

DUR.0003.4.2025
Mikołaj Figlarski
Radny Miasta Tychy



Tychy, 3.02.2025 r.

Sz. P. Maciej Gramatyka
Prezydent Miasta Tychy

za pośrednictwem
Sz. P. Wojciecha Czarnoty
Przewodniczącego Rady Miasta Tychy

Interpelacja dot. możliwości grodzenia osiedli w ramach nowych inwestycji

Szanowny Panie Prezydencie,

Działając na podstawie art. 24 ust. 3,4 oraz 6 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (wraz z późniejszymi zmianami) zwracam się z interpelacją dotyczącą możliwości grodzenia osiedli w ramach nowych inwestycji.

Stan faktyczny:

W naszym mieście konsekwentnie uchwalamy nowe plany zagospodarowania przestrzennego, które regulują m.in. zasady zagospodarowania terenu. Plany te przewidują różne funkcje miejskiej przestrzeni, w tym – w kontekście niniejszej interpelacji – funkcje mieszkaniowe.

W skali kraju coraz częściej obserwuje się negatywne zjawisko tzw. „płotozy” lub „grodzeniozy”, polegające na grodzeniu przestrzeni miejskich w sposób utrudniający przemieszczanie się pieszych. Zjawisko to wpływa negatywnie na krajobraz oraz jakość życia w okolicy, a według części badań daje również złudne poczucie bezpieczeństwa.

W związku z powyższym chciałbym zadać następujące pytanie:

Czy Miasto może rozważyć przyjęcie zasady, zgodnie z którą w przyszłych aktach prawa miejscowego regulujących zagospodarowanie przestrzenne wprowadzone zostaną ograniczenia dotyczące grodzenia całych osiedli i zespołów mieszkalnych – zwłaszcza w centralnych częściach miasta oraz tam, gdzie grodzenie mogłoby blokować naturalne skróty piesze w innych dzielnicach?

Podkreślam, że pytanie to nie dotyczy ogródków przydomowych oraz należących do mieszkań parterowych, lecz ma na celu ochronę naturalnych ciągów pieszych oraz zapewnienie otwartego i dostępnego charakteru przestrzeni miejskiej w ramach przyszłych inwestycji.

Z wyrazami szacunku

Mikołaj Figlarski
Radny Miasta Tychy