

**ZAŁĄCZNIK NR 1**  
**DO UCHWAŁY NR ...../24**  
**RADY MIASTA TYCHY**  
**Z DNIA ..... 2024 R.**  
**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA**  
**PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU**  
**POŁOŻONEGO W REJONIE UL. DZWONKOWEJ,**  
**JASKRÓW I MARZANNY W TYCHACH**

RYSunek PLANU SKALA 1 : 1000

**LEGENDA:**

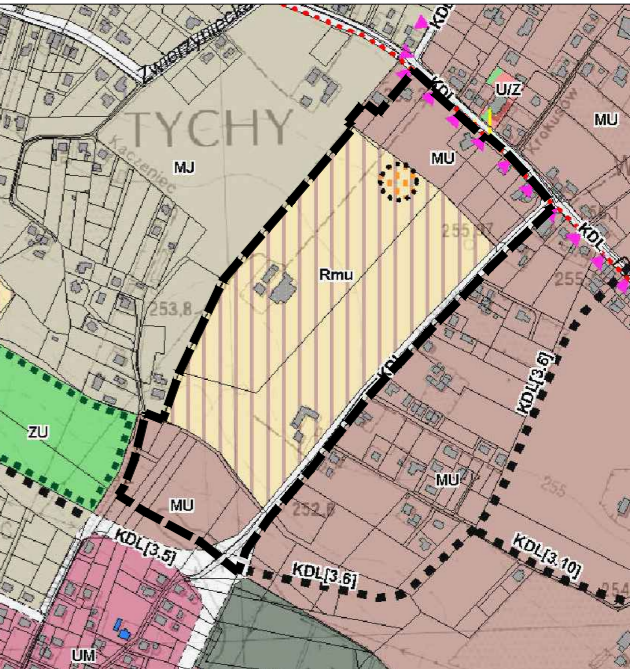
**Oznaczenia obowiązujące:**

- granica obszaru planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- 1MN-U tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług
- 1MW-U tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług
- 1UH-RZM teren usług handlu lub zabudowy zagrodowej
- 1RN-RZM teren rolnictwa z zakazem zabudowy lub zabudowy zagrodowej
- IKP teren pompowni ścieków
- KDL teren drogi lokalnej
- strefa sanitarna cmentarza - 50 m
- strefa sanitarna cmentarza - 150 m

**Oznaczenia informacyjne:**

- zabytek archeologiczny - stanowisko archeologiczne nr AZP 101-47/4
- DN300 gazociąg wysokiego ciśnienia DN300 PN 2,5 MPA
- w Ø istniejące wodociągi magistralne Ø 1400 i Ø 1600
- strefa kontrolowana gazociągu DN300 PN 2,5 MPA
- granica strefy sanitarnej cmentarza - 50 m
- granica strefy sanitarnej cmentarza - 150 m

WYRYS ZE "STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TYCHY" ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR 0150/III/40/2002 RADY MIASTA TYCHY Z DNIA 18 GRUDNIA 2002 R. Z POŻN. ZM. RYSUNEK STUDIUM



**OZNACZENIA** SKALA 1 : 10000

**ZASADY KSZTAŁTOWANIA STRUKTURY PRZESTRZENNEJ**

**KIERUNKI PRZEZNACZENIA TERENÓW**

- MU - obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej niskiej
- Rnu - obszary rolnicze i perspektywiczne rezerwy rozwojowe dla funkcji mieszkaniowo-usługowej
- KD - obszary dróg i placów (w klasach: S(GP), GP, G, Z, L, D)

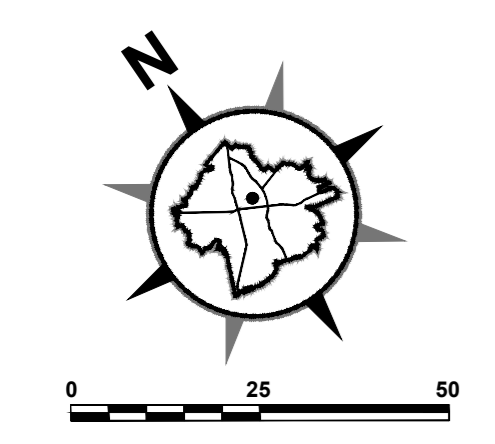
**OBIEKTY I OBSZARY O WALORACH ZABYTKOWYCH WSKAZANE DO UCJĘCIA W EWIDENCJI ZABYTKÓW**

**ZABYTKI ARCHEOLOGICZNE**

**KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU DROGOWEGO**

**KLASYFIKACJA FUNKCJONALNA DRÓG PUBLICZNYCH**

- KDL - droga lokalna
- prog planowany (numer obiektu zgodnie z tabelką)



Układ współrzędnych zgodny z obowiązującym państwowym systemem odniesień przestrzennych PL - 2000, pas 8. (EPSG2177)  
 Mapa zasadnicza w postaci wektorowej pochodząca z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego udostępniona przez Prezydenta Miasta Tychy, kwiecień 2023 r.