

Burmistrz Miasta Bierunia
43-150 Bieruń, ul. Rynek 14
OŚ.6220.12.2024

Bieruń, dnia 11 kwietnia 2025 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1, ust. 1a i ust. 2, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 oraz art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), na wniosek z dnia 04.10.2024 r. spółki FCA POLAND Sp. z o.o., ul. M. Grażyńskiego 141, 43-300 Bielsko – Biała, reprezentowanej przez pełnomocnika – Panią Izę Michałek, Quanta Energy S.A., ul. Domaniewska 39, 02-672 Warszawa, w ślad za decyzją Samorządowego Kolegium Odwoławczego z dnia 25.11.2024 r. znak: SKO.OSW/41.9/730/2024/18185/BL, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Zarządu Zlewni Polskiego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Katowicach oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tychach

Burmistrz Miasta Bierunia

- I. Stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn.: „Budowa Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 16 oraz 847/7 (obręb 0003) w obrębie ewid. Jaroszowice, Gmina Tychy”, realizowanego w zakresie i obszarze określonym w załącznikach dołączonych do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (karta informacyjna przedsięwzięcia). Inwestycja przewidziana jest do realizacji w Tychach na działce o nr ewid. 16 oraz 847/7 (obręb 0003) w obrębie ewid. Jaroszowice.**
- II. Określa istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych**

wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. wycinkę drzew i krzewów kolidujących z realizacją planowanego przedsięwzięcia należy przeprowadzić poza okresem lęgowym ptaków, przypadającym w terminie od 1 marca do 15 października. Dopuszcza się przeprowadzenie wycinki w okresie lęgowym, lecz po uprzednim potwierdzeniu przez specjalistę ornitologa braku lęgów gatunków chronionych. Kontrolę zajęcia siedlisk przeprowadzić należy nie wcześniej niż 3 dni przed rozpoczęciem prac. W przypadku wykrycia lęgów gatunków chronionych należy zaprzestać wycinki do czasu stwierdzenia przez nadzór ornitologiczny wyprowadzenia młodych z gniazda,
2. drzewa znajdujące się w obrębie inwestycji należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi lub chemicznymi w następujący sposób:
 - a) należy osłonić pnie drzew przy użyciu np. drewnianych listew, tkaniny jutowej lub grubych mat słomianych lub trzcinowych,
 - b) wykopy bezpośrednio przy pniach drzew należy wykonywać ręcznie. Przycięte korzenie należy zabezpieczyć preparatami grzybobójczymi. Odkopane korzenie winny zostać wpuszczone głębiej i zabezpieczone przed wysychaniem lub przed przymrozkami. Wykopy w pobliżu drzew winny zostać niezwłocznie zasypane,
 - c) zabrania się obcinania korzeni szkieletowych drzew, gdyż grozi to zachwianiem ich statyki,
 - d) w obrębie rzutu korony nie można magazynować materiałów chemicznych, budowlanych i ziemi z powstałych wykopów, stosować otwartego ognia, lokalizować placów manewrowych i miejsc postoju sprzętu ciężkiego,
 - e) po zakończeniu prac zabezpieczenia drzew należy zdemontować,
3. utrzymanie roślinności na terenie elektrowni fotowoltaicznej prowadzić bez użycia środków pestycydów, środków ochrony roślin, nawozów,
4. nie stosować żadnych środków chemicznych spowalniających wzrost roślin,
5. wykaszanie przeprowadzać od centrum elektrowni słonecznej w kierunku jej brzegów, aby umożliwić ucieczkę zwierząt i ograniczyć ich śmiertelność,
6. w celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace budowlane należy prowadzić w porze dziennej, tj. w godzinach 6.00 – 22.00,
7. prace budowlane prowadzić przy użyciu sprawnych technicznie maszyn i urządzeń, z wyłączaniem ich silników w trakcie postoju lub załadunku,

8. zaplecze budowy zlokalizować na terenie położonym w możliwie największej odległości od zabudowy mieszkaniowej,
9. stacje transformatorowe umieścić w lokalizacji możliwie oddalonej od terenów chronionych akustycznie,
10. w przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać do tego celu wyłącznie czystą wodę bez użycia detergentów. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska, w przypadku silniejszych zabrudzeń,
11. należy zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzn. olśnieniu,
12. w przypadku montażu transformatorów olejowych zabezpieczyć je przed wyciekami poprzez zamontowanie szczelnych mis olejowych, będących w stanie pomieścić całą objętość oleju w przypadku awarii, w celu dodatkowego zabezpieczenia środowiska gruntowego na wypadek ewentualnych wycieków,
13. w sytuacjach awaryjnych (np. wyciek paliwa, oleju) należy podjąć niezwłoczne działania mające na celu zapobieganie przenikaniu zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych (np. poprzez unieszkodliwienie wycieku za pomocą odpowiednich sorbentów, które po wykorzystaniu zostaną przekazane wyspecjalizowanym firmom),
14. teren bazy transportowej i sprzętowej usytuować na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, aby zabezpieczyć przed przedostawaniem się do gruntu oraz do wód podziemnych i powierzchniowych substancji mogących powodować ich zanieczyszczenie,
15. tankowanie pojazdów i maszyn budowlanych oraz magazynowanie wykorzystywanych substancji niebezpiecznych (np. paliw) wykonywać na uszczelnionej nawierzchni,
16. we wszystkich ww. miejscach oraz w miejscach bezpośrednich prac budowlanych należy zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych,
17. zanieczyszczony substancjami ropopochodnymi grunt należy wybrać i przekazać do neutralizacji uprawnionym podmiotom,
18. odpady powstające podczas realizacji przedsięwzięcia zbierać i magazynować selektywnie w miejscach do tego wyznaczonych a następnie przekazywać wyspecjalizowanym firmom do odzysku lub unieszkodliwienia,

19. odpady magazynować w sposób wykluczający zanieczyszczenie środowiska wodno-gruntowego oraz powstawania odcieków,
20. w czasie prowadzenia robót budowlanych należy prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia gruntu i neutralizację miejsc mogących powodować ewentualne zagrożenie dla środowiska gruntowo- wodnego,
21. w przypadku konieczności odwodnienia wykopów:
 - a) prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżenia poziomu wód gruntowych,
 - b) do minimum ograniczyć czas odwadniania wykopów,
 - c) ograniczyć wpływ prac do terenu działek inwestycyjnych,
 - d) wody z odwodnienia odprowadzić w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku odpływu wód opadowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

Ww. rozwiązania będą w sposób skuteczny zapobiegać wystąpieniu negatywnego oddziaływania na środowisko.

III. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

UZASADNIENIE

Na wniosek z dnia 04.10.2024 r. spółki FCA POLAND Sp. z o.o., ul. M. Grażyńskiego 141, 43-300 Bielsko – Biała, złożony za pośrednictwem pełnomocnika – Pani Izy Michałek, Quanta Energy S.A., ul. Domaniewska 39, 02-672 Warszawa, przesłanego do tut. Urzędu Miejskiego w Bieruniu pismem z dnia 06.12.2024 r. (data wpływu 12.12.2024 r.) w ślad za decyzją Samorządowego Kolegium Odwoławczego z dnia 25.11.2024 r. znak: SKO.OSW/41.9/730/2024/18185/BL, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 16 oraz 847/7 (obręb 0003) w obrębie ewid. Jaroszowice, Gmina Tychy”**.

Zgodnie z art. 74 ust. 1 pkt 2, pkt 3 i pkt 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko zwanej dalej „ooś” do wniosku załączona została:

1. karta informacyjna planowanego przedsięwzięcia wraz z jej zapisem w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych,
2. poświadczona przez właściwy organ kopia mapy ewidencyjnej, w postaci elektronicznej, obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie,
3. mapa w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który oddziaływać będzie przedsięwzięcie, wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej oraz wykaz podmiotów działek.

Na podstawie przedłożonych dokumentów ustalono, że zgodnie z zapisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) inwestycja zakwalifikowana jest do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b) tj.: „zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż: 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”. Zgodnie z tym rozporządzeniem, przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko nie jest obligatoryjne. Jednocześnie dla przedmiotowej inwestycji wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W myśl art. 72 ust. 1 pkt 1 oraz pkt 3 ustawy „ooś”, wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji następuje przed uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę oraz decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu - wydawanej na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Na wstępie organ prowadzący postępowanie ustalił strony postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji. Zgodnie z art. 28 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) – zwana dalej Kpa, „stroną jest każdy, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek”, jednakże w konkretnej sprawie należy stosować odpowiedni przepis prawa materialnego. W sprawach dotyczących wydania decyzji środowiskowej, w celu

ustalenia stron postępowania, oprócz art. 28 Kpa stosuje się art. 74 ust. 3a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. 2024 r., poz. 1112 ze zm.) – zwanej dalej „ooś”. Ponieważ w analizowanej sprawie z wniosku spółki FCA POLAND Sp. z o.o., ul. M. Grażyńskiego 141, 43-300 Bielsko – Biała wynika, że nie zostaną przekroczone standardy jakości środowiska oraz, że nie wystąpi ograniczenie w zagospodarowaniu nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem, na podstawie wymienionego powyżej przepisu kręgiem stron postępowania stali się właściciele działek położonych na terenie, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz na obszarze znajdującym się w odległości 100 m od granic tego terenu.

Zawiadomieniem z dnia 24.01.2025 r., znak OŚ.6220.12.2024, strony zostały powiadomione o wszczęciu postępowania oraz o możliwości wglądu do dokumentów sprawy, składania uwag i wniosków w formie pisemnej, elektronicznej i ustnej, wskazując miejsce do ich składania w siedzibie Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami Urzędu Miejskiego w Bieruniu przy ul. Rynek 14, pokój nr 13, w godz. pracy Urzędu Miejskiego w Bieruniu.

W postępowaniu mającym na celu wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Organ zobowiązany jest do wystąpienia do innych organów o wydanie opinii w sprawie.

Wypełniając dyspozycję art. 64 ust 1 ustawy ooś organ Gminy wystąpił w dniu 24 stycznia 2025 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, do Powiatowego Państwowego Inspektora Sanitarnego w Tychach i Zarządu Zlewni Polskiego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Katowicach z wnioskiem dotyczącym wydania opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Do ww. wniosku dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z wnioskiem Inwestora, poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy do celów opiniodawczych obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar, na który będzie oddziaływać planowane przedsięwzięcie.

W odpowiedzi otrzymano opinię:

- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tychach nr NS-ZNS.9011.2.7.2025 z 12 lutego 2025 r., który wyraził opinię, że nie ma obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,
- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach nr WOOS.4220.47.2025.AK.1 z dnia 06 lutego 2025 r., który wyraził opinię, że nie ma obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił warunki realizacji dla przedmiotowego przedsięwzięcia,

- Zarządu Zlewni Polskiego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Katowicach nr CK.ZZŚ.4901.23.2025.EK z dnia 03 lutego 2025 r., który wyraził opinię, że nie ma obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił warunki realizacji dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Przy rozpoznawaniu sprawy organ wziął pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, opinie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tychach, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach oraz Zarządu Zlewni Polskiego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Katowicach. Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wraz z wymaganymi dokumentami uznano, że w przedmiotowym przypadku nie zachodzą szczegółowe uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy ooś. Organ podzielił opinie wyrażone przez organy opiniujące o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Na podstawie art. 84 ust. 1 Ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania, w przypadku, gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia takiej oceny.

Określenie przez Burmistrza Miasta Bierunia warunków realizacji przedsięwzięcia zawartych w niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach bez przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, zostało dokonane na podstawie art. 84 ust. 1 a ustawy ooś. Wynika ono z potrzeby ograniczenia uciążliwości związanych z emisją hałasu, zanieczyszczeniem środowiska wodno-gruntowego oraz z potrzeby ochrony środowiska przyrodniczego.

W wyniku analizy przedłożonej dokumentacji oraz założeń planowanej inwestycji określono warunki realizacji przedsięwzięcia, przy zachowaniu których inwestycja będzie spełniała wymagania w zakresie ochrony środowiska.

Przedmiotowa inwestycja polegać będzie na budowie zespołu paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą o mocy do 5,2 MW. Planowana inwestycja zajmować będzie powierzchnię ok. 6,276 ha, powierzchnia inwestycji po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli wynosić będzie ok. 3 ha. Instalację fotowoltaiczną będą tworzyć następujące główne elementy:

- panele fotowoltaiczne do 20.000 sztuk,

- inwertery (falowniki) do 30 sztuk wraz z instalacjami kablowymi,
- konstrukcje wsporcze pod moduły,
- kontenerowa stacja transformatorowa,
- drogi wewnętrzne i dojazdowe, ogrodzenie i oświetlenie.

Moduły fotowoltaiczne umieszczone zostaną na wolnostojących stalowych konstrukcjach i posadowione na podporach — słupkach wkręconych, wbitych w grunt lub zabetonowanych. Konstrukcja będzie gotowym wyrobem i zostanie dostarczona na budowę w elementach, które będą łączone śrubami ze stali nierdzewnej. Konstrukcja będzie zabezpieczona antykorozyjnie. Na terenie inwestycji planuje się rozmieścić słupy z lampami LED.

Dla terenu przedsięwzięcia nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zamierzenie będzie realizowane w województwie śląskim, w mieście Tychy, w obrębie ewidencyjnym Jaroszwice, na działkach o numerach ewidencyjnych: 16 oraz 847/7.

Otoczenie inwestycji stanowią tereny silnie przekształcone przez działalność człowieka. W bezpośrednim sąsiedztwie planowanej inwestycji występują liczne zakłady przemysłowe. Po stronie wschodniej zlokalizowana jest fabryka samochodów Fiat Chrysler Automobiles Poland.

Jak wskazano w karcie informacyjnej roboty budowlano-montażowe będą prowadzone wyłącznie w porze dnia tj. od 6:00 do 22:00. Hałas generowany w fazie realizacji będzie miał charakter okresowy i uciążliwości z nim związane ustaną wraz z zakończeniem ww. prac. Panele fotowoltaiczne nie wymagają chłodzenia mechanicznego, dlatego nie występuje tutaj żadna dodatkowa emisja hałasu. Hałas generowany przez inwertery uzależniony jest od mocy poszczególnej jednostki (inwertery będą charakteryzowały się mocą akustyczną na poziomie 60 dB każdy). Dodatkowo źródłem hałasu będzie stacja transformatorowa, której moc akustyczna będzie nie większa niż 75 dB, natomiast stacja znajdować się będzie w wygłuszonym kontenerze. Biorąc pod uwagę powyższe oraz informacje zawarte w karcie, należy stwierdzić, iż eksploatacja planowanego zamierzenia nie pogorszy klimatu akustycznego w rejonie występowania najbliższej zabudowy mieszkaniowej znajdującej się ok. 60 m od terenu inwestycji.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia będzie się wiązała z niewielkimi emisjami do powietrza. W zakresie emisji do powietrza wyróżnić można emisję nieorganizowaną, która będzie pochodziła ze spalania paliw w pojazdach samochodowych oraz w maszynach budowlanych wykonujących prace na terenie przedsięwzięcia. Ww. emisje w fazie realizacji i będą miały charakter okresowy i uciążliwości z nimi związane ustaną wraz z zakończeniem ww. prac. Faza eksploatacji związana będzie z niewielkimi emisjami do powietrza, pochodzącymi z ruchu pojazdów zapewniających właściwe

utrzymanie farmy fotowoltaicznej. Eksploatacja projektowanej inwestycji nie wpłynie w sposób znacząco negatywny na jakość powietrza w jej otoczeniu.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie stanowiło zagrożenia dla środowiska ze względu na ilość i rodzaj wytwarzanych odpadów. Sposób gospodarowania nimi będzie zgodny z obowiązującymi przepisami. Zgodnie z treścią KIP, eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej związana będzie z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów, związanych z utrzymaniem farmy, a głównie usuwaniem usterek urządzeń elektronicznych i elektrycznych. Odpady te niezwłocznie po wytworzeniu będą przekazywane do dalszego zagospodarowania firmom posiadającym stosowne zezwolenia z zakresu gospodarki odpadami. Nie przewiduje się możliwości uprzedniego gromadzenia na terenie elektrowni fotowoltaicznej wytworzonych odpadów. Odpady obojętne o masie uniemożliwiającej ich przemieszczanie (rozlewane) będą magazynowane luzem, natomiast odpady inne niż obojętne (które potencjalnie mogłyby powodować powstawanie odcieków w wyniku ich spłukiwania przez wody deszczowe) będą gromadzone selektywnie w szczelnych, zamykanych pojemnikach o odpowiednich właściwościach mechanicznych i chemicznych oraz pojemności dostosowanej do przewidywanych ilości powstających odpadów, ustawionych w wyznaczonym, odrębnym miejscu. Olej odpadowy zebrany do pojemnika nie będzie magazynowany na terenie elektrowni. Bezwzględnie po wytworzeniu będzie wywożony poza teren przedsięwzięcia i przekazywany do odzysku lub unieszkodliwienia jednostkom zewnętrznym posiadającym stosowne wymagane prawem zezwolenia na gospodarowanie odpadami tego rodzaju. Magazynowanie odpadów będzie się odbywać w wyznaczonym do tego miejscu, a zebrane odpady przekazywane będą zewnętrznym podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia. Mając na uwadze powyższe, należy stwierdzić, że prowadzona gospodarka odpadami na terenie inwestycji, nie będzie powodowała negatywnych oddziaływań na środowisko i nie będzie powodowała dla niego zagrożenia.

W ramach przedsięwzięcia przewiduje się realizację dróg gruntowych o szerokości do 4 m umożliwiającą dojazd do urządzeń. Drogi wewnętrzne wykonane zostaną z kruszywa, co pozwoli na swobodną infiltrację wód opadowych do gruntu, tym samym nie dojdzie do zmian w zakresie hydrologii terenu przedsięwzięcia jak i terenów sąsiednich. Obsługa komunikacyjna do instalacji PV odbywać się będzie poprzez istniejący zjazd z drogi gminnej na działce nr ew. 57, 846/7 obręb Jaroszowice gm. Tychy oraz poprzez wewnętrzny teren inwestora. Elementy składowe poszczególnych ogniw fotowoltaicznych zostaną przywiezione na miejsce inwestycji w formie gotowej, a na placu budowy zostanie wykonany tylko ich montaż - montaż paneli fotowoltaicznych związany z transportem elementów paneli i konstrukcji montażowych spakowanych na potrzeby transportu będzie generował głównie odpady opakowaniowe.

Planowana inwestycja, na etapie eksploatacji przedsięwzięcia, będzie instalacją nieposiadającą stałej obsługi — będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka będą wykonywane okresowo. W ramach obsługi farmy fotowoltaicznej będą wykonywane czynności w postaci wykoszenia trawy oraz innej roślinności zielnej i łąkowej rosnącej pod panelami i na wszystkich innych powierzchniach farmy (poza utwardzoną drogą i utwardzonym podłożem).

Eksploatacja inwestycji nie będzie negatywnie oddziaływała na środowisko przyrodnicze. Zgodnie z kartą informacyjną przedsięwzięcia nieruchomość, na której planuje się inwestycję jest niezagospodarowana i porośnięta mało zróżnicowanym zbiorowiskiem roślinnym (samosiejki) oraz pokryta niską roślinnością trawiastą. Na etapie realizacji planowanej inwestycji wystąpi konieczność wycinki drzew kolidujących z przedmiotowym zamierzeniem. Wycinka będzie przebiegać po uzyskaniu stosowanych zezwoleń oraz zastosowania środków rekompensujących. W sentencji decyzji nałożono warunek, dotyczący okresu przeprowadzenia prac polegających na wycinie drzew tj. poza okresem lęgowym ptaków przypadającym od 1 marca do 15 października. W warunku umożliwiono wycinkę w okresie lęgowym (jednak tylko pod nadzorem ornitologa), z uwagi na fakt, iż drzewa występujące na terenie inwestycji przeznaczone do wycinki nie stanowią zwartych kompleksów zatem istnieje możliwość, aby ornitolog skontrolował je i zweryfikował pod kątem obecności ptaków. W przypadku konieczności prowadzenia wycinki drzew w okresie lęgowym ptaków nadzór przyrodniczy powinien wykluczyć możliwość występowania w ich obrębie gniazd ptasich oraz innych siedlisk zwierząt chronionych. Kontrolę zajęcia siedlisk przeprowadzić należy nie wcześniej niż 3 dni przed rozpoczęciem prac. Pozwoli to uzyskać aktualne dane dotyczące zasiedlenia drzewostanu przez ornitofaunę oraz zminimalizować możliwość zasiedlenia przez ptaki skontrolowanych już drzew, przed rozpoczęciem prac. W przypadku wykrycia lęgów gatunków chronionych należy zaprzestać wycinki do czasu stwierdzenia przez nadzór ornitologiczny wyprowadzenia młodych z gniazda. W przypadku stwierdzenia siedlisk ptaków, usunięcie drzew możliwe będzie po uzyskaniu zezwolenia na realizację czynności zakazanych w stosunku do chronionych gatunków zwierząt. Jednocześnie nakazano zabezpieczenie drzew nieprzewidzianych do wycinki, aby zapobiec stratom zieleni — warunek II.2. sentencji decyzji.

Panele fotowoltaiczne będą zabezpieczone powłoką antyrefleksyjną, co pozwoli na złagodzenie, bądź też całkowite wyeliminowanie powstawania zagrożeń związanych z imitacją powierzchni lustra wody, a także powstawaniem tak zwanego „efektu olśnienia”.

Jak wskazano w KIP inwestor projektuje ogrodzenie farmy fotowoltaicznej. Wysokość siatki ogrodzeniowej nie będzie stanowiła przeszkody dla migracji ptaków, a jej zawieszenie do wysokości minimum 20 cm nad powierzchnią ziemi umożliwi ewentualną migrację płazów, gadów i zwierząt niskich.

Zgodnie z treścią KIP, woda na etapie realizacji zostanie dostarczona w beczkowozach. Pracownicy realizujący przedsięwzięcie będą korzystać z mobilnych węzłów sanitarnych typu TOI-TOI, wyposażonych w szczelne zbiorniki - wywóz nieczystości zostanie przeprowadzony przez wykwalifikowane firmy, które posiadają stosowne zgody. Na etapie tym nie przewiduje się powstawania ścieków przemysłowych. W trakcie realizacji inwestycji wody opadowe będą infiltrowały w głąb gleby tak jak ma to miejsce obecnie. Przewiduje się naturalny sposób odprowadzania wód opadowych przez powierzchniowy spływ w obrębie terenu, na którym zostanie posadowiona instalacja. Nie przewiduje się wykonania systemów ujmujących wody opadowe i roztopowe. W fazie użytkowania przedsięwzięcia nie będą powstawać ścieki bytowe i przemysłowe. Panele fotowoltaiczne będą podlegały samoistnemu oczyszczeniu podczas opadów deszczu. Spływający z paneli deszcz będzie również zmywał osadzające się na panelach zanieczyszczenia. Spływająca deszczówka nie będzie zawierać żadnych środków chemicznych i tym samym nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego. W przypadku konieczności mycia paneli (ze względu na stopień ich zanieczyszczenia), będzie do tego służyła czysta woda pod ciśnieniem bez domieszki jakiejkolwiek substancji czyszczącej. Woda do mycia paneli fotowoltaicznych zostanie doprowadzona na teren inwestycji w specjalnych do tego przeznaczonych beczkowozach. Mycie paneli fotowoltaicznych może odbywać się 1-2 razy w ciągu roku. Woda po oczyszczeniu paneli będzie spływać po konstrukcji na grunt i swobodnie w niego wnikać. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska, w przypadku silniejszych zabrudzeń.

Analizowane przedsięwzięcie jest zlokalizowane w zasięgu jednolitej części wód powierzchniowych: Potok Tyski o kodzie: PLRW200006211869 oraz w zasięgu jednolitej części wód podziemnych o kodzie: PLGW 2000145. Zakres planowanego przedsięwzięcia nie wypłyne na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których jest mowa w art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 ze zm.), a ustanowionych w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz. U. 2023 poz. 300).

Ponadto teren realizowanego przedsięwzięcia:

- znajduje się poza granicami form ochrony przyrody ustanowionych na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody*,
- objęty jest mapami zagrożenia powodziowego i mapami ryzyka powodziowego, które zostały opracowane w ramach projektu "Informatyczny System Osłony Kraju przed nadzwyczajnymi zagrożeniami" (ISOK) i zamieszczone w Hydroportalu prowadzonym przez

Krajowy Zarząd Gospodarki Wodnej. Omawiany obszar położony jest poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią,

- znajduje się poza obszarem występowania Głównych Zbiorników Wód Podziemnych.

Inwestycja realizowana będzie na terenie, na którym nie występują obszary: wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary objęte ochroną (w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych), jeziora, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne lub kulturowe.

Najbliżej położony obszar Natura 2000 — Stawy w Brzeszczach PLB120009— znajduje się w odległości ok. 7,5 km od planowanego zamierzenia. Powyższy obszar został wyznaczony Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 27 października 2008 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 (Dz. U. Nr 198, poz. 1226). Dla obszaru Stawy w Brzeszczach PLB120009 ustanowiono plan zadań ochronnych (Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 29 sierpnia 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Stawy w Brzeszczach PLB120009 zmienione Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 30 stycznia 2017 r. zmieniające zarządzenie w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Stawy w Brzeszczach PLB120009, zmienione ponownie Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 6 lipca 2022 r. zmieniające zarządzenie w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Stawy w Brzeszczach PLB120009).

Przedmiotowa inwestycja nie będzie źródłem zidentyfikowanych zagrożeń dla przedmiotów ochrony, nie wpłynie na możliwość osiągnięcia celów działań ochronnych ani nie wpłynie na realizację zaplanowanych działań ochronnych.

Inwestycja nie będzie przyczyniać się do niekorzystnych zmian klimatu.

Przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do rodzaju instalacji o zwiększonym bądź dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Realizacja, jak i użytkowanie przedmiotowego zamierzenia nie będą powodowały zagrożenia wystąpienia poważnej awarii, katastrofy naturalnej i budowlanej.

Dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma możliwości utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania, zgodnie z art. 135 ustawy Prawo ochrony środowiska.

Ze względu na znaczną odległość inwestycji od granicy Państwa (ok. 40 km w linii prostej od planowanego zamierzenia), nie będą występowały oddziaływania transgraniczne.

W dokumentacji stanowiącej materiał dowodowy wskazano na szereg działań minimalizujących oddziaływanie na środowisko. Na podstawie przeprowadzonej analizy dokumentacji, w tym KIP ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz, zaś przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego.

Mając na uwadze zapisy art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Burmistrz Miasta Bierunia w uzasadnieniu niniejszej decyzji zawarł informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1 powołanej ustawy, uwzględnionych przy stwierdzaniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Strony toczącego się postępowania były zawiadamiane na każdym etapie postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zgromadzonych materiałów, obwieszczenia były również wywieszane na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bieruniu i Urzędu Miasta Tychy oraz umieszczone na stronie internetowej www.bierun.pl w zakładce BIP oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy.

Stosownie do art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego z dnia 14 czerwca 1960 r. (Dz. U. z 2024 r., poz. 572) zawiadomieniem z dnia 07.03.2025 r. organ administracji publicznej poinformował, że zebrał wystarczające dowody umożliwiające wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 16 oraz 847/7 (obręb 0003) w obrębie ewid. Jaroszowice, Gmina Tychy”**. Strony powiadomiono o przysługującym im prawie do wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań w terminie 7 dni od dnia doręczenia powyższego zawiadomienia. Strony nie skorzystały z przysługującego im prawa do wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów.

Mając powyższe na uwadze, Burmistrz Miasta Bierunia jako organ wyznaczony decyzją Samorządowego Kolegium Odwoławczego z dnia 25.11.2024 r. znak: SKO.OSW/41.9/730/2024/18185/BL jako właściwy do wydania niniejszej decyzji, orzekł jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach, za pośrednictwem Burmistrza Miasta Bierunia w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji stronom. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1 oraz pkt. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2024r., poz. 1112 ze zm.).

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł zgodnie z częścią I ust. 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 2111 ze zm.).

Z up. BURMISTRZA MIASTA

/-/

Agnieszka Sklorz

Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska
i Gospodarki Odpadami

W załączeniu:

Załącznik nr 1 - Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Quanta Energy S.A., Izabela Michałek, ul. Domaniewska 39, 02-672 Warszawa
2. Strony postępowania zawiadamiane w trybie art. 49 k.p.a.
3. Wydz. OŚ a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Plac Grunwaldzki 8-10, 40-127 Katowice
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Katowicach, ul. Plac Grunwaldzki 8-10, 40-131 Katowice
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Budowlanych 131, 43-100 Tychy

Obwieszczenie o decyzji zostanie umieszczone na:

1. Tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bieruniu
2. Tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tychy
3. Na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Bieruniu
4. Na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy

BURMISTRZ MIASTA BIERUNIA
43-150 BIERUŃ, UL. RYNEK 14

Załącznik do decyzji Burmistrza Miasta Bierunia, znak: OŚ.6220.12.2024 z dnia 11 kwietnia 2025 r.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie polega na „**Budowie Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 16 oraz 847/7 (obręb 0003) w obrębie ewid. Jaroszwice, Gmina Tychy**” i realizowane będzie w zakresie i obszarze określonym w załącznikach dołączonych do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (karta informacyjna przedsięwzięcia).

W karcie informacyjnej przedsięwzięcia (dalej: KIP) wskazano, iż planowana inwestycja zlokalizowana będzie na działkach o nr ew. 16, 847/7 (obręb 0003) w obrębie ew. Jaroszwice, Gmina Tychy o łącznej powierzchni instalacji do 6,2766 ha. Przedsięwzięcie polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 5,2 MW, która będzie konwertowała energię promieniowania słonecznego na energię elektryczną, a następnie energia elektryczna zostanie wykorzystana na zaspokojenie potrzeb własnych zakładu, a nadwyżki zostaną przekazane do sieci elektroenergetycznej.

Instalację fotowoltaiczną będą tworzyć następujące główne elementy:

- panele fotowoltaiczne: do 20 000 sztuk (moc jednostkowa paneli do 1 kW, kąt pochylenia 10 – 35 stopni, powierzchnia łącznie zainstalowanych samych paneli fotowoltaicznych wyniesie maksymalnie do 30 000 m²),
- inwertery (falowniki): do 30 sztuk, ilość będzie umożliwiać zainstalowanie mocy do 5,2 MW,
- konstrukcje wsporcze: stalowa konstrukcja do montowania paneli o wysokości do 6m, rozstawione w rzędach w rozstawie do 10m,
- stacja transformatorowa: ilość do 1 sztuk, wielkość pojedynczej stacji nie przekroczy standardowych gabarytów (powierzchnia do 100 m², wysokość do 5m),
- okablowanie nN, SN: rodzaj zastosowanego napięcia uzależniony od uzyskanych warunków przyłączenia z lokalnym dystrybutorem energii,
- drogi dojazdowe i wewnętrzne: drogi gruntowe o szerokości do 4 m, a także istniejące zjazdy z dróg nr ew. 57, 846/7 obręb Jaroszwice gm. Tychy,
- podłoże utwardzone: zagęszczone podłoże obejmujące ok. jednego metra poza obwód kontenera stacji transformatorowej,

- ogrodzenie: o wysokości do 3 m (bez podmurówki) z pozostawionym prześwitem do 20 cm pomiędzy gruntem a dolną krawędzią ogrodzenia,
- oświetlenie: opcjonalnie, jeśli wystąpi konieczność montażu będą to lampy LED do oświetlenia instalacji PV,
- inne urządzenia elektroenergetyczne: niezbędne do prawidłowego funkcjonowania instalacji (rodzaj zostanie wskazany na etapie uzyskania pozwolenia na budowę, obejmujące m. in. złącza, rozdzielnie itp.).

Przestrzeń pod panelami nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna, porośnięta mieszkanką traw lub inną roślinnością nie stanowiącą przeszkody w eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej. Moduły fotowoltaiczne umieszczone zostaną na wolnostojących stalowych konstrukcjach i posadowione na podporach — słupkach wkręconych, wbitych lub zabetonowanych podporach w grunt. Konstrukcja będzie gotowym wyrobem i zostanie dostarczona na budowę w elementach, które będą łączone śrubami ze stali nierdzewnej. Konstrukcja będzie zabezpieczona antykorozyjnie. Kontener stacji transformatorowej będzie dostarczany na plac budowy w częściach, a następnie składany z elementów: prefabrykowanych bloków betonowych, bryły głównej oraz dachu. Transformator umieszczony będzie w kontenerze. Stacja może być posadowiona albo na blokach fundamentowych albo na piwnicy kablowej, rozwiązanie zostanie dobrane w fazie projektowania. Pod transformatorem zostanie wydzielona szczelna misa olejowa zdolna pomieścić 110% oleju z transformatora w wypadku jego uszkodzenia. Ponadto urządzenia zostaną ustawione na zagęszczonym podłożu obejmującym ok. jednego metra poza obwód kontenera. W razie konieczności zostanie zastosowana mata absorpcyjna, pochłaniająca ewentualne wycieki. Planowane jest przyłączenie elektrowni słonecznej do istniejącej linii napowietrznej lub bezpośrednio do stacji GPZ. Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalony zostanie przez operatora sieci elektroenergetycznej na etapie uzyskania warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej. W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie doziemnej linii kablowej.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

/-/

Agnieszka Sklorz

Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska
i Gospodarki Odpadami