

**UCHWAŁA NR LVII/1082/24  
RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 25 stycznia 2024 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów  
dzierżawy oraz zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury oraz Komisję Finansów Publicznych,

**Rada Miasta Tychy uchwała:**

**§ 1**

1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy, wymienionych w załączniku do uchwały.
2. Wyrazić zgodę na zawarcie tych umów dzierżawy.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

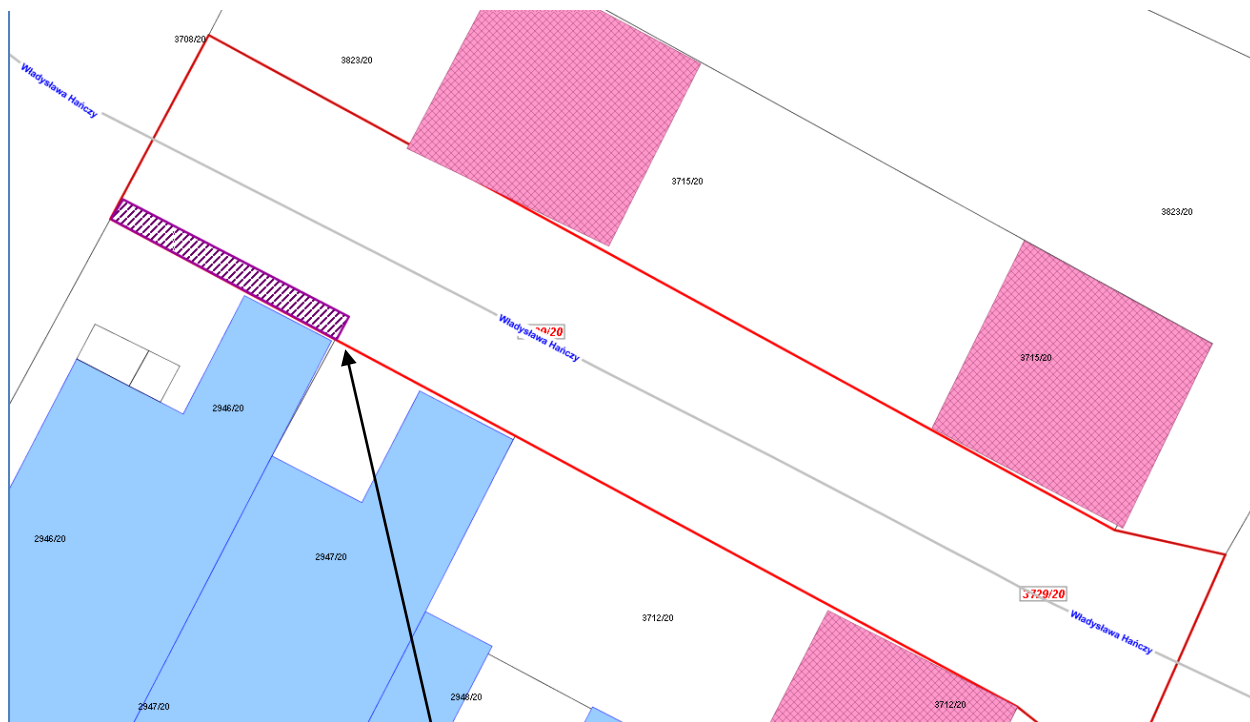
Wiceprzewodnicząca Rady  
Miasta Tychy


**Lidia Gajdas**

NIERUCHOMOŚCI  
przeznaczone do oddania w dzierżawę

Lp.	Cel dzierżawy	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do oddania w dzierżawę	Położenie nieruchomości	Uwagi
1.	ogród przydomowy	działka nr 3729/20 o pow. 207 m <sup>2</sup>	7 m <sup>2</sup>	ul. Hańczy	załącznik mapowy nr 1
2.	schody do pawilonu handlowego; handel, usługi	działka nr 4716/50 o pow. 74864 m <sup>2</sup> działka nr 2966/48 o pow. 596 m <sup>2</sup>	63,50 m <sup>2</sup>	ul. Jaśkowicka/Stoczniovców'70  ul. Hierowskiego	załącznik mapowy nr 2
3.	handel, usługi; schody związane z działalnością komercyjną i pochylnie dla wózków	działka nr 5276/70 o pow. 338 m <sup>2</sup> działka nr 5601/70 pow. 137 m <sup>2</sup>	338,49 m <sup>2</sup>	ul. Cyganerii	załącznik mapowy nr 3
4.	schody związane z działalnością komercyjną; dojście piesze	działka nr 3825/70 pow. 18534 m <sup>2</sup>	18,94 m <sup>2</sup>	ul. Cyganerii	załącznik mapowy nr 4
5.	schody związane z działalnością komercyjną; dojście piesze	działka nr 5462/70 pow. 1344 m <sup>2</sup>	18,97 m <sup>2</sup>	ul. Grota Roweckiego	załącznik mapowy nr 5
6.	handel, usługi; schody związane z działalnością komercyjną	działka nr 4601/70 pow. 10070 m <sup>2</sup>	35,96 m <sup>2</sup>	ul. Grota Roweckiego	załącznik mapowy nr 6
7.	schody związane z działalnością komercyjną; dojście piesze	działka nr 5267/33 pow. 16271 m <sup>2</sup>	18,74 m <sup>2</sup>	ul. Cienista	załącznik mapowy nr 7
8.	schody związane z działalnością komercyjną; dojście piesze	działka nr 5462/70 pow. 1344 m <sup>2</sup>	22,84 m <sup>2</sup>	ul. Grota Roweckiego	załącznik mapowy nr 8
9.	ogródek letni	działka nr 5462/70 pow. 1344 m <sup>2</sup>	48,00 m <sup>2</sup>	ul. Grota Roweckiego	załącznik mapowy nr 9
10.	handel, usługi; dojście piesze	działka nr 5648/70 pow. 1303 m <sup>2</sup>	34,19 m <sup>2</sup>	ul. Grota Roweckiego	załącznik mapowy nr 10

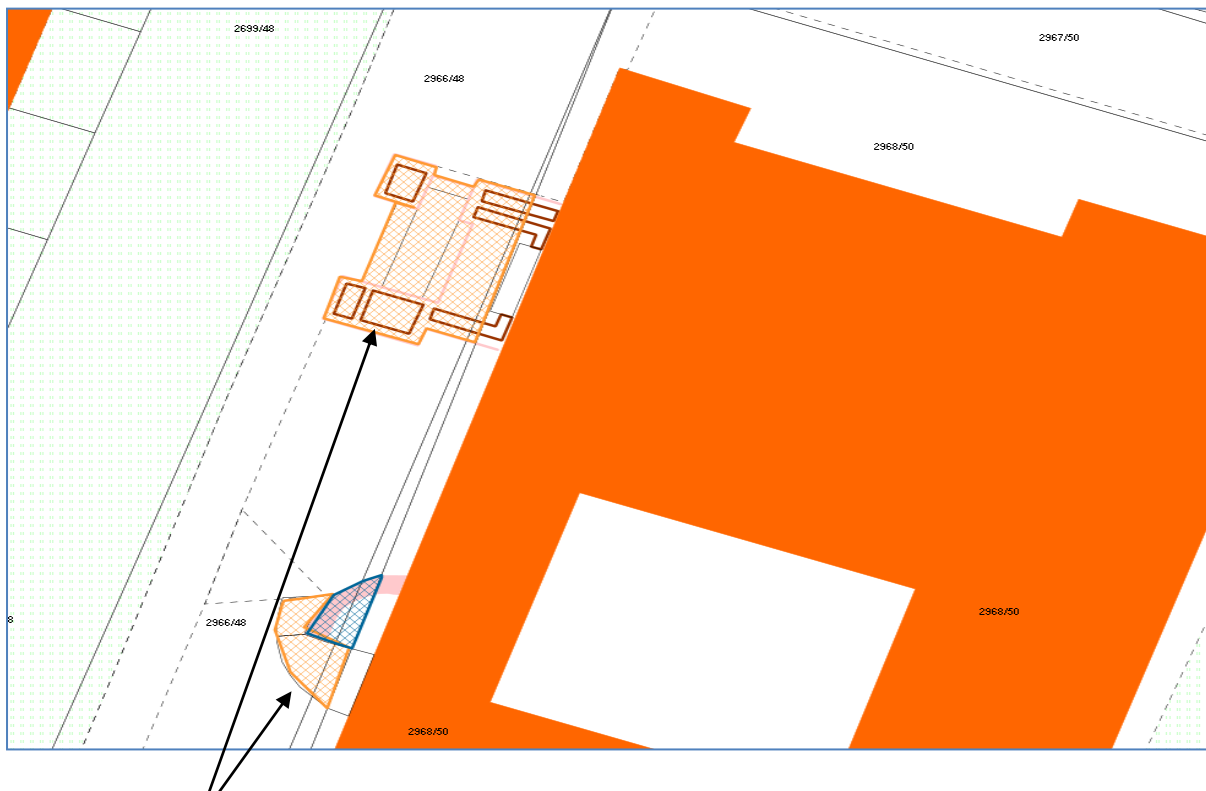
Załącznik mapowy nr 1  
Uchwała Nr LVII/1082/24  
Rada Miasta Tychy  
z dnia 25 stycznia 2024 r.

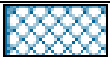



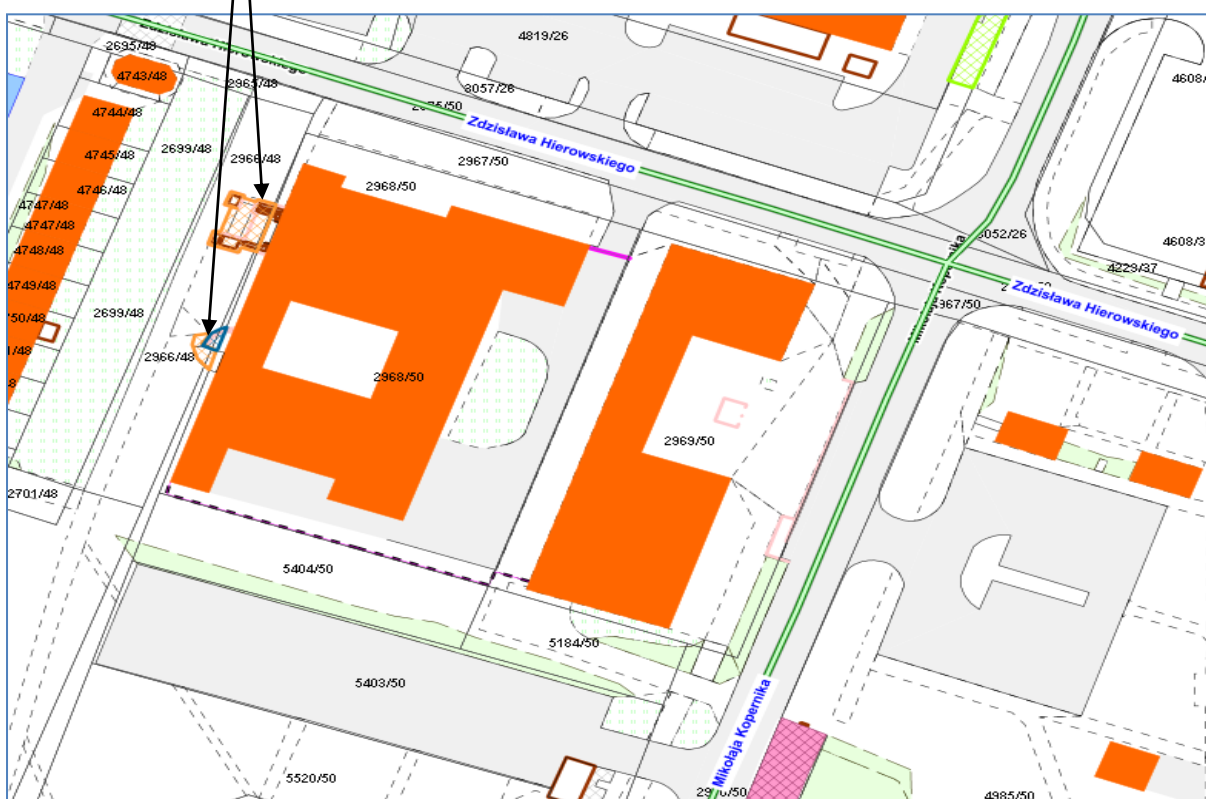
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - na cele ogrodu przydomowego o pow. 7 m <sup>2</sup>



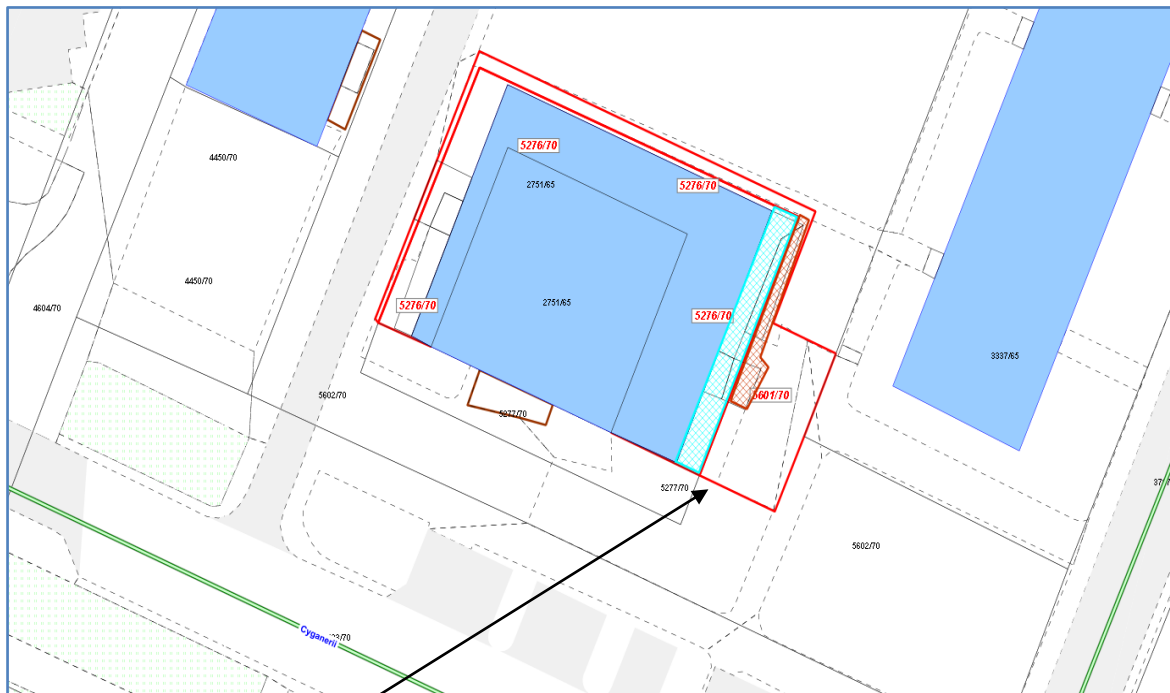
Załącznik mapowy nr 2  
Uchwała Nr LVII/1082/24  
Rada Miasta Tychy  
z dnia 25 stycznia 2024 r.

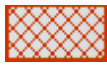



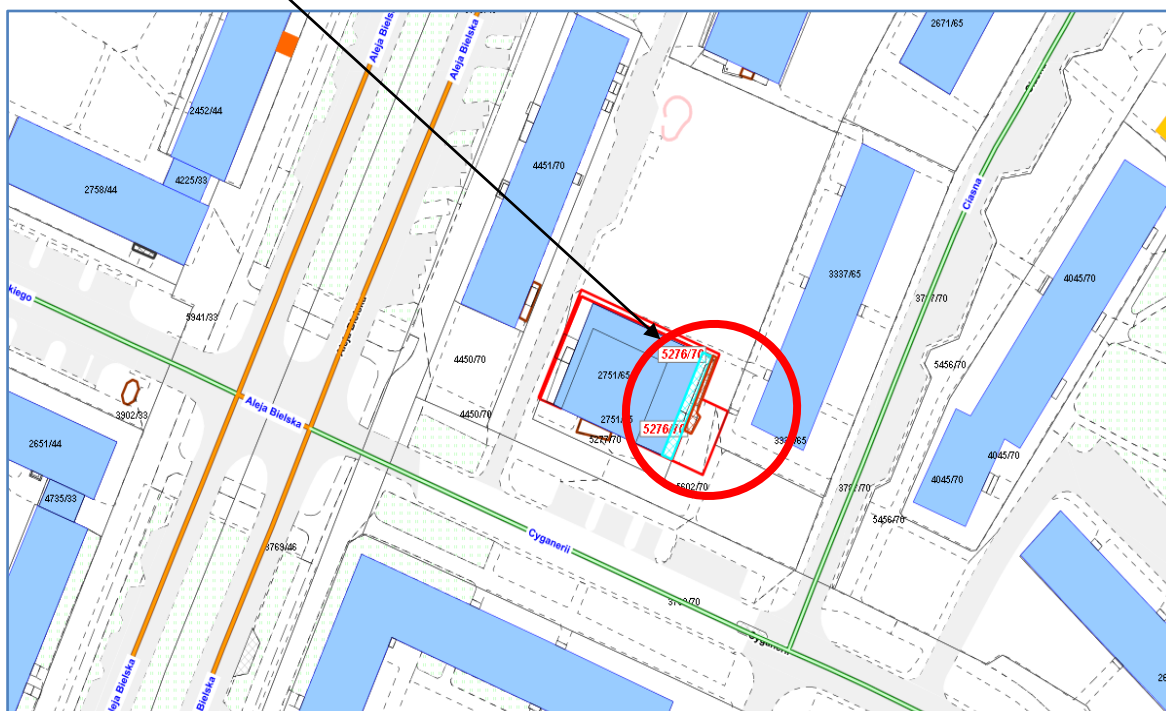
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - na cele handlowe, usługowe o pow. 6,5 m <sup>2</sup>
	Teren do dzierżawy - pod schody związane z działalnością komercyjną, pochylnie dla wózków o pow. 57 m <sup>2</sup>



Załącznik mapowy nr 3  
Uchwała Nr LVII/1082/24  
Rada Miasta Tychy  
z dnia 25 stycznia 2024 r.

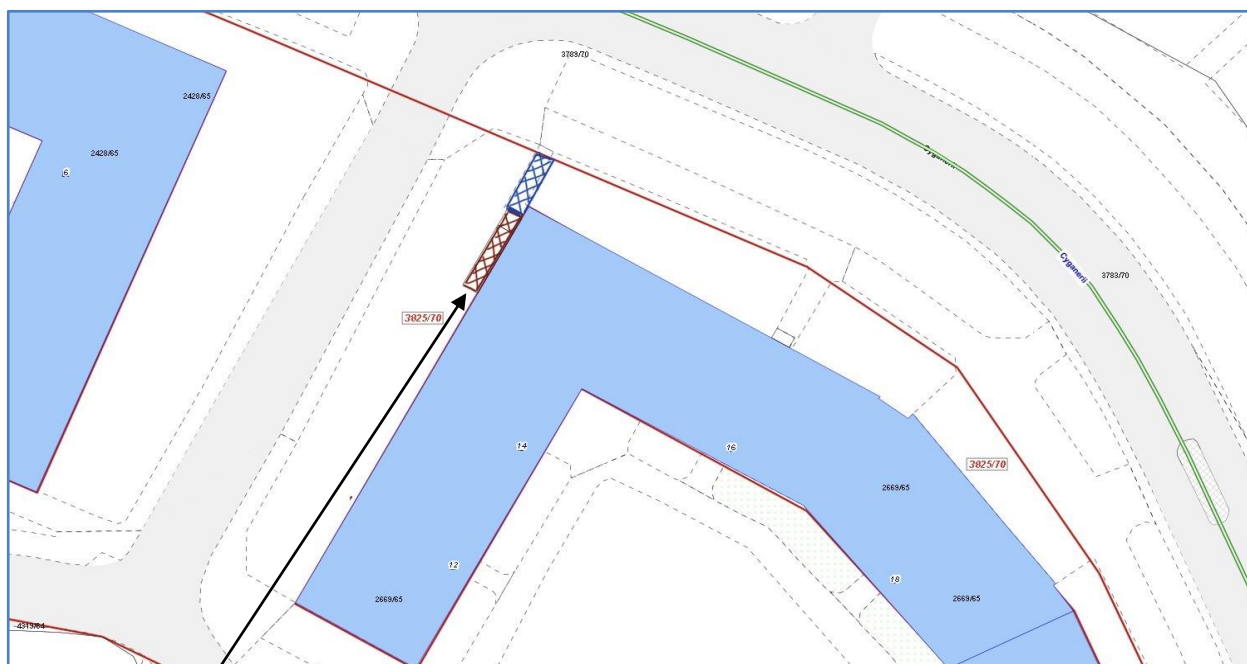




LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na schody związane z działalnością komercyjną i pochylnie dla wózków o pow. 66,66 m <sup>2</sup>
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na handel, usługi pow. o pow. 271,83 m <sup>2</sup>

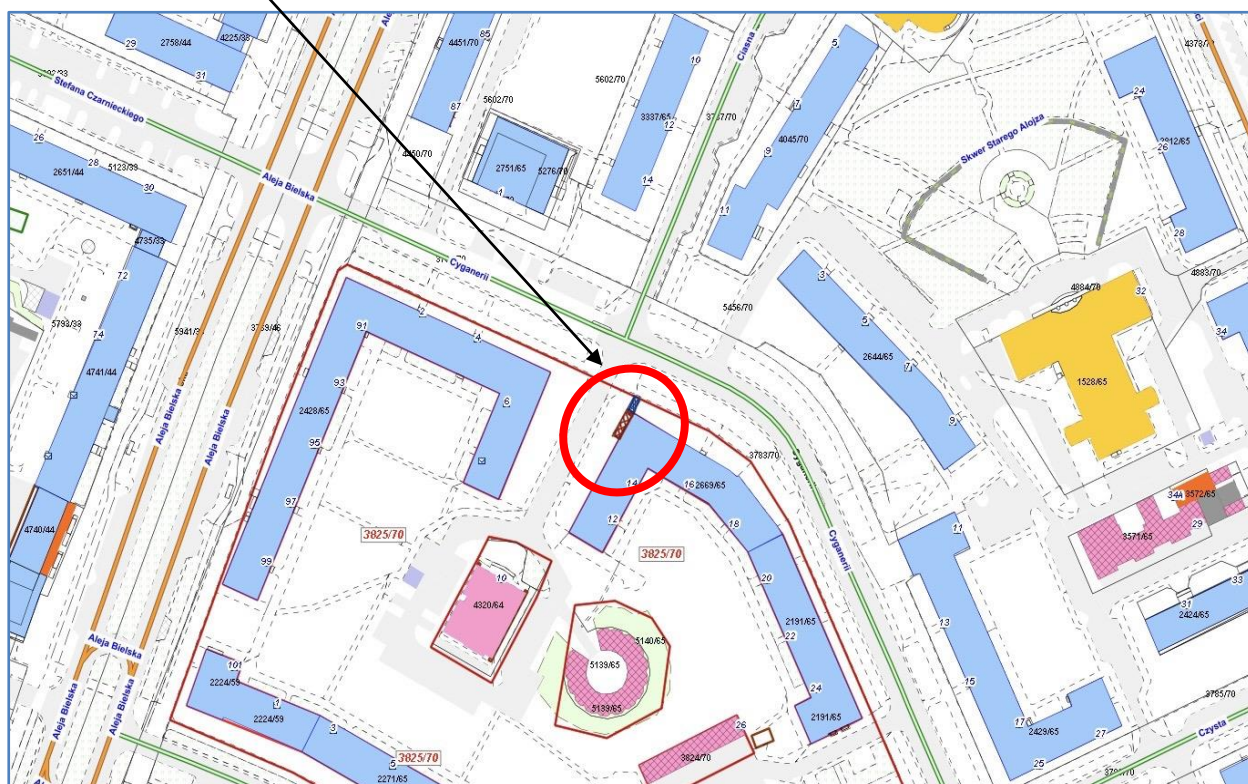




Załącznik mapowy nr 4  
Uchwała Nr LVII/1082/24  
Rada Miasta Tychy  
z dnia 25 stycznia 2024 r.

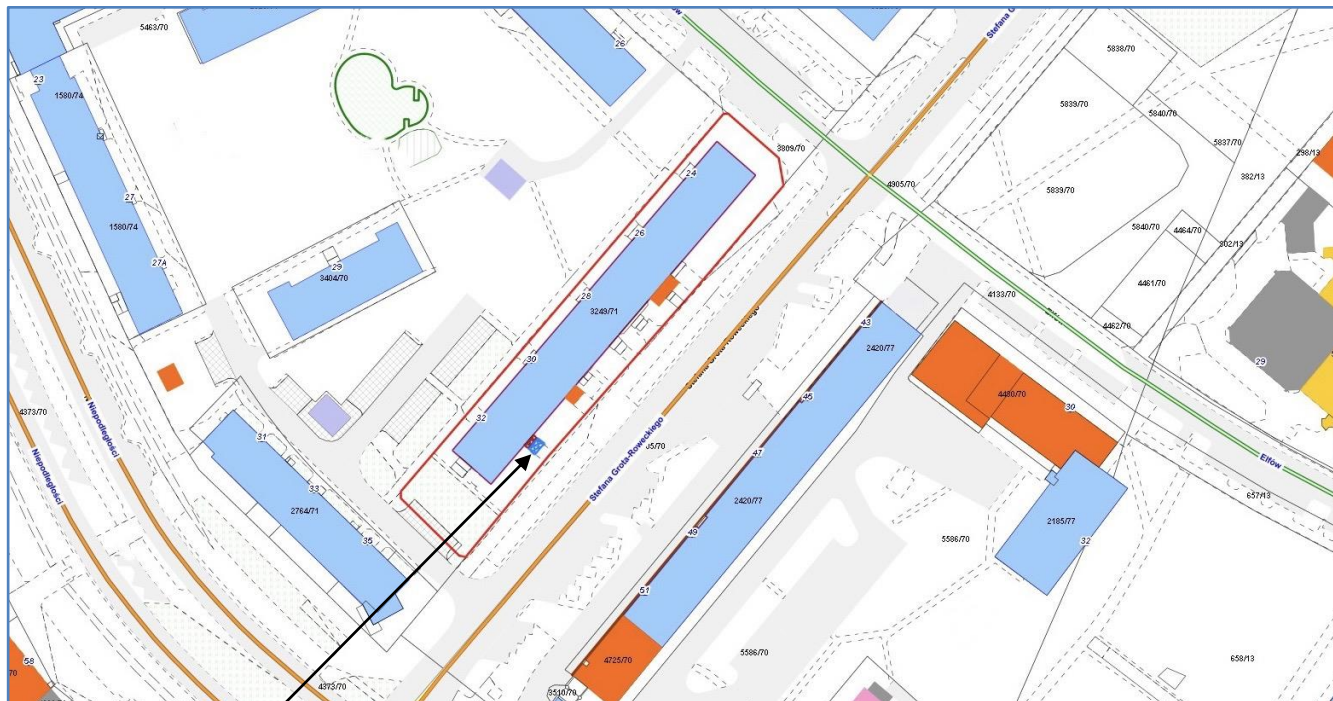




LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na schody związane z działalnością komercyjną o pow. 11,01 m <sup>2</sup>
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na dojście piesze o pow. 7,93 m <sup>2</sup>

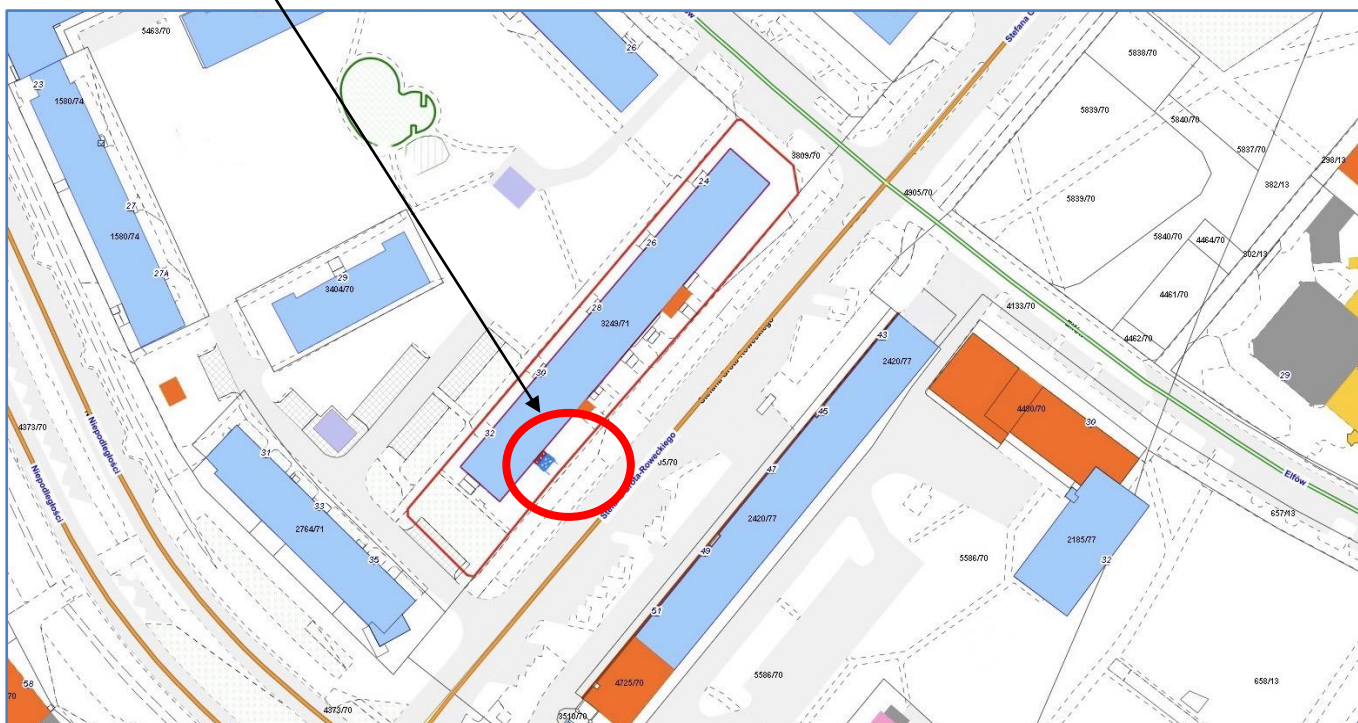




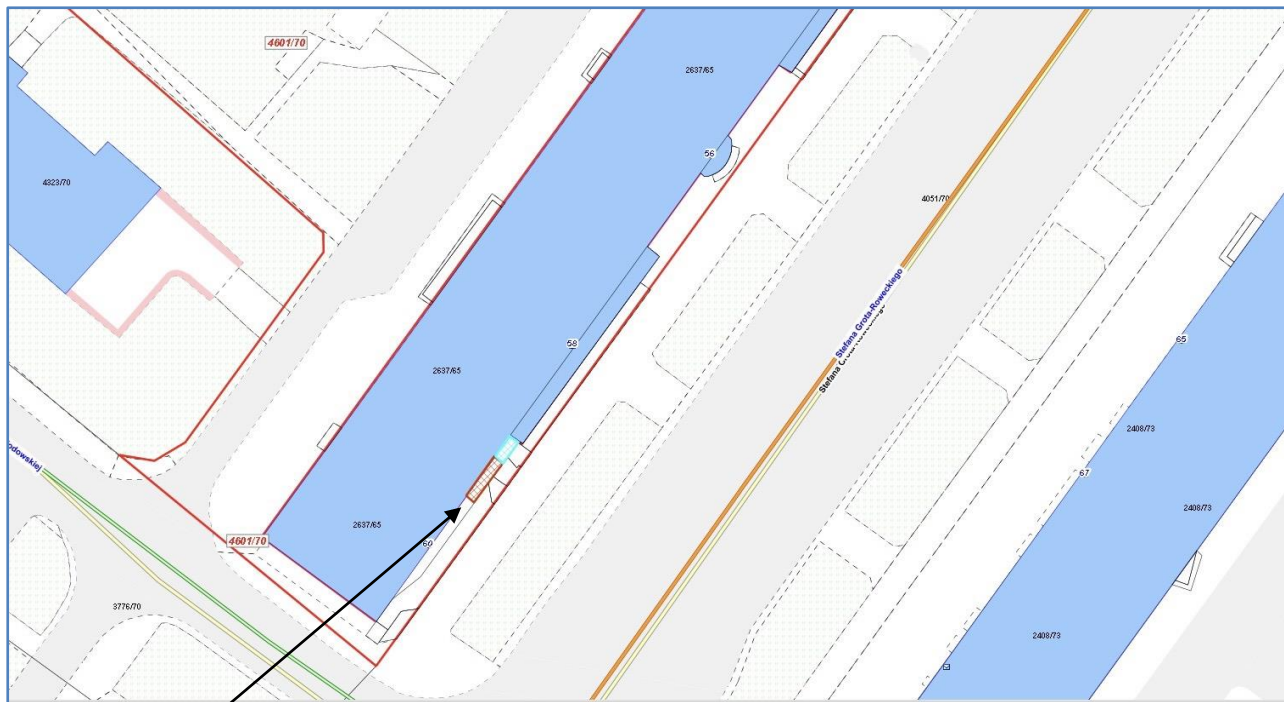
Załącznik mapowy nr 5  
Uchwała Nr LVII/1082/24  
Rada Miasta Tychy  
z dnia 25 stycznia 2024 r.



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na schody związane z działalnością komercyjną o pow. 6,56 m <sup>2</sup>
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na dojście piesze o pow. 12,41 m <sup>2</sup>



Załącznik mapowy nr 6  
Uchwała Nr LVII/1082/24  
Rada Miasta Tychy  
z dnia 25 stycznia 2024 r.



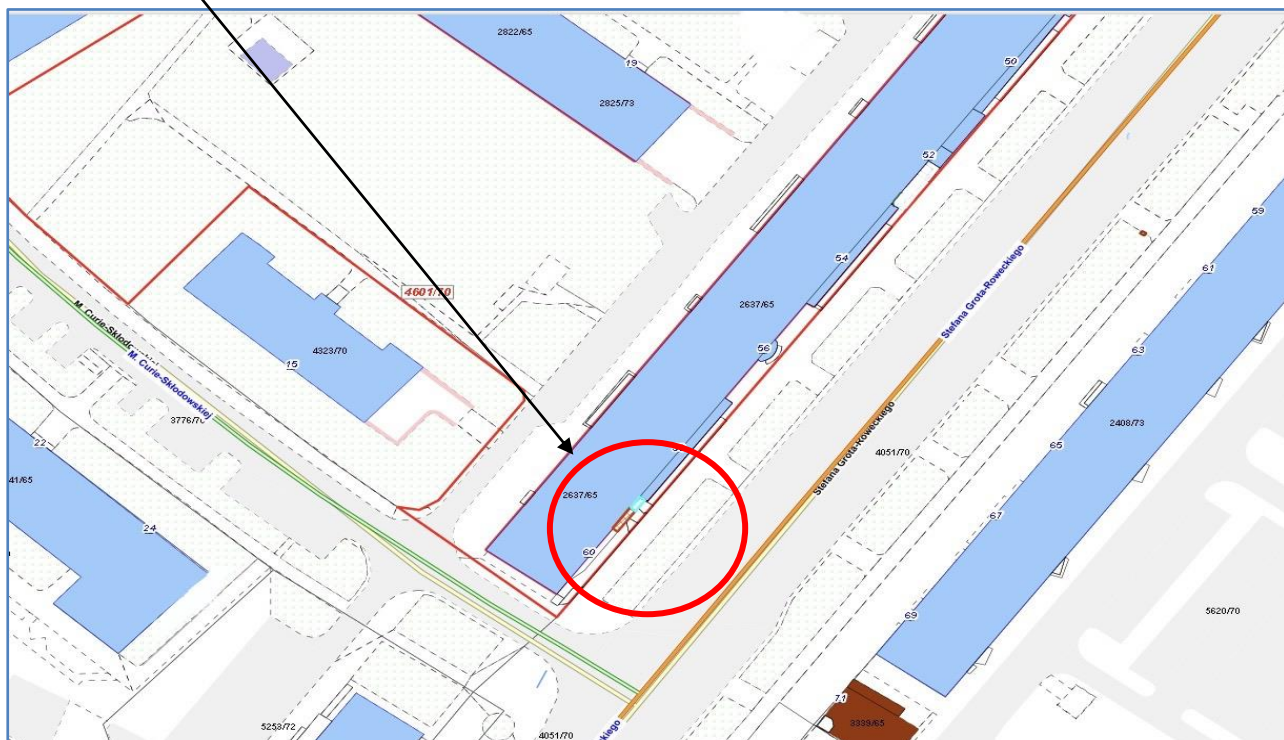
LEGENDA



Teren do dzierżawy  
- z przeznaczeniem na schody związane z działalnością komercyjną  
o pow. 26,92 m<sup>2</sup>

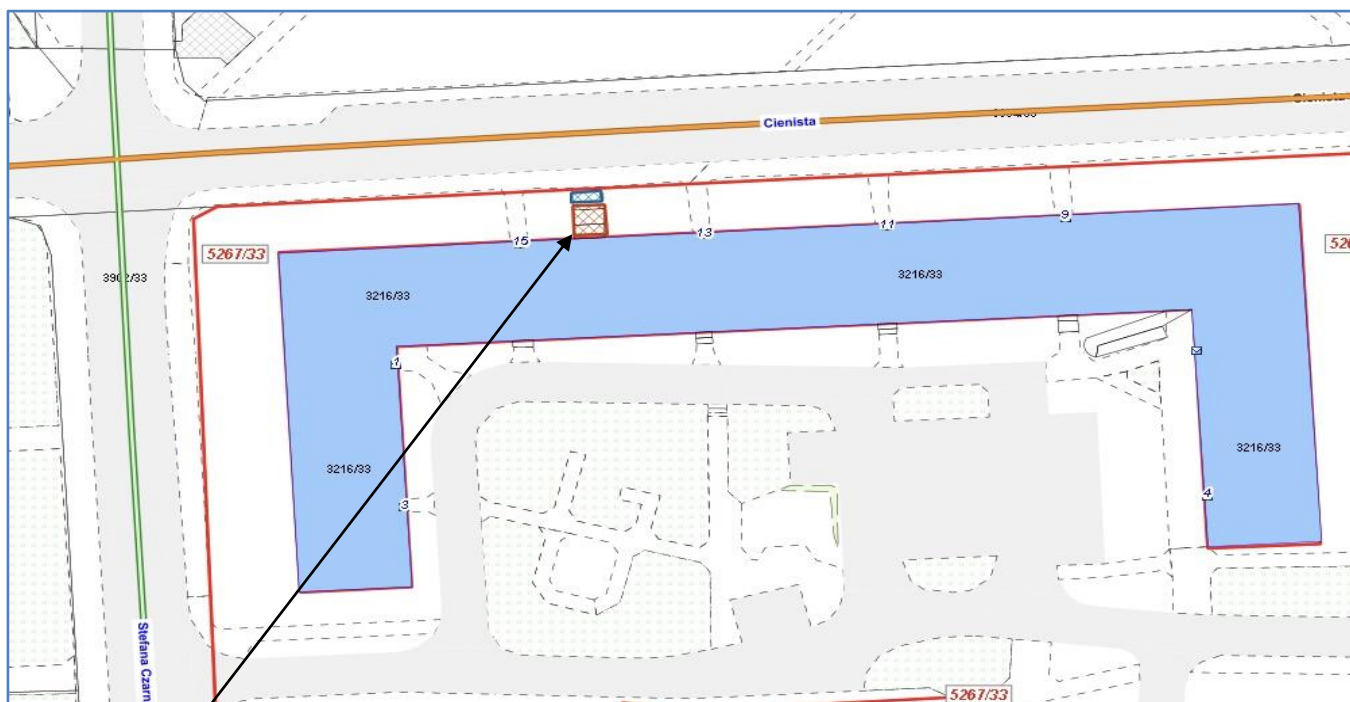




Teren do dzierżawy  
- z przeznaczeniem na handel, usługi pow. 9,04 m<sup>2</sup>

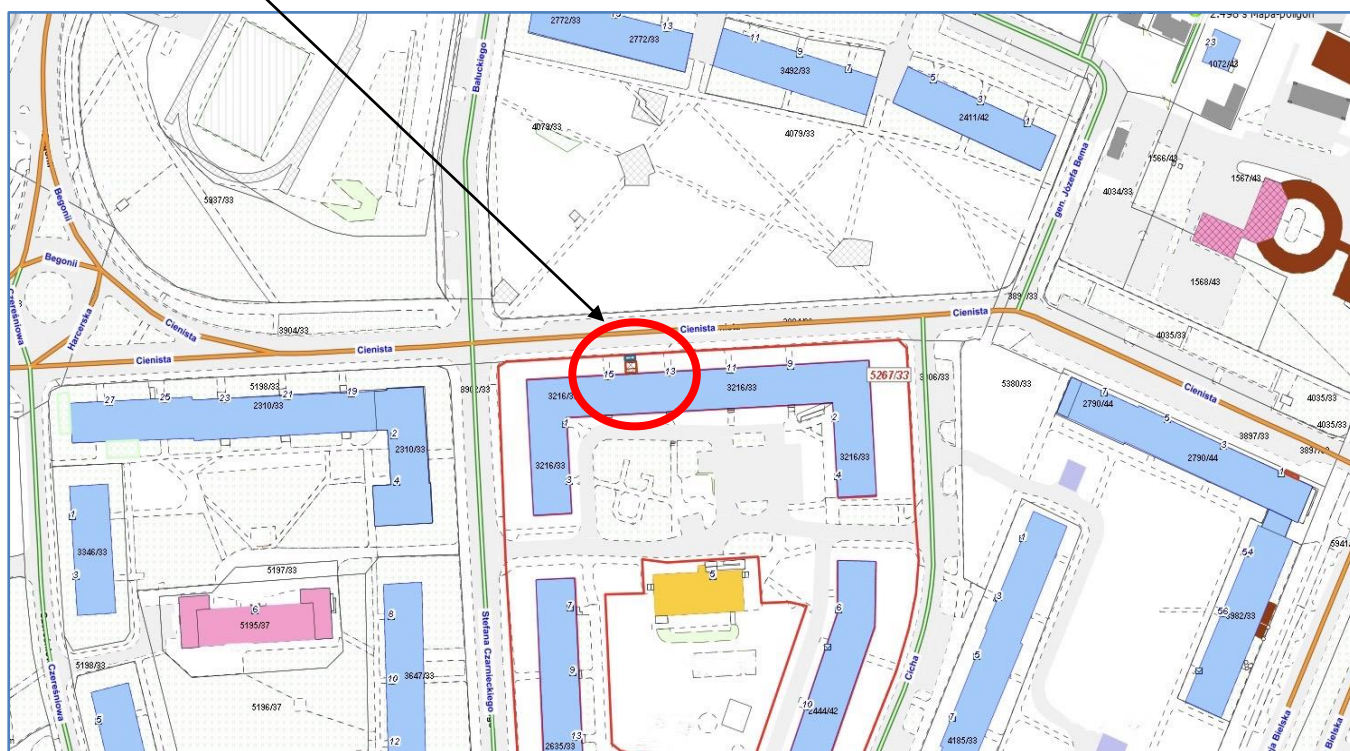




Załącznik mapowy nr 7  
Uchwała Nr LVII/1082/24  
Rada Miasta Tychy  
z dnia 25 stycznia 2024 r.

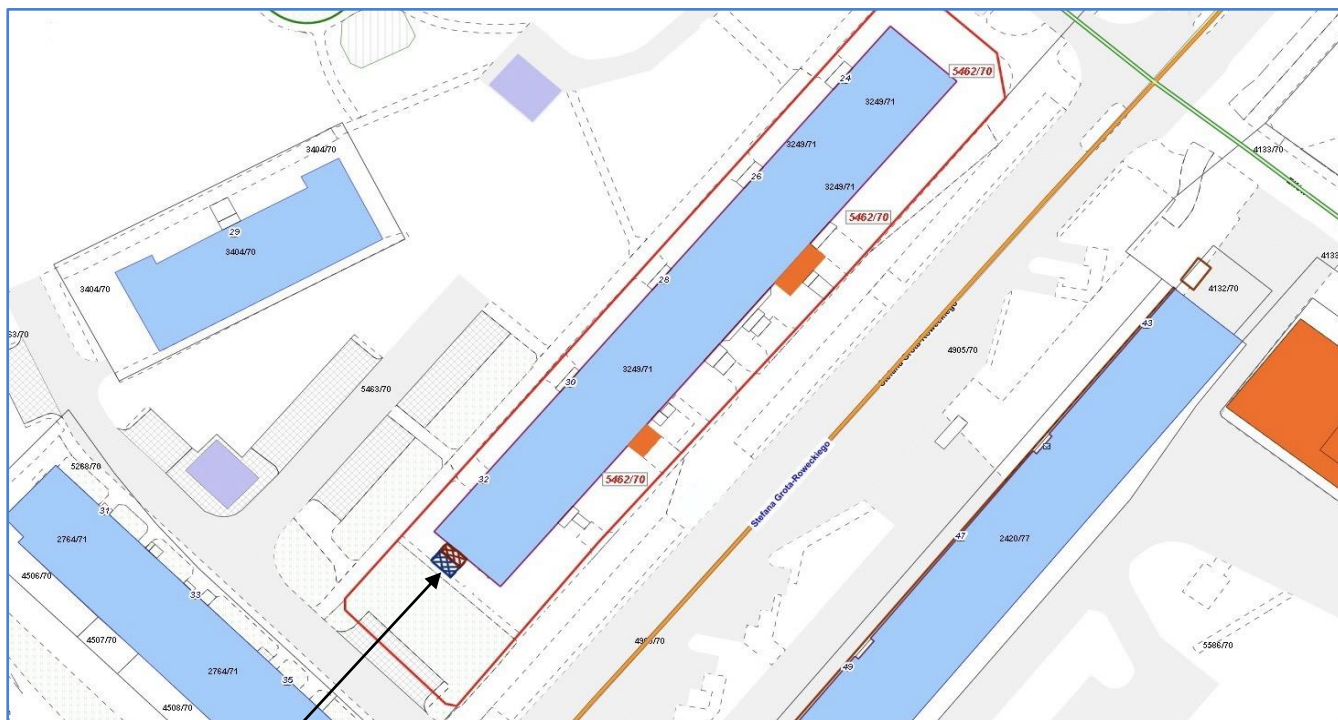




LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na schody związane z działalnością komercyjną o pow. 12,44 m <sup>2</sup>
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na dojście piesze o pow. 6,30 m <sup>2</sup>

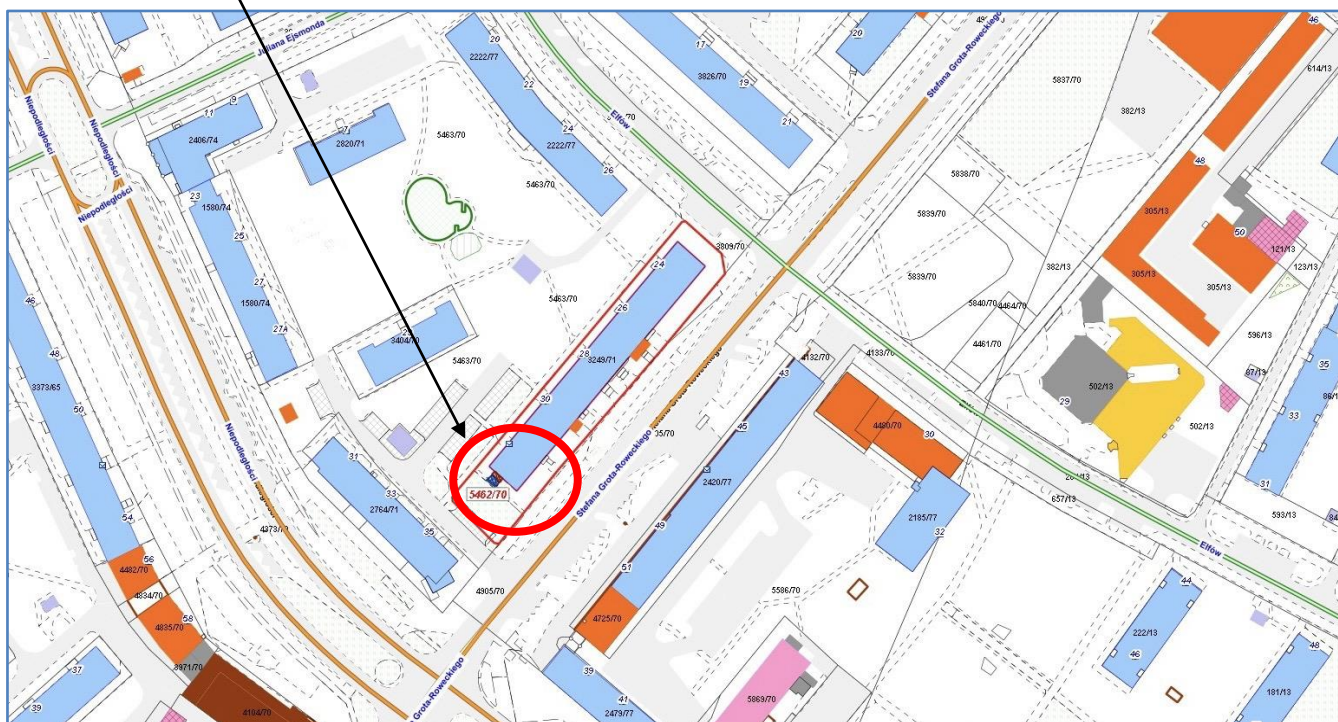




Załącznik mapowy nr 8  
Uchwała Nr LVII/1082/24  
Rada Miasta Tychy  
z dnia 25 stycznia 2024 r.

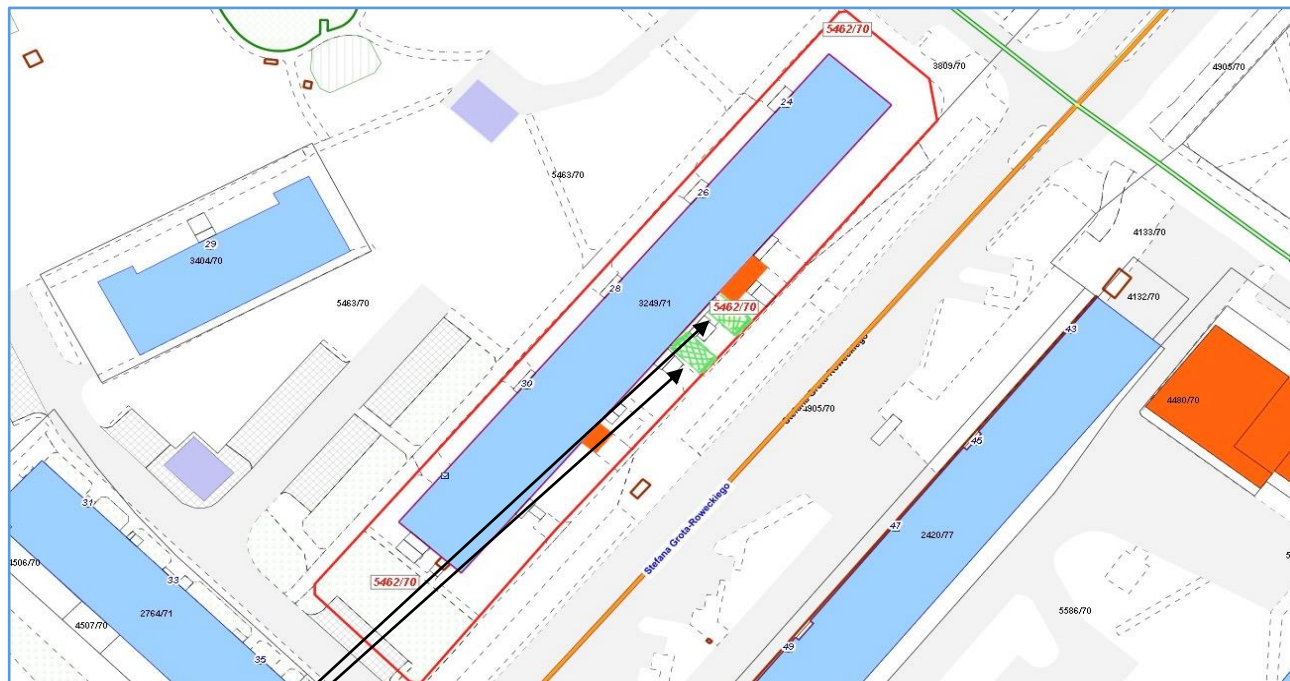



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na schody związane z działalnością komercyjną o pow. 11,99 m <sup>2</sup>
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na dojście piesze o pow. 10,85 m <sup>2</sup>

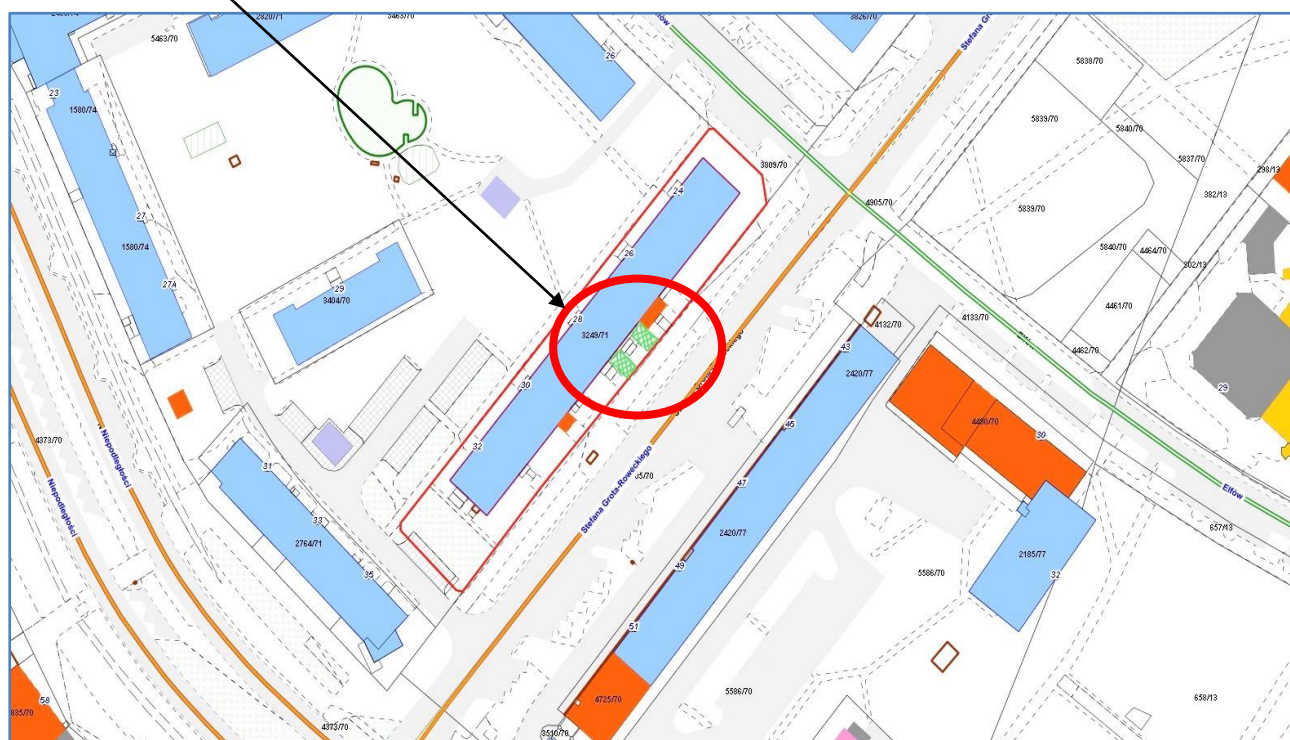




Załącznik mapowy nr 9  
Uchwała Nr LVII/1082/24  
Rada Miasta Tychy  
z dnia 25 stycznia 2024 r.





LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - z przeznaczenie na ogródek letni o pow. 48,00 m <sup>2</sup>





Załącznik mapowy nr 10  
Uchwała Nr LVII/1082/24  
Rada Miasta Tychy  
z dnia 25 stycznia 2024 r.



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na handel, usługi o pow. 13,47 m <sup>2</sup>
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na dojście piesze o pow. 20,72 m <sup>2</sup>

