UZASADNIENIE

do dokumentu pn.:

„Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru centrum miasta Tychy”, przyjętego Uchwałą Nr LIII/1003/23 Rady Miasta Tychy z dnia 28 września 2023 r.

sporządzone na podstawie art. 42 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.).

I. Informacja o udziale społeczeństwa w postępowaniu.

Udział społeczeństwa w opracowaniu projektu planu miejscowego zapewniony został poprzez:

1. możliwość składania wniosków do projektowanego dokumentu w terminie wyznaczonym zgodnie z przepisami prawa, tj. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, o którym poinformowano w podanych do publicznej wiadomości ogłoszeniach i obwieszczeniach Prezydenta Miasta Tychy w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego.

Ogłoszenie w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego ukazało się w prasie lokalnej – „Twoje Tychy” nr 24/708 z dnia 15 czerwca 2021 r., natomiast obwieszczenie zamieszczono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Tychy w dniach od 15 czerwca 2021 r. do 6 lipca 2021 r., na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy, stronie poświęconej konsultacjom społecznym w mieście www.razemtychy.pl oraz w mediach społecznościowych.

2. Możliwość zapoznania się z projektem przedmiotowego planu miejscowego i prognozą oddziaływania na środowisko, w trakcie wyłożenia tych dokumentów do publicznego wglądu, udziału w dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie dokumentu rozwiązaniami, składania uwag do opracowanego projektu planu miejscowego, o czym poinformowano w podanych do publicznej wiadomości ogłoszeniach i obwieszczeniach Prezydenta Miasta Tychy, określając jednocześnie wyznaczone zgodnie z przepisami prawa terminy wykonania ww. działań.

Ogłoszenie o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko ukazało się w prasie lokalnej – „Twoje Tychy” nr 28/816 z dnia 11 lipca 2023 r., obwieszczenie zamieszczono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Tychy w dniach od 11 lipca 2023 r. do 1 września 2023 r., na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy, stronie poświęconej konsultacjom społecznym w mieście www.razemtychy.pl oraz w mediach społecznościowych.

II. Informacja o sposobie uwzględnienia uwag i wniosków zgłaszanych w związku z udziałem społeczeństwa.

1. Etap składania wniosków do projektowanego dokumentu.

W ślad za ogłoszeniem w prasie lokalnej i obwieszczeniem Prezydenta Miasta Tychy w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego, w wyznaczonym terminie wpłynęło 1 pismo z wnioskami.

2. Etap wyłożenia projektowanego dokumentu do publicznego wglądu.

Wyłożenie odbyło się w dniach od 18 lipca 2023 r. do 18 sierpnia 2023 r. W terminie wyznaczonym na 1 września 2023 r. wpłynęło 15 pism (w tym na adres e-mail), zawierających 51 uwag, które zostały rozstrzygnięte Zarządzeniem Prezydenta Miasta Tychy. 31 uwag zostało odrzuconych, a 5 przyjętych w części.

Zgodnie z treścią niniejszego uzasadnienia wymogi ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w zakresie procedury sporządzania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostały spełnione.

z upoważnienia Prezydenta Miasta
/-/ mgr inż. arch. Magdalena Zdebel
Naczelnik Wydziału Planowania
Przestrzennego i Urbanistyki