

Projekt

**UCHWAŁA NR LIX/...../24
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 21 marca 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w Tychach
przy ul. Oświęcimskiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), oraz § 2 ust. 1 Uchwały Nr XXIV/423/16 z dnia 25 sierpnia 2016 r. Rady Miasta Tychy w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi zmienioną uchwałą nr XLIX/813/18 z dnia 21 czerwca 2018 r. Rady Miasta Tychy na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwała:

§ 1

1. Wyrazić zgodę na nabycie prawa własności nieruchomości, położonej w Tychach przy ul. Oświęcimskiej, oznaczonej jako działka nr 1101/55 o pow. 0,1015 ha, stanowiąca własność osoby prawnej.
2. Położenie nieruchomości wskazane jest w załączniku do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
(Uchwała Nr LIX/...../24)

Działka nr 1101/55 o pow. 0,1015 ha, położona jest w Tychach przy ul. Oświęcimskiej. Nieruchomość stanowi fragment pasa drogowego ul. Oświęcimskiej. Działka przyjmuje obszar wieloboku. Nieruchomość jest zagospodarowana, w jej skład wchodzi składniki budowlane jezdnia o nawierzchni asfaltowej i fragment zjazdu o nawierzchni z betonowej kostki. Działki znajdują się na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego natomiast w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy grunt ten oznaczony jest symbolem: PU – obszary przemysłowo-usługowe. Zasadne jest pozyskanie działki, które pozwoli na utworzenie ciągłości pasa drogowego drogi wewnętrznej. Wartość rynkowa wskazanej nieruchomości przekracza kwotę 50.000 euro, stąd podjęcie tej uchwały jest zasadne.

Opracował: (data i podpis pracownika)	Numer nadany przez DUR:
Zatwierdził pod względem merytorycznym: (data, podpis i pieczęć Kierownika)	Projekt uchwały kieruję na: (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)
Sprawdził pod względem prawnym: (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)	Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:
Zatwierdził: (data, podpis i pieczęć resortowego Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)	Rozdzielnik: 1) GGN – 2 egz. 2) DUR 3) Wojewoda Śląski
Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady (data, podpis i pieczęć Prezydenta)	

