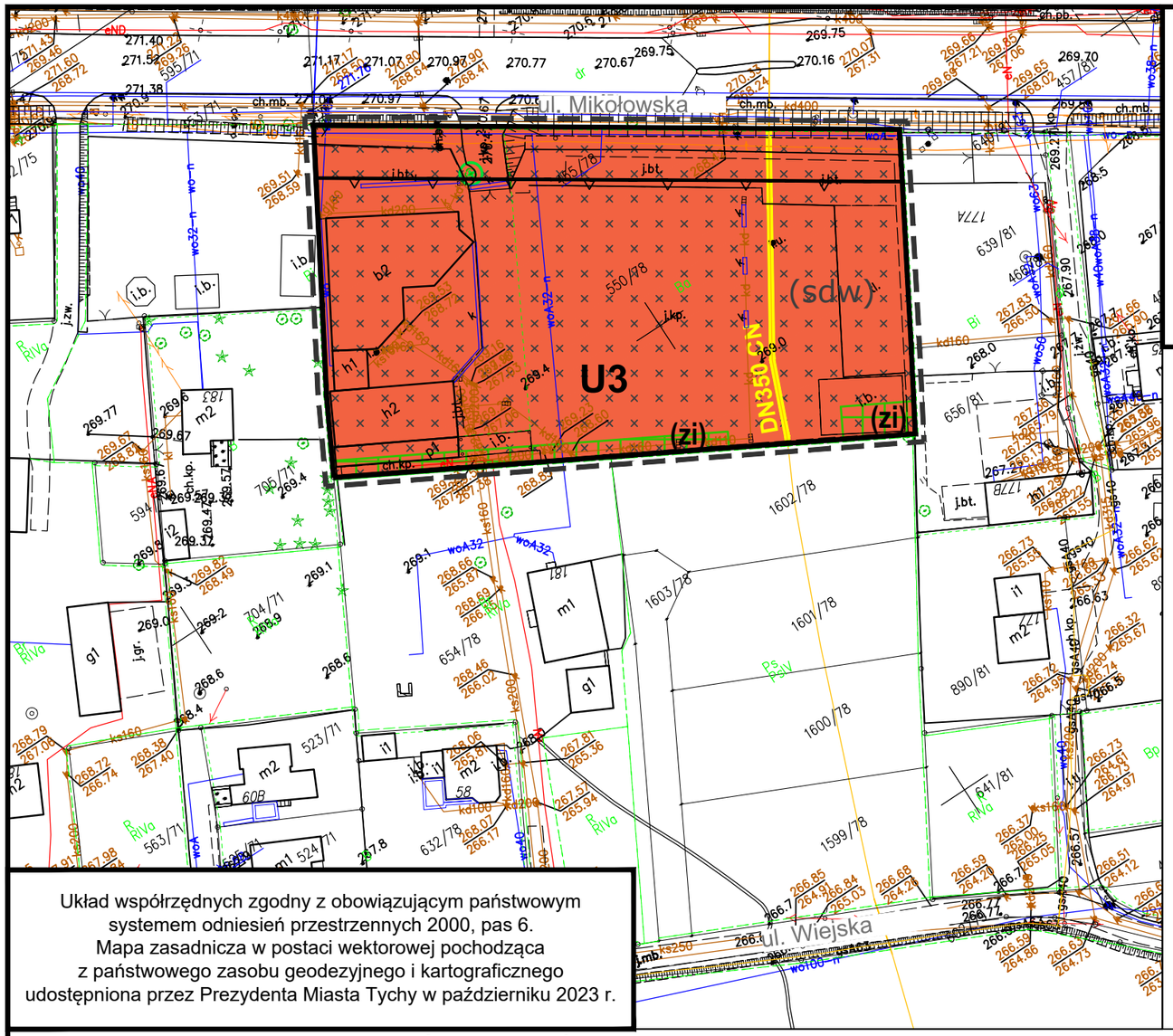


Układ współrzędnych zgodny z obowiązującym państwowym systemem odniesień przestrzennych 2000, pas 6.
Mapa zasadnicza w postaci wektorowej pochodząca z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego udostępniona przez Prezydenta Miasta Tychy w październiku 2023 r.

N

0 25 50

ZAŁĄCZNIK NR 1

DO UCHWAŁY NR .../23
RADY MIASTA TYCHY
Z DNIA ... 2023 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W POŁUDNIOWEJ CZĘŚCI OSIEDLA WILKOWYJE W TYCHACH - ETAP V

RYSUNEK PLANU **SKALA 1 : 1000**
UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH 2000 (strefa VI) – EPSG2177

LEGENDA:

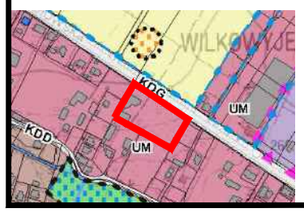
OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

- granice obszaru zmiany planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- U – tereny zabudowy usługowej
- (sdw) – strefy dopuszczonej podwyższonej zabudowy (sdw)
- (zi) – pasy zieleni izolacyjnej (zi)
- drzewa do zachowania

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

DN350 CN - istniejąca sieć gazowa podwyższonego ciśnienia relacji Szopienice - Przygędza

WYRYS ZE "STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TYCHY" ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR 0150/III/40/2002 RADY MIASTA TYCHY Z_DNIA 18 GRUDNIA 2002 R. Z PÓŹN. ZM.



OZNACZENIA
SKALA 1 : 10 000

granice obszaru zmiany planu

ZASADY KSZTAŁTOWANIA STRUKTURY PRZESTRZENNEJ

KIERUNKI PRZEZNACZENIA TERENÓW

- MU - obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej niskiej
- UM - obszary zabudowy usługowo-mieszkaniowej niskiej
- ZU - obszary zieleni o funkcji rekreacyjnej i sportowej
- KD.. - obszary dróg i placów (w klasach: S(GP), GP, G, Z, L, D)

KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU DROGOWEGO

KLASYFIKACJA FUNKCJONALNA DRÓG PUBLICZNYCH:

KDL - droga lokalna
KDD - droga dojazdowa (wybrane)

OCHRONA ŚRODOWISKA I JEGO ZASOBÓW ORAZ OCHRONA PRZYRODY

TERENY GÓRNICZE I FILARY OCHRONNE

FO.. obszary, dla których w złożu kopaliny wyznacza się filar ochronny

OBSZARY ROZMIESZCZENIA INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

O ZNACZENIU LOKALNYM

CPL budowa zbiorników retencyjnych - przeciwpowodziowych na Potoku Wilkowyjskim

OZNACZENIA INFORMACYJNE

cieki i zbiorniki wodne