UCHWAŁA NR 0150/XXXIV/645/05

RADY MIASTA TYCHY

z dnia 28 kwietnia 2005 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr 0150/X/188/2003 Rady Miasta Tychy z dnia 26 czerwca 2003r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych oraz oddania gruntu w użytkowanie wieczyste.

Na podstawie art.40 ust.2 pkt 3 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.), w oparciu o art. 34 ust.6, art. 67, art.68 ust.2 i ust. 2a, art.70, 71, art.72, art.74 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn.zm.), ustawę z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn.zm.), art. 36 ustawy z dnia 21.06.2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2001r. Nr 71 poz. 733 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta, po zaopiniowaniu przez Komisję Infrastruktury Miejskiej i Ochrony Środowiska

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

W uchwale Nr 0150/X/188/2003 Rady Miasta Tychy z dnia 26 czerwca 2003r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych oraz oddania gruntu w użytkowanie wieczyste (z późn.zm.) § 8 otrzymuje nowe brzmienie:

„ § 8. 1. O wykup najmowanego lokalu mieszkalnego nie mogą ubiegać się:

1) osoby, które zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami zajmują lokale komunalne wyodrębnione z mieszkaniowego zasobu Miasta Tychy, jako lokale socjalne
2) najemcy lokali w budynkach nowo wybudowanych przez Miasto Tychy i oddanych do użytku po 31.12.1997r.
3) najemcy lokali, których najem jest związany ze stosunkiem pracy w szkołach i placówkach oświatowych położonych na terenie Miasta Tychy.

2. Zapis ust. 1 pkt 3 nie dotyczy sytuacji, gdy wniosek o wykup lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach wolnostojących nazwanych „Domem Nauczyciela” – złoży 100% najemców danego budynku lub gdy wniosek złoży najemca lokalu znajdującego się w budynku stanowiącym współwłasność Miasta, gdzie na mocy ustawy z dnia 24.06.1994r. o własności lokali powstała Wspólnota Mieszkaniowa.”

§ 2

Za wykonanie uchwały odpowiedzialny jest Prezydent Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodnicząca
Rady Miasta Tychy
Barbara Konieczna