

Projekt

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia ..... 2024 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulicy Boya Żeleńskiego w Tychach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2023, poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2023, poz. 977 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury,

**Rada Miasta Tychy uchwała:**

**§ 1**

Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulicy Boya Żeleńskiego w Tychach, w granicach wskazanych na załączniku graficznym w skali 1 : 1000, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

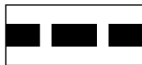
**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

# ZAŁĄCZNIK

do Uchwały Nr LVIII/..../24  
Rady Miasta Tychy z dnia .....2024 r.

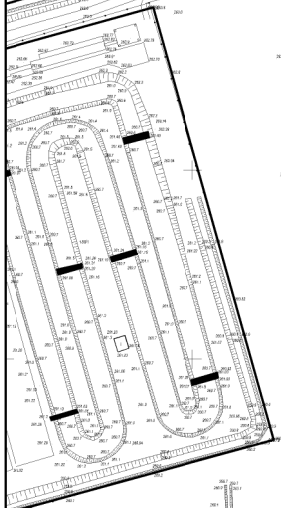
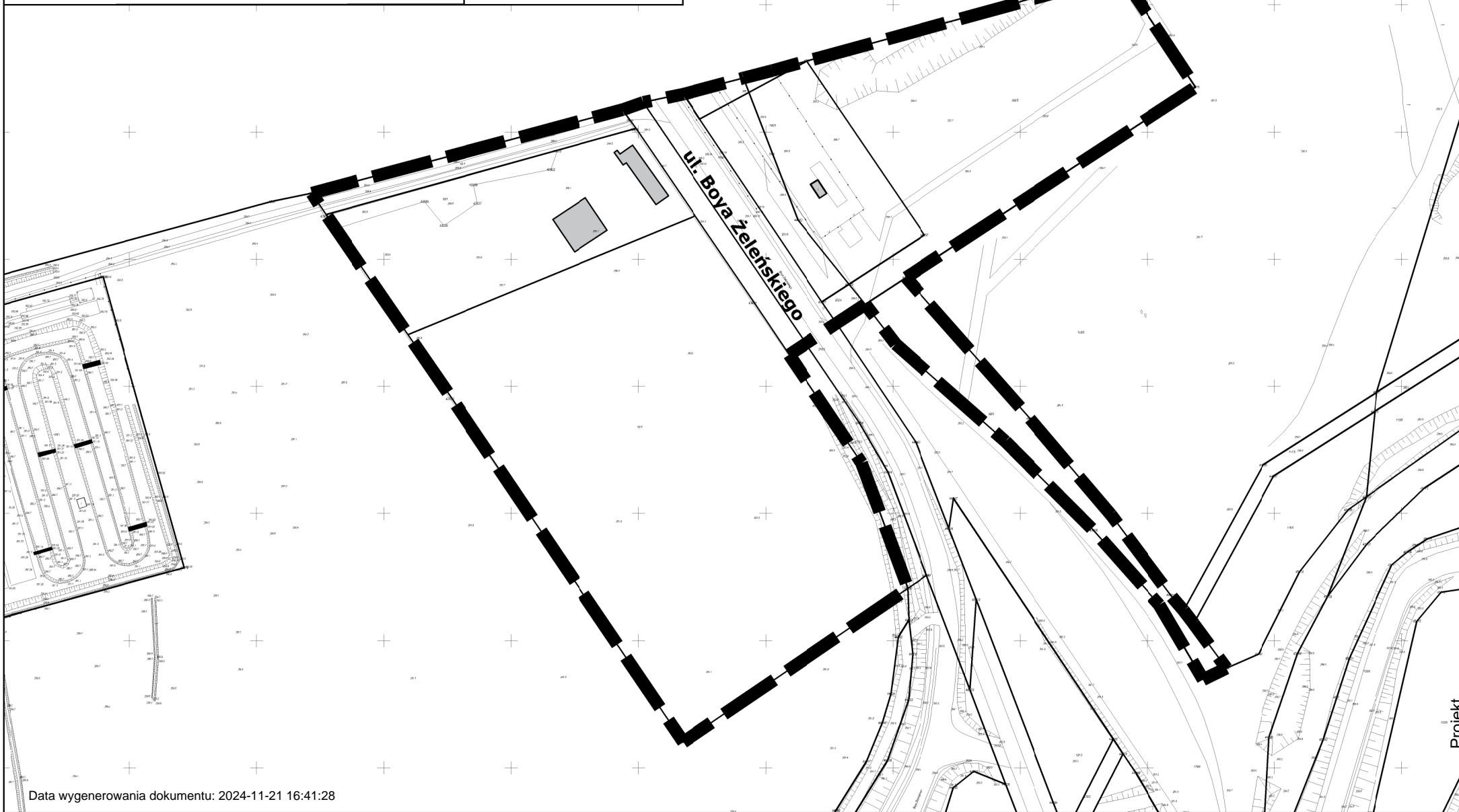
## OZNACZENIA



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PRYZYSTĄPIENIEM  
DO SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



SKALA 1 : 1000



## Uzasadnienie

(Uchwała Nr ...../...../24)

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulicy Boya Żeleńskiego w Tychach ma na celu umożliwienie lokalizacji instalacji odnawialnych źródeł energii innych niż elektrownie wiatrowe w rozumieniu ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 724 oraz z 2023 r. poz. 553). Przedmiotowe przystąpienie jest wynikiem wniosku złożonego w tej sprawie.

Teren objęty niniejszą uchwałą, aktualnie objęty jest planem miejscowym przyjętym Uchwałą Nr 0150/793/2002 z dnia 31. 01. 2002 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy dla terenu zlokalizowanego przy ul. Boya Żeleńskiego. Obowiązujący plan miejscowy uznany został za nieaktualny.

Udział osób zainteresowanych zagospodarowaniem przedmiotowego obszaru zostanie zapewniony w pracach nad projektem planu miejscowego zgodnie z przepisami obowiązującej Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2023, poz. 977 z późn. zm.)

Dotyczy Uchwały Rady Miasta Tychy w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego położonego w rejonie ulicy Boya Żeleńskiego w Tychach

<p>Opracował: <b>KIEROWNIK</b> Referatu Planowania Przestrzennego Wydziału Planowania Przestrzennego i Urbanistyki <i>Antoni</i> mgr inż. arch. <i>Katarzyna Antończak</i> 30.01.2024 (data i podpis pracownika)</p>	<p>Numer nadany przez DUR: <i>DUR.0006.34.2024</i></p>
<p>Zatwierdził pod względem merytorycznym: <b>NACZELNIK</b> Wydziału Planowania Przestrzennego i Urbanistyki <i>Magdalena Zdebel</i> mgr inż. arch. <i>Magdalena Zdebel</i> 02.02.2024 (data, podpis i pieczętka Kierownika)</p>	<p>Projekt uchwały kieruję na: <i>KERI</i> <b>PRZEWODNICZĄCA</b> <b>RADY MIASTA TYCHY</b> <i>Barbara Konieczna</i> 21.02.24 (data, podpis i pieczętka Przewodniczącego Rady Miasta)</p>
<p>Sprawdził pod względem prawnym: <b>ADWOKAT</b> <i>Michał Rus</i> 01.02.2024 (data, podpis i pieczętka Radcy prawnego)</p>	<p>Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</p>
<p>Zatwierdził:   (data, podpis i pieczętka Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p>	<p>Rozdzielnik:  1. GWPx2 2. DUR 3. Śląski Urząd Wojewódzki – Katowice</p>
<p>Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady <b>Pełniący Funkcję</b> <b>PREZYDENTA MIASTA TYCHY</b> <i>Maciej Gramatyka</i> Maciej Gramatyka (data, podpis i pieczętka Prezydenta)</p>	