UCHWAŁA NR LVIII/1094/24
RADY MIASTA TYCHY

z dnia 29 lutego 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy, wymienionych w załączniku do uchwały.

2. Wyrazić zgodę na zawarcie tych umów dzierżawy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miasta Tychy

Barbara Konieczna

Podpisany

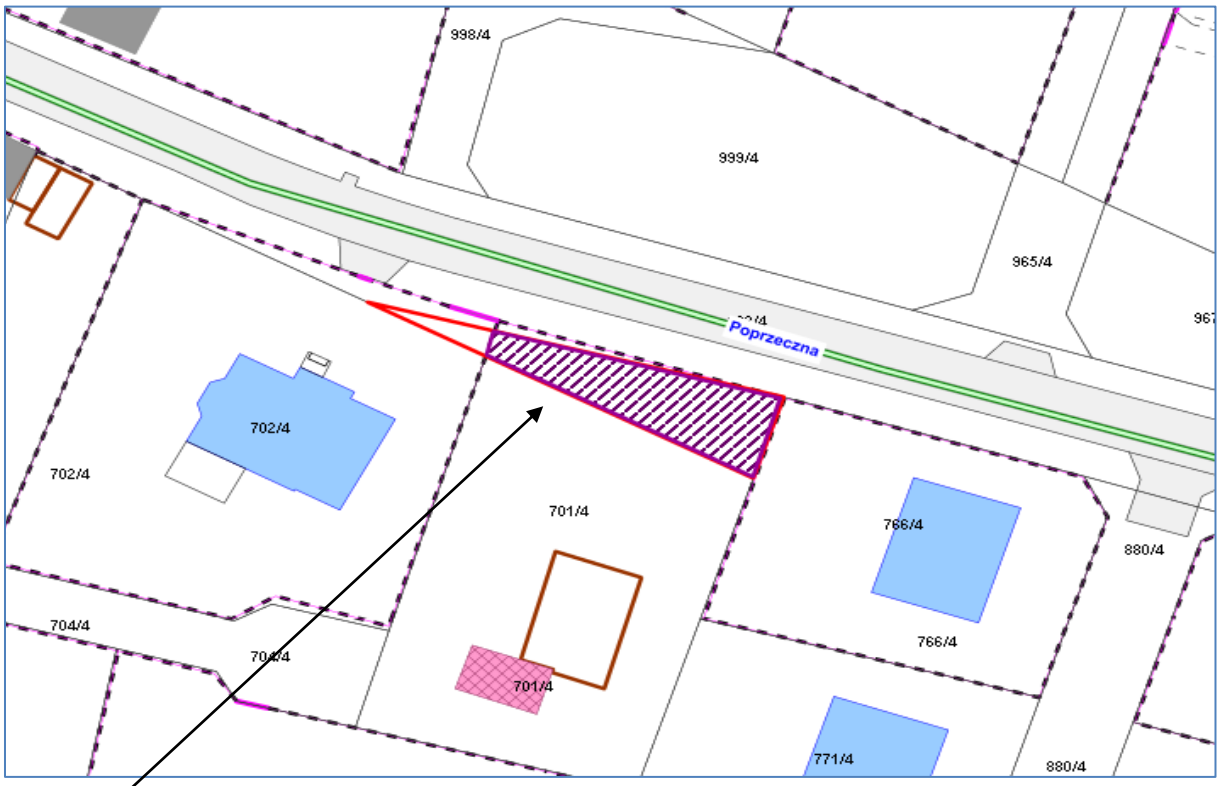
Załącznik do Uchwały
Nr LVIII/1094/24
Rady Miasta Tychy
z dnia 29 lutego 2024 r.

NIERUCHOMOŚCI
przeznaczone do oddania w dzierżawę

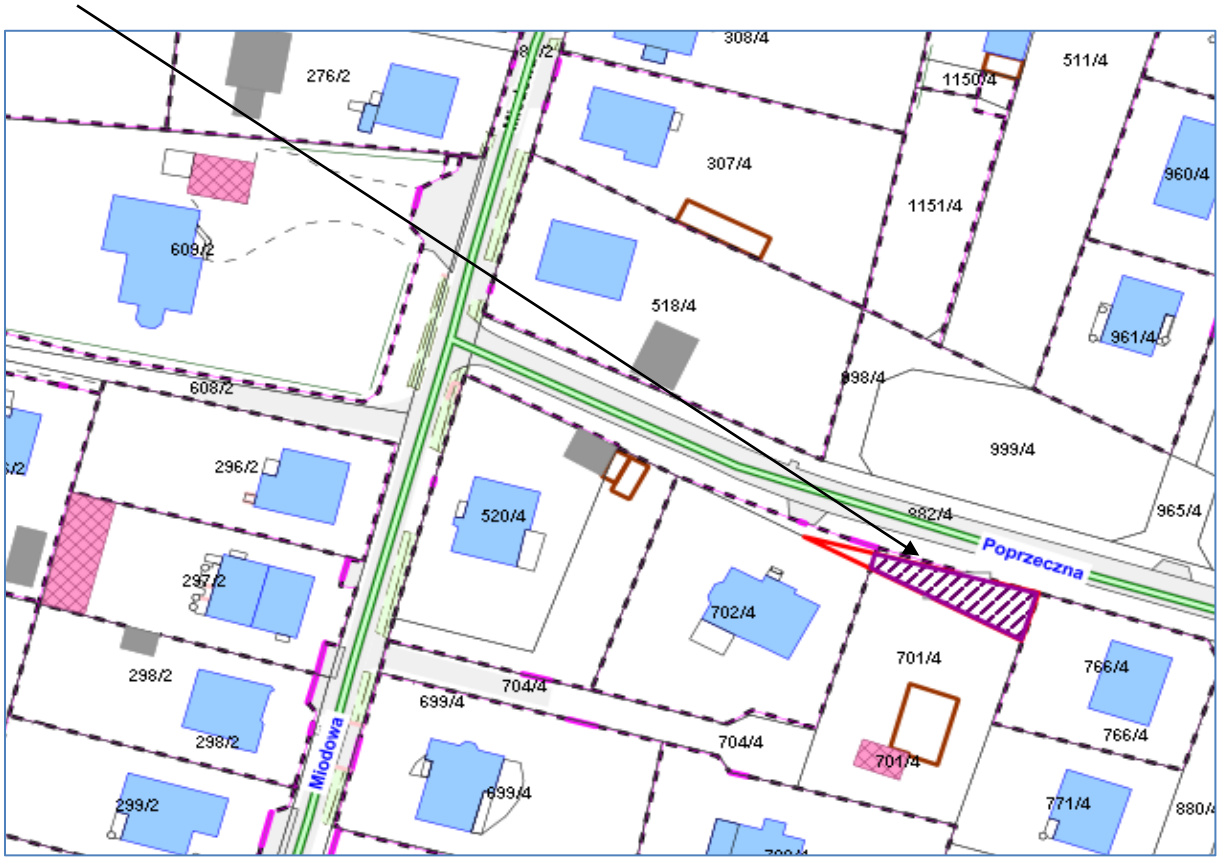
Lp.	Cel dzierżawy	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do oddania w dzierżawę	Położenie nieruchomości	Uwagi
1.	ogród przydomowy	działka nr 765/4 o pow. 144 m^2	130 m^2	ul. Poprzeczna	załącznik mapowy nr 1
2.	ogród przydomowy	działka nr 817/69 o pow. 4270 m^2	117 m^2	ul. Mała Aleja Róż	załącznik mapowy nr 2
3.	miejsca postojowe związane z działalnością dzierżawcy	działka nr 580/47 o pow. 1958 m^2	1958 m^2	ul. Serdeczna	załącznik mapowy nr 3
4.	miejsca postojowe związane z działalnością dzierżawcy, zieleń	działka nr 1385/32 o pow. 26434 m^2	304 m^2	al. Niepodległości	załącznik mapowy nr 4
5.	działalność spółki prawa handlowego, w której miasto jest największym udziałowcem	działka nr 3772/99 o pow. 576 m^2	137 m^2	ul. Sikorskiego	załącznik mapowy nr 5
6.	handel, usługi, śmietnik, element małej architektury	działka nr 5716/33 o pow. 6596 m^2	68,33 m^2	ul. Batorego	załącznik mapowy nr 6
7.	schody związane z działalnością komercyjną, dojście piesze	działka nr 5462/70 o pow. 1344m2	14,85 m^2	ul. Grota Roweckiego	załącznik mapowy nr 7
8.	handel, usługi	działka nr 5462/70 o pow. 1344m^2	11,00 m^2	ul. Grota Roweckiego	załącznik mapowy nr 8
9.	schody związane z działalnością komercyjną, dojście piesze	działka nr 5263/33 o pow. 9939m^2	5,04 m^2	ul. Batorego 13	załącznik mapowy nr 9
10.	schody związane z działalnością komercyjną, dojście piesze	działka nr 1105/64 o pow. 1668 m^2	20,30 m^2	ul. Asnyka	załącznik mapowy nr 10

Podpisany

Załącznik mapowy nr 1
Uchwała Nr LVIII/1094/24
Rada Miasta Tychy
z dnia 29 lutego 2024 r.

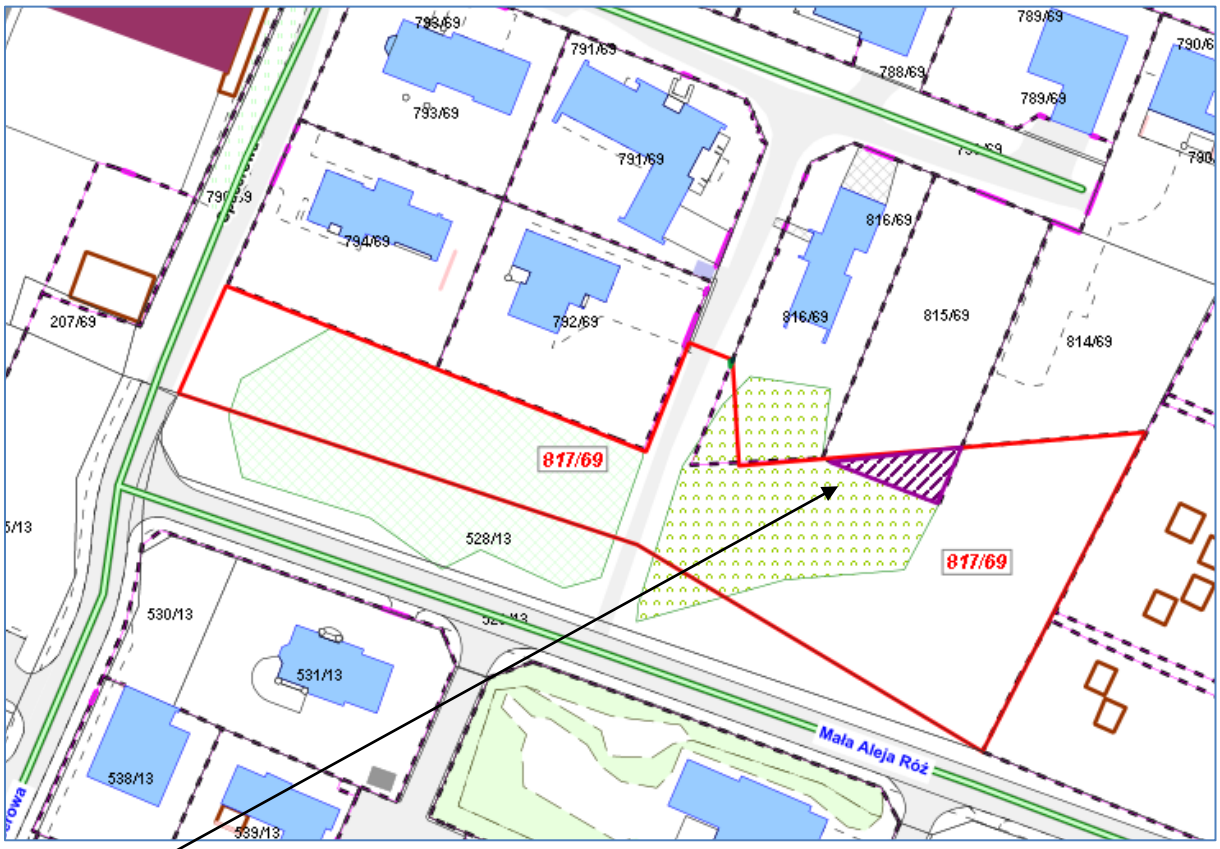


LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - na cele ogrodu przydomowego - 130 m^2

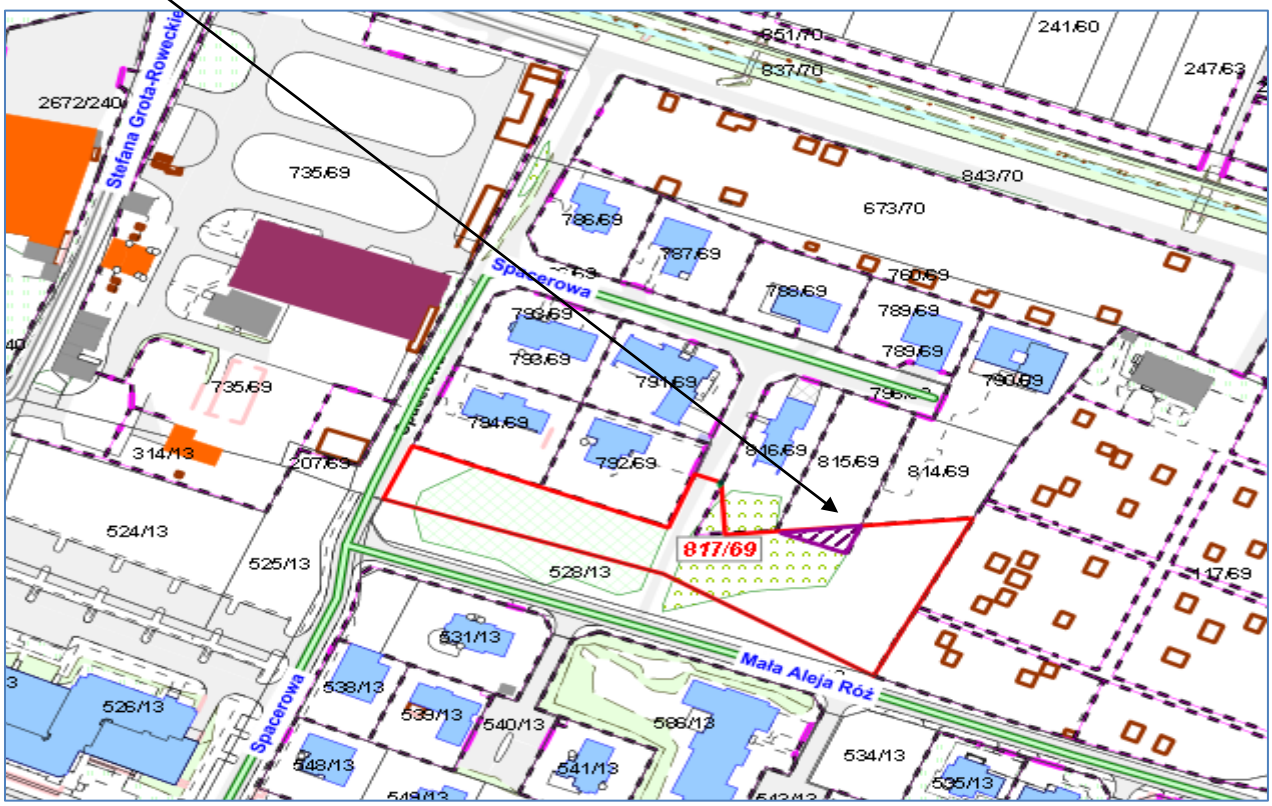


Podpisany

Załącznik mapowy nr 2
Uchwała Nr LVIII/1094/24
Rada Miasta Tychy
z dnia 29 lutego 2024 r.

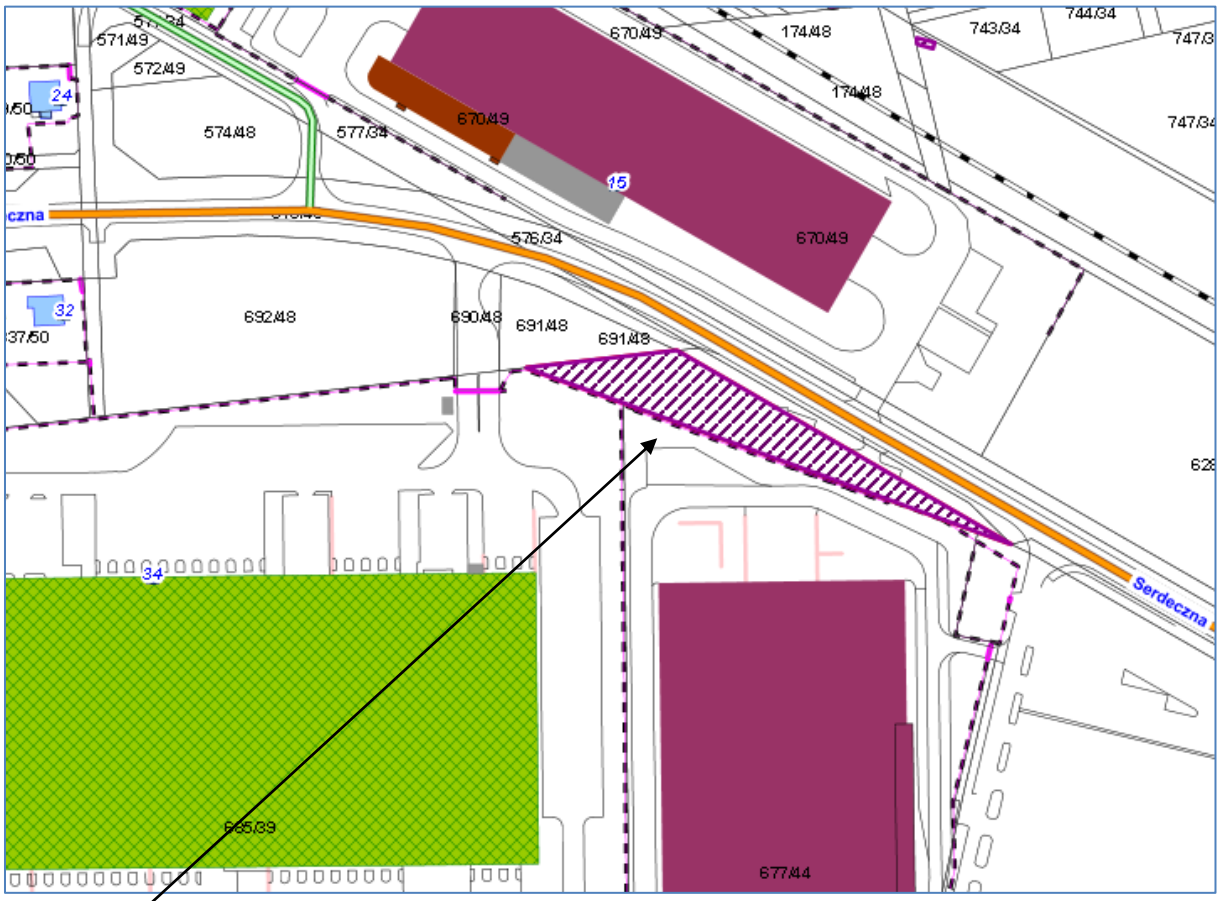


LEGENDA	
	Teren do dzierżawy na cele ogrodu przydomowego - 117 m^2

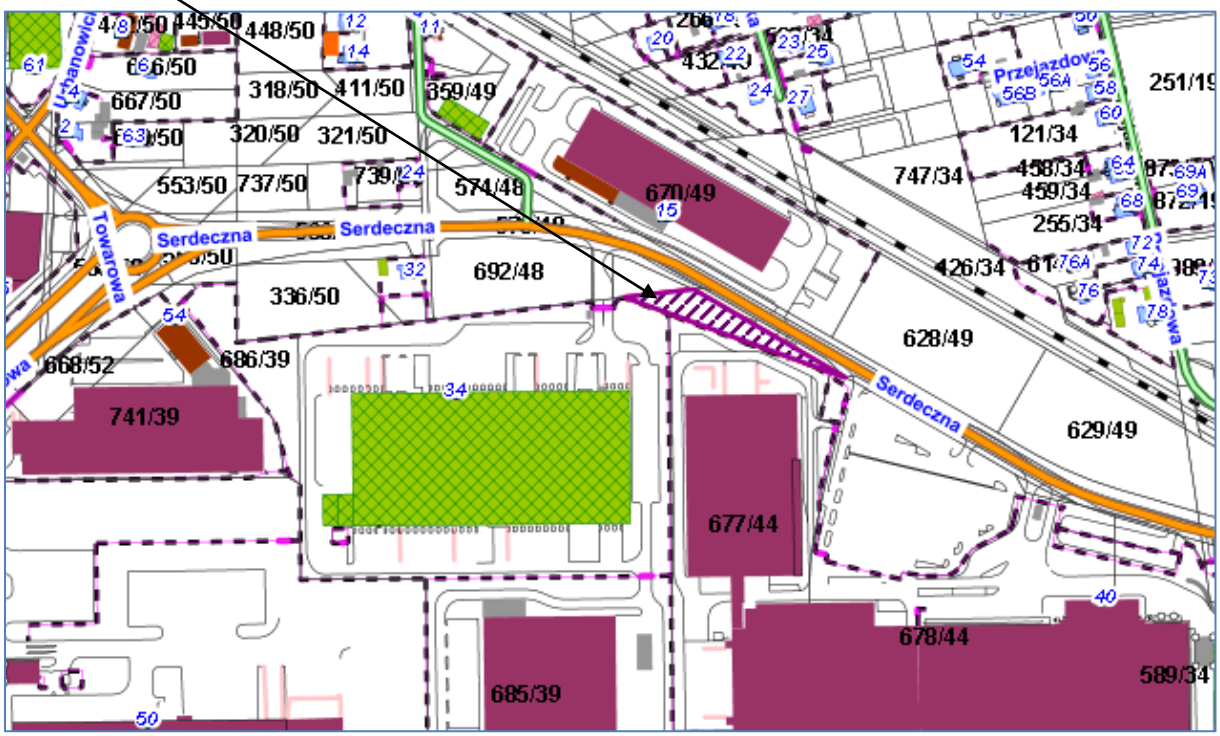


Podpisany

Załącznik mapowy nr 3
Uchwała Nr LVIII/1094/24
Rada Miasta Tychy
z dnia 29 lutego 2024 r.

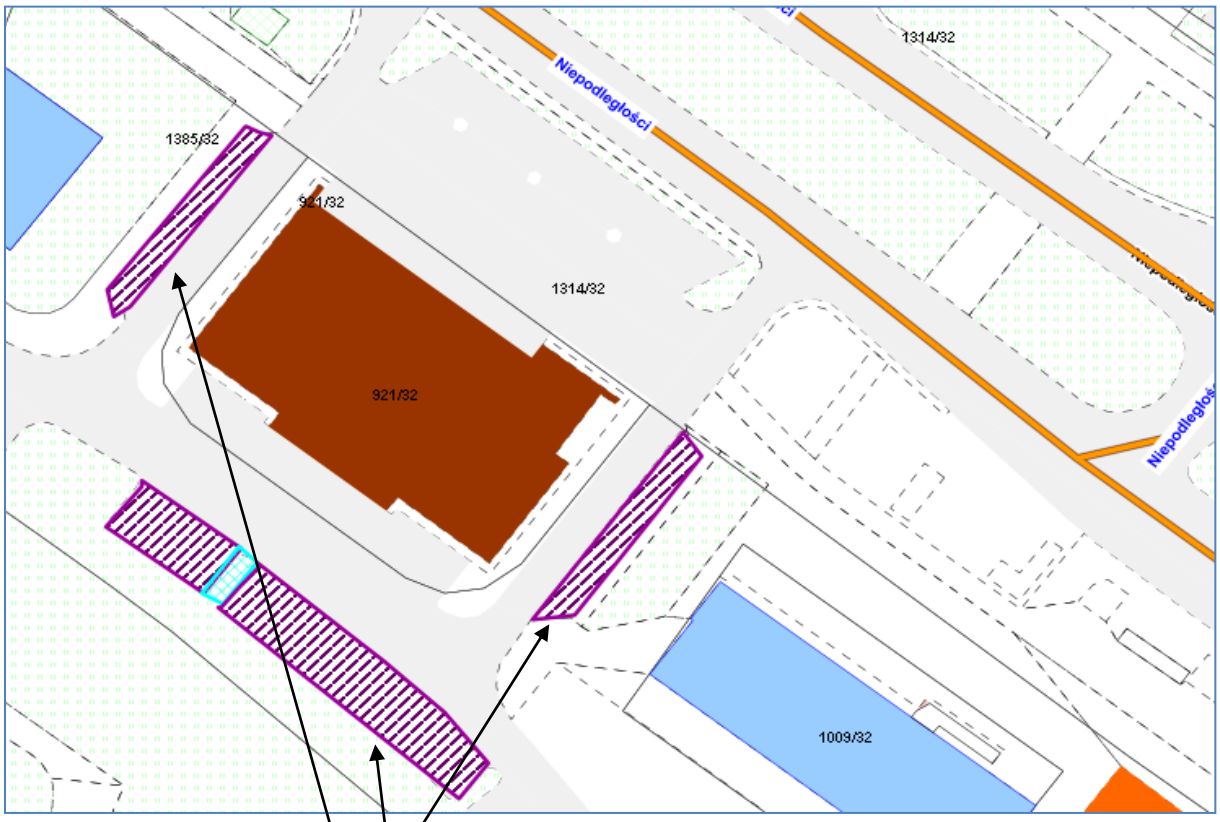


LEGENDA	
	Teren do dzierżawy na cele miejsc postojowych związanych z działalnością dzierżawcy - 1958 m^2

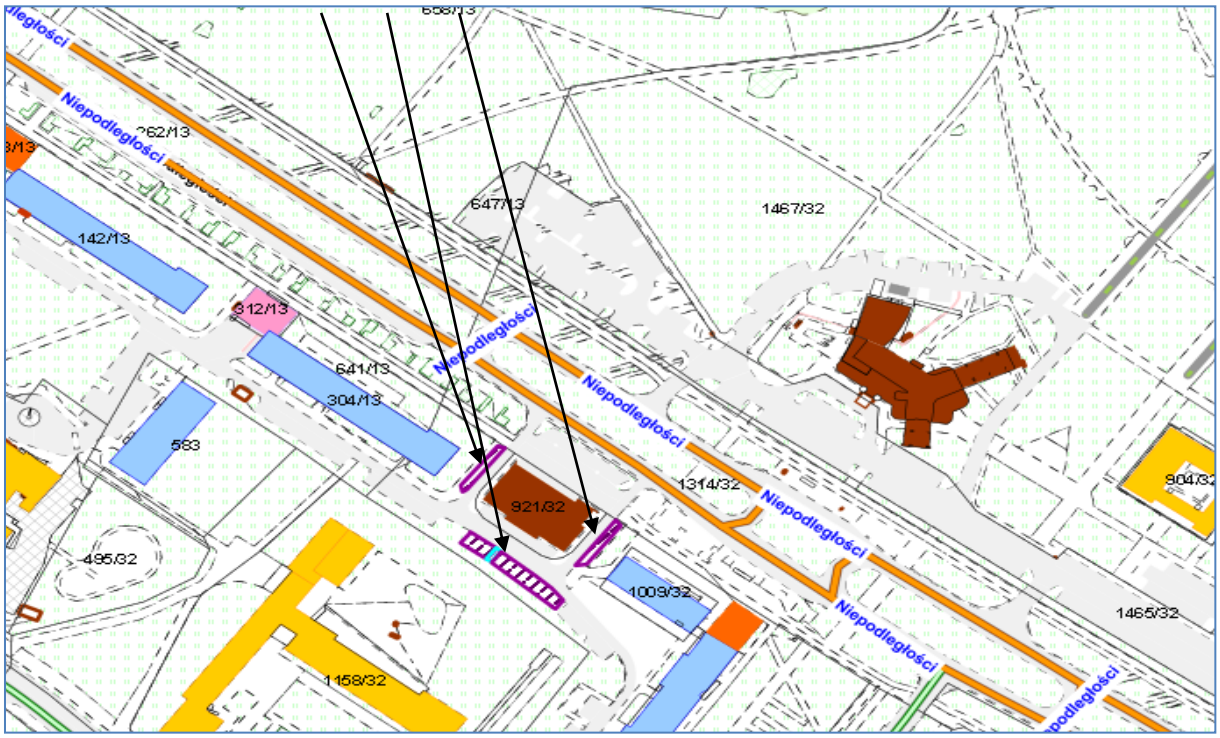


Podpisany

Załącznik mapowy nr 4
Uchwała Nr LVIII/1094/24
Rada Miasta Tychy
z dnia 29 lutego 2024 r.

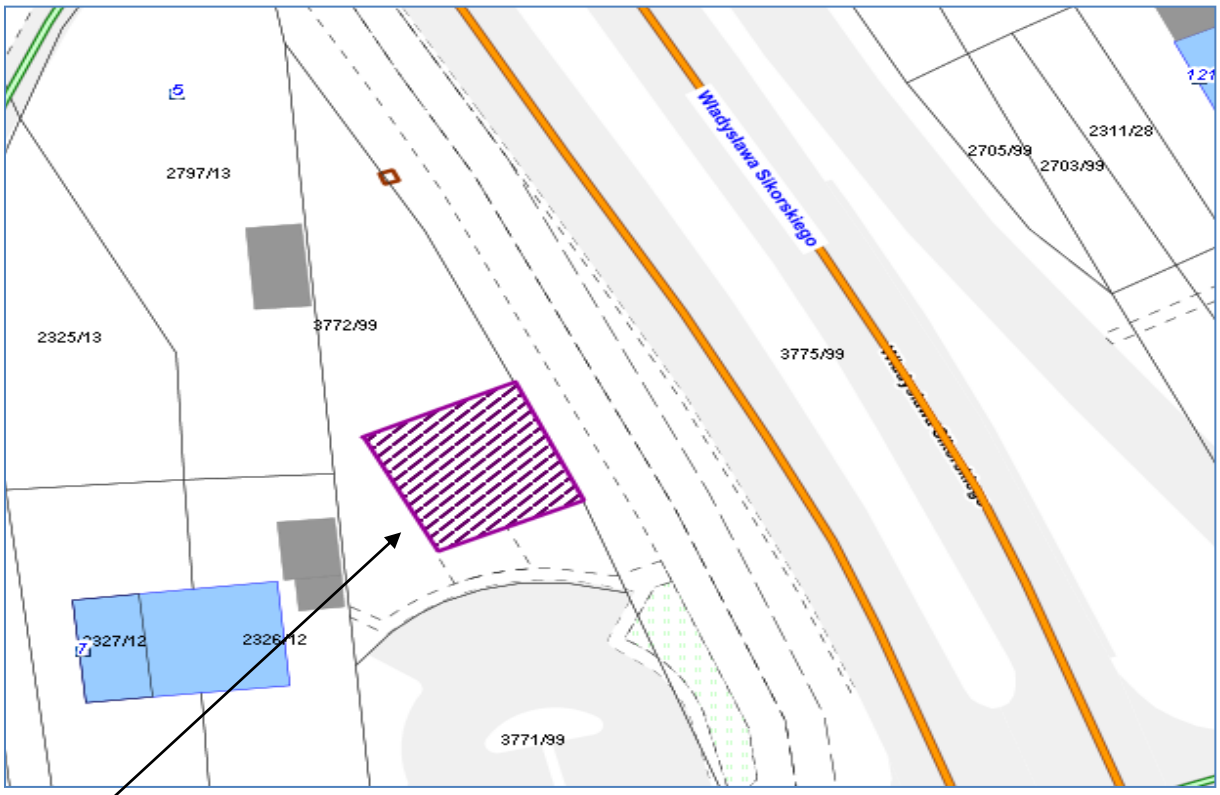


LEGENDA	
	Teren do dzierżawy na cele miejsc postojowych związanych z działalnością dzierżawcy -294 m^2
	Teren do dzierżawy na cele zieleni – 10 m^2

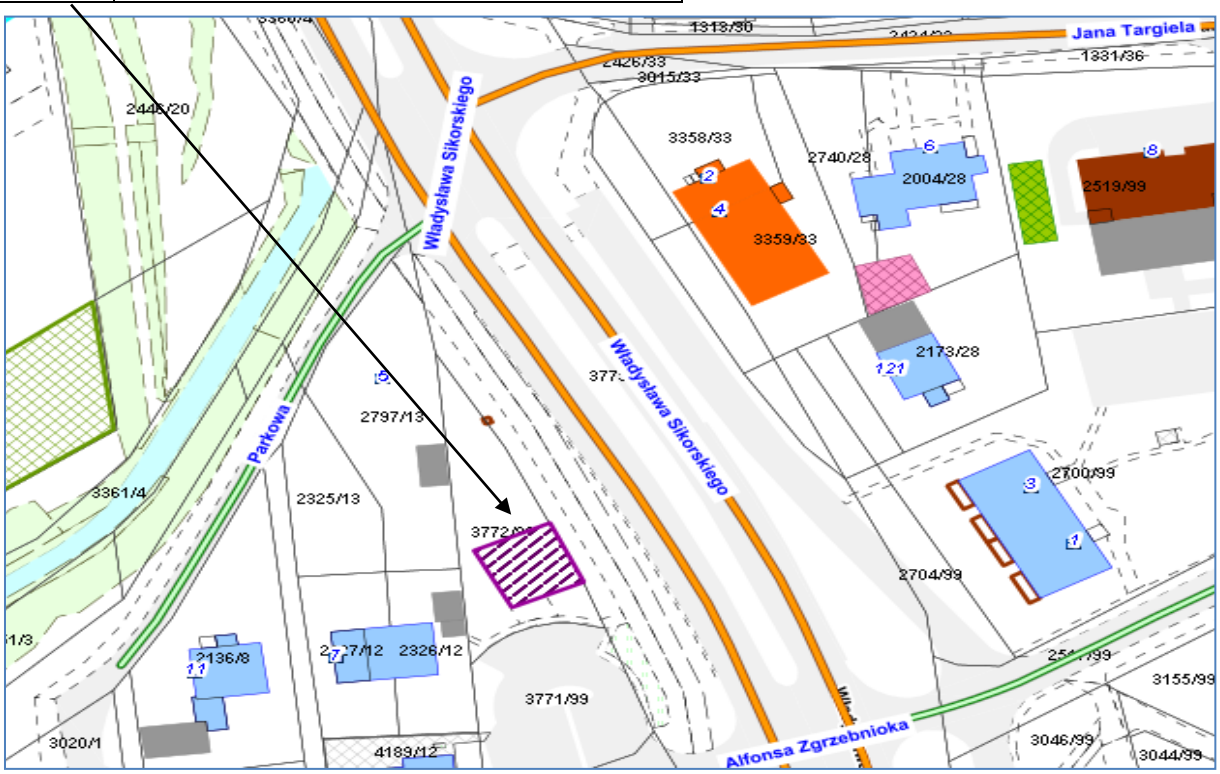


Podpisany

Załącznik mapowy nr 5
Uchwała Nr LVIII/1094/24
Rada Miasta Tychy
z dnia 29 lutego 2024 r.



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - na cele działalność spółki prawa handlowego, w której miasto jest największym udziałowcem o pow. 137 m^2

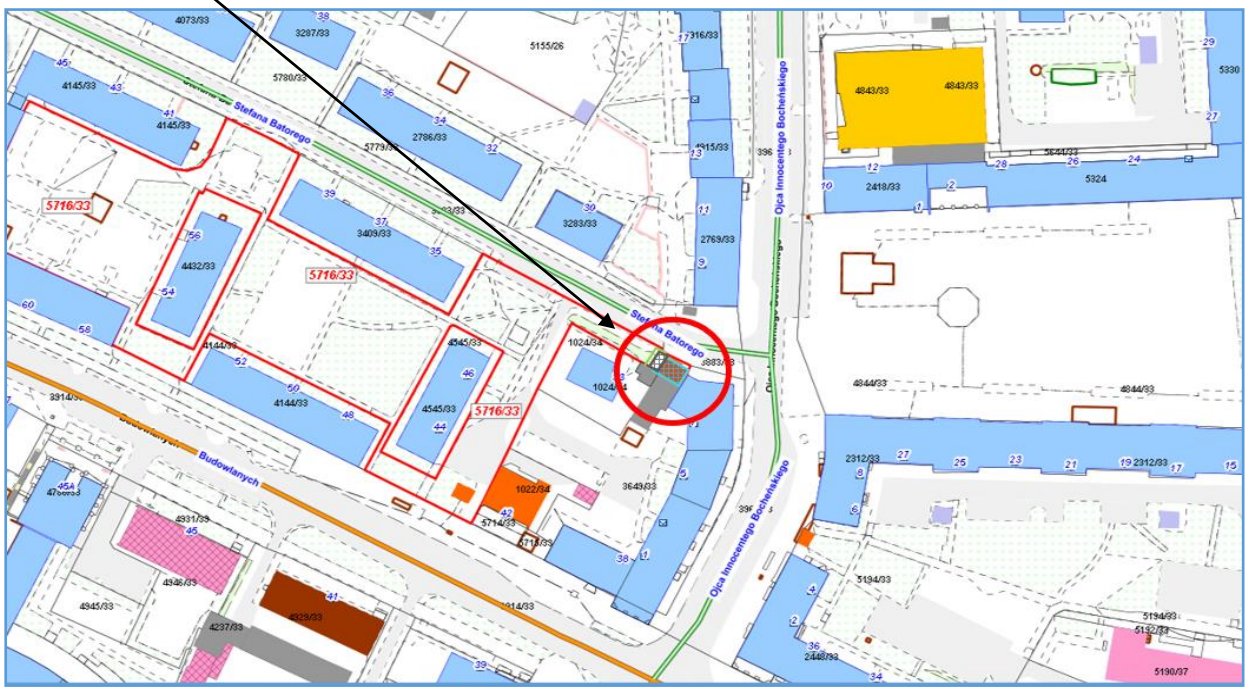


Podpisany

Załącznik mapowy nr 6
Uchwała Nr LVIII/1094/24
Rada Miasta Tychy
z dnia 29 lutego 2024 r.



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na handel, usługi o pow. 48,61m^2
	Teren do dzierżawy -z przeznaczeniem na śmietnik o pow.11,20 m^2
	Teren do dzierżawy -z przeznaczeniem na element małej architektury o pow. 8,52m^2

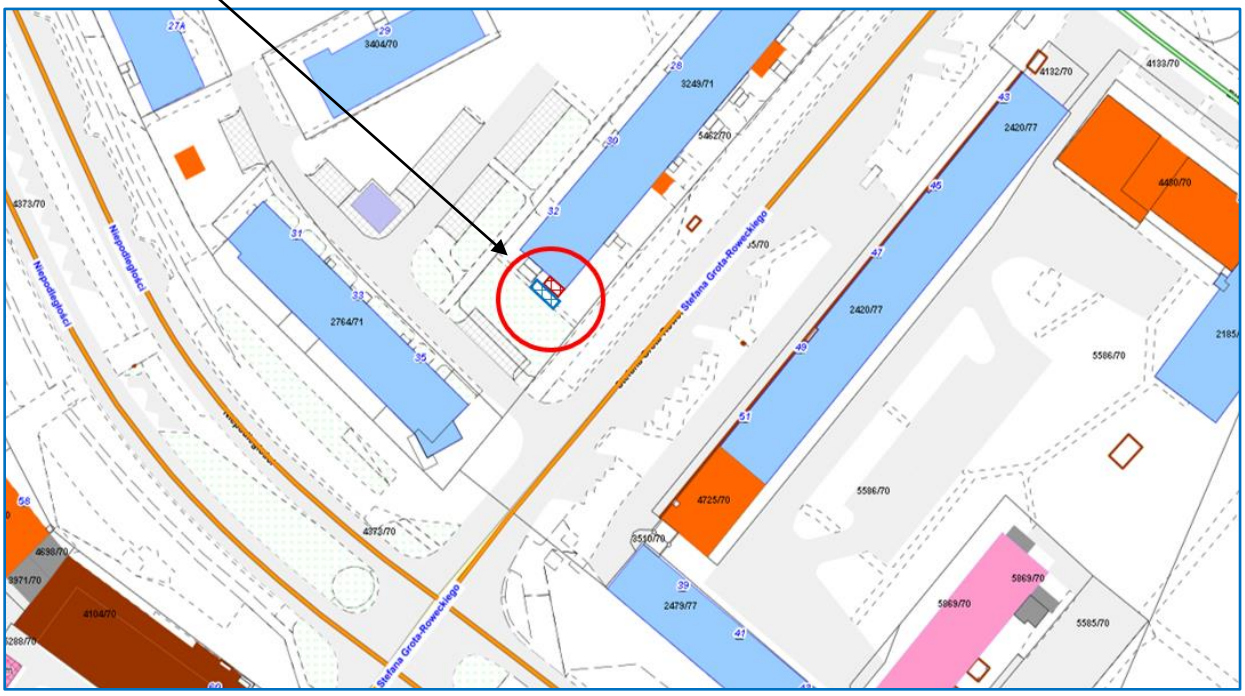


Podpisany

Załącznik mapowy nr 7
Uchwała Nr LVIII/1094/24
Rada Miasta Tychy
z dnia 29 lutego 2024 r.

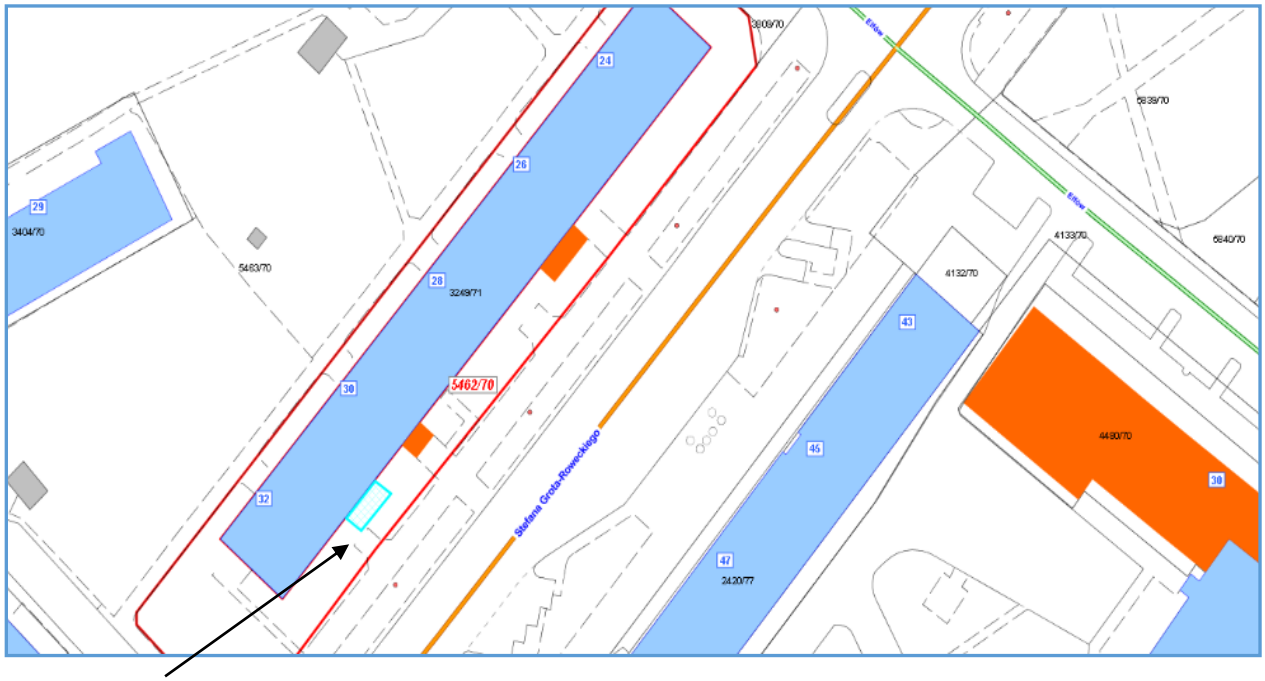


LEGENDA	
	Teren do dzierżawy -z przeznaczeniem na schody związane działalnością komercyjną o pow. 4,00m ^{2}
	Teren do dzierżawy -z przeznaczeniem na dojście piesze o pow. 10,85 m ^{2}

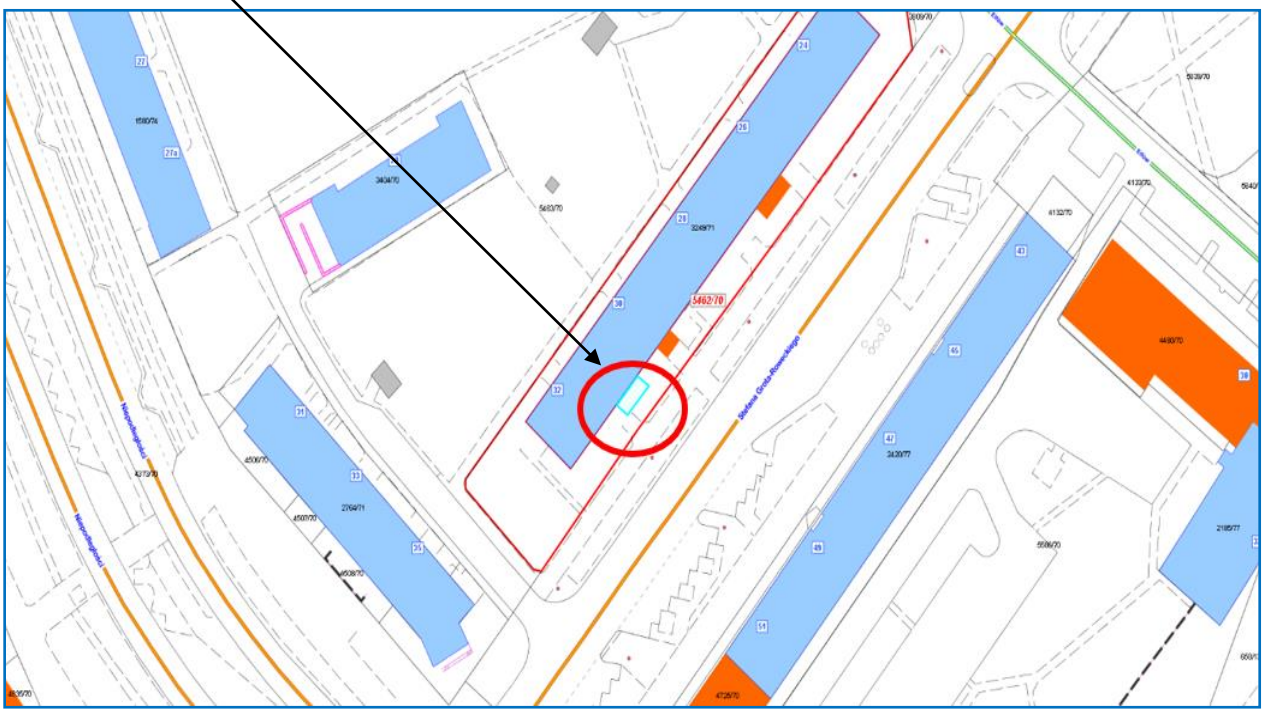


Podpisany

Załącznik mapowy nr 8
Uchwała Nr LVIII/1094/24
Rada Miasta Tychy
z dnia 29 lutego 2024 r.

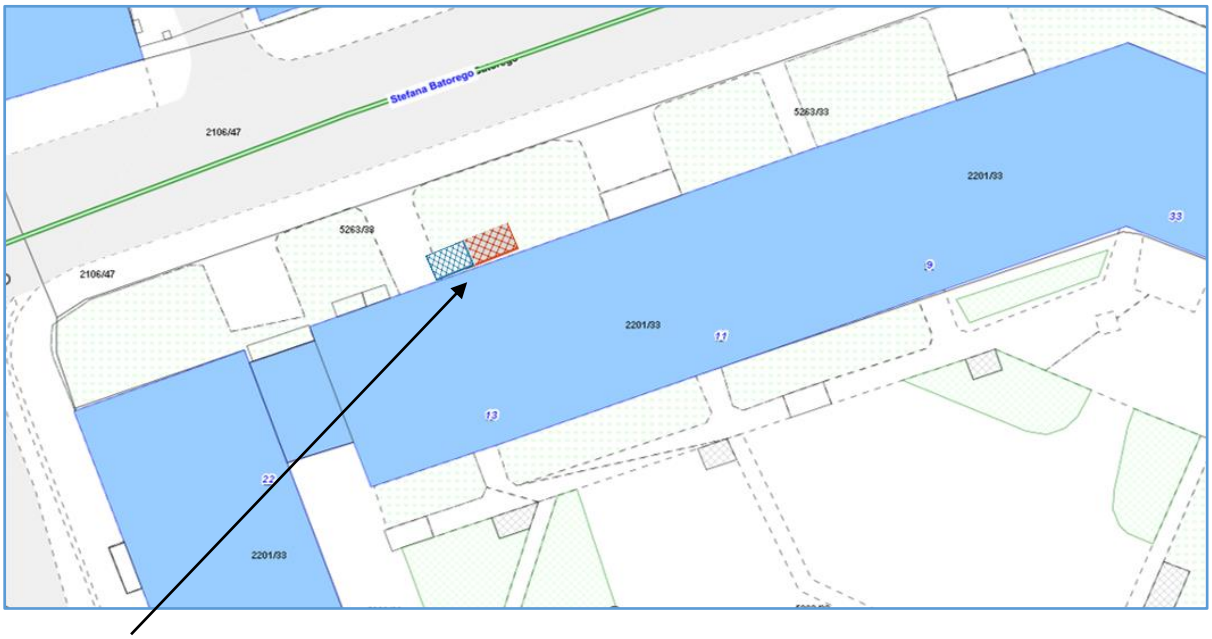


LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - na cel handlowy i usługowy o pow. 11,00 m^2

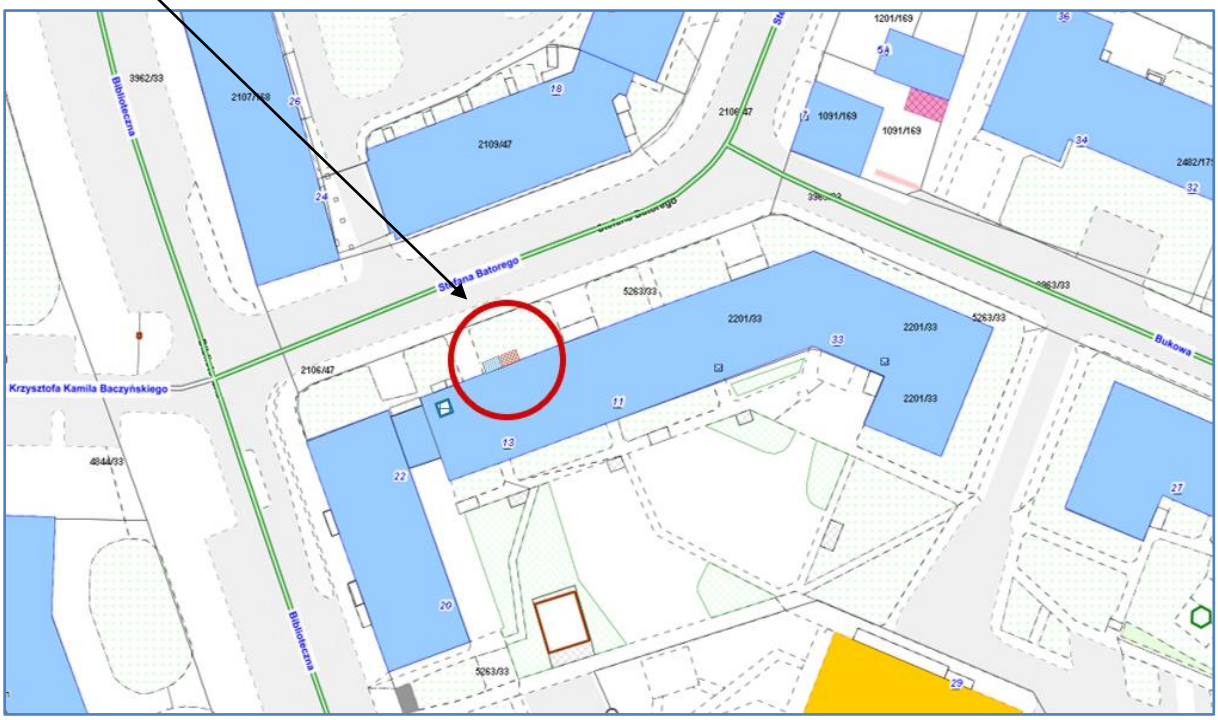


Podpisany

Załącznik mapowy nr 9
Uchwała Nr LVIII/1094/24
Rada Miasta Tychy
z dnia 29 lutego 2024 r.

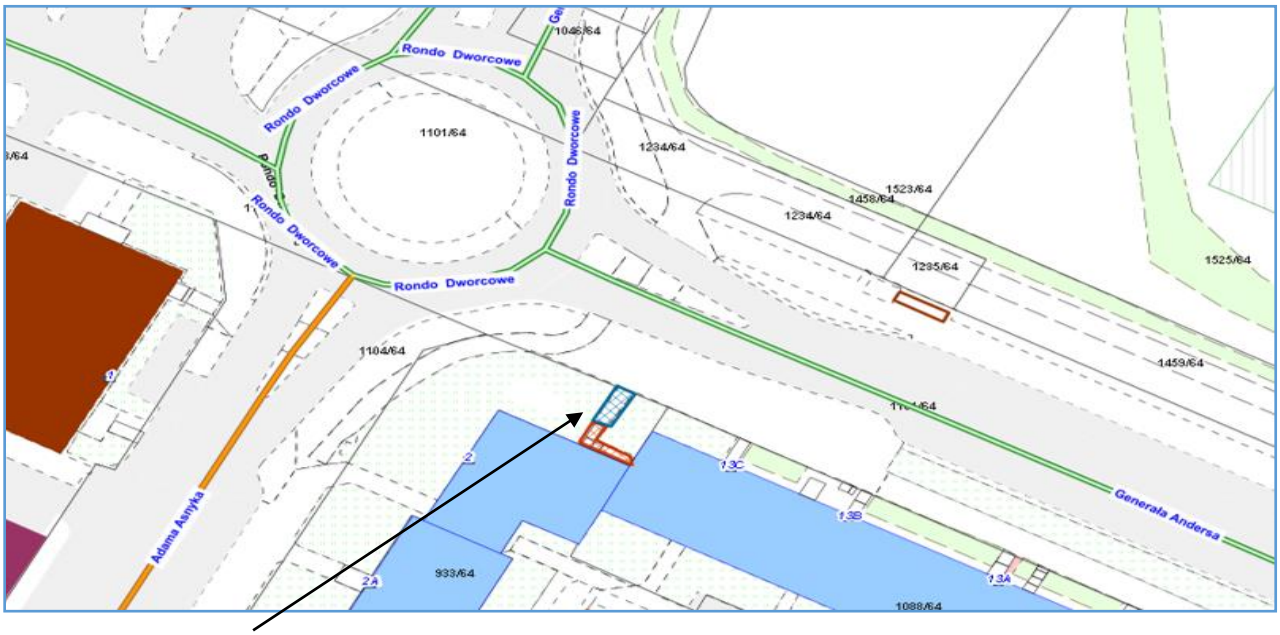


LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na schody związane z działalnością komercyjną o pow. 3,51 m^2-
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na dojście piesze o pow. 1,53 m^2

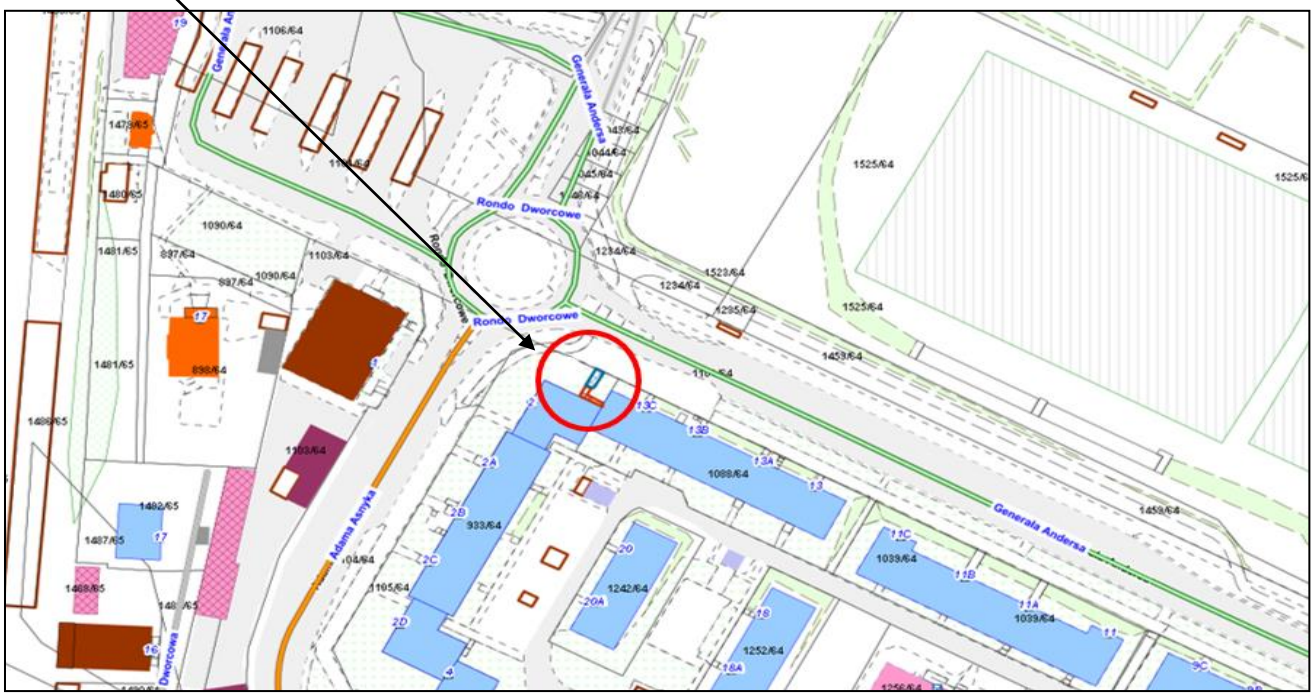


Podpisany

Załącznik mapowy nr 10
Uchwała Nr LVIII/1094/24
Rada Miasta Tychy
z dnia 29 lutego 2024 r.



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na schody związane z działalnością komercyjną o pow. 11,30 m^2-
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na dojście piesze o pow. 9,00 m^2



Podpisany