UCHWAŁA NR LIV/1023/23
RADY MIASTA TYCHY

z dnia 26 października 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy, wymienionych w załączniku do uchwały.

2. Wyrazić zgodę na zawarcie tych umów dzierżawy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miasta Tychy

Barbara Konieczna

Załącznik do Uchwały
Nr LIV/1023/23
Rady Miasta Tychy
z dnia 26 października 2023 r.

NIERUCHOMOŚCI
przeznaczone do oddania w dzierżawę

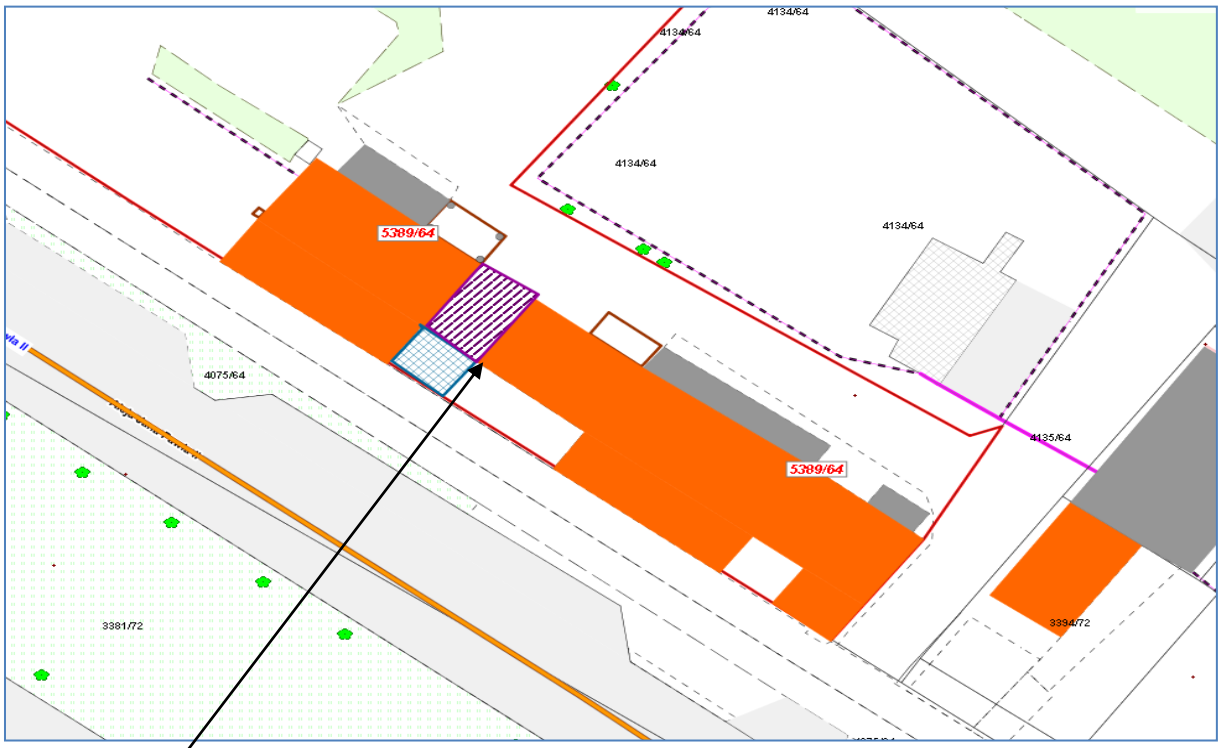
Lp.	Cel dzierżawy	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do oddania w dzierżawę	Położenie nieruchomości	Uwagi
1.	handel, usługi	działka nr 1927/205 o pow. 82 m^2	63 m^2	ul. Starokościelna 2A	załącznik mapowy nr 1
2.	handel, usługi dojście	działka nr 5389/64 o pow. 2900 m^2	31 m^2	ul. Jana Pawła II	załącznik mapowy nr 2
3.	handel, usługi, ogródek letni, cele magazynowe, plac zabaw przy punkcie handlowym, droga dojazdowa	działka nr 5389/64 o pow. 2900 m^2 , działka 4135/64 o pow. 191 m^2	383,30 m^2	ul. Jana Pawła II	załącznik mapowy nr 3
4.	handel, usługi, ogródek letni, droga dojazdowa	działka nr 5389/64 o pow. 2900 m2 , działka 4135/64 o pow. 191 m^2	82,50 m^2	ul. Jana Pawła II	załącznik mapowy nr 4
5.	handel, usługi, ogródek letni, dojście, zieleń	działka nr 3147/50 o pow. 147 m^2	147 m^2	ul. Konecznego	załącznik mapowy nr 5
6.	miejsca postojowe związane z działalnością dzierżawcy	działka nr 4933/33 o pow. 650 m^2	90 m^2	ul. Begonii	załącznik mapowy nr 6
7.	schody związane z działalnością komercyjną oraz dojście piesze	działka nr 1393/64 o pow. 27380 m^2	15,50 m^2	ul. Andersa	załącznik mapowy nr 7
8.	ogródek przydomowy	działka nr 498/13 o pow. 15023 m^2	22,33 m^2	ul. Grota-Roweckiego	załącznik mapowy nr 8

Załącznik mapowy nr 1
Uchwała Nr LIV/1023/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 26 października 2023 r.

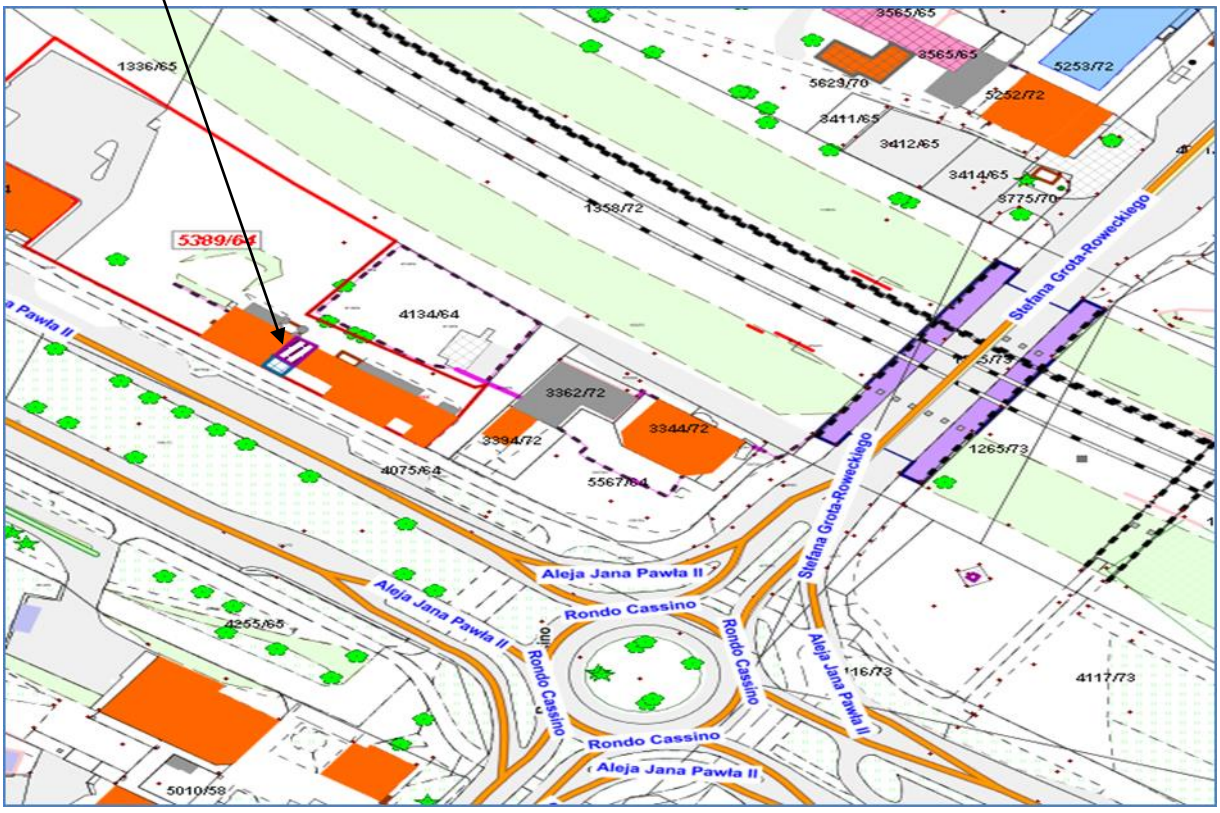


LEGENDA	
	Teren do dzierżawy na cele handlowe i usługowe pod istniejący kiosk - pow. 63 m^2

Załącznik mapowy nr 2
Uchwała Nr LIV/1023/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 26 października 2023 r.



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - na cele handlowe, usługowe o pow. 20 m^2
	Teren do dzierżawy - na cele dojścia o pow. 11 m^2



Załącznik mapowy nr 3
Uchwała Nr LIV/1023/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 26 października 2023 r.



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy na cele handlowe i usługowe pod istniejące kioski – 113,20 m^2
	Teren do dzierżawy na cele ogródka letniego- 142 m^2
	Teren do dzierżawy na cele magazynowe- 9,60 m^2
	Teren do dzierżawy na cele placu zabaw przy punkcie handlowym- 67 m^2
	Teren do dzierżawy na cele drogi dojazdowej- w udziale1/4- 41,50 m^2
	Teren do dzierżawy na cele drogi dojazdowej - w udziale 1/7 – 10 m^2

Załącznik mapowy nr 4
Uchwała Nr LIV/1023/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 26 października 2023 r.

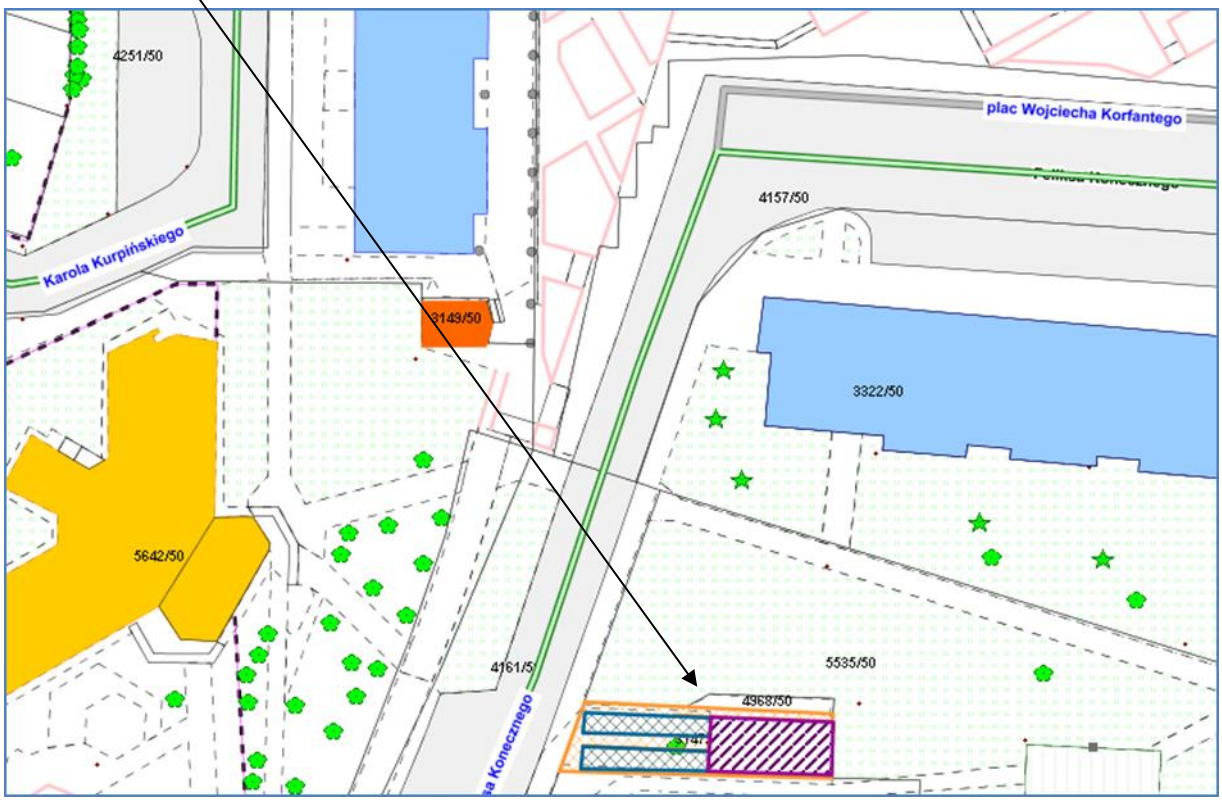


LEGENDA	
	Teren do dzierżawy na cele handlowe i usługowe pod kiosk- 20 m^2
	Teren do dzierżawy na cele ogródka letniego- 11 m^2
	Teren do dzierżawy na cele drogi dojazdowej- w udziale1/4- 41,50 m^2
	Teren do dzierżawy na cele drogi dojazdowej - w udziale 1/7- 10 m^2

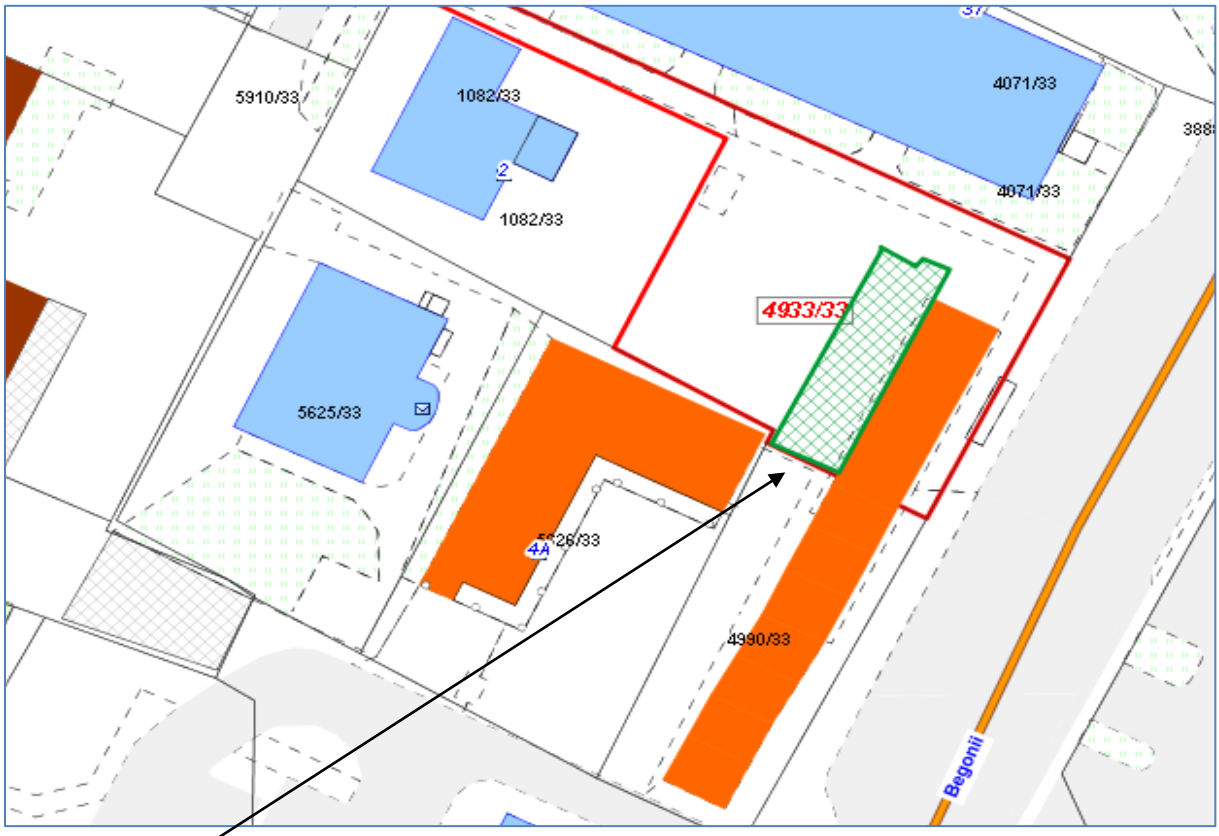
Załącznik mapowy nr 5
Uchwała Nr LIV/1023/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 26 października 2023 r.



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - na cel handlowy i usługowy o pow. 60 m^2
	Teren do dzierżawy - na cele ogródka letniego o pow. 43 m^2
	Teren do dzierżawy - na cele dojścia i zieleni o pow. 44 m^2



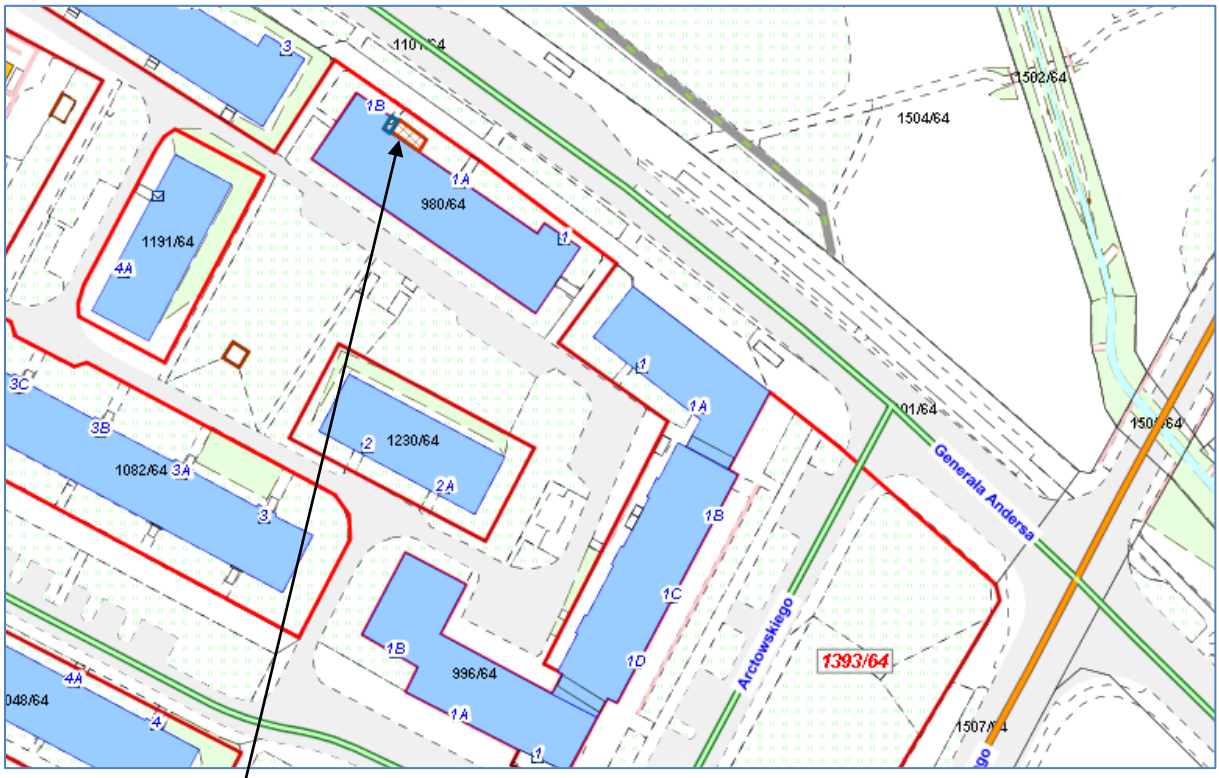
Załącznik mapowy nr 6
Uchwała Nr LIV/1023/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 26 października 2023 r.



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy na cele miejsc postojowych związanych z działalnością dzierżawcy - pow. 90 m^2



Załącznik mapowy nr 7
Uchwała Nr LIV/1023/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 26 października 2023 r.



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy na cele schodów związanych z działalnością komercyjną
	Teren do dzierżawy na dojście piesze



Załącznik mapowy nr 8
Uchwała Nr LIV/1023/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 26 października 2023 r.



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy na cele ogródka przydomowego- 22,33 m^2

