioł

Ja tego nie widzę po prostu.

Wiceprezes Zarządu RPWiK Tychy S.A. Marek Dygoń

Przepraszam Panie, że Pan tego nie spostrzegł. Jest to sytuacja tego typu, że musielibyśmy każdemu mieszkańcowi z osobna zgłosić, że coś takiego jest, żeby zobaczyć. Proszę mi wierzyć, że tak się dzieje.

Radny Jerzy Kozioł

Dziękuję.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Jeżeli nie ma więcej pytań, to ja dziękuję bardzo. Przechodzimy do kolejnego punktu. Punkt piąty, jest to sprawozdanie z realizacji powiatowego programu rozwoju pieczy zewnętrznej na rok 2024. Proszę.

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej Iwona Rogalska

Szanowni Państwo, przyjęto program rozwoju pieczy zastępczej na lata 2024-2026. Składa się on z takich trzech działów. Pierwszy dotyczący rodzin zastępczych. Drugi dotyczący pełnoletnich usamodzielnionych wychowanków. I trzeci dotyczący pieczy zastępczej. Jeżeli są jakieś pytania, to bardzo proszę.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Dziękuję, otwieram dyskusję. Zgłoszeń nie widzę. Przechodzimy do zaopiniowania wniosku. Tu w zasadzie tylko sprawozdanie jest tylko do wiadomości. Tak że przyjmujemy, dziękuję. Przechodzimy do punktu szóstego. Sprawozdanie z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej za rok 2024 wraz z oceną zasobów pomocy społecznej. Proszę.

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej Iwona Rogalska

To jest bardzo szczegółowe sprawozdanie. Otrzymali je Państwa na tablety. Budżet w 2024 roku, to było prawie 86 000 000,00 zł z przeznaczeniem na wszystkie świadczenia. Działamy na podstawie ustawy o pomocy społecznej, ustawy o wspieraniu rodzinnego systemu pieczy zastępczej, świadczenia rodzinnych, ustawie PFRON-owskiej. Tak że jeżeli są jakieś pytania, to też do sprawozdania proszę.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Dziękuję, otwieram dyskusję. Zgłoszeń nie widzę, tak że dziękuję bardzo. Przechodzimy do punktu siódmego. Jest to zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej miasta Tychy na rok 2025. I od razu punkt ósmy. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Tychy na lata 2025-2028. I pan Skarbnik proszę.

Skarbnik Miasta Sławomir Mrugała

Szanowni Państwo, przedłożony projekt zmian budżetu ujmuje zwiększenie planu dochodów o kwotę 3 907 431,20 zł. Mamy tam zarówno zwiększenie dochodów bieżących, jak i majątkowych. Te największe kwotowo pozycje dotyczą pozyskanych środków zewnętrznych na realizację trzech inwestycji. Pierwszą z nich jest renowacja budynków wspólnot mieszkaniowych na osiedlu A. I to są środki pozyskane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków. Ta inwestycja będzie trwała dwa lata. Kwota, która jest wprowadzona po stronie dochodów to połowa dofinansowania w roku bieżącym, to jest kwota 1 715 000,00 zł. I druga, ta sama część będzie w roku 2026. [niezrozumiałe] też jest wykazana zarówno w stronie dochodowej, jak i wydatkowej. Kolejne dwie inwestycje to środki pozyskane z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na zadanie dotyczące rewaloryzacji Parku Łabędzi. Tutaj kwota wprowadzana od strony dochodowej w roku bieżącym, to jest łącznie 447 025,20 zł. Natomiast całość pozyskanego dofinansowania, to jest kwota ponad 9 000 000,00 zł. I ta realizacja będzie przeprowadzona w cyklu, właściwie możemy powiedzieć czteroletnim. Cztery lata 2025-2028. I ostatnie z tych zadań inwestycyjnych, to przebudowa istniejącego boiska wielofunkcyjnego przy Zespole Szkół nr 4 przy Alei Bielskiej. To jest zadanie z kolei, które będzie w tym roku w całości przepracowane. Kwota dofinansowania wynosi 668 300,00 zł. Jeżeli chodzi o stronę wydatkową, to tutaj następuje zwiększenie łącznie o kwotę 6 338 104,00 zł. Zwiększenia dotyczą tutaj części bieżącej

i części majątkowej. W części bieżącej to jest kwota niecałych 3 000 000,00 zł. W części majątkowej kwota ponad 3 400 000,00 zł. Jeśli chodzi o tę część bieżącą, to tutaj kwotowo największa jest pozycja dotycząca zwiększenia składki zmiennej dla Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii. Zapewnienie funkcji organizatora publicznego transportu zbiorowego w gminnych przewozach pasażerskich. I tutaj łącznie kwota w tym roku rośnie na kwotę 1 800 000,00 zł. Jeśli chodzi o stronę majątkową, to głównie to są te trzy zadania, które już wcześniej Państwu wymieniałem. Jeżeli chodzi o WPF, to te zmiany tak naprawdę dotyczą lat 2025-2028 i one są związane głównie w tym czasokresie 2026, 2027 i 2028 z inwestycją dotyczącą rewaloryzacji w Parku Łabędzi. Dziękuję.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Dziękuję, otwieram dyskusję dla punktów 7 i 8. Zgłoszeń nie widzę. Przechodzimy do zaopiniowania projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej miasta Tychy na rok 2025, czyli punkt siódmy. Kto z Państwa Radnych jest przeciw? Kto się wstrzymał od głosu? Jednogłośnie za, dziękuję. I punkt ósmy, zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Tychy na lata 2025-2038. Kto z Państwa Radnych jest przeciw? Kto się wstrzymał od głosu? Jednogłośnie za, dziękuję. Punkt dziewiąty, to zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie i restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze miasta Tychy. I tu poproszę panią Annę Syska.

Miejski Konserwator Zabytków Anna Syska

Szanowni Państwo Radni, bardzo proszę o pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały, który dotyczy przekazania dotacji na prace konserwatorskie dla trzech wspólnot mieszkaniowych z terenu osiedla A. Prace te będą, mają związek z Rządowym Programem Odbudowy Zabytków, z którego gmina dostała dofinansowanie. Bardzo proszę o pozytywne zaopiniowanie, dziękuję.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Dziękuję, otwieram dyskusję. Zgłoszeń nie widzę. Przechodzimy do zaopiniowania projektu uchwały. Kto z Państwa Radnych jest przeciw? Kto się wstrzymał od głosu? Jednogłośnie za, dziękuję. Przechodzimy do punktu dziesiątego. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz zawarcia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy. Pani Naczelnik Katarzyna Szymkowska, proszę.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Katarzyna Szymkowska

Szanowni Państwo, proszę Państwa o pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały, na podstawie którego wyrazilibyście Państwo zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia czterech umów dzierżawy i wyrażenia zgody na zawarcie tych umów. Załącznik do uchwały zawiera szczegółowe lokalizacje. W materiałach pomocniczych macie Państwo także takie informacje dodatkowe. Tak jak wspomniałam, cztery pozycje. Jedna to jest oprócz umowy, to byłaby nowa umowa zawierana na czas nieoznaczony. Trzy pozostałe są to grunty przy ulicy [niesłyszalne] z przeznaczeniem pod cele handlowe, handlowo-usługowe dojście. Tak jak wspomniałam, kontynuacja dotychczas trwających umów dzierżawy. Dziękuję bardzo.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Dziękuję, otwieram dyskusję. Zgłoszeń nie widzę. Przechodzimy do zaopiniowania projektu uchwały. Kto z Państwa Radnych jest przeciw? Kto się wstrzymał od głosu? Jednogłośnie za, dziękuję. Punkt 11, to sprawy bieżące i wolne wnioski. Jeżeli nie ma, to... Proszę Pan Radny Marek Gołosz.

Radny Marek Gołosz

Pierwszy wniosek mam do Prezydenta Miasta Tychy o wymianę wszystkich instalacji urządzeń wodociągowych na terenie miasta Tychy wykonanych z azbestu w celu poprawy jakości wody.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

[niezrozumiałe] Poddaję pod głosowanie. Kto z Państwa Radnych jest przeciw?

Radny Marek Gołosz

Dopisze o pilną wymianę, dobrze?

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Dobrze, czyli o przyspieszenie wymiany. Tak, no możemy. Kto z Państwa Radnych jest przeciw? Czy ktoś się wstrzymał od głosu? Czyli jednogłośnie za, dziękuję.

Radny Marek Gołosz

Drugi wniosek do Prezydenta Miasta Tychy o wykup parkingu od spółki restrukturyzacji kopalń przy ulicy Rodakowskiego. Jest to główny parking osiedla R2, który jest zlokalizowany na terenie pomiędzy ulicą Skalną a budynkami przy ulicy Rodakowskiego. Rada Osiedla obawia się, że ten parking zostanie w celach komercyjnych sprzedany i będzie to wielki problem dla osiedla. Jest to jedyny główny parking, gdzie większość mieszkańców może parkować przy tej ulicy. Ostatnio też w sąsiedztwie dostaliśmy, właśnie tutaj też głosowaliśmy informację, że powstaną nowe budynki. No i obawa przed tym, że mieszkańcy też będą szukać w pobliżu, czyli osiedla R2 nowych miejsc parkingowych. Gdy się dokona sprzedaż tego miejsca, to będzie armagedon dla wszystkich mieszkańców z tego terenu. Tak że proszę o pozytywne rozpatrzenie i głosowanie.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Wniosek poddajemy pod głosowanie, bo to dostaliśmy też pismo od mieszkańców w tej sprawie. I ta sprawa też tam jest

Radny Marek Gołosz

Dobrze. W imieniu właśnie mieszkańców tych osiedli [niezrozumiałe].

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Jeszcze pani Naczelnik, proszę.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Katarzyna Szymkowska

To ja tylko chciałam powiedzieć, jeżeli mogę powiedzieć jest to postępowanie, które się toczy, bo my jesteśmy w trakcie rozmów z SRK w sprawie przejęcia tego parkingu. Jest oczywiście wniosek. Jeżeli Państwo przyjmiecie, on zostanie do nas przekazany i udzielimy Państwu informacji, że takie postępowanie się toczy.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

No to już od dłuższego czasu jest. Dobrze, poddaję pod głosowanie ten wniosek. Kto z Państwa Radnych jest przeciw? Czy ktoś się wstrzymał w głosu? Jednogłośnie za, dziękuję.

Radny Marek Gołosz

Dziękuję bardzo.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Jeżeli nie ma więcej wniosków, to dziękuję za dzisiejsze posiedzenie Komisji Finansów Publicznych i do zobaczenia na sesji.