

**UCHWAŁA NR X/188/25
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 27 marca 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżaw oraz wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gminnej położonej w Tychach na Placu Krzysztofa Kamila Baczyńskiego na okres od 22 kwietnia do 15 października 2025 roku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnych umów dzierżaw nieruchomości położonej w Tychach na Placu Krzysztofa Kamila Baczyńskiego, stanowiącej część działki nr 4844/33 (użytek Bi) o łącznej pow. 1423m², zapisanej w księdze wieczystej nr KA1T/00020644/2 Sądu Rejonowego w Tychach jako własność Gminy Miasta Tychy, z przeznaczeniem na ogródki letnie.

2. Wyrazić zgodę na zawarcie tychże umów dzierżaw.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

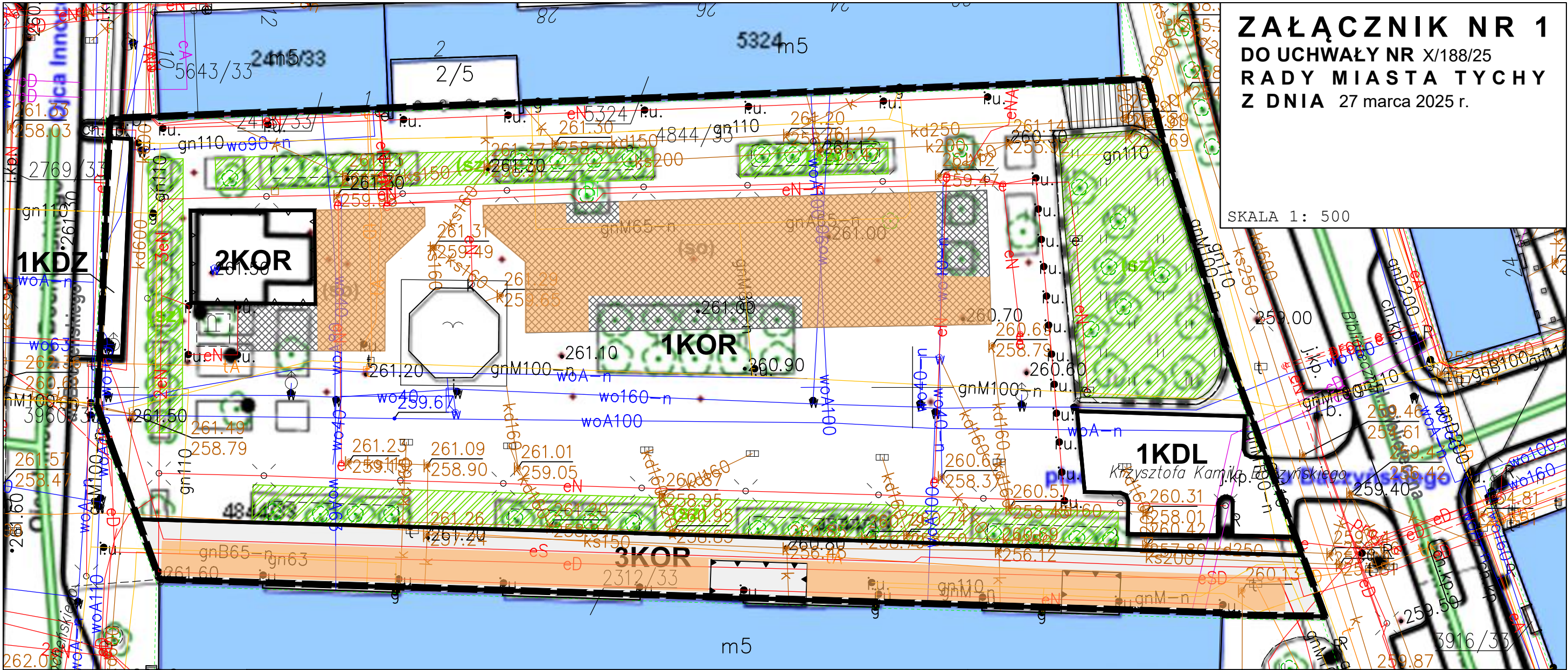
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta Tychy

Wojciech Czarnota

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR X/188/25
RADY MIASTA TYCHY
Z DNIA 27 marca 2025 r.

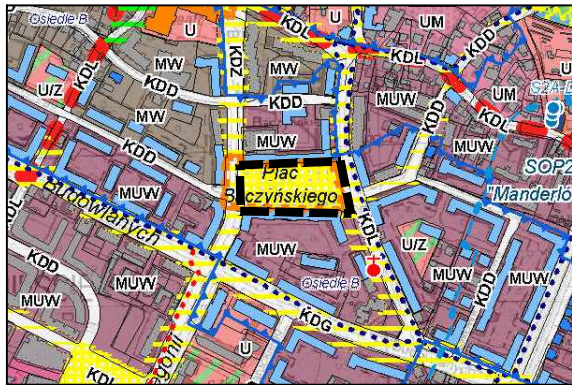
SKALA 1 : 500



Nazwa organu prowadzącego posiedzenie	PREZYDENT MIASTA TYCHY
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.2477.2002.1
Nazwa materiału zasobu	mapa zasadnicza
Data wykonania kopii materiału zasobu	2022.10.31
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	

WYRYS ZE "STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TYCHY" ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR 0150/III/40/2002 RADY MIASTA TYCHY Z DNIA 18 GRUDNIA 2002 R. Z PÓŻN. ZM.

RYSunek STUDIUM



SKALA 1 : 10000

OZNACZENIA

- ZASADY KSZTAŁTOWANIA STRUKTURY PRZESTRZENNEJ**
KIERUNKI PRZEZNACZENIA TERENÓW
- KD.. - obszary dróg i placów (w klasach: S(GP), GP, G, Z, L, D)
- INNE WARTOŚCI DZIEDZICTWA KULTUROWEGO WSKAZANE DO UWZGLĘDNIENIA W PLANACH MIEJSCOWYCH**
WAŻNIEJSZE DOBRA KULTURY WSPÓŁCZESNEJ
- obszary współczesnej kompozycji urbanistycznej, w tym:
- PRZESTRZENIE PUBLICZNE**
O ZNACZENIU OGÓLNOMIEJSKIM
- główne place miejskie - wnętrza urbanistyczne

LEGENDA:

- granica obszaru planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- obowiązujące linie zabudowy
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- KOR** tereny placu
- KDZ** teren drogi zbiorczej
- KDL** teren drogi lokalnej
- strefa zieleni
- strefa gastronomiczna
- strefa ogródków letnich

Obszar planu zlokalizowany jest:
- w strefie ochrony konserwatorskiej historycznego układu urbanistycznego - osiedle B (sorealistyczne),
- w strefie śródmiejskiej stanowiącej zabudowę śródmiejską