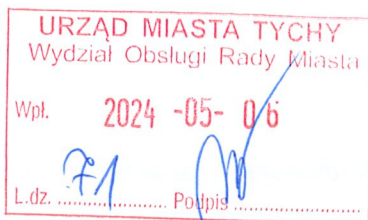




GMINA MIASTA TYCHY  
al. Niepodległości 49; 43-100 Tychy  
tel. 32 776 33 33; fax 32 776 33 44  
www.umtychy.pl; poczta@umtychy.pl  
NIP: 646 00 13 450; REGON: 276255507



Tychy, 6 maja 2024 roku

## Odpowiedź na interpelację radnego

### Sławomira Wróbla

Znak sprawy: DUR.0003.26.2024

Sprawa: Wnioski i interpelacje radnych

Osoba do kontaktu: Wydział Gospodarki Lokalowej  
Małgorzata Watola  
32 776-30-51

**Przewodniczący  
Rady Miasta Tychy**

Odpowiadając na interpelację radnego Sławomira Wróbla z 25 kwietnia 2024 roku w sprawie sytuacji rodzin poszkodowanych w wyniku wybuchu gazu w budynku położonym w Tychach przy ul. Darwina 4 informuję, że:

- 19 rodzin podpisało umowy najmu lokali zamiennych,
- 1 rodzina (matka i syn) przebywają w Ośrodku Interwencji Kryzysowej – rodzina zrezygnowała z trzech lokali zamiennych, które były gotowe do zasiedlenia i przyjęła propozycję najmu lokalu zamiennego, który wymaga remontu,
- 7 rodzin (11 osób) przebywa w pokojach gościnnych znajdujących się w obiekcie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Tychach położonym w budynku przy ul. Edukacji 9,
- 1 rodzina przebywa w mieszkaniu chronionym przy ul. Gen. de Gaulle'a 12,
- 1 rodzina przebywa w Tyskim Domu Pomocy Społecznej „Dobre Miejsce” w Kobiórze,
- 1 rodzina przyjęła propozycję najmu lokalu zamiennego i oczekuje na podpisanie umowy najmu,
- 2 rodziny zajmują lokale zapewnione przez ubezpieczyciela – poinformowały, że po opuszczeniu lokali zapewnionych przez ubezpieczyciela, będzie konieczność zapewnienia lokalu zamiennego przez gminę,
- 4 rodziny oczekują na przydział lokalu zamiennego – są to rodziny, które zrezygnowały z zaproponowanych lokali zamiennych. W przypadku 1 rodziny toczy się postępowanie o ubezwłasnowolnienie najemcy, która nie jest w stanie dopełnić formalności związanych

z przydziałem lokalu zamiennego. Córka najemczynie poinformowała Wydział Gospodarki Lokalowej, że 18 kwietnia 2024 roku złożyła w Sądzie Okręgowym w Katowicach dokumenty dotyczące ubezwłasnowolnienia matki. Sprawa jest w toku i może potrwać ok. 3 miesiące.

Lokale, którymi dysponuje gmina są lokalami z tzw. „ruchu ludności”, odzyskiwanymi po zgonach najemców, eksmisjach i po wyprowadzeniu się dotychczasowych najemców lokalu, które wymagają remontu. Analizując propozycje lokali zamiennych dla mieszkańców z ul. Darwina 4 braliśmy pod uwagę, między innymi, liczbę osób w gospodarstwie domowym oraz stan zdrowia. W pierwszej kolejności proponowane były lokale już wyremontowane i gotowe do zasiedlenia oraz lokale, w których zakres remontu pozwalał na oddanie w najem jako lokale zamienne w jak najkrótszym czasie z zachowaniem obowiązków względem najemców lokali komunalnych.

Odnosząc się do kwestii zapluskwienia w Ośrodku Interwencji Kryzysowej informuję, że ze wsparcia Ośrodka korzystają osoby będące w sytuacji kryzysowej, z różnych środowisk. Ponadto osoby mieszkające w OIK wychodzą z Ośrodka, odwiedzają swoje rodziny, znajomych i trudno stwierdzić przyczynę i osobę odpowiedzialną za pojawienie się pluskiew w OIK. Zapewniam, że w każdej sytuacji pojawienia się tego problemu podejmowane są działania zaradcze. Po otrzymaniu informacji o pogryzieniach od dwójki mieszkańców (matki i syna) zajmujących jeden z pokoi niezwłocznie wskazano inny, bezpieczny pokój do którego się przeprowadzili. Ustalono najbliższy możliwy termin odpluskwienia tj. 25 kwietnia 2024 roku na godzinę 17.00. Inni mieszkańcy, ani też pracownicy OIK nie zgłaszali faktu pogryzień ani obecności insektów na terenie Ośrodka, jednakże biorąc pod uwagę dobro wszystkich osób przebywających w Ośrodku zdecydowano się na działania dezynsekcyjne całego Ośrodka. Wiąże się to za każdym razem z koniecznością opuszczenia OIK. Wszystkie osoby mieszkające w OIK zostały poinformowane o tym fakcie. Pracownicy ośrodka zadbali o to, aby osoby, które we własnym zakresie nie były w stanie zorganizować sobie pobytu poza Ośrodkiem (u osób bliskich, znajomych) takie zabezpieczenie otrzymały. MOPS zapewnił dla nich lokale na czas dezynsekcji w porozumieniu z Miejskim Zarządem Budynków Mieszkalnych i Wydziałem Gospodarki Lokalowej.

Każda z osób przed opuszczeniem Ośrodka otrzymała pisemną instrukcję dotyczącą zaleceń, której odbiór potwierdzono podpisem. W instrukcji wskazano, że opuszczenie Ośrodka winno nastąpić w czwartek do godz. 17.00, powrót do Ośrodka możliwy w sobotę 27 kwietnia 2024 roku godz. 8.00.

Biorąc pod uwagę duże ilości środka dezynsekcyjnego – odpluskwienie wszystkich kondygnacji Ośrodka - oraz przede wszystkim zdrowie mieszkańców i potrzebę uchronienia ich przed wdychaniem środka dezynsekcyjnego zaplanowano powrót mieszkańców na sobotę od godziny 8.00. Wcześniej pracownicy zadbali o dokładne wywietrzenie Ośrodka oraz rozpoczęto sprzątanie, co pozwoliło na bezpieczny powrót mieszkańców.

Zgodnie z zaleceniami przeprowadzających dezynsekcję, dwa tygodnie po pierwszym odpluskwianiu, zaplanowano kolejne, którego celem jest całkowite pozbycie się problemu na terenie OIK. Zapewniam, że podejmowane działania mają na uwadze przede wszystkim dobro osób, które będąc w sytuacji doświadczenia kryzysu korzystają ze wsparcia Ośrodka. Działania dezynsekcyjne

to zawsze logistycznie trudne zadanie, ale przy zaangażowaniu pracowników OIK i innych instytucji udaje się każdorazowo mu sprostać.

Z wyrazami szacunku

NACZELNIK  
Wydziału Gospodarki Lokalowej  
  
mgr Monika Łuczyńska

Otrzymują:

1. Radny Sławomir Wróbel
2. Sekretarz Miasta Tychy
3. Dyrektor Biura ds. Zrównoważonego Rozwoju Miasta Hanna Skoczylas
4. MOPS
5. RGL a/a